

1. Introducción

En Colombia, al igual que en muchos países del mundo, el déficit habitacional ha sido una preocupación constante que se ha hecho más relevante a medida en que el número poblacional ha aumentado. Las entidades públicas y diferentes entidades privadas han sido las encargadas de liderar los proyectos encaminados a mejorar y lograr que todos los colombianos puedan acceder a una vivienda digna. Sin embargo, debido a diferentes causas, entre las que se encuentra la dificultad de las familias para acceder al crédito y a los diferentes intereses individuales, ha sido imposible dar un cubrimiento total a este déficit.

El déficit habitacional es un indicador oficial que mide las características cualitativas y cuantitativas de la unidad de vivienda y de su entorno. El presente proyecto surge de la idea de desarrollar una propuesta de solución a la problemática que enfrenta en municipio de Yopal, Casanare en cuanto al déficit cuantitativo de vivienda que según el DANE es del 16% sobre la población total.

2. Problemática

Existe un problema relevante referido a la calidad, pertinencia y a la difícil adquisición de proyectos de vivienda de interés social en la ciudad de Yopal.