

**NUEVA FRONTERA DE DESARROLLO Y ESTRUCTURA URBANA PARA LA  
CONEXIÓN REGIONAL DE LOS LLANOS ORIENTALES, CASO ESPECIFICO  
MONTERREY CASANARE COMO CENTRO DE SERVICIOS**



**DIANA DEL PILAR PERILLA PEREZ**

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO  
CARRERA DE ARQUITECTURA  
Bogotá D.C.  
2013**

**NUEVA FRONTERA DE DESARROLLO Y ESTRUCTURA URBANA PARA LA  
CONEXIÓN REGIONAL DE LOS LLANOS ORIENTALES, CASO ESPECIFICO  
MONTERREY CASANARE COMO CENTRO DE SERVICIOS**



**DIANA DEL PILAR PERILLA PEREZ**

**Presentado para optar al título de Arquitecta**

**DIRECTOR**

**OTTO FRANCISCO QUINTERO**

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO  
CARRERA DE ARQUITECTURA  
Bogotá D.C.  
2013**

**NUEVA FRONTERA DE DESARROLLO Y ESTRUCTURA URBANA PARA LA  
CONEXIÓN REGIONAL DE LOS LLANOS ORIENTALES, CASO ESPECIFICO  
MONTERREY CASANARE COMO CENTRO DE SERVICIOS**



**AUTOR**

DIANA DEL PILAR PERILLA PEREZ

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO  
TRABAJO DE GRADO  
Bogotá D.C.  
2013**

**NUEVA FRONTERA DE DESARROLLO Y ESTRUCTURA URBANA PARA LA  
CONEXIÓN REGIONAL DE LOS LLANOS ORIENTALES, CASO ESPECIFICO  
MONTERREY CASANARE COMO CENTRO DE SERVICIOS**



**AUTOR**

DIANA DEL PILAR PERILLA PEREZ

**Presentado para optar al título de Arquitecta**

**DIRECTOR**

OTTO FRANCISCO QUINTERO

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO  
TRABAJO DE GRADO  
Bogotá D.C.  
2013**

**Artículo 23 de la Resolución N° 13 de Julio de 1946.**

“La Universidad no se hace responsable por los conceptos emitidos por sus alumnos en sus trabajos de tesis. Solo velará por qué no se publique nada contrario al dogma y a la moral católica y por qué las tesis no contengan ataques personales contra persona alguna, antes bien se vea en ellas el anhelo de buscar la verdad y la justicia”.

## Tabla de contenido

|  |           |
|--|-----------|
| <b>1.Titulo inicial</b> .....  | <b>1</b>  |
| 1.1Idea general .....  | 1         |
| <b>2.Problema de interés y justificación</b> .....   | <b>1</b>  |
| <b>3.Población</b> .....   | <b>3</b>  |
| 3.1Población objetivo .....  | 3         |
| <b>4.Conclusiones</b> .....  | <b>4</b>  |
| <b>5.Pregunta a responder</b> .....  | <b>5</b>  |
| <b>6. Dibujo: Interpretación del problema y la idea para su abordaje</b> .....   | <b>6</b>  |
| <b>7.Definiciones</b> .....  | <b>6</b>  |
| <b>8.Teorías</b> .....   | <b>7</b>  |
| 8.1Principio de la resiliencia .....   | 7         |
| 8.2El diamante competitivo .....   | 8         |
| <b>9.Proyectos referentes</b> .....  | <b>11</b> |
| 9.1Proyecto Internacional: La ciudad de Guayaquil, Ecuador. ....   | 11        |
| 9.2 Proyecto nacional: Buenaventura .....  | 17        |
| <b>10. Conclusiones iniciales</b> .....  | <b>17</b> |
| <b>11.Plan de Verificación</b> .....   | <b>18</b> |
| <b>12.Conclusiones y recomendaciones: Respuesta a la pregunta</b> .....  | <b>19</b> |
| <b>13. Trabajo de grado, Nueva frontera de desarrollo y estructura urbana para la conexión regional de los llanos orientales, caso específico Monterrey Casanare como centro de servicios</b><br>..... | <b>20</b> |
| <b>13. Fuentes de información: Bibliográficas, graficas, verbales</b> .....  | <b>57</b> |

## **Desarrollo**

### **1. Título inicial**

Participación activa de una población sobre la transformación que esta tenido su territorio.

### **2. El problema de interés y justificación.**

Colombia es por antonomasia un país de fronteras, donde las sociedades regionalmente se han desarrollado colonizando, y una región enmarcada en estas características ha sido Casanare. Su historia esta matizada por fenómenos coyunturales y rupturas sociales, políticas económicas, paradójicamente prolongados y de lentos y rápidos procesos de una estructura coherente. Esto ha generado periodos florecientes y periodos lánguidos, traducido en complejos problemas que se retroalimentan y se oponen a un desarrollo sostenible.

El poblamiento del Departamento de Casanare históricamente ha estado motivado por la oferta de bienes exportables en su territorio, lo cual atrae población que aplica un modelo extractivo que afecta el medio ambiente y genera conflictos de tierra con los habitantes naturales del territorio.

Se caracteriza por ser un proceso violento, las migraciones hacia este territorio también son motivadas por efecto de la violencia en otros territorios y la búsqueda de un nuevo proyecto de vida, en una zona que provee recursos naturales y permite nuevas perspectivas económicas.

El territorio de los Llanos fue especialmente afectado, muchos hatos llaneros desaparecieron, los poblados entraron en decadencia y hubo una drástica disminución de la población. Durante el siglo XIX la zona se convierte en proveedora de palma de aceite y caucho para los mercados internacionales.

Desde estos tiempos, el extractivismo con fines exportables se consolidó en la región como la principal fuente de recursos para la economía nacional.

Cabe mencionar, la alta población de emigrantes de toda una vida en el Casanare en el año 2003, el porcentaje de población no nativa era del 37%, principalmente de los departamentos de Cundinamarca, Tolima y Boyacá.<sup>1</sup>

El acelerado proceso de globalización de la economía les plantea nuevas exigencias a los departamentos para que creen un ámbito de acción más competitivo. Esto indica que el

---

<sup>1</sup> Fuente: DANE, Censos Nacionales de Población. Consultoría Región Central, 2005.

Departamento debe sobrepasar su papel tradicional y entrar de manera dinámica a desarrollar sinergias con el sector privado y la academia para elaborar colectivamente un proyecto político de proyección regional y de cara al futuro.

El municipio de Monterrey, se ubica sobre los grandes ejes viales del departamento, la marginal del llano y la marginal de la selva R65, históricamente ha sido un (cruce de caminos, llanos orientales- Boyacá y Cundinamarca), geografía y clima (piedemonte llanero), riquezas ecológicas fuentes hídricas, (rio tua, caño grande, leche miel, la roca, la melera entre otros), educativas (colegio formador de profesores y técnicos) conformados por: escuela Normal superior con sedes en el área rural (Villacarola, Porvenir, Palonegro y Brisas del llano) 2, colegio técnico diversificado con sedes urbanas: olímpico y sabiduría en el área rural los colegios del guafal, tierra grata, bella vista, culturales y grandes fuentes de trabajo en empresas del sector de hidrocarburos que se dedican a la perforación, explotación, bombeo y construcción de oleoductos.

Desafortunadamente el municipio de Monterrey, no está preparado para la rápida transformación que va a tener su territorio y el aumento de población foránea representado en un 40% de los habitantes que ingresan principalmente de las ciudades de Meta, Boyacá, Santander, Arauca, Cundinamarca y la costa atlántica<sup>2</sup>, los cuales han venido en busca de trabajo en los proyectos que se están ejecutando a nivel nacional en este sector desde hace 25 años aproximadamente y el impacto que va a tener el desarrollo de producción industrial al que le están apuntando los habitantes de la región y el país entero.

Monterrey proyectado a 20 años será un polo de desarrollo y un punto de alto impacto económico y social, paralelo a esto, esta la planeación de la vía férrea que comunicara Venezuela con Perú y su ruta está planeada sobre la marginal de la selva, del mismo modo IRRSA que busca la conexión hídrica de Venezuela, Brasil, Ecuador, Perú y Colombia, donde Monterrey también tiene la oportunidad de enlace para el sector. Se debe entonces, por lo tanto, estar bien competentes para la etapa post-petrolera, que requiere la integración del mercado interno, subir el nivel de vida de la población, la provisión de la infraestructura, medios y servicios, lo cual genera estímulos que permiten la consolidación de las dinámicas productivas, de los diferentes sectores y agentes modernos para la ampliación de k5s espacios económicos regionales, y por lo tanto garantizar mejores

Condiciones para la actividad productiva de los sectores marginados, a fin de incorporar de una forma adecuada a las nuevas oportunidades productivas y sociales. Todo esto sin olvidar la población vulnerable creciente en la región.

---

<sup>2</sup> Fuente: DANE, Censos Nacionales de Población. Consultoría Región Central, 2005.

El municipio cuenta con diferentes potenciales económicos; la ganadería, agricultura, el petróleo y en los últimos 5 años se ha venido fortaleciendo el turismo, implantación de fincas eco turísticas, construcciones de senderos ecológicos donde se conectan con los deportes extremos como el parapente y rafting gracias a sus grandes fuentes hídricas.

Como problemas ambientales se cuentan, en general, conflicto de uso del suelo, alta sedimentación, explotación irracional del bosque, los suelos y la biodiversidad, contaminación por aguas residuales, residuos sólidos y agroquímicos, contaminación atmosférica, ausencia de planificación y educación ambiental, debilidad institucional, colonización e invasión de reservas.

La información sobre estructura productiva del departamento en cuanto a Producto Interno Bruto (PIB) del departamento, tasas de crecimiento real del PIB, participación del departamento en el PIB de la nación, PIB por sectores y principales ramas de actividad, valor agregado y generación de ingresos según sectores y ramas de actividad, se encuentra en estudios realizados básicamente para el período 1990-1999; en otros se alcanza a cubrir hasta el año 2001.<sup>3</sup> A partir de esta información se puede deducir que las actividades económicas que caracterizan a los sistemas productivos y a la economía del departamento son la producción agropecuaria, el turismo, la industria y el comercio. El Departamento del Casanare se caracteriza por tener un perfil exportador muy débil que con el transcurso del tiempo tiende a disminuir en gran medida, contrario a las exportaciones que tienden a incrementarse en sectores como en el agropecuario y el de productos alimenticios.

- 3. Población:** Sentirse o a ser considerado llanero, una: la presión sociológica ejercida desde el centro del país por el hecho de morar en uno de los cuatro departamentos llaneros de Colombia; la otra: la necesidad espiritual o instinto social de sentirse culturalmente del espacio físico en que vive. *Cabe aquí el pensamiento de José Muñoz cuando dice que “la identidad podría entenderse como la sintonización de un código, o conjunto de ellos, por parte de un*

---

<sup>3</sup> Alberto Baquero Nariño, economista. *Esp. Económica y Desarrollo Social – Cuentas Regionales.*

*conglomerado que lo comparte y por lo mismo le permite la comunicación”.*  
(Muñoz, 2009)

De ahí que el ciudadano casanareño, en sus múltiples relaciones culturales, responda de forma positiva a elementos folclóricos de la región (música, baile y algunas otras tradiciones como la gastronomía y el coleo), permitiendo un principio de identidad cultural, sentimiento que se afianza con mayor énfasis por los programas radiales de folclor llanero, por la frecuente realización de espectáculos masivos de tarima y por los procesos de formación en los colegios. Es una forma espontánea de buscar códigos que integren a la población y permitan momentos de esparcimiento y recreación frente a la desintegración social que causa la situación de violencia que afecta a gran parte de la población.

### **3.1 Población objeto.**

**Características: Los llaneros,** El llanero es de mediana estatura, conformación delgada, trigüeño, rasgos ligeramente finos, ojos negros, cara ovalada, boca mediana, cabello lacio siempre identificado con el caballo, porque uno y otro forman una sola naturaleza, por tradición ha manejado ganados cerriles, se ha dedicado al cultivo de la cementsera como medio de subsistencia, cosecha yuca y topocho que junto con la carne son la base de su dieta alimenticia.

Actores: Campesinos y productores, comerciantes, obreros, asociaciones, comunidad, profesionales y técnicos, jóvenes, gobierno, turistas, transportadores, autoridad.

### **4. Conclusiones**

El diagnóstico parte de la identificación de los actores involucrados en el proceso productivo, la demanda, comercialización e instituciones de apoyo al respectivo sector.

A partir de este análisis se concluye que la actividad productiva en el departamento de Casanare presenta imperfecciones de mercado. Por un lado, por las características típicas de pequeños productores rurales y por otra, por el rol que las políticas públicas departamentales han jugado en la creación de una “cultura empresarial” contraria a la competitividad.

Es así como la mayoría de las recomendaciones que se encuentran para el departamento requieren intervención colectiva y se dirigen al gobierno departamental, sin embargo, las asociaciones de productores u ONG`s de apoyo al desarrollo empresarial también pueden apropiarse y co-gestionarlas, sin embargo es claro que la problemática trasciende la capacidad individual del pequeño productor en la región.

El Casanare del futuro dependerá de la forma como se empleen los recursos actuales y potenciales, provenientes de la participación en las regalías producto de la explotación petrolera, es necesario que se lleven a cabo programas de desarrollo que promocionen actividades no relacionadas con la actividad petrolera. Por otro lado, ante la internacionalización de la economía, aunque hay pocos avances se espera impulsar las exportaciones con base en las ventajas que muestran algunos productos agropecuarios y forestales cultivados en el departamento como el aceite de palma y algunas especies exóticas de fauna y flora, asunto que promueve la Gobernación. La Agenda interna de productividad y competitividad priorizó los cultivos de palma, arroz, soya, maíz, caucho, plátano y forestales. Preocupa la vulnerabilidad de los cultivos semestrales frente al TLC. Igualmente llamó la atención sobre el cultivo del plátano, la producción acuícola y la ganadería. Dentro de las principales potencialidades del Departamento del Casanare se encuentra el agroturismo, recursos que paulatinamente han venido consolidándose como objetivos estratégicos en el contexto nacional.

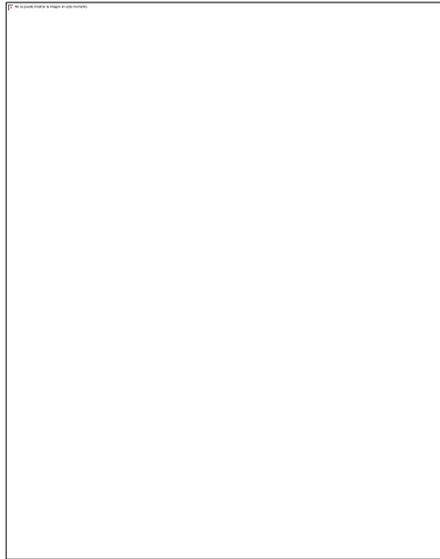
Mi preocupación surge a partir del momento en que los campesinos y la población regiomontuna en general, cambia sus expectativas frente a las fuentes de trabajo, pues al llegar las petroleras ven un nuevo potencial de ingresos y muestran un desinterés y desamor hacia sus fincas y su forma de trabajo tradicional e histórico, ellos empiezan a explotar sus tierras con la idea de que se encuentre petróleo y poder salir del estancamiento en la que se cree que están, sin darse cuenta que la falta de gestión de gobierno hacia sus tierras podría generarles una industria en su propia finca.

La idea es recuperar el suelo, utilizar grandes tierras, devolviéndole el gran valor a sus campesinos por su territorio, pues por la llegada de las empresas petroleras, los campesinos perdieron la esperanza a lo que por generaciones a sido su mayor fuente de ingresos y su forma de vida. Demostrarles que la solución no es solo ganarse un puesto para entrar a trabajar a una empresa petrolera de la región, sino con lo que tienen que es su tierra, su amor por el llano se puede llegar a tener una alta calidad de vida, sin desistir de su cultura y empuje para trabajar en el campo, donde gracias al gobierno y los préstamos se pueda utilizar maquinaria y tecnologías para poder competir en el mercado. Pensando no solo en los campesinos sino también en el futuro de la región, los niños y jóvenes, conseguir que en este mercado se forme una cadena productiva, dado el caso que sea un gran espacio que en unos días hay mercado, otros días se den capacitaciones a la población, eventos culturales y que este activo las 24 horas, generando industria, empleo, y economía.

## 5. Pregunta a responder

Por medio de la arquitectura como se logra la participación activa de una población sobre la transformación que esta tenido su territorio?

## 6. Dibujo: Interpretación del problema



## 7. Definiciones

**Competitividad:** “Competitividad es la capacidad de las empresas y productores de penetrar, mantenerse y crecer en uno o varios mercados de manera sostenida respetando el medio ambiente y basados en la habilidad de diferenciación e innovación, tanto del producto como de la forma en que se produce, comercializa y desarrolla”.<sup>4</sup>

La competitividad es un fenómeno regional, pues las características físicas y socioeconómicas de una región inciden esencialmente en la competitividad del sector productivo allí asentado y contribuyen a sus interrelaciones con los mercados nacionales e internacionales. Depende de la capacidad de sus empresarios y productores de innovar (nuevas tecnologías y procedimientos) y mejorar continuamente las formas de producción y comercialización y de anticiparse a las necesidades de los mercados locales, nacionales e internacionales. Información, aprendizaje y desarrollo de habilidades o competencia son fuente de ventaja competitiva, pero más aún la posibilidad de innovar permanentemente, pues tarde o temprano la competencia podría copiar una innovación (transferencia de tecnología, técnicas de mercadeo, de manejo de inventarios, de mecanismos de financiación, manejo de materiales, etc.).

---

<sup>4</sup> *Velasco, 2004.*

La única manera de sostener una ventaja competitiva es hacerlo innovando permanentemente. Adicionalmente, hay dos pre-requisitos para mantener una ventaja competitiva: a) tener el control de los canales de comercialización y desarrollar su propia marca y b) una actitud abierta frente al cambio permanente, a pesar de que se cuente con éxito.<sup>5</sup>

## Región

1. Cualquier extensión de terreno, homogénea en un determinado aspecto: regiones árticas.
2. Cada una de las grandes divisiones territoriales de una nación, definida por características geográficas o histórico-sociales: España estaba dividida en regiones, y ahora, en comunidades autónomas.
3. Cada una de las partes en que se puede dividir un país a efectos militares.<sup>6</sup>

## Progreso

1. Avance hacia delante: el viento frenaba el progreso de la nave.
2. Mejora, adelanto, en especial referido al adelanto cultural y técnico de una sociedad:  
el progreso no debe olvidar la preservación del planeta.

## 8. Teorías

**8.1 PRINCIPIO DE LA RESILIENCIA** La primera se relaciona con la idea de luminosidad: La resiliencia se edifica desde la zona luminosa del ser, desde sus fortalezas, asumiendo la potencialidad de cada individuo para desarrollarse.

La segunda consiste en la idea de la diversidad, de la diferencia. La teoría de la resiliencia cobra significado a partir de las diferentes reacciones ante las circunstancias adversas: Mientras algunas personas sucumben a dichas circunstancias -evidenciando desequilibrio y trastornos a diversos niveles- otras se desarrollan exitosamente a pesar de ellas. En Plenitud decimos que un sujeto resiliente es aquel que puede hacer *germinar “semillas quemadas”*, aquel que gesta una oportunidad aun cuando toda esperanza está perdida.

---

<sup>5</sup> Para analizar la competitividad y proponer acciones se ha utilizado un marco conceptual basado en las teorías de Michael Porter sobre la ventaja competitiva de naciones y regiones.

<sup>6</sup> Diccionario de la lengua española © 2005 Espasa-Calpe.

Hoy queremos acercarlos tres principios claves que nos dan la pauta acerca de si somos o no resilientes.

### **1) Aceptar la realidad**

Poder ver y aceptar nuestra realidad es el primer paso para gestar conductas resilientes. Las personas que tienden a evadir las situaciones conflictivas - negándolas o racionalizándolas- o elaboran la falsa creencia que pensando en otra cosa el problema se desvanece, no son resilientes.

Para poder germinar “semillas quemadas” tenemos que tener en claro sobre qué tierra aramos y qué material estamos manipulando. Conocerme profundamente, es poder aceptar mis capacidades y mis limitaciones, es reconciliarme con mi sombra, madurar... volver del mundo *de nunca jamás* al mundo del aquí y del ahora.

### **2 ) Sentido de trascendencia**

El sentido de trascendencia puede hacer la diferencia a la hora de vincularnos con los problemas.

Reemplazar el “*por qué a mi*” por el “*para qué*” supone un cambio de paradigma personal: correrme del papel de víctima y vivir cada situación conflictiva como una posibilidad de aprender.

Hay un viejo dicho “Si la vida te da limones, haz limonada”; un simple giro en la interpretación de los hechos puede estar significando una vida enriquecida por la experiencia, en contraposición de una vida gris y sin expectativas. Sentir un vínculo profundo con el otro, desarrollar un sentido de la espiritualidad puede darnos una perspectiva más amplia y más luminosa. En Plenitud decimos que la voluntad es la energía del alma, por eso su ejercicio en situaciones complejas despierta siempre lo mejor en nosotros, activa ese aspecto divino y nos da fuerzas donde creemos sólo hay fragilidad.

### **3) Flexibilidad e innovación**

Los sujetos resilientes tienen una gran capacidad de innovación. No tienen miedo a improvisar e improvisar es crear algo nuevo con los recursos que tenemos a la mano, y para ello se necesita de flexibilidad mental<sup>7</sup>

## **8.2 EL DIAMANTE COMPETITIVO**

El sector productivo y las regiones en que éste se ubica alcanzan sus niveles de competitividad como resultado de un proceso de aprendizaje y cambios

---

<sup>7</sup> <http://www.plenitud.com.ar/home/blog/2011/08/los-3-principios-claves-de-la-resiliencia/>

innovadores que se repiten en forma cíclica. Dicha evolución lógica puede visualizarse como un proceso representado por el “diamante competitivo”, el aspecto central de la teoría de la competitividad de Porter y una herramienta mediante la cual el sector productivo o región pueden entender su propia dinámica competitiva.

La teoría de Porter plantea que la ventaja competitiva de una región se puede explicar por el entorno en que nacen y aprenden a competir las empresas y el sector productivo. Este entorno está compuesto por cuatro características que conforman el diamante y que se influyen mutuamente, por las acciones del gobierno y por factores aleatorios. El mejoramiento de cualquiera de las cuatro características del diamante contribuye a mejorar el sistema completo. Estas son: Condiciones de factor. Incluye las características de los recursos humanos, recursos naturales, infraestructura y bienes de capital, su disponibilidad en una región y la capacidad de innovación y generación de conocimiento alrededor de estos factores.

Condiciones de la demanda. La demanda de la producción local, sea en la misma región o fuera de ésta, estimula la competitividad no solo por su tamaño sino por su nivel de sofisticación. Industrias y sectores de soporte. La existencia de industrias relacionadas entre sí, productoras de insumos o adquirientes de productos en la misma región. En otras palabras, la presencia de una cadena o cluster productivo.

Estrategia y estructura de la competencia: Esta característica se refiere a las condiciones de una ciudad o región que determinan cómo nacen y se desarrollan las empresas, así como la forma en que compiten entre ellas.

Debido a la creciente interdependencia de las economías nacionales y regionales, para preservar o mejorar su posición competitiva, las regiones deben estimular el desarrollo de factores de producción avanzados y especializados: De lo contrario, si siguen basándose sólo en las ventajas comparativas que obtienen de los factores de producción básicos como son los recursos naturales y la localización no lograrán desarrollar una ventaja competitiva.



Las características urbano-regionales incluyen dos de los cuatro atributos del diamante competitivo: los factores de producción y las cadenas productivas. La plataforma urbano-regional es influida por las decisiones gubernamentales, la infraestructura y los servicios públicos, y los aspectos socioeconómicos.

Condiciones de factor: la competitividad no se puede basar en los factores de producción heredados sino en los creados, pej. Recurso humano calificado; infraestructura. No interesa la acumulación de factores, sino la tasa a la cual se crean, actualizan y mejoran. Los factores deben ser altamente especializados y específicos a las necesidades de un determinado sector.

La importancia de la rivalidad local se explica por sí sola y es quizás el componente más importante del diamante como determinante de innovación. La competencia genera innovación.

El diamante como un sistema: la presencia o fortaleza de cada uno de los factores del diamante fortalece y a su vez depende de la presencia de los otros. Dos elementos del diamante tienen el especial poder de convertir al diamante en un sistema: 1) la rivalidad doméstica y 2) la concentración geográfica.

La naturaleza sistémica del diamante, genera las condiciones para que existan muchas empresas o productores que compiten y que generalmente se encuentran relacionadas entre sí, ya sea a través de relaciones verticales (proveedores-compradores) o horizontales (clientes, tecnología, canales de distribución comunes). Creándose de esta manera clusters competitivos.

## 9. Proyectos y Referentes.

### REFERENTE INTERNACIONAL

#### 9.1 CIUDAD DE GUAYAQUIL

##### DEL CAOS AL ORDEN- GUAYAQUIL Y SU DESARROLLO URBANO ACTUAL

La ciudad de Guayaquil puerto principal del Ecuador, constituye, una de las experiencias urbanas más valiosas, al menos dentro del contexto latinoamericano. Lo más curioso de esta ciudad, es que en ella se han producido cambios bruscos y acelerados, primero por los múltiples incendios y saqueos de los que fue víctima hace ya más de cien años, y luego por administraciones municipales poco eficientes e indiferentes que llevarían a Guayaquil a un estado de caos y deterioro alarmante, del que hace pocos años comenzaría a salir y que, al presente, ha quedado casi totalmente atrás.<sup>8</sup>

La llegada de la democracia significó, el poder de cambiar. A partir de este momento, se reescribe la historia de las ciudades ecuatorianas, al descentralizarse el poder y los recursos, y al comenzar la recuperación de las autoridades locales como legítimos líderes y administradores del desarrollo urbano. Sin embargo, este primer no representaría, el comienzo de un ciclo urbano bueno para Guayaquil pues esta ciudad se vio maltratada por indolentes y corruptos alcaldes que no hicieron otra cosa más que llevarla a un estado de coma, donde bien podía mantenerse para así continuar alimentando la insensatez, irresponsabilidad e indiferencia de donde podía levantarse y avanzar hacia un futuro mejor. Salir del desastre significó, antes que nada, recuperar la confianza y credibilidad de la ciudadanía, promover, primero, un cambio socio-cultural, proceso que, comúnmente, se resume en “recuperar la autoestima del guayaquileño”. Es a partir de este punto, al menos habiendo comenzado el proceso de cambio social y cultural, que Guayaquil puede dar comienzo a su cambio material que se refleja en las obras que hoy representan “el cambio”.

Guayaquil, es una ciudad que se ha desarrollado integralmente durante los últimos años de una manera sin precedentes en América Latina, con la circunstancia de que, en ese mismo lapso, se produjo la peor crisis bancaria del Ecuador y hasta el cambio de la unidad monetaria que se había mantenido por toda la época republicana. Este fenómeno es asombroso, porque la transformación se inicia hace doce años y en ese lapso, que es un instante en la vida de los pueblos, Guayaquil empezó a dejar atrás la imagen de ser una ciudad con graves

---

<sup>8</sup> *Arquitecto Dip, MA. Daniel Wong Chauvet, CIUDADES 9 (2005), pp. 179*

problemas de organización y con un futuro incierto, en esos doce años, ha cumplido un proceso de transformación positiva, en calidad y cantidad. Hoy, es reconocida internacionalmente como el primer destino turístico del Ecuador, y ha pasado desde principios de la última década del siglo anterior, de ser una ciudad desconocida a tener una significación internacional.

En los últimos 50 años, su condición de capital económica, motor de la economía del país, puerto principal y ubicación geográfica, son características que han convertido a la ciudad en receptor de una importante cantidad de población que busca mejorar su condición económica, esto, sumado a la migración de personas de países hermanos, por iguales motivos, han convertido a Guayaquil en una ciudad que responde a las necesidades de una población que, en número, va más allá de lo que realmente es capaz de manejar. La falta de claros límites, que restrinjan el crecimiento físico urbano de Guayaquil, ha permitido la consolidación de ciudades, barrio satélite que promueven el uso irresponsable de energía y que dificultan la tarea municipal de proveer servicios.

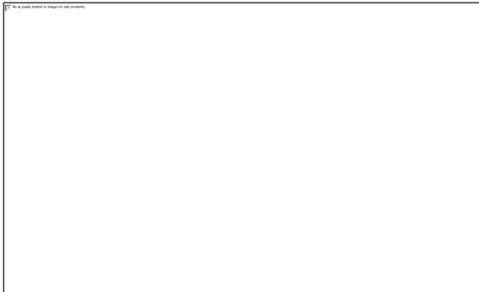
La transformación no se centra en las imponentes y numerosas obras que tiene la ciudad y que la impulsan hacia un proceso importante, lo asombroso es haberlo logrado, primero que en doce años y durante la peor crisis económica de la historia del Ecuador, en una ciudad que no tenía ningún tipo de norte, que no contaba siquiera con un catastro, cuya red de mercados, si es que podemos llamar así a los escasos, deteriorados e insalubres mercados con que se contaba, estaba a punto de colapsar, en una ciudad que tenía 0.96m<sup>2</sup> de área verde por hbs.

Posteriormente, asume la alcaldía el Ing. León Febres, ex presidente del Ecuador. Su primera decisión fue cerrar la municipalidad por sesenta días, para “poner la casa en orden”. Se encontraron con un municipio prácticamente inservible, tanto la edificación, como los espacios y equipos con que se contaba, se encontraba en pésimo estado, o completamente desactualizado y obsoleto.

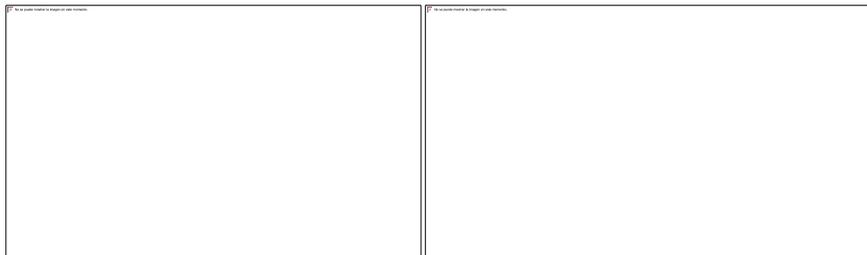
El modelo administrativo, fuerte, ordenado, transparente y legítimo, sentó las bases del desarrollo de Guayaquil. La ciudad volvió a creer en la municipalidad y esa confianza se vería retribuida con obras anheladas por décadas. La infraestructura vial sería una de las intervenciones que marco el periodo Febres, paso a desnivel, túneles, ampliaciones de vías, mejoramiento de calles, permitieron proveer a la ciudad de una infraestructura vial que garantizaba una correcta y cómoda conectividad entre los diferentes sectores de la urbe. Se creo, en esta administración, el departamento de áreas verdes, que se encargó de rediseñar y reconstruir los parques existentes, los que, una vez concluidos, pasarían a manos del sector privado, para su mantenimiento.

Esta iniciativa marco el primer precedente de un modelo de gestión jamás empleado en la ciudad, la alianza público-privada, seria cimiento del proyecto de mayor importancia en la ciudad, el malecón 2000.

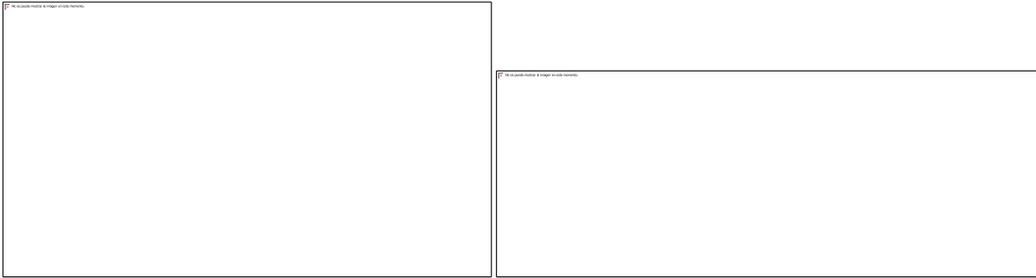
El fortalecimiento de Guayaquil, como ciudad nueva, era notable. Sin embargo aun hacia falta dar ese gran paso que permitiera consolidar, definitivamente, la transformación. El Rio Guayas, y su malecón, han sido desde siempre, componentes de indiscutible importancia para Guayaquil. Precisamente, seria a sus orillas donde nació la ciudad y donde se desarrollaron la mayor parte de las actividades, especialmente aquellas de carácter comercial.



A pesar de numerosas intenciones por reconstruirlo, y revestir esta situación, nunca se concretaría. Sin embargo, seria en el año 1996 cuando comienzan a esbozarse las primeras ideas del proyecto de regeneración del malecón, hoy conocido como Malecón 2000, con lo que los guayaquileños volverían a “ver el río”.



El malecón, por su importancia histórica y significación para la ciudad y los guayaquileños, representa un hito urbano, quizá, único dentro de la estructura de la ciudad. Muy probablemente, la condición de deterioro que presentaba el malecón, hace ya algunos años, reflejaba el estado en que se encontraba la ciudad. Su malecón se sigue viendo como su elemento urbano de mayor representatividad, no solo histórica, sino también, como precedente y testigo de una transformación que aun sigue y que, sin lugar a dudas, se debe, principalmente, a la ejecución de este proyecto y al modelo de gestión que lo hizo posible.



La evolución de la ciudad: Las acciones se han concentrado en rescatar áreas existentes y convertirlas en espacios urbanos de calidad, democráticos y responsables para con sus usuarios. El crecimiento de la ciudad es intenso, especialmente hacia el norte. Sin embargo, la ciudad es poco densa, pues, en la gran mayoría de asentamientos, predomina la ocupación horizontal del suelo, reflejada, básicamente, en gran cantidad de conjuntos urbanos de vivienda unifamiliares. Por otro lado, grandes manchas, de las localmente llamadas “invasiones”.

Paralelamente a los proyectos que desarrolla la municipalidad, se están planificando e implementando propuestas urbanas que promuevan la ocupación de terrenos disponibles dentro del área urbana, siempre dentro de un marco de intervención que busque contener el crecimiento de la ciudad o, al menos establecer otro tipo de líneas de desarrollo. Puerto Santa Anta, proyecto a implantarse en terrenos donados por la compañías de cervezas nacionales, localizados contiguos al malecón 2000, frente al río Guayas, será una de las primeras intervenciones de este tipo, es decir, un espacio no solo para visitar, sino para vivir.

Análisis del cambio: El giro que tomó la ciudad comienza en 1992 y, aunque los cambios tangibles se verían varios años después y se seguirían dando constantemente, cada vez, en menores lapsos de tiempo, el cimiento del cambio está en el modelo de gestión y en la capacidad administrativa encabezada, primero, por Febres y luego por Nebot. Ambos líderes mantuvieron una misma línea, no de criterios, sino de transparencia, legitimidad y honradez. Comprender el cambio físico-urbano, sin considerar el contacto administrativo y de gestión es ilógico.

Se considera que el proceso de transformación tuvo 3 etapas.

La primera, que se identifica con Febres, donde se encuentra un Guayaquil que comienza a administrarse correctamente.

La segunda, que se inicia con el Malecón 2000, proyecto que desencadenaría una serie de intervenciones que posteriores, que producirían un cambio físico, económico y más que todo social.

La tercera, se identificada con el proyecto de regeneración urbana, liderado por el alcalde Nebot, que ha promovido mejoras en unos casos y detenido el deterioro de sectores urbanos en otros. Guayaquil no sería lo que es sin la Regeneración.

Guayaquil volvió a ver, en su centro abandonado, un espacio para recorrer, para pasear e incluso para vivir. El uso comercial aun es intenso y predominante, sin embargo, el uso residencial cada vez es mayor, prolongando la vida del centro mucho mas allá de la seis de la tarde. El anteriormente maltratado y abandonado malecón es hoy el principal atractivo de la ciudad.

Pero mas allá de las plazas, malecones, parques y calles, que se han regenerado, se encuentran, también, edificaciones como el Mercado Sur, por ejemplo, paso de ser sucio y descuidado, a un centro de exposiciones y eventos.

La ciudad es un sistema que se encuentra en continuo crecimiento, en todos los ámbitos que lo componen. Físicamente, su trama alcanza áreas o terreros que hace apenas unos pocos años no hubiesen pensado urbanizar.

El municipio está haciendo lo suyo en la ciudad, pero la labor puede resultar insuficiente si no se fusiona el sector privado como actor importante en su rescate y desarrollo. Invertir dentro de las ciudades, sin embargo es, costoso frente a hacerlo en las afueras, donde la tierra es mucho más barata. Las políticas de planificación y la normativa urbana es, en este sentido, una herramienta indispensable para atraer la inversión hacia el interior.

*Fuentes: FROM CHAOS TO ORDER. GUAYAQUIL AND ITS CURRENT URBAN DEVELOPMENT, Daniel Wong Chauvet.*

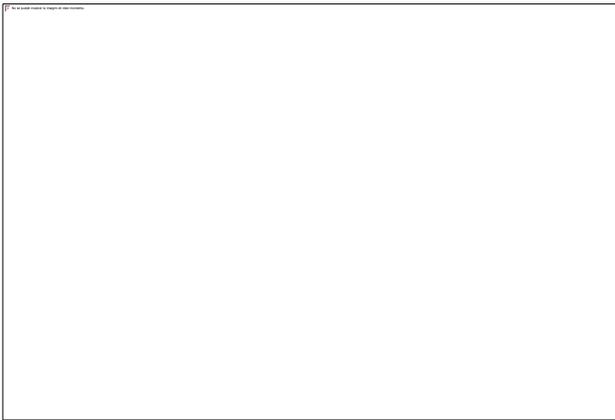
Aporte Personal:

El ejemplo de Guayaquil tiene una estructura urbana de desarrollo espontaneo, regido por unas políticas de planificación y con un marco normativo estricto. Esta ciudad cree en el proyecto urbano como el mecanismo catalizador de los pasos de evoluciones que la han llevado al orden en corto tiempo, de lo cual quedo un poco inquietad, porque me parece muy interesante la rapidez con la que la gente tomo consciencia de su lugar y lograron consolidarlo y darle su propia identidad, donde se rescatan los espacios públicos tradicionales, fomentar la ocupación de áreas céntricas como espacios para residencia, fomentar la ocupación mixta del suelo, inducir la diversidad, vitalidad, variedad y riqueza son, entre otros, los objetos de desarrollo urbano de la ciudad que se está buscando, es un gran ejemplo para el municipio de Monterrey que no tiene las mismas características geográficas pero si ha estado marcada por la violencia y por administraciones que hasta el día de hoy no han sido honestas y a diferencia de Guayaquil no ha podido dar este gran cambio.

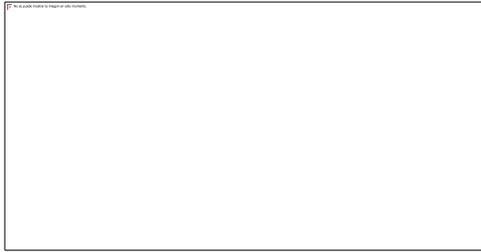
## 9.2 REFERENTE NACIONAL

### BUENAVENTURA: UN PARAÍSO TROPICAL

Buenaventura es una ciudad colombiana muy importante que se encuentra en el Valle del Cauca. La actividad comercial es sumamente intensa en la ciudad, especialmente las relacionadas con el transporte marítimo. Posee un importante puerto, considerado el primero de las costas del Pacífico y el que mayor volumen de carga mueve en todo el país. Para los turistas, lo que destaca de esta bellísima ciudad son sus enormes playas.



La principal actividad turística en la ciudad se relaciona con el ecoturismo. Buenaventura se halla en la costa del Océano Pacífico, en un área de selva tropical, por lo que está rodeada por una gran cantidad de ríos. Todos estos elementos dan lugar a unos paisajes espléndidos. Sobre la zona costera, se pueden encontrar enormes playas, acantilados, arrecifes y manglares, unas especies vegetales muy importantes en la región. Sobre las márgenes de los ríos hay balnearios y se pueden realizar deportes náuticos y se puede practicar la pesca deportiva. Existen numerosos parques naturales y reservas ecológicas cuyos objetivos son conservar intacta la belleza de la zona, junto a todas sus especies animales y vegetales. Pero además de los hermosos paisajes, en este lugar se desarrolla un espectáculo único, que se puede apreciar en muy pocos lugares del mundo: es el avistamiento de ballenas jorobadas que llegan durante el invierno a la Bahía Málaga, en la ciudad de Buenaventura, y algunas regiones cercanas para reproducirse y criar a sus ballenatos. Los avistamientos son posibles durante el invierno y primavera, hasta el mes de octubre aproximadamente, época en la que las ballenas jorobadas regresan a los polos.



El puerto marítimo de Buenaventura es el más importante del país. Es el único habilitado como puerto turístico sobre las costas del Pacífico y el principal puerto de carga. Posee una infraestructura adecuada para responder a la gran afluencia de turistas que se da durante todo el año.

Para llegar a Buenaventura por tierra, se pueden tomar dos carreteras, principalmente. Una de ellas es la Simón Bolívar que la conecta con la ciudad de Cali, a dos horas aproximadamente, y la otra es la llamada “Alejandro Cabal Pombo”, que permite empalmar con Buga, a la izquierda o con Cali, en el trayecto hacia la derecha. Dentro de la ciudad, la movilidad es bastante sencilla porque los trayectos son cortos. Se pueden utilizar los servicios de autobuses o colectivos, y los taxis.

## **10. Conclusiones iniciales**

Mi preocupación surge a partir del momento en que los campesinos y la población regiomontuna en general, cambia sus expectativas frente a las fuentes de trabajo, pues al llegar las petroleras ven un nuevo potencial de ingresos y muestran un desinterés y desamor hacia sus fincas y su forma de trabajo tradicional e histórico, ellos empiezan a explotar sus tierras con la idea de que se encuentre petróleo y poder salir del estancamiento en la que se cree que están, sin darse cuenta que la falta de gestión de gobierno hacia sus tierras podría generarles una industria en su propia finca.

La idea es recuperar el suelo, utilizar grandes tierras, devolviéndole el gran valor a sus campesinos por su territorio, pues por la llegada de las empresas petroleras, los campesinos perdieron la esperanza a lo que por generaciones a sido su mayor fuente de ingresos y su forma de vida. Demostrarles que la solución no es solo ganarse un puesto para entrar a trabajar a una empresa petrolera de la región, sino con lo que tienen que es su tierra, su amor por el llano se puede llegar a tener una alta calidad de vida, sin desistir de su cultura y empuje para trabajar en el campo, donde gracias al gobierno y los prestamos se pueda utilizar maquinaria y tecnologías para poder competir en el mercado. Pensando no solo en los campesinos sino también en el futuro de la región, los niños y jóvenes, conseguir que en este mercado se forme una cadena productiva, dado el caso

que sea un gran espacio que en unos días hay mercado, otros días se den capacitaciones a la población, eventos culturales y que este activo las 24 horas, generando industria, empleo, y economía.

## 11. Plan de verificación

- **¿Que necesito constatar? ¿Para qué?**
  - Las petroleras generan mayor impacto negativo que positivos en la región.
  - Como ayudar por medio de la arquitectura a que la población tenga otra fuente de ingresos consolidada a partir de la producción de sus riquezas geográficas.
  - Como se logra consolidar un municipio a manera de cruce de caminos y punto de conexión entre dos países por medio de una región.
  - Definir cuál es la prioridad y la necesidad más fuerte para la población.
  - Como cambiar la mentalidad y las costumbres que ha generado la bonanza petrolera y devolverle el gran valor que tiene la tierra y los cultivos productivos.
- **¿Cuáles son las preguntas que necesito hacer?**
  - La población esta consiente y preparada del impacto que podría tener la región y su economía en el momento que la explotación de recursos no renovables propios de ella se deterioren?
  - Cuáles son las herramientas que sus habitantes les gustaría tener para poder consolidar sus fuentes de ingresos económicos?
  - Como proyecta su municipio en 20 años?
  - Cree que el turismo es una alternativa de progreso económico o por el contrario piensa que podría llegar a deteriorar su cultura llanera?
  - Cuál cree que es el mayor error que han cometido los políticos en el Municipio?
  - Darle mala administración a las regalías.
  - Proponer obras y no construirlas
  - Que es lo que más le gustaría rescatar de su municipio?
  - Agua, los paisajes naturales, cercanía a otras ciudades.
- **¿A quiénes debo preguntar?**
  - **Población objetivo:**
    - Gremios: Ganaderos, comerciantes, estudiantes, ingenieros.
  - **Estado:**
    - Director de Planeación.
  - UMATA

- Secretaria de gobierno.
- **¿Cómo, dónde y cuándo preguntar?**
  - **¿Cómo?**
    - Por medio de diálogos personales o utilizando herramientas vía telefónica y correo electrónico, contactando a la población objetivo e incorporándolos de una forma amigable, concreta y corta siendo lo más efectivo posible.
  - **¿Dónde?**
    - Considero que por ser un municipio pequeño es posible dirigirse a puntos cerca de la alcaldía municipal, su parque central, la avenida y el centro con mayor flujo comercial y en los colegios.
    - Cada una de las encuestas serán información resumida que aclaren y confirmen el estudio del lugar y sus problemáticas.
- **¿Cómo y cuándo procesarla? ¿Cómo y cuándo integrarla al documento de la investigación?**
  - Después de haber terminado las encuestas, se concretaran las respuestas y a partir de estas conclusiones tomar decisiones para direccionar el proyecto y lograr intervenir el municipio de una forma efectiva e innovadora.

### **13. Nueva frontera de desarrollo y estructura urbano regional para la conexión y articulación de los Llanos Orientales, Monterrey Casanare ciudad intermedia de servicios**

**Alcance:** El diseño de una estructura urbana para la conexión y articulación de la Orinoquia como nueva frontera desarrollo, donde se identifican 3 subregiones de las cuales se elige Casanare y se propone una red de municipios intermedios caso específico (Monterrey) como ciudad de servicios locales y regionales por medio de nodos proyectados al 2055.

**Objetivo principal:** Diseñar una nueva estructura urbana de conexión en los llanos Orientales de Colombia, que logre articular y vincular la región con el interior y con los países vecinos para potencializar su economía y cultura donde los actores principales serán los campesinos y jóvenes llaneros.

**Objetivos específicos:**

1. Conformación de un territorio en red.
2. Participación activa de una población sobre la transformación que esta teniendo su territorio.

3. Facilitar la interrelación de los aspectos ambientales con los sociales y económicos en los gobiernos locales y la población.
4. Romper la barrera entre la región de la Orinoquia con el interior de País y con Venezuela.
5. Vincular el llano pues es gran futuro alimenticio de la región y del país, donde los nuevos inversionistas tengan un área optima con un sistema infraestructura, para invertir en función de unos retornos económico desde la ganadería y la agricultura
6. Diseñar una estructura de nodos que son los lugares intercambiadores y ejes de comunicación que desempeñan un papel de coordinación para que haya una interacción uniforme de todos los elementos integrados en la red de conexión regional.
7. Conectar lugares específicos, con características sociales, culturales, físicas y funcionales por medio de una red donde se tienen unas estrategias que constituyen una serie de actividades y organizaciones de base local entorno a una función clave de la estructura urbana propuesta.
9. Identificar potenciales de desarrollo para los municipios intermedios por medio de la sinergia campo ciudad con el fin de darle un carácter económico a cada uno y lograr que el territorio le brinde fuentes de trabajo a su población.

## **PROBLEMATICAS**

### **Movilidad, ambiental y Social**

- La región de la Orinoquia de los llanos orientales de Colombia presenta una gran desvinculación y desarticulación con el país, que se refleja en su baja calidad de conexión vial y accesibilidad.
- El mal uso del recurso hídrico y afectación a las fuentes de agua, esto repercute sobre la biodiversidad y los seres humanos. 64 municipios, padecen de agotamiento y contaminación por vertimientos de aguas residuales y químicos y residuos sólidos.
- La afectación ambiental en el piedemonte tiene origen principalmente en los residuos sólidos, potrerización de laderas y la actividad agrícola.
- La violencia por parte de los paramilitares y narcotraficantes, malos gobiernos y malas inversiones con sus regalías, esto genero en su territorio procesos desplazamiento de sus habitantes del campo a la ciudad donde al llegar a ella no encuentran donde y como trabajar.

- Los campesinos y la población llanera en general, cambian sus expectativas frente a las fuentes de trabajo, pues al llegar las petroleras ven
- un nuevo potencial de ingresos y muestran un desinterés y desamor hacia sus fincas y su forma de trabajo tradicional e histórico.

#### **D.O.F.A**

##### **FORTALEZAS**

- Amplia disponibilidad de tierras con potencial para agricultura y ganadería.
- Disponibilidad de fuentes superficiales de agua, reservas hídricas y condiciones climáticas bastante favorables y variadas por zonas.
- Cercanía al mercado del centro del país.
- Sus enormes yacimientos de hidrocarburos, su potencial para la agroindustria que perfila la región como el nuevo motor económico de Colombia.

##### **AMENAZAS**

- Petróleo como agente Contaminante para el medio ambiente, producción de CO<sub>2</sub>, SO<sub>x</sub> (óxidos de azufre), NO<sub>x</sub> (óxidos en agua).
- La baja responsabilidad social empresarial.

##### **DEBILIDADES**

- Muchos suelos difíciles y poco fértiles.
- Baja disponibilidad de mano de obra.
- Distante de las costas (dificultad para importar / exportar).
- Precaria infraestructura y logística.
- Mal manejo de recursos por parte del gobiernos lo cual impide continuar el proceso de elevar las coberturas de salud, educación, alcantarillado y agua potable, comunicaciones y energía.

##### **OPORTUNIDADES**

- Abastecer el centro del país
- Expansión productiva ordenada (minero /agropecuaria)
- Alto potencial de mecanización / economías de escala.

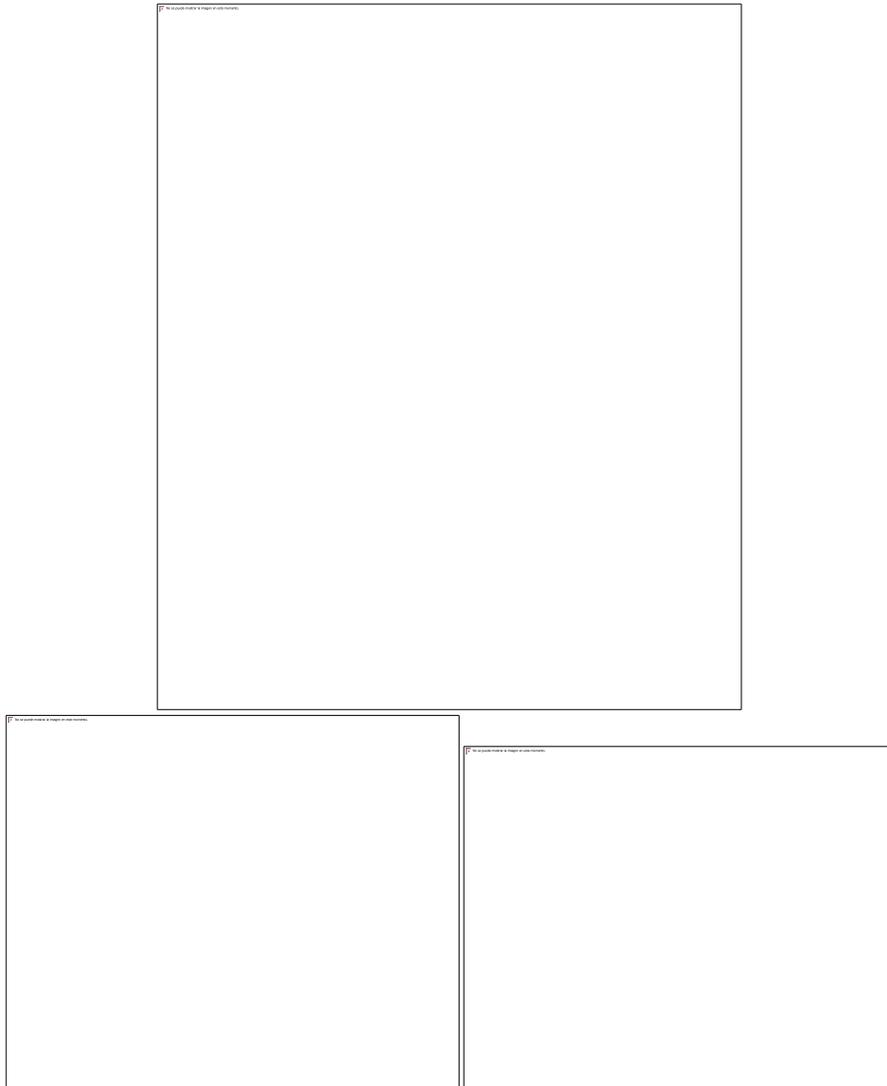
- Existencias de hidrocarburos en el centro del país.
- Producción agrícola y ganadera extensiva

### **ACTIVIDADES ECONOMICAS**

- Las minicadenas productivas se proyectan como uno de los sistemas de mayor potencialidad con unidades productivas pequeñas, numerosas y rentables. Entre ellas se destacan la piscicultura y los cítricos.
- La Ganadería vacuna es la principal fuente de empleo y de ingresos para la población. La cría se realiza en la sabana, mientras que la ceba y el levante se desarrollan en el piedemonte.
- El arroz es el principal cultivo de los departamentos. Representa 78% de la producción agrícola.
- Tiene la posibilidad de desarrollo agropecuario, de explotación de recursos naturales no renovables, de promoción turística y de aprovechamiento económico sostenible de la biodiversidad nativa.
- Puede llegar a ser una fabrica de oxigeno del planeta, en medio de las inmensas preocupaciones a nivel mundial por el calentamiento global, pueden utilizarse para cultivos forestales producción de biocombustibles y producción de caucho son los desarrollos potenciales.

### **Infraestructura de Producción petrolera en Colombia**

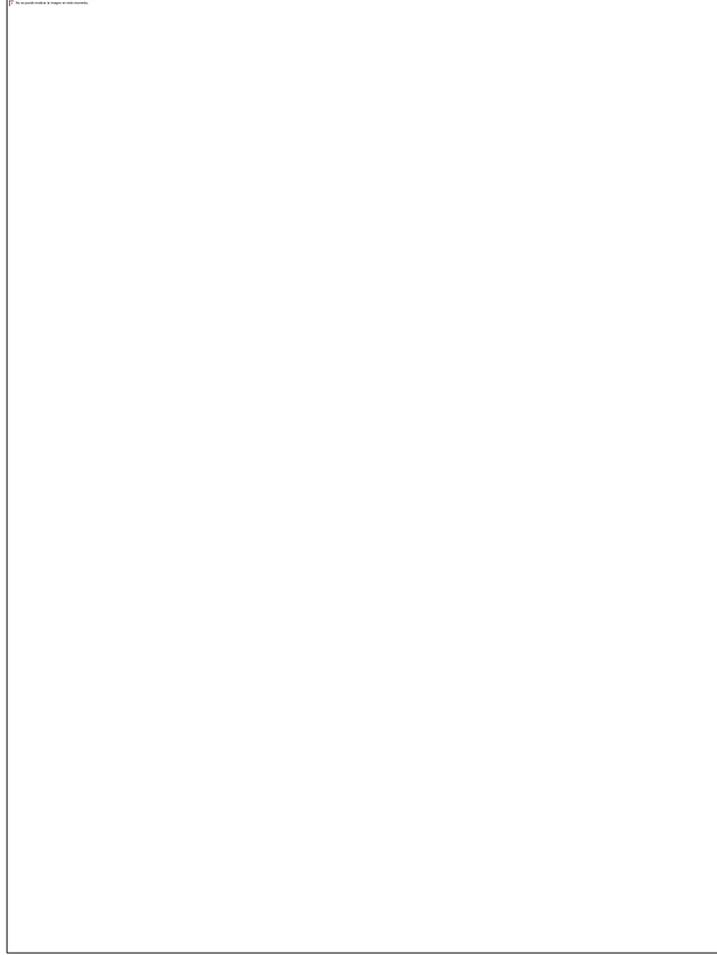
- Exportaciones de petróleo en Colombia suman 10.268 millones de dólares.
- Casanare y Meta son los principales productores de **petróleo de Colombia**. La renta petrolera derivada de las regalías impuestos y utilidades del negocio petrolero, constituye el eje del desarrollo nacional y regional. Gracias a estos recursos se ha conseguido un rápido crecimiento económico y social, sin embargo, el proceso de transformación hacia la modernidad no culmina.
- Para el año 2005 el PIB en la orinoquia tenía una composición de 71 % basado en el petróleo y la agricultura, silvicultura y pesca pasaron a representar tan solo el 16 %.



## **PRODUCCION AGRICOLA**

- Los llanos son el primer productor nacional de arroz, con 177.000 hectáreas, y el primero en soya con 27.000 hectáreas y un potencial con el que participa con el 23 por ciento del hato ganadero nacional con aproximadamente 2 millones de hectáreas de pastos establecidos, en palma, caucho, plátano, piscicultura, frutales, entre otros, también ocupa un lugar prominente y creciente.
- Esta región puede convertirse además en un fuerte competidor mundial de la producción de alimentos.
- Descripción de territorio: suelos profundos adecuados para ser mecanizados, niveles de precipitación bastante estables y de radiación solar altos, similares a los del nororiente del país. Sin embargo se trata de suelos ácidos, con baja fertilidad inicial, alta saturación de aluminio,

baja retención de humedad y muy susceptibles a manejos inadecuados que los pueden volver inservibles.



- Se resalta la alta superficie de aguas continentales naturales, artificiales y lagunas con respecto al país y la concentración de la propiedad y las consiguientes rentas monopólicas de la tierra, para generar una agricultura no competitiva, desligada de sistemas eficientes de procesamiento agroindustrial y comercialización. El resultado ha sido el incremento de la informalidad y la pobreza urbana, dentro de un panorama de extendido desempleo de carácter estructural.

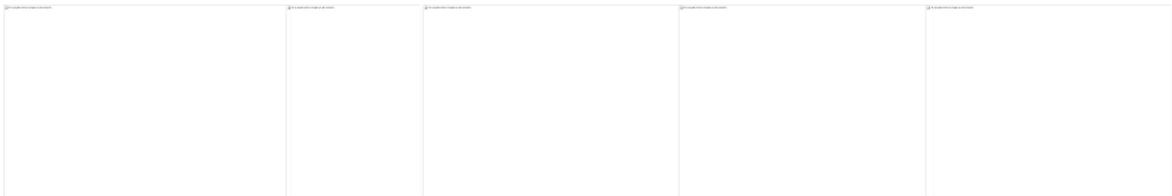
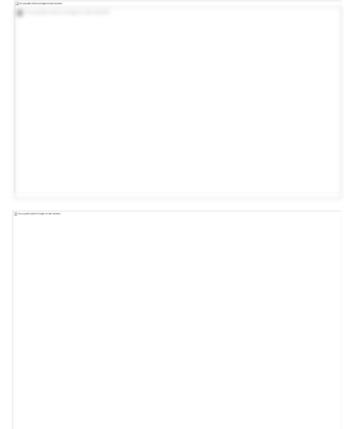
### **Fronteras Culturales**

Limites culturales: La Orinoquia entendida como región y caracterizada por su territorio plano y cálido ha desarrollado unos limites culturales lo hace diferente a todas las regiones de Colombia. Los convierte así en las áreas marginales propicias para el asentamiento de las poblaciones expulsadas del interior de la frontera agrícola, siguiendo tendencias claramente reconocidas a nivel mundial, de los procesos que han conducido a conflictos económicos y políticos derivados de la concentración de la propiedad rural y la exclusión de los pequeños campesinos del acceso a la tierra.

- Los llanos orientales de Colombia y los occidentales de Venezuela conforman una sola unidad antropogeografica con una historia cultural y algunas diversidades en su historia económica, por ello, las manifestaciones culturales de ambas regiones son similares.
- Esta unidad también se manifiesta en los lazos de parentesco que tradicionalmente han unido a los pobladores de ambas sabanas, donde la única frontera existente es la entidad patrio administrativa de cada nación.

## CULTURA LLANERA, FAUNA Y FLORA

- La música llanera es la manifestación cultural de las formas de vida asociadas a la explotación ganadera y agrícola y habrá de modificarse en el futuro en sus ritmos, instrumentos y temática, siguiendo los cambios sociales y económicos que tengan lugar en la región.
- La Orinoquia pertenece a una tercera parte del territorio nacional el cual puede ser un país donde ecosistemas estratégicos convivan con proyectos productivos, de modo que se garantice la sostenibilidad de los servicios ambientales a futuro.
- Si no se fomentan las buenas practicas ambientales en la región, sobre todo en la agricultura extensiva, 318 especies de mamíferos corren el peligro de extinguirse.



## Proyecto IIRSA Sistema de conexión fluvial

- La Cartera de Proyectos IIRSA fue conformada siguiendo una metodología de Planificación Territorial Indicativa de largo plazo.
- Forman parte de la Cartera IIRSA son proyectos seleccionados bajo una visión regional y consensuada entre los doce países suramericanos. Permite ordenar, priorizar y promocionar la inversión en infraestructura para garantizar el desarrollo sostenible de América del Sur.
- Incluye una inversión de 161 millones de dólares para efectuar el dragado del canal de navegación del cuerpo fluvial, con lo que alcanzarán los niveles del diseño original (mínimo de 32 pies en el período de agua baja y máximo de 42 pies a la altura normal). Los buques podrán ser cargados 90% de su capacidad, lo que incidirá en una disminución de costos y tiempos en el traslado al sistema de transferencia, haciendo más competitivos dentro del mercado de exportación nacional.

## **Conexión Férrea- Orinoquia/Pacífico Orinoquia/Ecuador/Venezuela**

Venezuela es uno de los principales productores de petróleo del mundo y se requiere de la construcción de un poliducto que una el atlántico con el mar pacífico. No hay corredor de infraestructura vial, férrea y fluvial que integre binacionalmente a los dos países, que unir a Puerto Ordaz (Venezuela) con Puerto Carreño (Orinoco – Colombia) y Puerto López (Rio Meta). Dicho corredor multimodal, sería fundamental al paso de las diferentes ciudades y poblaciones, uniéndose con la Uribe (Meta), Colombia (Huila), Rioblanco (Tolima) y Transponiendo la cordillera central, pasar a Palmira – Paso de la Torre – Mulalo – Loboguerrero, hasta concluir en el principal puerto de Colombia, que es Buenaventura.

TREN: Unirá al sur de Colombia con los llanos orientales, que será una alternativa de conexión entre Caracas y Quito por un corredor de baja altura en sabana, que no atraviesa cordilleras. Además al atravesar el principal núcleo de consolidación del país, generará oportunidades de desarrollo en las zonas que tradicionalmente ha tenido dificultades. Beneficiará principalmente al productor rural, y aquellos proyectos que son agroindustria, petróleo, comercialización y desarrollo social.

se amplía la conexión con Venezuela y con Brasil, para abrir una puerta con Asia Pacífico, para que los alimentos, industria e hidrocarburos de los Llanos y las naciones vecinas tengan una ruta rápida.

Existe la posibilidad de que este proyecto tenga incidencia en la logística con Venezuela y Brasil a través del transporte multimodal que utilizaría ríos como el Orinoco para llegar a Puerto Ordaz en el Atlántico venezolano, pero también, que facilite el transporte de hidrocarburos de Venezuela al Pacífico y en un futuro al Brasil.

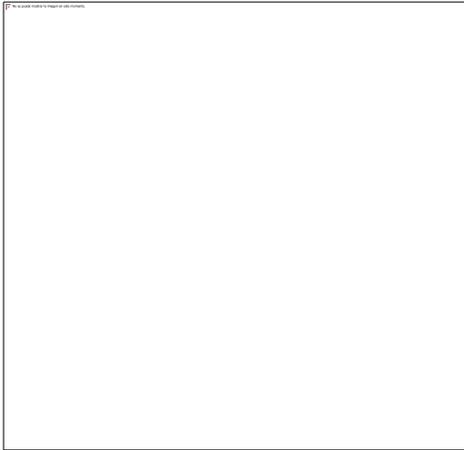


## **PROPUESTA DE CONEXION TERRITORIAL NACIONAL E INTERNACIONAL ARTICULACION DE LA ORINOQUIA**

Se propone una red en los llanos orientales como vía de integración regional que facilite la comunicación de las poblaciones de VILLAVIENCIO, YOPAL Y ARAUCA. Integrando espacialmente la zona del piedemonte, facilitando la integración del mercado regional dirigido al flujo de personas, bienes y servicios dentro de la región y de esta con el resto del país, permitiendo el tránsito desde la zona andina hacia Venezuela y desde este país hacia el océano pacífico.

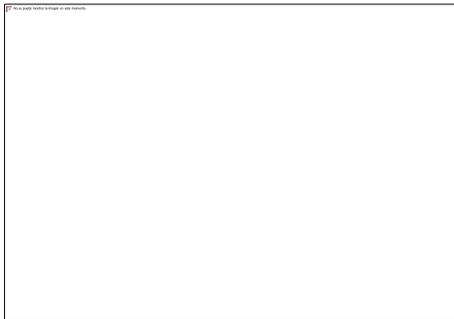
Esta propuesta tiene como objetivo ser el proyecto principal de una estrategia nacional que poco a poco ocupara la región a través de un sistema intermodal de servicios y conexión que permita expandir la frontera agrícola facilitando el acceso de los productos regionales a los centros de consumo y posibilitar el reordenamiento territorial de esta área.

Se expone que el auge del mercado llanero se lograra en la medida que se garantice la integración regional, mejorando las condiciones de operación de la red y garantizando la comunicación sostenible entre las principales zonas de producción.



### **CONCEPTO CIUDAD SOSTENIBLE**

- Se centra en la fuerte conectividad entre los centros nodales en un desarrollo meta-urbano que evoluciona en el contexto de una rápida globalización.
- Los nuevos y rápidos medios de transporte y comunicación, propiciarán el desarrollo urbano que conectará los llanos orientales con ciudades del interior de país para formar una megalópolis de entre 15 y 20 millones de habitantes.
- Se basa en la nueva tecnología de comunicación que conectará ciudades intermedias, para formar grandes clústeres, el resultado es una megaciudad sostenible consistente en nuevas estructuras de ciudades, ubicadas en las proximidades a los centros empresariales más importantes.

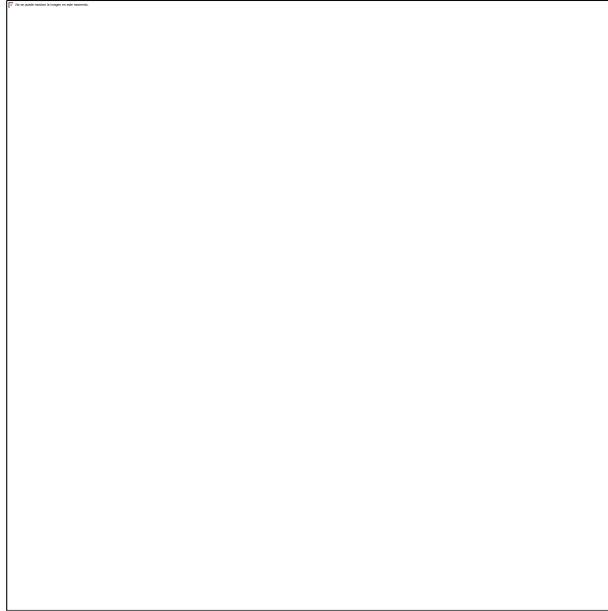


- Espacios de fusión: Los nodos de innovación de las ciudades tendrán lugar en los departamentos y municipios, llenos de vida, heterogéneos y tolerantes, con mezcla de actividades y una alta calidad urbana, con capacidad de atraer y retener el capital intelectual, a los profesionales que pertenecen a las disciplinas de la denominada clase creativa.

### **ANALISIS ESTRUCTURA AMBIENTAL**

- Incorporar la protección de la biodiversidad como parte integral del desarrollo económico de la región.

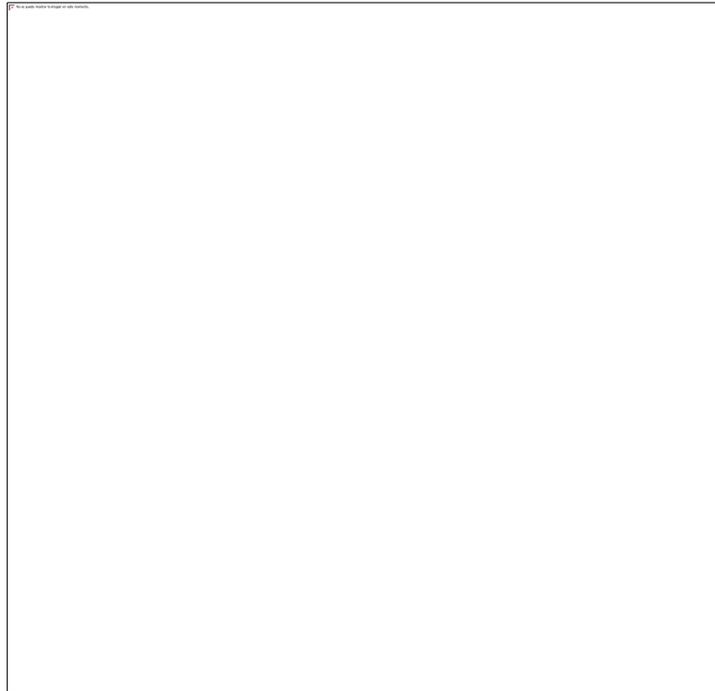
- La deforestación de 320.000 hectáreas de bosque, en la última década, atestigua el errado rumbo de una región denominada por el paisaje de sabana.
- Se identifican los espacios que deben incorporarse bajo el concepto de estructura ecológica principal, que sería la red de espacios que complementa y conecta el sistema de áreas protegidas y contribuye a mantener la viabilidad ecológica del territorio, contienen: bosques, matas de monte, morichales y humedales entre otros.



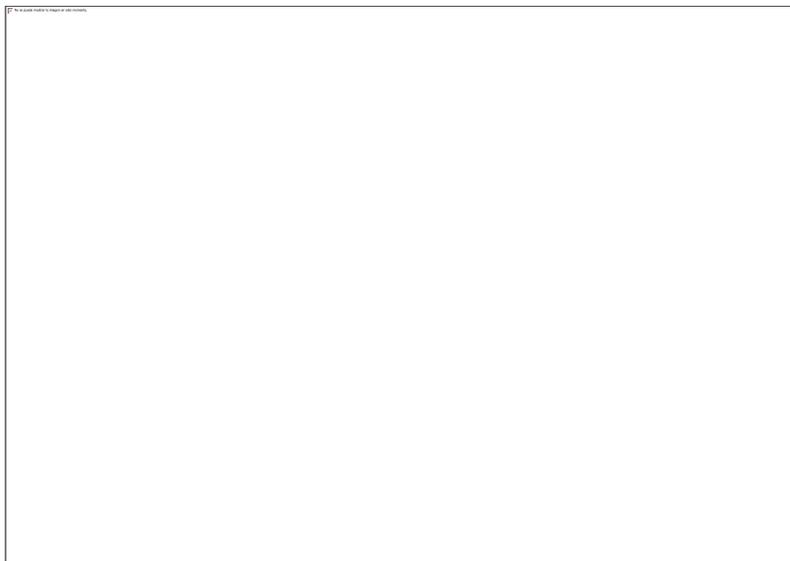
## **RESGUARDOS INDIGENAS**

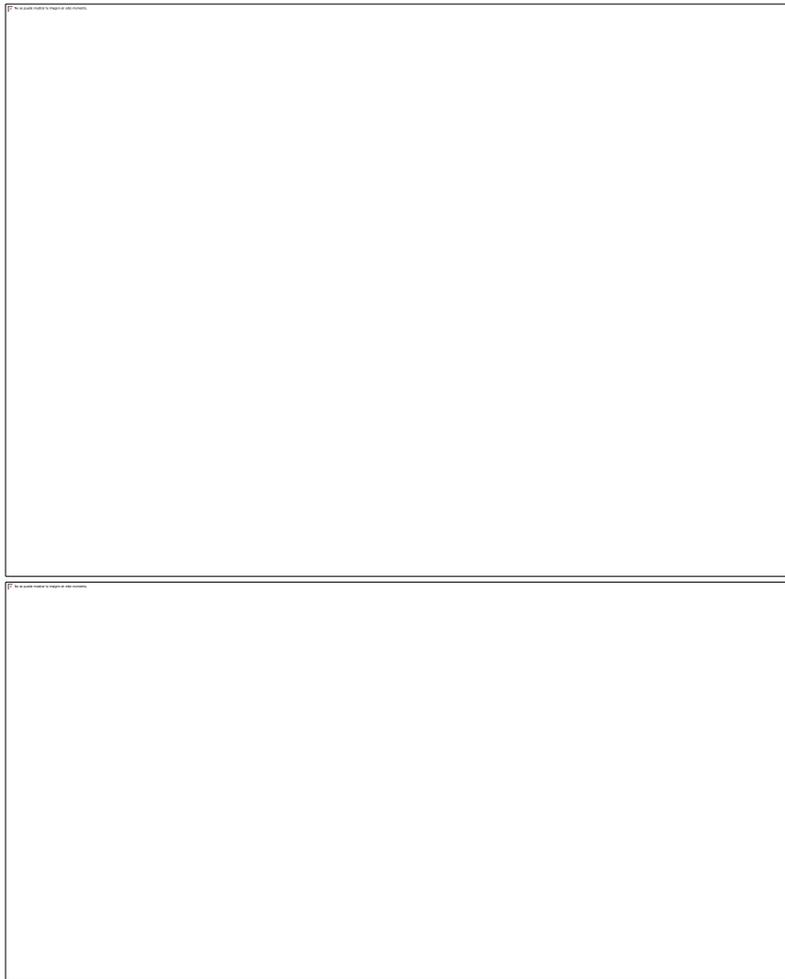
- Los grupos que conforman esta sociedad se definen así: los indígenas, habitantes aborígenes de esta región; el sector de los colonos inmigrantes provenientes de los departamentos del interior del país, y el sector llanero cuya presencia data de la época en que se llevó a cabo la amalgama étnica y cultural entre el español y el indígena.
- Estos sectores o grupos étnicos están localizados en determinados espacios geográficos, con relaciones productivas adaptadas a cada región y con relaciones de complementariedad y conflicto entre sí.
- El espacio geográfico de los indígenas se ha visto reducido por las empresas ganaderas de guates y llaneros y por la colonización.
- El colono a su vez, se ha visto desplazado de territorio que ha dominado por el avance de la agricultura comercial y de la ganadería tecnificada.
- La identidad cultural de uno de los segmentos de esta sociedad se ilustra mediante la explicación de la tradición musical del grupo llanero.

- Sobreviven 66 comunidades indígenas, 22 en vía de extinción, 422.732 personas desplazadas.



## DATOS DEMOGRAFICOS





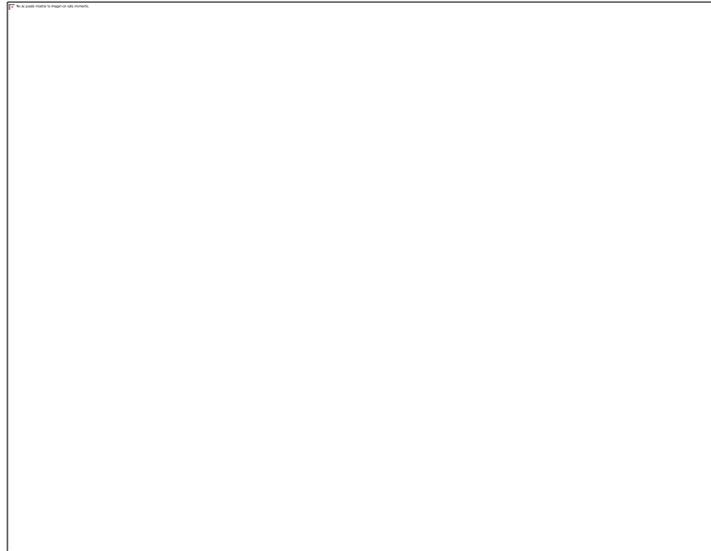
## **POBLACION JOVEN**

Es importante considerar cómo está compuesta la pirámide poblacional de la región,

pues esto permitirá enfocar las estrategias de comunicación que se pretenden diseñar.

Se observa que en el Departamento del Casanare la población menor de 14 años es mayor que la que existe en el resto del país, tanto en hombres como en mujeres, es decir, se trata de una población joven, comparada con el resto del país.

Entonces, viene otra pregunta: ¿por qué razón esas personas que no están vinculadas directamente con la industria del petróleo no emprenden por ejemplo negocios agrícolas para proveer lo más básico que es el alimento de quienes si tienen ingresos y no pueden dedicarse a cultivar?



### **USOS DEL SUELO**

- La competitividad agropecuaria tradicional es baja porque no se ha reducido el impacto de los factores geográficos- económicos débiles, tales como la distancia, localización, baja fertilidad de los suelos y ausencia de infraestructura para gestionar la disponibilidad estacional del agua.
- La conjunción de factores productivos, geográficos y sociales dificulta construir capital social.
- El crecimiento de las actividades agropecuarias es un reto logístico y de gestión de ecosistemas complejos y de unidades territoriales de gran escala.

### **Propuesta Vial de conexión**

- La región de la Orinoquia de los llanos orientales de Colombia presenta una gran desvinculación y desarticulación con el país, que se refleja en su baja calidad de conexión vial y accesibilidad, conflictos sociales entre los mas importantes la violencia por parte de los paramilitares y narcotraficantes, malos gobiernos y malas inversiones con sus regalías, esto genero en su territorio procesos desplazamiento de sus habitantes del campo a la ciudad donde al llegar a ella no encuentran donde y como trabajar.



## ESTRUCTURA NATURAL

La región necesita un manejo muy responsable del territorio, encontrar los equilibrios necesarios para que el desarrollo económico y el aprovechamiento de sus recursos naturales no se haga a expensas de las comunidades ni del bienestar de los ecosistemas.

Estas son tierras que acogen los ríos que van hacia la vertiente del Orinoco, estos ríos en época de invierno tienen sus humedales, sus sitios de reposo.

Hay que respetarles eso a los ríos y no irlos a avasallar. Hay que delimitarlo y protegerlos. Allí no se debe hacer agricultura para que podamos producir tener un desarrollo ambientalmente sano.

Protección a la vulnerabilidad ecológica, nacimiento de agua, sitios sagrados indígenas, moratoria minera donde se proponen plataformas que involucran el gobierno, los indígenas, empresa, ONGs y los científicos.



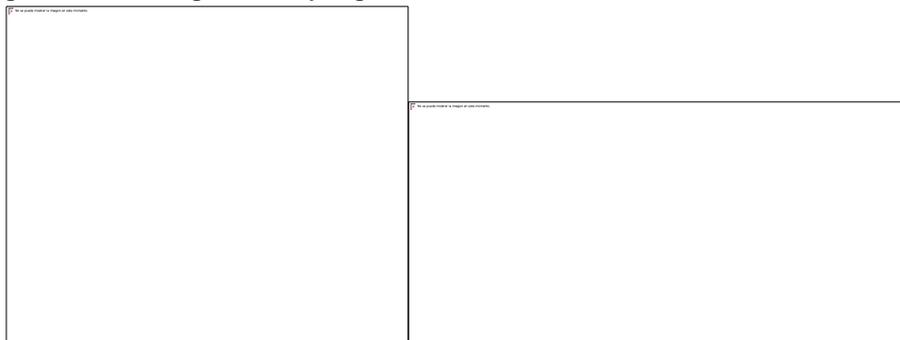
## USOS DE SUELOS

- La gestión de los nuevos espacios agrícolas y de exploración de hidrocarburos y de minerales deba incorporarse el manejo y protección de la biodiversidad como parte integral de la estrategia empresarial.
- Generar un proceso de desarrollo que sea ejemplo mundial, al lograr simultáneamente la creación de la riqueza, la conservación ambiental y la equidad social.
- Lograr que los proyectos mineros, energéticos y agroindustriales convierten a la Orinoquia en un polo de atracción.
- El comercio de la biodiversidad nativa ofrece grandes posibilidades para el desarrollo de la región, siempre y cuando se establezcan cadenas que le den valor agregado a los productos desde la extracción hasta la llegada al punto de venta, y que los beneficios de la comercialización queden en manos de las comunidades y no de los intermediarios.
- Productos promisorios se encuentran aceites, colorantes, plantas aromáticas y medicinales, gomas naturales, resinas y oleorresinas, maderas finas, alimentos y ecoturismo.



### **Potencial Agrícola de la Orinoquia**

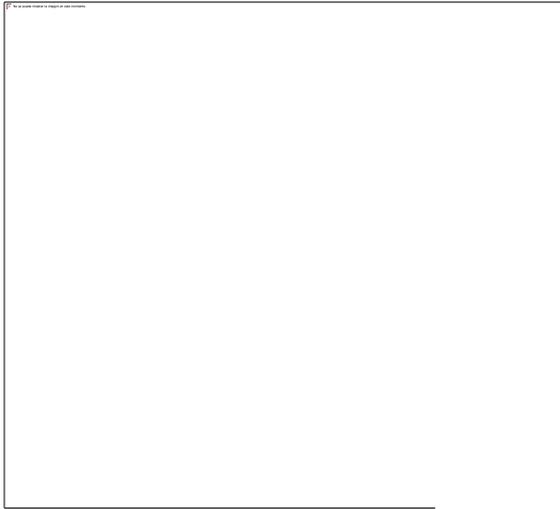
- El potencial de la Orinoquia responde a que representa 1/5 parte del territorio nacional, cerca de 25,4 millones de hectáreas<sup>1</sup>.
- En razón a lo anterior, la disponibilidad de tierras para emprender proyectos ganaderos, agrícolas y agroindustriales, estaría alrededor de:



### **ACENTAMIENTOS HUMANOS**

- El espacio geográfico de los indígenas se ha visto reducido por las empresas ganaderas de guates y llaneros y por la colonización. El colono a su vez, se ha visto desplazado del territorio que ha dominado por el avance de la agricultura comercial y de la ganadería tecnificada.
- La identidad cultural de uno de los segmentos de esta sociedad se ilustra mediante la explicación de la tradición musical del grupo llanero.
- Se propone una estructura de conexión desde las fincas hacia las principales veredas donde estas tengan una rápida movilidad a las

principales ciudades y se logren transportar los productos para ser transformados y exportados.



### **NODO META**

- Tres polos de atracción económicos y poblacionales. El primero y más influyente, Villavicencio, cuya cercanía a Bogotá y liderazgo regional le garantizan un crecimiento acelerado. A este polo se vinculan Restrepo y Cumaral, puntos de enlace con el sur de Casanare.
- Un segundo polo se desarrolla en el Arjari, cuya capital, Granada, concentra el esfuerzo de la colonización que gira en su derredor. Este polo ha tenido en su empuje a poblaciones tan tradicionales como San Martín y San Juan de Arama.
- Un tercer polo orientado por Puerto López y que mira al río Meta y al Vichada, construye un modelo económico interesante sobre la base del ecoturismo, hacienda ganaderas modernas y proyectos de forestación.

### **NODO CASANARE: Corazón de los llanos**

- YOPAL: La estructuración territorial de Casanare, abarca tres sub-centros en búsqueda de liderazgos urbano-funcionales a saber: El del centro, mediante el sistema conurbano Yopal- Aguazul que, unido por 27 km sobre carretera pavimentada, tiende a constituirse en área urbana capaz de compartir funciones en materia de educación y salud, actividades económicas y prestación de servicios administrativos.

- MONTERREY: En el sur, Monterrey que representa el motor de una significativa actividad agrícola, ganadera y forestal, se consolida sobre la base de la modernización rural y el mejoramiento de las vías carreteables. Antes de que culmine 1998, la carretera Villavicencio-Monterrey Yopal-Paz de Ariporo, de 370 km, estará pavimentada en su totalidad, lo cual dará impulso al corredor petrolero que se extiende por el piedemonte casanareño.
- La Vía Alternativa al Llano, por su parte, avanza lenta y seguramente hacia su completa pavimentación.
- PAZ DE ARIPORO: En el norte, el sub-centro urbano lo constituye Paz de Ariporo, población que lidera los intereses de la zona más atrasada del Casanare. Esta, que se ha visto favorecida por la terminación y mejoramiento de la Ruta de los Libertadores (Socha-Sácama-La Cabuya), comprende además los municipios de La Salina, Sácama, Hato Corozal y Pore, además de Nunchía y Támara.

**NODO ARAUCA: Puente transnacional**

- En el departamento de Arauca, se han diferenciado tres subregiones: Tame, influida por Boyacá y Casanare; Saravena, seguida por los Santanderes; y Arauca ligada a Venezuela y, en épocas más recientes, afectada por la migración que propició la era petrolera.
- Estas tres ciudades constituyen un triángulo que encierra la actividad económica sustancial del Departamento para lograr la orientación de la producción y el comercio que transformaran la realidad económica araucana.
- Como fuerzas centrípetas y centrífugas, los poderes de atracción de ambos lados de la frontera habrán de determinar el destino final del acumulado social y económico. En este aspecto, es predecible que la dinámica de la integración binacional colombo-venezolana ejercerá gran influencia sobre Arauca y la Orinoquia.



## **SISTEMA DE CONEXIÓN MUNICIPIOS INTERMEDIOS SUBREGION - NODO CASANARE**

**NODOS.** La red urbana está compuesta por nodos de actividad humana cuya interconexiones forman la red.

Existen distintos tipos de nodos: casa, trabajo, parques, tiendas, restaurantes iglesias, etc. Los elementos naturales y arquitectónicos sirven para reforzar lo nodos de actividad humana y sus caminos de conexión. La red determina el espacio y planificación de los edificios, no viceversa. Los nodos que están muy lejanos no pueden estar conectados por un camino peatonal.

**2.CONEXIONES.** Conexiones que se forman entre nodos complementarios, no como nodos. Los caminos peatonales son piezas pequeñas y rectas entre nodos.

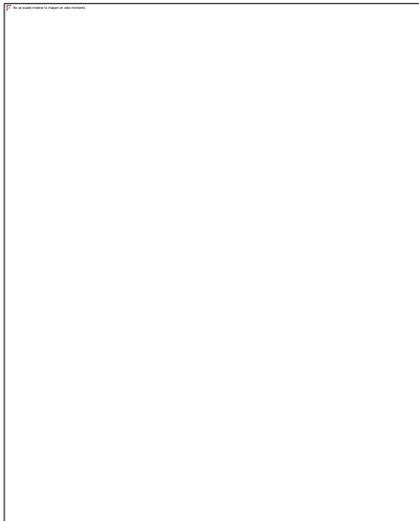
Para acomodar múltiples conexiones entre dos puntos, algunos caminos debe ser necesariamente curvos o irregulares.

3.JERARQUÍA. Cuando se le permite, la red urbana se auto organiza creando y ordenando con jerarquía las conexiones en muchos y distintos niveles y escalas.

Se vuelve múltiplemente conectada pero no caótica. El proceso de organización sigue un estricto orden: comenzando por la escala más pequeña (caminos a pie), y subiendo de escala (caminos de mayor capacidad). Si un nivel de conexión se omite, la red se vuelve patológica. La jerarquía rara vez se puede establecer en el primer intento y de una sola vez.

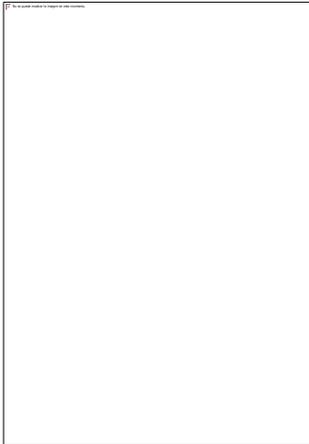
### **MONTERREY –Ciudad intermedia de servicios**

- Habitantes en el municipio
- No. Habitantes Cabecera: 12718
- No. Habitantes Zona Rural: 2477
- Total: 15195
- Distribución por sexo:
- No. Hombres: 7524
- No. Mujeres: 7672
- VOCACION: Al estar en un punto equidistante de estos municipios Monterrey cumple con ser el centro de transformación y distribución de los productos de la región.



Monterrey proyectado a 20 años será un polo de desarrollo y un punto de alto impacto económico y social, paralelo a esto, esta la planeación de la vía férrea que comunicara Venezuela con Ecuador y su ruta está planeada sobre la marginal de la selva, del mismo modo IIRSA que busca la conexión hídrica de Venezuela, Brasil, Ecuador, Perú y Colombia, donde Monterrey también tiene la oportunidad de enlace para el sector y conectarlo.

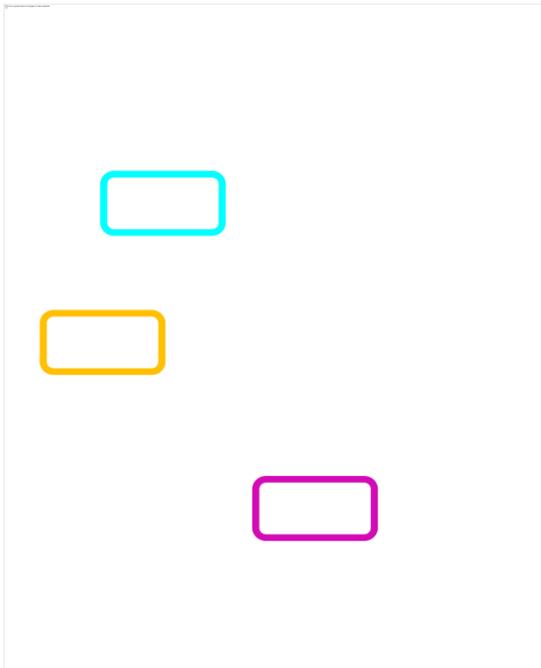
## Problemáticas locales



Definitivamente el resultado muestra que es necesario formar a esas personas para que su expectativa de mejoramiento de calidad de vida no se limite a esperar su vinculación a la industria petrolera, porque lo más probable es que no lo van a poder hacer, dado que la tendencia de la producción es descendiente.

Muchos de los actualmente empleados perderán su trabajo en los próximos años. Surge una nueva pregunta: ¿están preparados esos actuales empleados para afrontar esa situación?; y adicionalmente ¿qué se está haciendo para preparar a esas personas para esa inevitable realidad y para mitigar el problema social que puede desatarse cuando esa realidad se presente?

Hasta el momento el descenso en la producción no se ha notado mucho porque la evolución de los precios internacionales del petróleo ha impedido que los ingresos hayan descendido en la misma forma en que lo ha hecho la producción.



### **Propuesta: ciudad de servicios**

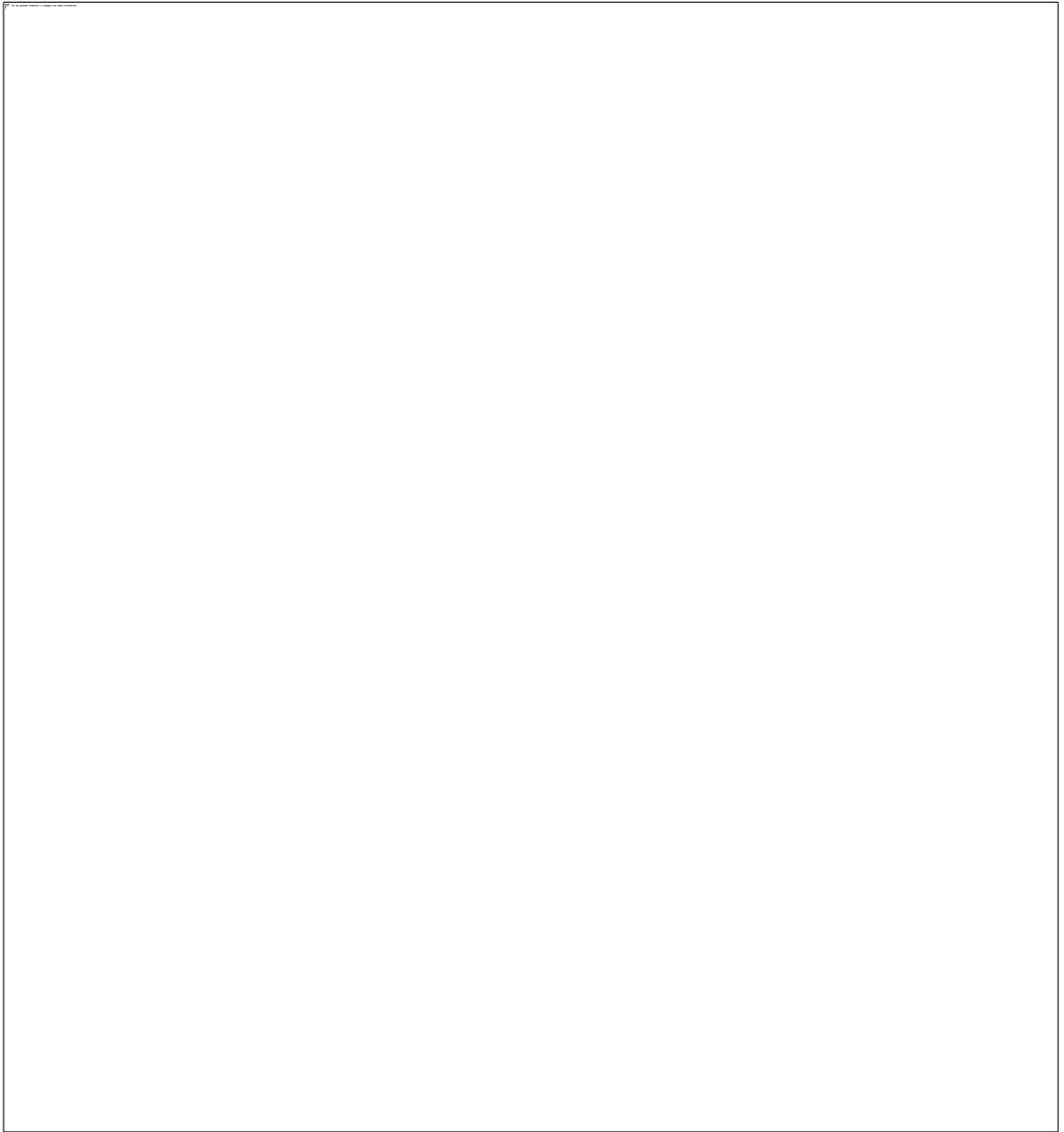
Conectar la ciudad con los 3 centros urbanos mas importantes.

1. Porvenir: Esta localizado en la montaña, además de ser el punto mas importante de trabajo por la industria petrolera, también es atractivo por sus actividades extremas.
2. Villacarola: se caracteriza por ser el lugar para ir los fines de semana, tiene restaurantes de alta calidad, sitios turísticos, hoteles.

Brisas del llano: Esta localizado en lo plano, están las fincas productoras de pescado, caucho y demás proyectos agroindustriales

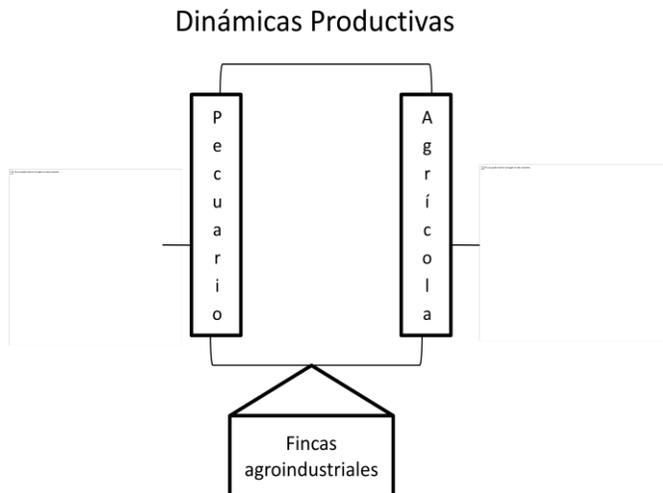
### **Actividades por vereda**

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for listing activities by vereda.



## PROPUESTA CULTIVOS

**Cadenas productivas:** No empiezan en la semilla ni terminan en la bolsa, se retroalimentan con las inversiones en el cuidado del suelo, de la fauna y de la flora silvestre que amortiguan los riesgos de la monetización, mas ajustada a los ciclos de vida de las personas que a la del planeta.

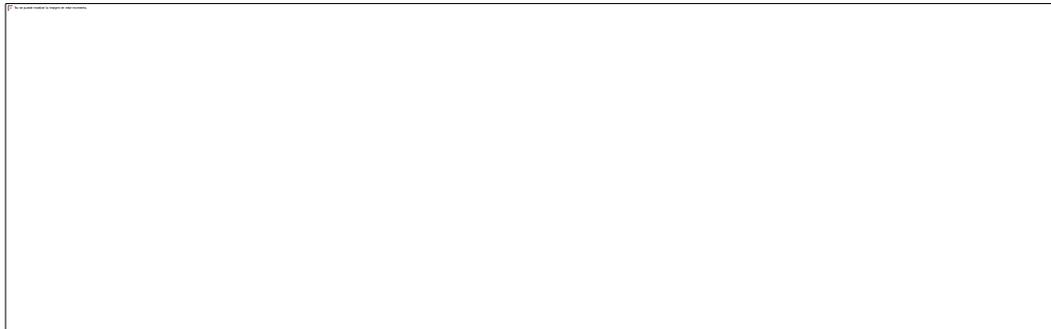


Pastos, arroz, caucho, frutas tropicales, maíz, cereales, sorgo y una posibilidad grande de reforestación.

Caña de azúcar y palma para producción de biocombustibles y aceites.

Cuanto costaría ?

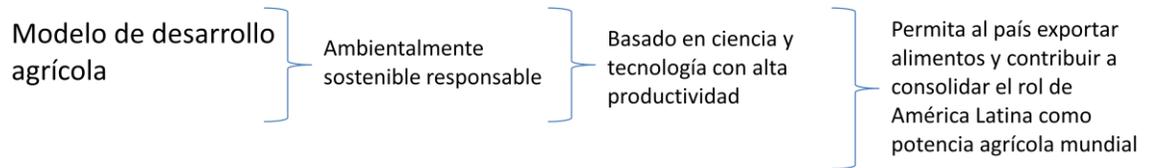
El estado va a proveer bienes públicos. El sector privado, grande, mediano y pequeño, asociaciones de pequeños y medianos agricultores, con el fin de el desarrollo rural.



## Gestión

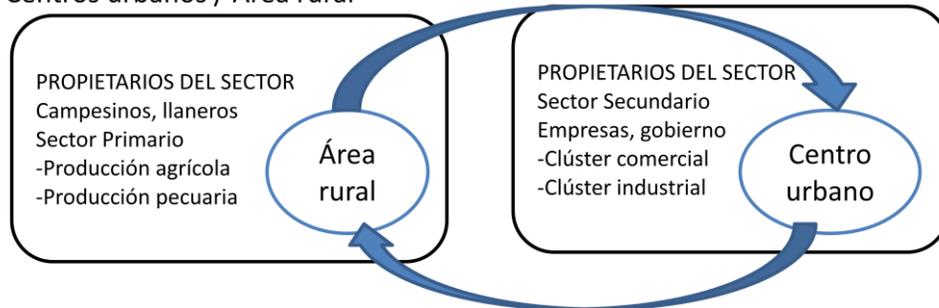
### Regalías Regaladas

- El actual marco que regula la inversión de las regalías no es eficiente, por lo que es preciso rediseñarlo para mejorar las cuberturas en educación, salud y servicios públicos.



Sinergia de intercambios

Centros urbanos / Área rural



## MONTERREY CIUDAD INTERMEDIA DE SERVICIOS

Las ciudades intermedias concentran a la mayoría de la población urbana del planeta y por sus características y sus potencialidades son las que pueden ofrecer una fórmula válida para lograr la configuración de un sistema urbano equilibrado y sostenible.

### Problemáticas sociales

- La falta de inversiones en el campo para valorizar la producción agropecuaria y crear fuentes de empleo ha llevado a las familias campesinas de las zonas conurbadas en la región a incorporarse a la economía urbana.
- La pérdida de empleo rural o la disminución del ingreso provoca oleadas de migración hacia Bogotá o las grandes ciudades.
- Por otra parte, algunos habitantes de la ciudad empiezan a ver en las zonas rurales un sitio de descanso u oportunidades de negocio inmobiliario para fraccionamientos campestres. Esto significa cambios en el uso del suelo y una consecuente pérdida de zonas de producción agropecuaria e incluso de bosques.

### Sistema Vial Propuesta

#### CARACTERISTICAS

Estas vías permiten que se divida el área del casco urbano en sectores y se caracterizan por el ancho de su perfil vial, por su función de conectar polos de atracción de la actividad urbana y están orientadas a canalizar el tráfico urbano público y las actividades urbanas intensivas en empleo.

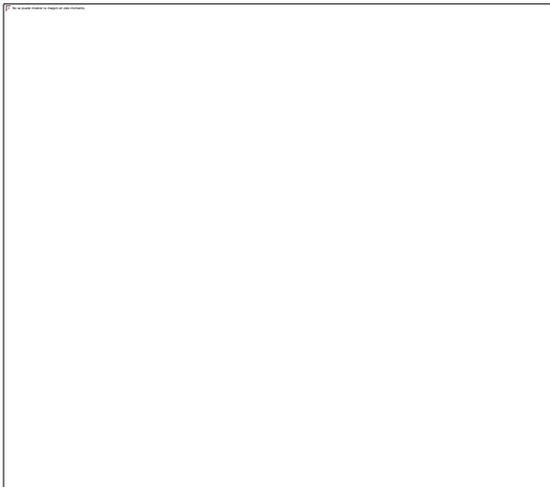


### ***Perfil Vial 1.***

Este perfil corresponde al trazado que va desde el cruce de la vía marginal del llano con el puente sobre el río Túa, hasta el cruce con la Avenida Tulio Bautista vía de acceso al casco urbano del Municipio.

ANCHO TOTAL: 30.00 Mts.

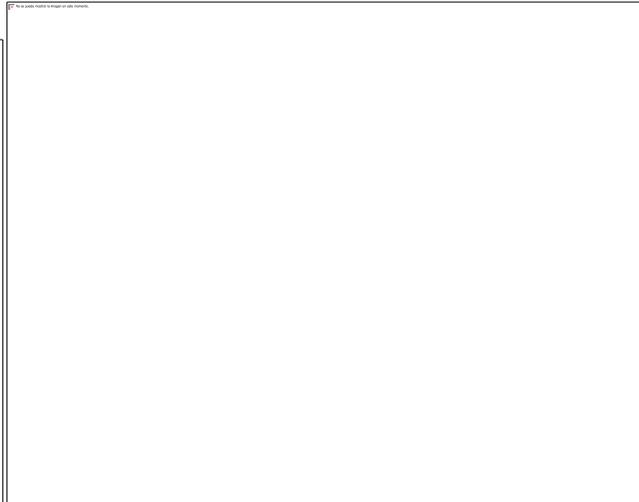
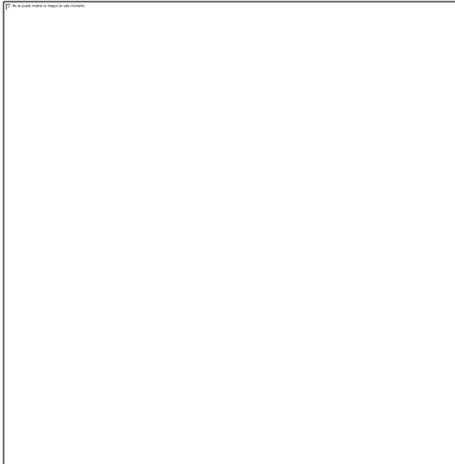
CALZADAS: Una (1) calzada central de 8,50 Mts. De ancho total para tráfico rápido con posible ampliación de 10,75 mts de acuerdo a los requerimientos del Ministerio de Obras Públicas la cual llamaremos V.U.R



### **OTRAS VIAS PRINCIPALES URBANAS**

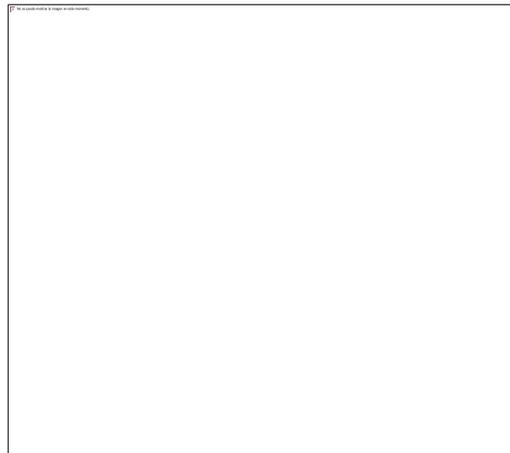
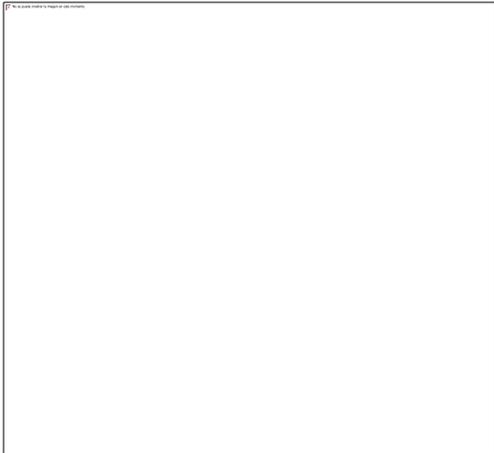
Cra 13, CRA 10, CLL 4 ,CLL 13, CLL 18 ,CRA 7 ,CLL 10, CLL 20. Y los anillos viales una vez se constituyan y las establecidas de conformidad con el Plano Vial Urbano que hace parte integral del Presente acuerdo.

### **Sistema ambiental propuesta**



- El río Túa es el hito geográfico y turístico que identifica al municipio de Monterrey, en la margen izquierda se cruza y delimita el casco urbano del municipio; el borde o barranco que se conforma es de interés paisajístico. El área a conservar es 30 metros a partir del borde o barranco.
- La zona aledaña al puente de la marginal del llano en la margen izquierda se empieza desarrollar el turismo, con restaurantes y suvenires llaneros.
- El borde de la meseta que cierra al casco urbano por el sur y que es una prolongación del barranco del río, es una zona de pendiente alta y que presenta un interés paisajístico, que debería ser conservada.

### **PROPUESTA DE USOS BASADA EN EL EOT**



### **CONEXIONES**

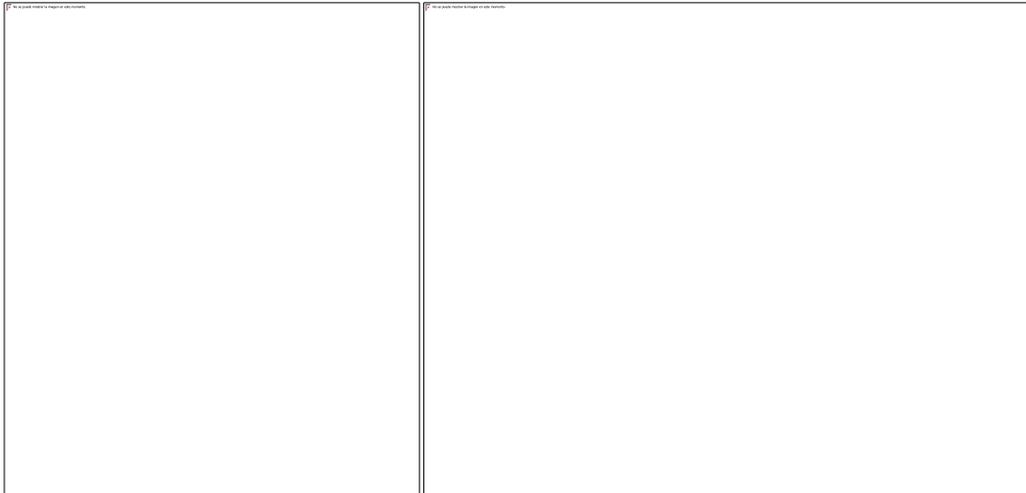
El espacio está a disposición de los usuarios.

El espacio está a disposición de los usuarios.

**PROPUESTA LOCAL**

El espacio está a disposición de los usuarios.

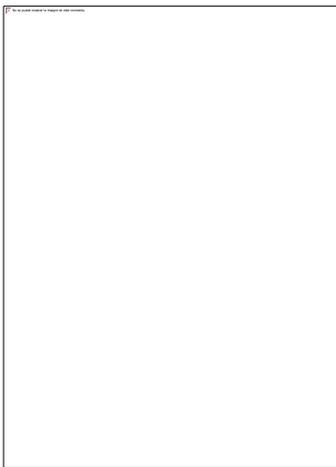
- Tipologías de Arboles
- Intervenciones sistema ambiental:
  - Conservación de ecosistemas
  - Protección contaminación y basuras
  - Recuperación de fauna y flora llanera
  - Enviar la humedad del ambiente a los mantos acuíferos y aumentan el agua subterránea, la cual puede ser extraída para consumo humano.
  - Modifican el clima, de un lugar al reducir la temperatura a su alrededor
- Intervenciones económico y productivo:
  - Cultivos de palma de aceite y caucho.
  - Cultivos forestales de maderas.
  - Conservación bosques.
  - Producción de oxígeno.
- Los arboles pueden llegar a aumentar las un 15% del valor de los bienes raíces.
- Intervenciones Sistema vial y Espacio publico:
  - -En 1 hoja, 1 hectárea arbolada produce oxigeno para 40 personas.
  - -1 árbol puede almacenar hasta 6 toneladas de C02 por individuo.
  - Impactan en el estado de animo de las personas, generando sentimientos de seguridad, privacidad y relajación.
  - Absorben y bloquean el ruido ambiental urbano.



### **Nodo Educativo, Productivo y Tecnológico**

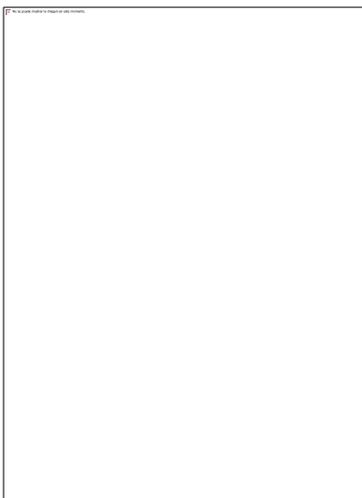
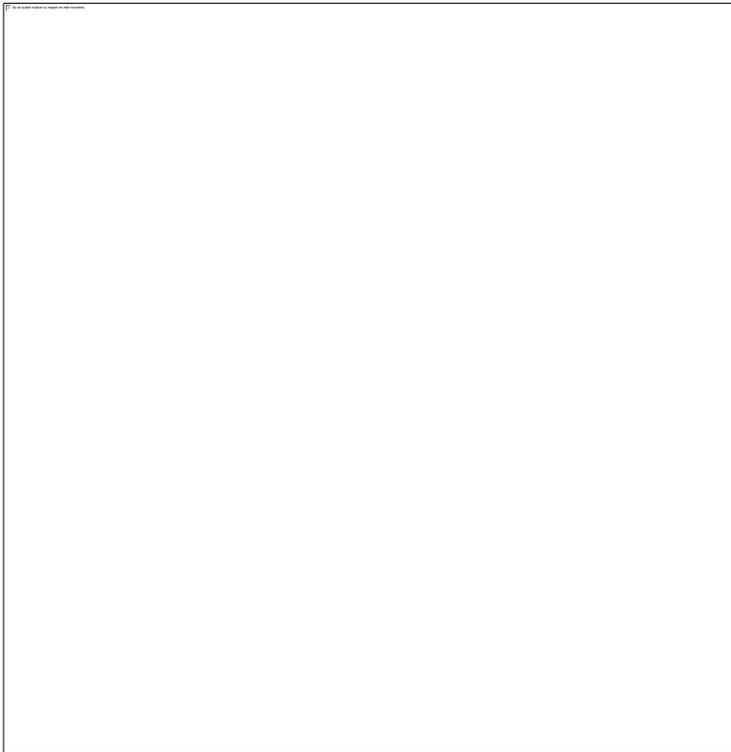
- -Colegios semi-presenciales y nocturnos, centros de capacitación, sede de universidades agrícolas, centro de eventos, auditorio abierto, centro de alta

tecnología e información, laboratorios industriales, centro de investigación, oficinas comerciales y de exportación.

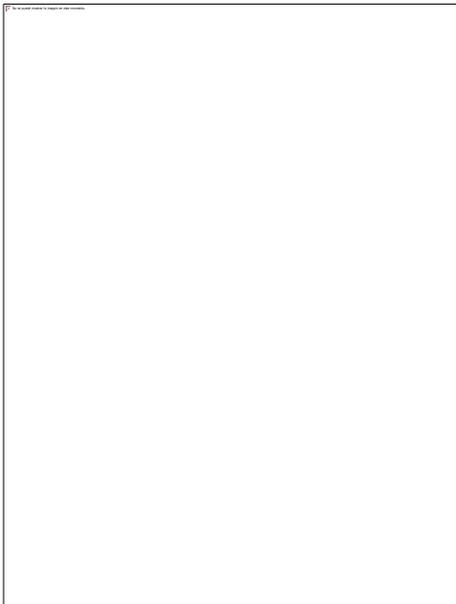


### **Nodo Cultural y Deportivo**

- Integración biblioteca municipal con la red de jardines infantiles.
- Concha acústica, polideportivo, canchas barriales y la recuperación del Antiguo Aeropuerto.



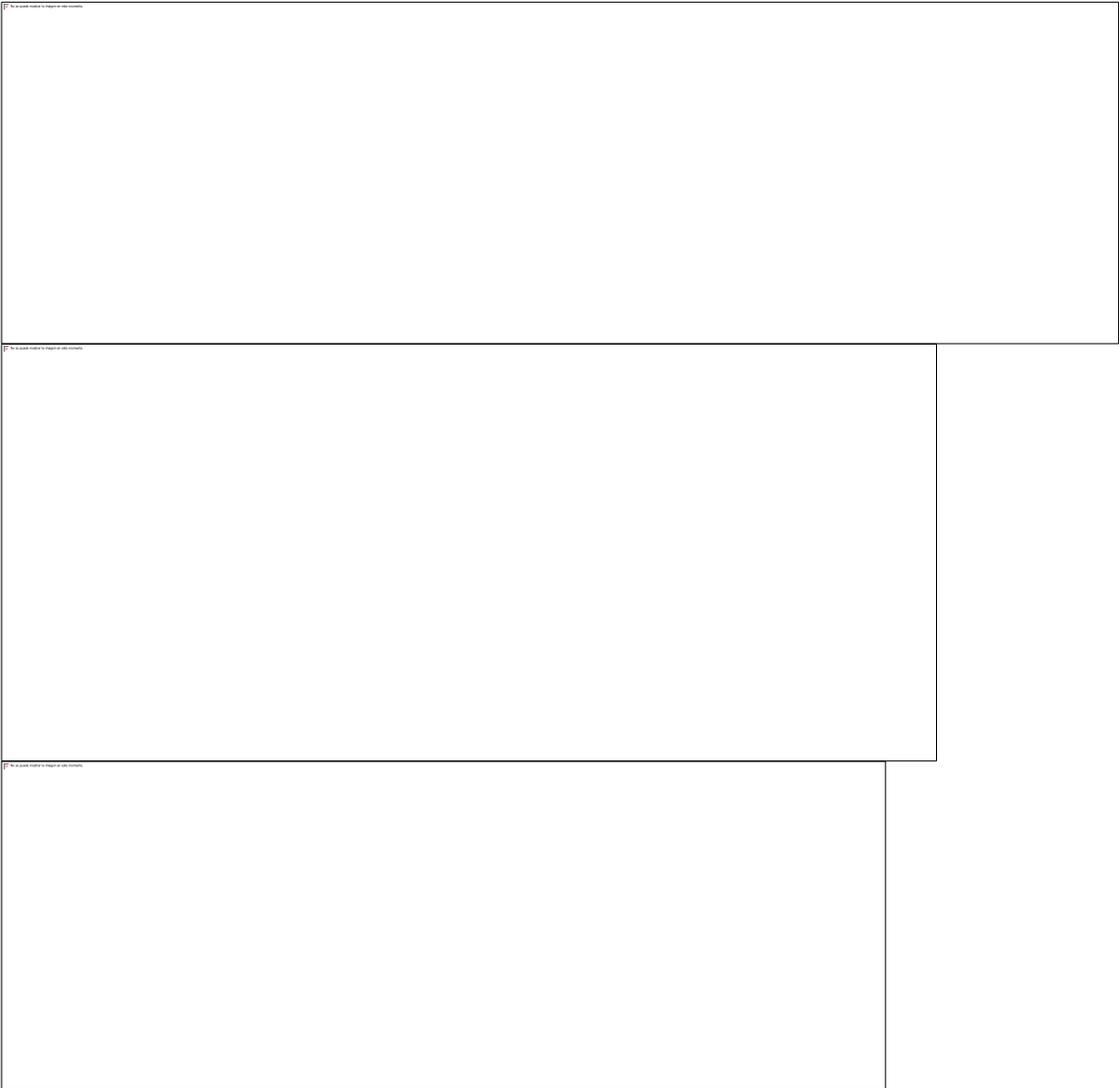
### **Nodo Intermodal**



Integración de los sistemas de transporte:

- Vía férrea
- Buses departamentales
- Buses intermodales
- Taxis

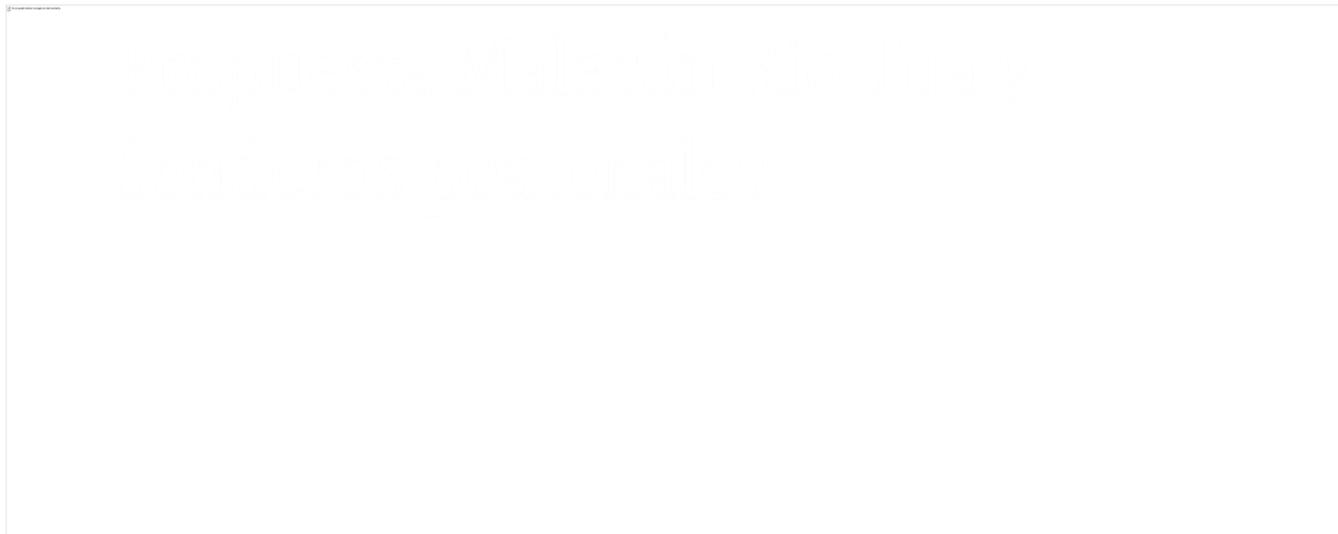
**CORTES URBANOS**



| <b>CASANARE</b> | <b>AÑO</b>  | <b>POBLACION</b> | <b>MONTERREY</b> | <b>POBLACION</b> |
|-----------------|-------------|------------------|------------------|------------------|
|                 | <b>1985</b> | <b>170.554</b>   |                  | <b>7.130</b>     |
|                 | <b>1995</b> | <b>230.789</b>   |                  | <b>9.752</b>     |
|                 | <b>2005</b> | <b>295.275</b>   |                  | <b>12.740</b>    |
|                 | <b>2015</b> | <b>256.479</b>   |                  | <b>14.831</b>    |
|                 | <b>2025</b> | <b>418.454</b>   |                  | <b>17.398</b>    |
|                 | <b>2035</b> | <b>480.429</b>   |                  | <b>19.965</b>    |
|                 | <b>2045</b> | <b>542.404</b>   |                  | <b>22.532</b>    |

|  |             |                |  |               |
|--|-------------|----------------|--|---------------|
|  | <b>2055</b> | <b>604.379</b> |  | <b>25.099</b> |
|--|-------------|----------------|--|---------------|

| <b>CASANARE</b> | <b>AÑO</b>  | <b>VIVIENDAS</b> | <b>MONTERREY</b> | <b>VIVIENDAS</b> |
|-----------------|-------------|------------------|------------------|------------------|
|                 | <b>1995</b> | <b>48.527</b>    |                  | <b>1.455</b>     |
|                 | <b>2005</b> | <b>76.054</b>    |                  | <b>2.315</b>     |
|                 | <b>2015</b> | <b>105.869</b>   |                  | <b>3.175</b>     |
|                 | <b>2025</b> | <b>134.540</b>   |                  | <b>4.035</b>     |
|                 | <b>2035</b> | <b>163.211</b>   |                  | <b>4.895</b>     |
|                 | <b>2045</b> | <b>191.882</b>   |                  | <b>5.755</b>     |
|                 | <b>2055</b> | <b>220.553</b>   |                  | <b>6.615</b>     |



### 13. Bibliografía.

- <http://www.Monterrey-casanare.gov.co>
- <http://www.maps.google.com>
- COMPONENTE GENERAL SEP 3 2009 ACUERDO 025
  
- Poblamiento Barona, Gómez, Domínguez, El proceso de construcción territorial de la Orinoquia, Colombia, Orinoco, Fondo FEN, 1998.
  
- CorpesOrinoquia, Plan de Desarrollo Regional “El momento de la Orinoquia”, 1998.
- Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas, Censo 1993, Proyecciones censo 1993. “Encuesta Continua de Hogares”.
  
- Corpes Orinoquia, La Orinoquia colombiana. Una visión monográfica, 2ª edición, 1997.
- Martínez Gómez, Ciro, “Migraciones internas en Colombia. Análisis territorial y demográfico”,
- Pérez T., Francisco José, “Evidencia reciente del comportamiento de la migración interna en Colombia a partir de la encuesta continua de hogares”, DANE, 2003.
  
- Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, PNUD, Diez años de Desarrollo Humano en Colombia, p. 55.
  
- Ministerio de Agricultura y CONIF, Información Básica Departamental, DNP, pp. 65-66. En el marco del Programa de Oferta Agropecuaria, 2003.
  
- <http://www.cinep.org.co/node/301> /
- <http://www.prensarural.org/spip/spip.php?article3193> –
- <http://www.nocheyniebla.org/node/68> –
  
- <http://www.elespectador.com/noticias/paz/articulo172853-mas-de-2500-desapariciones-casanare-menos-de-20-anos>
  
- Ecopetrol. Estadísticas de la industria petrolera. Ecopetrol, Santa fe de Bogotá, 1996.
- Ecopetrol. Gerencia plan de desarrollo "primero Casanare". El Yopal mayo de 1997.

-Biblioteca virtual, Biblioteca Luis Angel Arango. Colombia Orinoco/ Dario Fajardo Montaña (ET AL.) Petroleo y desarrollo.

-Investigación dirigida por María Piedad Velasco, investigadora del Centro de Estudios sobre Desarrollo Económico – CEDE, E-mail: mpvelasco@etb.net.co, con la asistencia de Jorge R. Barriga, E-mail: coquebar@cable.net.co; Julián Ramírez, E-mail: julian.ramirez@etb.net.co y Paola Andrea Hernández como asistente en el trabajo de campo, E-mail: paol\_andez43@hotmail.com.

-CEDEDOCUMENTO CEDE 2005-25 ISSN 1657-7191 (Edición Electrónica)  
ABRIL DE 2005

-Entrevistas personales: Diego Morales, Susana Roa, Vidal Rodriguez, Antonio Montagut.