

CENTRALIDADES

UPZ ARBORIZADORA
CENTRALIDAD LAS
DELICIAS,
EL ENSUEÑO

UPZ SAN
FRANCISCO
SAN FRANCISCO

LAS DELICIAS TIENE 70,4
HA DE EXTENSIÓN Y
DEBIDO A ESTO
CONTEMPLA LA
UBICACIÓN FUTURA DE
EQUIPAMIENTOS Y
SERVICIOS DE ESCALA
ZONAL Y URBANA
DENTRO DE ESA ZONA.

CENTRALIDAD EL ENSUEÑO,
SEGUNDA MÁS EXTENSA CON
26,1 HA, CONSTITUYE UNA
ZONA DE CENTRO
IMPORTANTE PARA CIUDAD
BOLÍVAR, DONDE SE PUEDEN
UBICAR EQUIPAMIENTOS DE
ESCALA ZONAL, COMO
COLEGIOS, BIBLIOTECAS, CAI,
CENTROS CULTURALES Y
UNIDADES DE ATENCIÓN EN
SALUD DE 1.ER NIVEL.

UPZ EL MOCHUELO
CASA DE TEJA
UPZ EL TESORO

LAS CENTRALIDADES SAN FRANCISCO Y CASA DE TEJA, SE CONVERTIRÁN EN NÚCLEOS URBANOS DE LAS RESPECTIVAS UPZ, EN LOS QUE PUEDEN UBICAR EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS DE ESCALA ZONAL Y VECINAL.

AREAS VERDES Y
AREAS
PROTEGIDAS

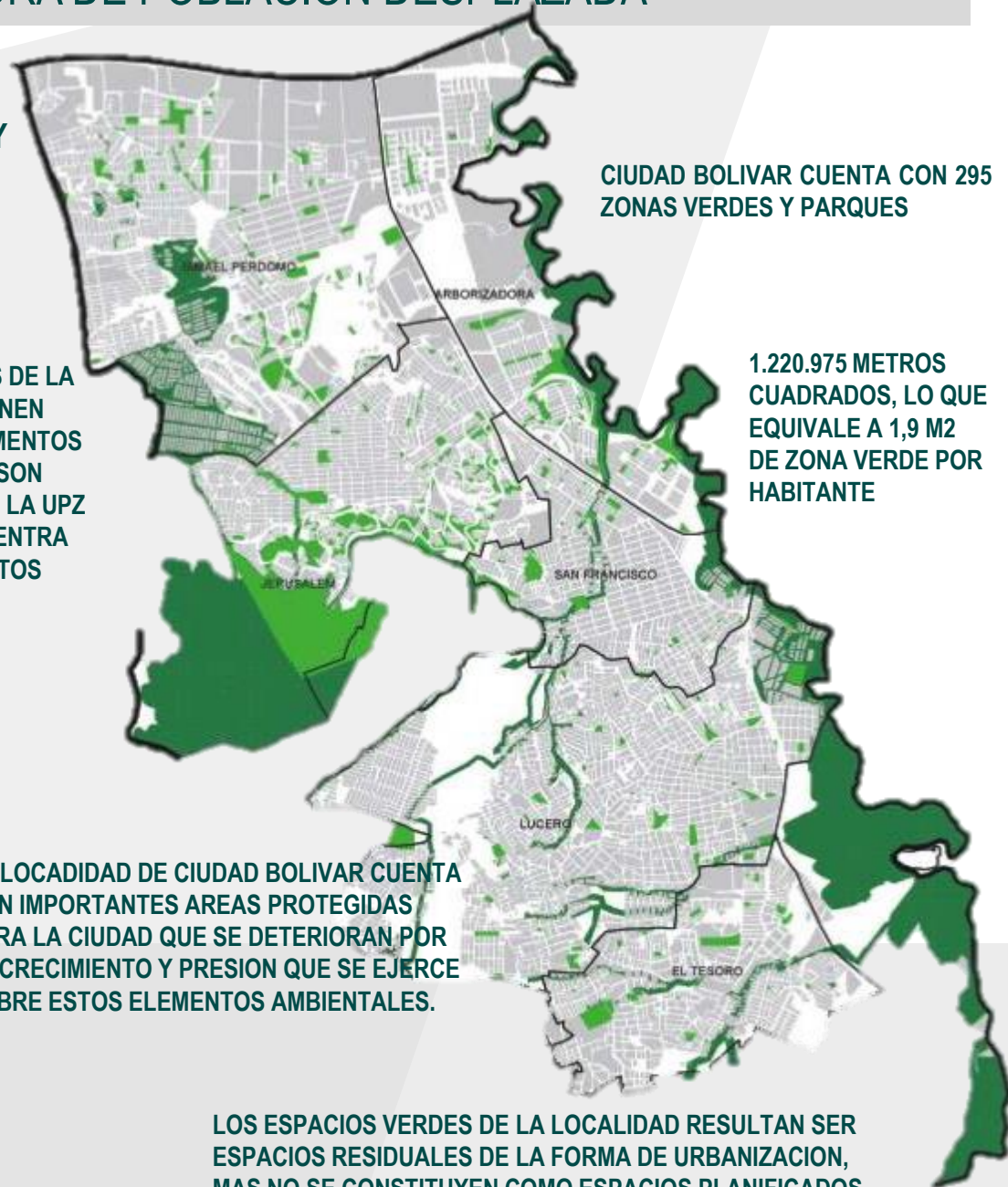
LAS AREAS VERDES DE LA
LOCALIDAD CONTIENEN
IMPORTANTES ELEMENTOS
NATURALES COMO SON
FUENTES HIDRICAS. LA UPZ
DEL LUCERO CONCENTRA
GRAN PARTE DE ESTOS
ELEMENTOS.

LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR CUENTA
CON IMPORTANTES AREAS PROTEGIDAS
PARA LA CIUDAD QUE SE DETERIORAN POR
EL CRECIMIENTO Y PRESION QUE SE EJERCE
SOBRE ESTOS ELEMENTOS AMBIENTALES.

LOS ESPACIOS VERDES DE LA LOCALIDAD RESULTAN SER
ESPACIOS RESIDUALES DE LA FORMA DE URBANIZACION,
MAS NO SE CONSTITUYEN COMO ESPACIOS PLANIFICADOS.

CIUDAD BOLIVAR CUENTA CON 295
ZONAS VERDES Y PARQUES

1.220.975 METROS
CUADRADOS, LO QUE
EQUIVALE A 1,9 M2
DE ZONA VERDE POR
HABITANTE



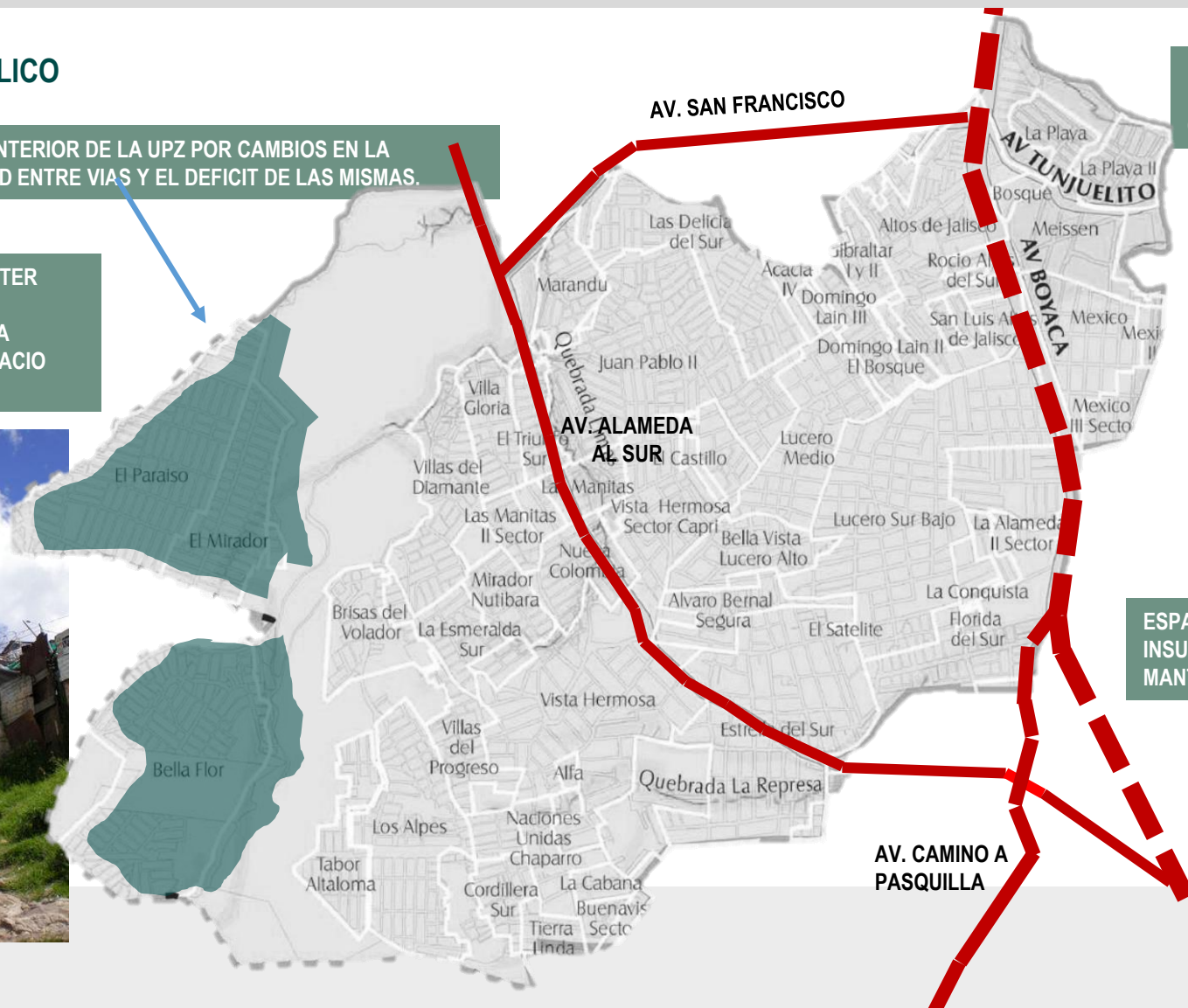
VIAS Y ESPACIO PUBLICO

LA MOVILIDAD SE DIFICULTA AL INTERIOR DE LA UPZ POR CAMBIOS EN LA TOPOGRAFIA, LA DISCONTINUIDAD ENTRE VIAS Y EL DEFICIT DE LAS MISMAS.

EL ORIGEN URBANO DE CARÁCTER PIRATA PROMUEVE EL USO DE VIVIENDA MAS NO PLANIFICA LA CONSTRUCCION DE VIAS Y ESPACIO PUBLICO.



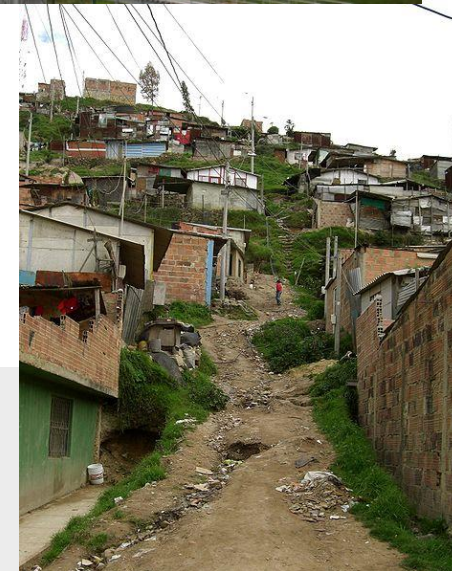
LOS POCOS ESPACIOS VERDES EXISTENTES PRESENTAN UN ALTO NIVEL DE USO Y TIENEN PROBLEMAS DE BASURAS.



LOCALIZACION ESTRATEGICA POR CERCANIA CON VIAS PRINCIPALES COMO LA AV. BOYACA QUE PROPICIA LA CONEXIÓN CON OTRAS UPZ.



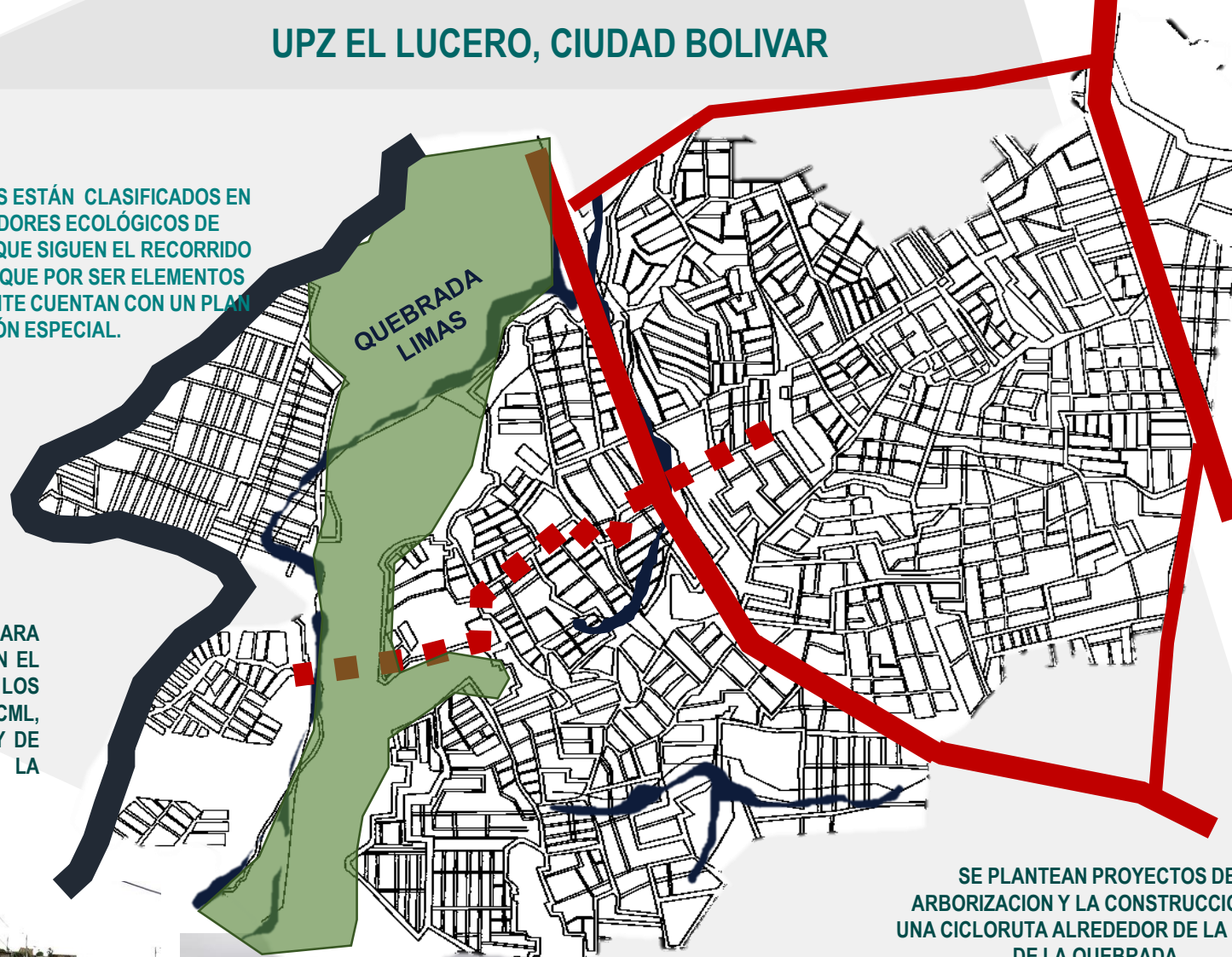
ESPACIO PÚBLICO INVADIDO, INSUFICIENTE Y SIN MANTENIMIENTO.



ESTA UPZ REQUIERE DE ACCIONES PARA MEJORAR LA MOVILIDAD INTERNA Y CON EL RESTO DE LA CIUDAD, MEDIANTE LOS CORREDORES DE MOVILIDAD LOCAL, CML, LAS RUTAS DE TRANSPORTE PÚBLICO Y DE ALIMENTADORES DE RANSMILENIO Y LA MALLA VIAL ARTERIAL.

ELEMENTOS COMO LOS RÍOS Y QUEBRADAS ESTÁN CLASIFICADOS EN EL PLAN DE ORDENAMIENTO COMO CORREDORES ECOLÓGICOS DE RONDA, LOS CUALES SON ZONAS VERDES QUE SIGUEN EL RECORRIDO DE LOS PRINCIPALES RÍOS DEL DISTRITO Y QUE POR SER ELEMENTOS TAN IMPORTANTES PARA EL MEDIO AMBIENTE CUENTAN CON UN PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y DE PRESERVACIÓN ESPECIAL.

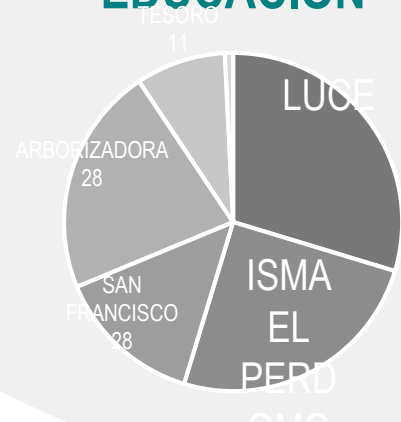
ESTA UPZ REQUIERE DE ACCIONES PARA MEJORAR LA MOVILIDAD INTERNA Y CON EL RESTO DE LA CIUDAD, MEDIANTE LOS CORREDORES DE MOVILIDAD LOCAL, CML, LAS RUTAS DE TRANSPORTE PÚBLICO Y DE ALIMENTADORES DE RANSMILENIO Y LA MALLA VIAL ARTERIAL.



SE PLANTEAN PROYECTOS DE ARBORIZACION Y LA CONSTRUCCION DE UNA CICLORUTA ALREDEDOR DE LA RONDA DE LA QUEBRADA.

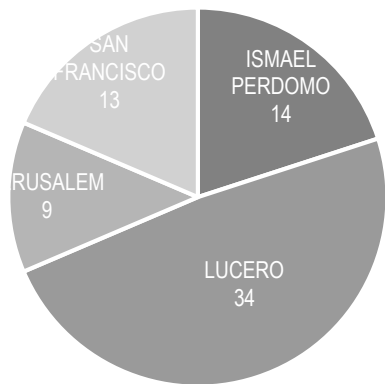
EL ORIGEN URBANO DE CARÁCTER PIRATA PROMUEVE EL USO DE VIVIENDA MAS NO PLANIFICA LA CONSTRUCCION DE VIAS Y ESPACIO PUBLICO.

EQUIPAMIENTOS DE EDUCACION



SE PRESENTA UN NUMERO IMPORTANTE DE INSTITUCIONES DE CARÁCTER EDUCATIVO TANTO PRIVADAS COMO PUBLICAS, SIENDO LA UPZ DEL LUCERO E ISMAEL PERDOMO LAS UPZ CON MAYOR PRESENCIA DE ESTE TIPO DE EQUIPAMIENTOS.

EQUIPAMIENTOS CULTURALES



EN CUANTO A LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES PRESENTES EN LA LOCALIDAD, EL NUMERO DECIENDE DE MANERA IMPORTANTE. A PESAR QUE ALGUNAS DE LAS UPZ TIENE UN NUMERO IMPORTANTE DE EQUIPAMIENTOS, EL ESTADO DE ESTOS Y LA CALIDAD DEL SERVICIO ES DE ESTADO MALO-REGULAR.

EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS Y DEPORTIVOS

SE PRESENTA UNA CARENCIA IMPORTANTE EN CUANTO A EQUIPAMIENTOS DE RECREACION SIENDO CASI QUE INEXISTENTES EN LA MAYORIA DE LAS UPZ PERTENECIENTES A CIUDAD BOLIVAR.

CARENCIA DE EQUIPAMIENTOS Y ESPACIO PUBLICO PARA EL NUMERO DE POBLACION RESIDENTE EN LA UPZ

M2 DE PARQUE POR HABITANTE
0,92 M



LA FALTA DE ESPACIOS PARA ACTIVIDADES CULTURALES, Y RECREATIVAS PROMUEVE ACTIVIDADES DELICTIVAS Y DE VANDALISMO DENTRO DEL SECTOR.

EL AVANDONO Y MAL ESTADO DE LOS EQUIPAMIENTOS EXISTENTES GENERAN UN MAL USO DE ESTOS ESPACIOS, INCREMENTANDO LA INSEGURIDAD EN ESTOS PUNTOS.

