

CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO

CIUDAD BOLIVAR - BOGOTÁ



AUTOR

ALFREDO BERNAL LORGIA

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO**

CARRERA DE ARQUITECTURA

Bogotá D.C.

2010

**CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO
CIUDAD BOLIVAR - BOGOTÁ**



AUTOR

ALFREDO BERNAL LORGIA

Presentado para optar al título de Arquitecto

DIRECTOR (ES)

ARQ. EDUARDO BAQUERO

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO**

CARRERA DE ARQUITECTURA

Bogotá D.C.

2010

Nota de Advertencia: **Artículo 23 de la Resolución N° 13 de Julio de 1946.**

“La Universidad no se hace responsable por los conceptos emitidos por sus alumnos en sus trabajos de tesis. Solo velará por qué no se publique nada contrario al dogma y a la moral católica y por que las tesis no contengan ataques personales contra persona alguna, antes bien se vea en ellas el anhelo de buscar la verdad y la justicia”.

TABLA DE CONTENIDO

- 1. DEFINICION**
- 2. LOCALIZACION**
- 3. OBJETIVOS**
- 4. ALCANCE**
- 5. SERVICIOS**
- 6. BIBLIOGRAFIA**
- 7. ANEXOS**



Centro de Desarrollo Comunitario Ciudad Bolívar – Bogotá



Alfredo Bernal Lorgia

Pontificia Universidad Javeriana

14/12/2010

DEFINICIÓN

El Centro de Desarrollo Comunitario –CDC– para la localidad de Ciudad Bolívar en Bogotá, se plantea como una respuesta ante la demanda de capacitación para el trabajo y la generación de ingresos, así como de otros servicios sociales, deportivos, culturales y recreativos por parte de amplios sectores de población en condiciones de pobreza.

Este proyecto está contemplado dentro del Plan Maestro de Equipamientos de Bienestar Social y está definido por la Resolución 900 de 2005 del Departamento Administrativo de Bienestar Social –DABS– como un espacio público propicio para el “desarrollo local, dirigido a la formación y al fortalecimiento de los procesos de participación, autogestión y organización comunitaria, con alternativas de servicios y procesos de transformación cultural que proyectan las capacidades de la población”, a través de actividades orientadas a fomentar la inclusión social “las potencialidades sociales, individuales y colectivas, y la identidad local, propiciando condiciones adecuadas para la generación de ingresos, mediante la concertación intersectorial, la cogestión comunitaria, la corresponsabilidad y la solidaridad social”.

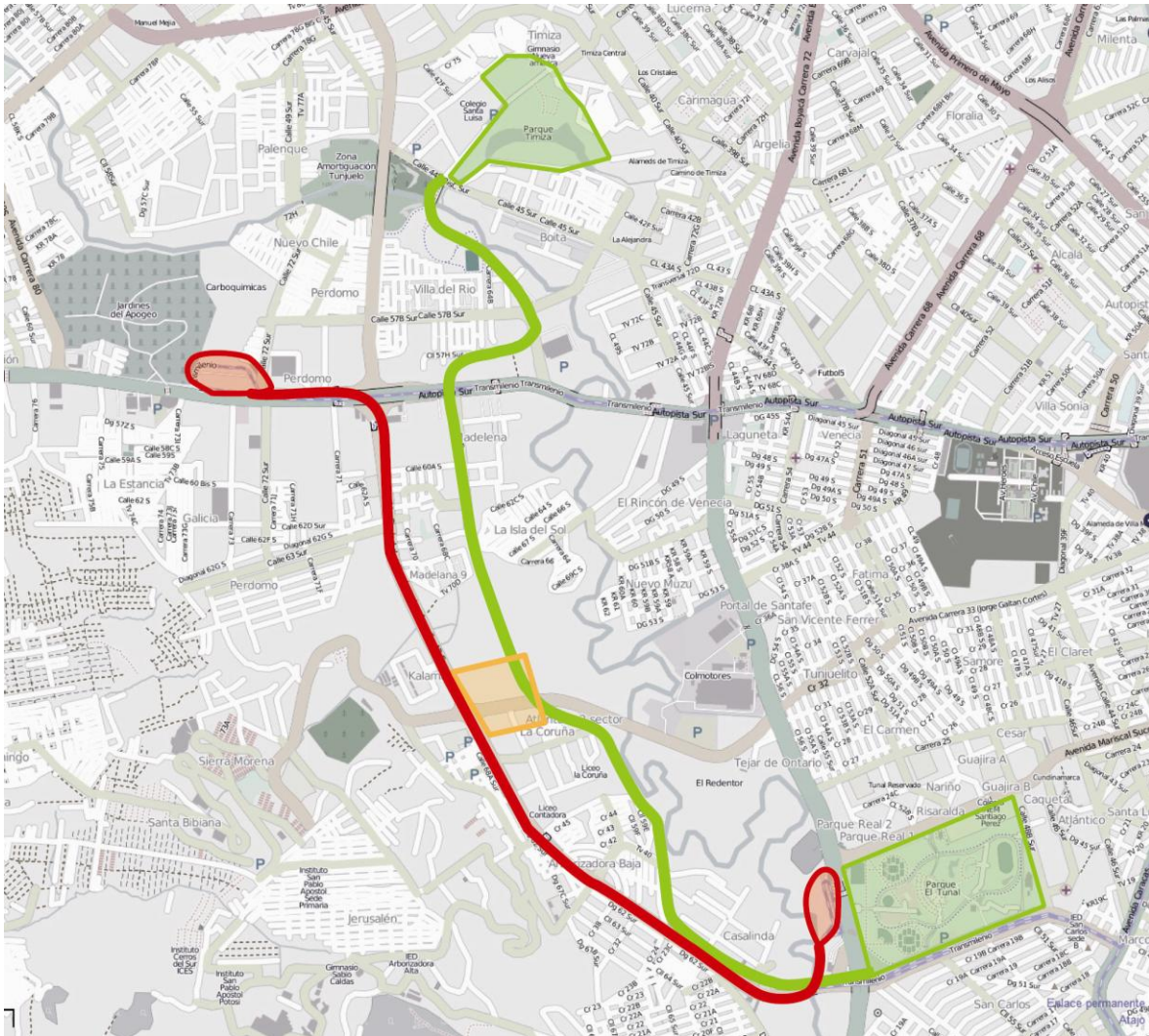


LOCALIZACIÓN

El proyecto está ubicado en el cruce de la avenida Villavicencio y la avenida Jorge Gaitán Cortéz en la localidad de Ciudad Bolívar, de esta forma genera un nodo de dos ejes articuladores propuestos:

Ambiental, entre el parque el Tunal y el parque Timiza paralelo al río Tunjuelo.

Vial, entre el portal Tunal sobre la avenida Boyacá y el portal sur sobre la autopista sur.



OBJETIVOS

Generar un equipamiento de integración y desarrollo social con herramientas espaciales versátiles y diversas para la población vulnerable y estratos 1, 2 y 3.

- Diseñar un centro que agrupe las distintas áreas de trabajo de los CDC contenido y sustentado en el espacio público interior y exterior.

- Generar espacios aptos para la participación ciudadana, la identidad local, el intercambio de experiencias y la integración de diferentes poblaciones de la sociedad.
- Generar actividades que acerquen la realidad de la población vulnerable y en situación de pobreza a la sociedad común creando y fortaleciendo sus aspectos UTILES.
- Vincular al peatón con las actividades del CDC a través de diálogos visuales, permeabilidad controlada, circulaciones y medios de transporte.
- Aprovechar los tiempos muertos de las herramientas espaciales y de dotación del CDC para complementar los espacios de servicios sociales y centros de producción.

ALCANCE

Actualmente en existen 16 CDC ubicados en 10 localidades en Bogotá, en la localidad de Ciudad Bolívar existe el CDC de Arborizadora Alta ubicado sobre los cerros colindantes con el municipio de Soacha en un lugar de difícil acceso a la comunidad.

El CDC planteado atiende prioritariamente a ciudadanos clasificados en los estratos 1, 2 y 3 y la población vulnerable, vinculando a niños, jóvenes, adultos y personas mayores residentes de esta localidad, donde se presenta el mayor indicador de NIB en Bogotá con el 16.2% y una población 603 mil habitantes (8,8% del total de la ciudad) estando el 53.1% dentro del estrato 1 y el 39.9% dentro del estrato 2.

El proyecto se plantea dentro de la escala zonal del Plan Maestro de Equipamientos de Bienestar Social para la localidad de Ciudad Bolívar, sin embargo, debido a la escases de propuestas integrales e incluyentes para el desarrollo comunitario en la ciudad y por la ubicación de este proyecto, podría abarcar también las localidades contiguas como Bosa y Tunjuelito.



SERVICIOS

- FORMACION SOCIAL Y PRODUCTIVA

Está constituido por un centro de formación gastronómica y un centro de manufactura de textiles y cuero, los dos cuentan con comercialización de productos y una plazoleta cubierta para realizar ferias comerciales; y también con una biblioteca ubicada en la segunda planta.

Se encuentran organizados de forma que sus espacios y dotaciones puedan ser usados por la comunidad en los momentos muertos.



- AREA ARTISTICA Y CULTURAL

Es un centro que cuenta con sala de exposiciones y auditorio con posibilidad de abrirse al exterior hacia una media torta, estos se complementan con talleres de artes escénicas, musicales y plásticas.

Se ubican contemplando una plazoleta diseñada para GRAFFITI donde los jóvenes tendrán un espacio para expresarse por medio de este estilo de mural.



- AREA DE RECREACION Y DEPORTE

Diseñado para contemplar actividades interiores y exteriores. Cuenta con un coliseo multideportivo con gimnasio y dos salas de combate y gimnasia, edificios en los cuales la fachada se dilata para abrir senderos peatonales y generar un dialogo visual con las actividades interiores.

Por otra parte la actividades exteriores se dividen en la recreación deportiva en el costado sur de la av. Gaitán Cortés con canchas y pistas de atletismo; y la recreación pasiva en el costado norte frente al centro de infantil. Parque canchas coliseo gimnasio



- SERVICIOS SOCIALES

Estos espacios complementan las actividades del CDC otorgando a la población servicios psicosociales, familiares, de asesoría, alimentación y de atención a la primera infancia.

El comedor comunitario y el infantil son abastecidos por el centro de formación gastronómico.

Estos espacios estarán administrados por entidades como el ICBF, la secretaría de acción social, la alcaldía (Bogotá Sin Hambre), y la defensoría del pueblo (Juntos, Familias en acción).

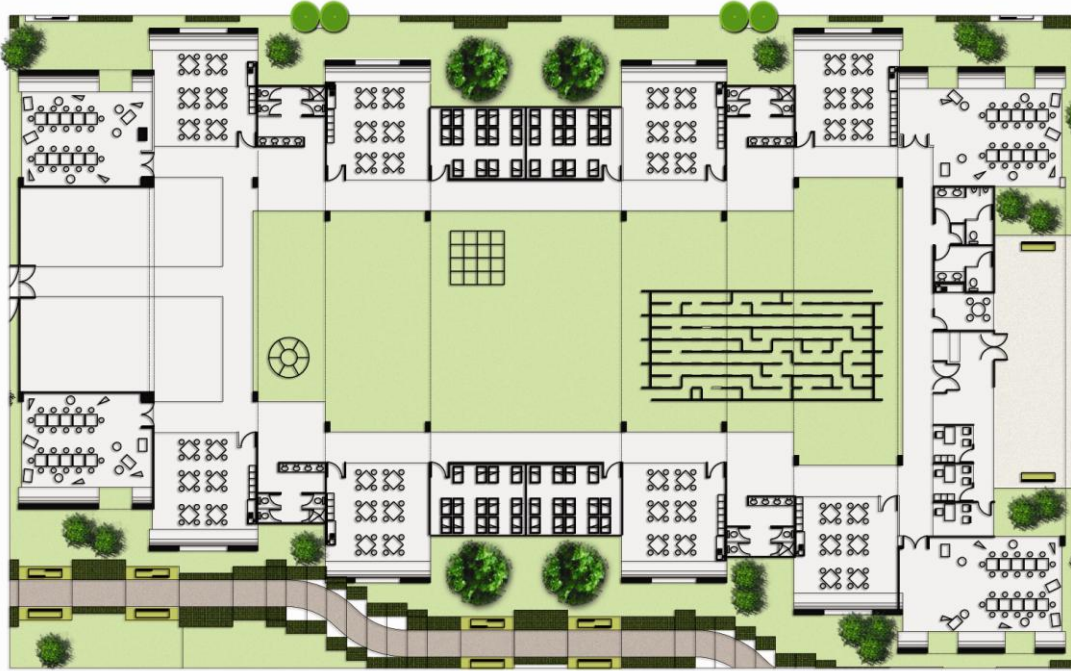


BIBLIOGRAFIA

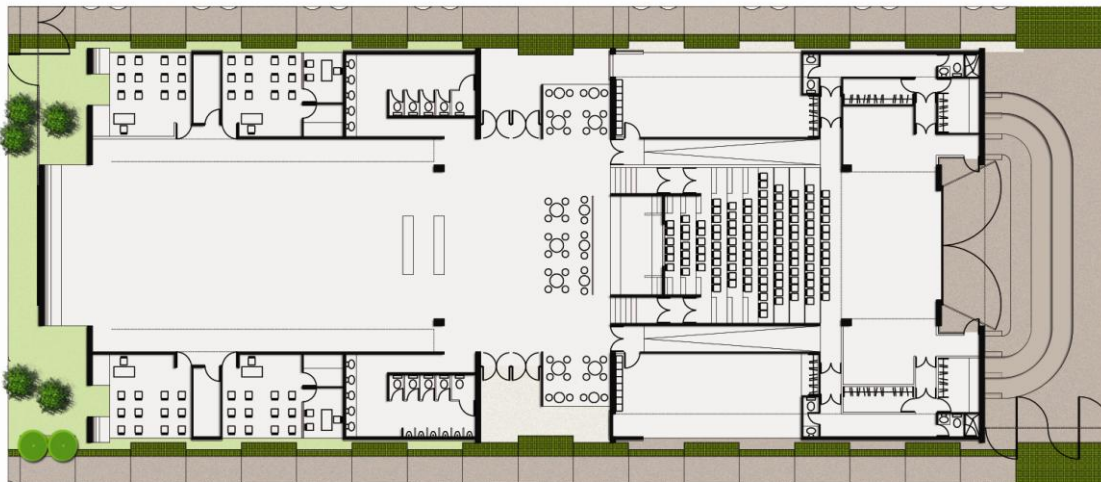
- DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION. 2006. COLOMBIA POR LA PRIMERA INFANCIA Política pública por los niños y niñas, desde la gestación hasta los 6 años
- DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION. 2008. Evaluación del Programa Familias en Acción para Población Desplazada Informe Final
- DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION. 2008. De la asistencia a la promoción social Hacia Un Sistema de Promoción Social
- DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION. 2008. Documento COMPES 102
- DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION. 2008. Documento COMPES 117
- DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION. 2008. Documento COMPES 133
- DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION. 2007. UNA APROXIMACIÓN A LA VULNERABILIDAD
- JARAMILLO, LEONOR. 1998. ANTECEDENTES HISTÓRICOS DE LA EDUCACIÓN PREESCOLAR EN COLOMBIA
- CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA. 2007. Perfil económico y empresarial Localidad Ciudad Bolívar
- Alcaldía Mayor de Bogotá. 2009. Decreto Número 595 (Diciembre 29 de 2009) Por el cual se adopta el plan parcial denominado “El Ensueño”, ubicado en la Localidad de Ciudad Bolívar.
- Alcaldía Mayor de Bogotá. 2009. Decreto Número 316 (Agosto 15 de 2006) Por el cual se adopta el Plan Maestro de Equipamientos de Bienestar Social para Bogotá Distrito Capital.

ANEXOS

- **PLANTA BAJA CENTRO DE ATENCION A LA PRIMERA INFANCIA**



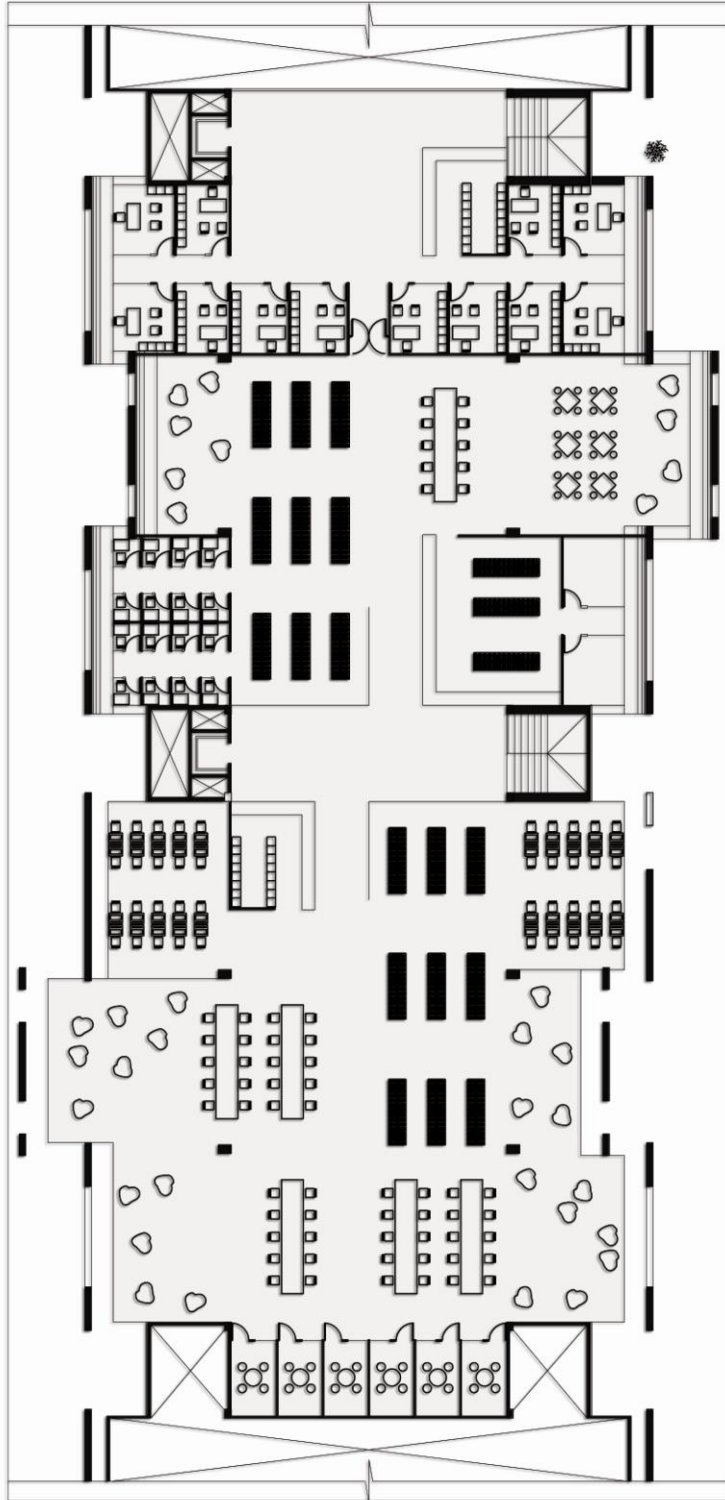
- **PLANTA BAJA CENTRO CULTURAL**



- **PLANTA BAJA CENTRO DE FORMACION GASTRONOMICA, PLANTA BAJA COMEDOR COMUNITARIO, PLANTA BAJA CENTRO DE FORMACION EN TEXTILES Y CUERO.**



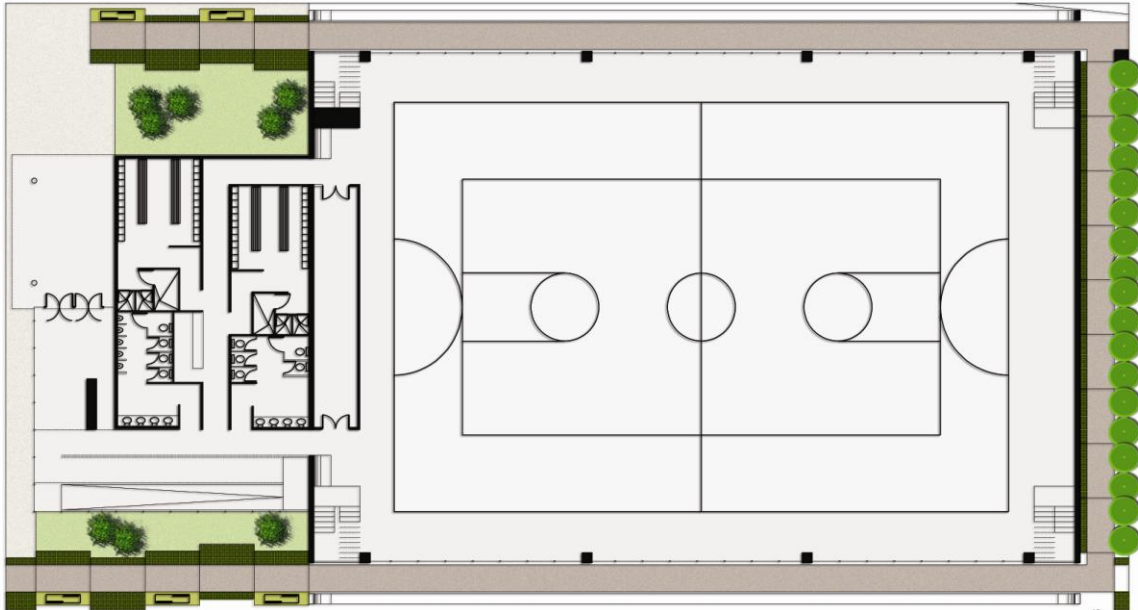
- PLANTA SEGUNDA BIBLIOTECA



- PLANTA BAJA CENTRO DEPORTIVO DE COMBATE



- PLANTA BAJA CENTRO DEPORTIVO



- PLANTA SEGUNDA CENTRO DEPORTIVO

