

CENTRO DE RESOCIALIZACION PARA DELITOS MENORES



AUTOR (ES)

Alejandra Molina Vargas

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
CARRERA DE ARQUITECTURA
Bogotá D.C.
2016**

CENTRO DE RESOCIALIZACIÓN PARA DELITOS MENORES



AUTOR (ES)

Alejandra Molina Vargas

Presentado para optar al título de Arquitecta

DIRECTOR (ES)

Eduardo Baquero García

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
CARRERA DE ARQUITECTURA
Bogotá D.C.
2016**

Artículo 23 de la Resolución N° 13 de Julio de 1946.

“La Universidad no se hace responsable por los conceptos emitidos por sus alumnos en sus trabajos de tesis. Solo velará por qué no se publique nada contrario al dogma y a la moral católica y por que las tesis no contengan ataques personales contra persona alguna, antes bien se vea en ellas el anhelo de buscar la verdad y la justicia”.

CONTENIDO

Título del Proyecto.....	15
Tema general del planteamiento.....	15
Alcance del Proyecto.....	15
Planteamiento del problema	15
Problemática en la que se inscribe el trabajo	15
Objetivos	16
Generales.....	16
Específicos.....	16
Marco Conceptual.....	17
Exploracion conceptual.....	18
Aspectos Tecnicos del problema especifico	19
Introduccion	19
Referentes.....	23
Internacionales	23
Nacional.....	25
Análisis	25
Desarrollo.....	26
.....	30
Bibliografía	35
.....	38

INDICE DE GRAFICAS

Gráfica 1- Estadísticas de las cárceles actuales en Colombia

Gráfico 2- Cárcenes de bogota y su hacinamiento

Gráfico 3- Puntos de cercanía importantes para el diseño de una infraestructura carcelaria

Grafico 4- Plan Parcial

Grafico 5- Axonometría explotada del proyecto

Grafico 6- Proyecto en plantas

INDICE DE TABLAS

Tabla 1- Estadísticas de los delitos mas comunes en Colombia

Tabla 2- Situación actual del sistema penitenciario en Colombia

Título del Proyecto

Centro de Resocialización para delitos menores

Tema general del planteamiento

1. Diseño de nueva infraestructura que aporte al desarrollo integral de los internos.
2. Propiciar relaciones sociales entre la sociedad y los detenidos a través de espacios del equipamiento y programas.
3. Generar un tratamiento y sensibilizar a la comunidad en pro a la recuperación conjunta y la preservación de los cuerpos de agua consolidando el corredor ecológico de los cerros orientales.

Alcance del Proyecto

El alcance del proyecto de trabajo de grado se basa en una propuesta arquitectónica de un Centro de Resocialización de delitos menores que busca la rehabilitación y resocialización de un individuo a partir de un programa integral, abarcando el lado físico, emocional y mental. Proponiendo una solución innovadora y viable para una problemática social real en la actualidad colombiana. El proyecto se desarrolla en la ciudad de Bogotá en la localidad de San Cristóbal.

De tal manera, la propuesta de anteproyecto contempla las condiciones sociales, económicas y ambientales para desarrollar el diseño del equipamiento, como espacio que beneficia tanto al interno como a la población de su alrededor. Y, por último, como complemento del proyecto se desarrolla un diseño urbano que privilegia a la comunidad.

Planteamiento del problema

Problemática en la que se inscribe el trabajo

(La falta de adaptabilidad de la arquitectura a nuevos perfiles y necesidades de la población.)

Es importante tener en cuenta el déficit que se evidencia en cuanto a la adaptabilidad de la arquitectura con respecto a los nuevos perfiles y necesidades de la población, donde hace alusión al contexto actual en el que esta Colombia, que incita a los conflictos entre la población al interior, haciendo que se creen redes de corrupción para obtener un beneficio preferencial sobre lo poco existente, que se encuentra usualmente en malas condiciones. Todo lo dicho anteriormente conlleva

a que ningún proyecto de resocialización y rehabilitación tenga buenos resultados para una reinserción adecuada a la sociedad.

Problema a resolver

En el contexto actual carcelario en Colombia es considerado como un entorno totalmente nocivo para los detenidos, acabando la calidad de vida, degradando la condición humana y de la misma forma obstaculizando cualquier iniciativa que se tenga de reinserción social de una manera eficaz.

Las cárceles actuales provocan estrés, conflictos entre los detenidos y propicia red de corrupción internas por aquellos pocos beneficios que pueden obtener los cuales en si mayoría se encuentran en deterioro. Todo esto sumado a la contaminación criminal, la baja autoestima, la depresión y tendencia a la violencia que patrocinan las cárceles hace que el ideal de rehabilitación individual y reinserción a la sociedad se den de manera negativa.

Hoy en día siguen existiendo cárceles que se desarrollan bajo el concepto de la mano dura, donde tienen como única solución la construcción de nuevos centros penitenciarios, sin generar cambios en los procesos judiciales y patrones delictivos. Convirtiéndose en un proceso insostenible, por causa de la saturación y el hundimiento de las finanzas públicas.

A partir de estos se podría decir que las cárceles de hoy en día son consideradas como las escuelas del crimen, donde la política que se tiene de castigo únicamente provoca el entorno de violencia y delincuencia. Por esta razón es importante imponer en Colombia un modelo penitenciario humanitario y justo.

Objetivos

Generales

Diseño de una nueva infraestructura de detención que permita la rehabilitación y resocialización del individuo a través de un programa que tiene como finalidad brindarle la oportunidad de obtener conocimientos que contribuyan a alejarse de conductas no adecuadas logrando reincorporarse a la sociedad de una forma adecuada una vez terminen el periodo de rehabilitación.

Específicos

- Diseño de una nueva infraestructura basada en espacios ya existentes de las cárceles y propuesta de nuevos espacios que en conjunto aportan al desarrollo integral de los internos.
- Diagnosticar actual situación de las cárceles y definir criterios de intervención.

- Diseñar un modelo de detención digno de un ser humano y amable con el medio ambiente.

Marco Conceptual

El proyecto desarrolla diferentes conceptos claves los cuales son importantes de definir para un mayor entendimiento. Como concepto principal sobre el cual se desarrolla el proyecto es CARCEL, este está definido como una institución gubernamental donde son reclusas personas que cometen cierto crimen. Estas tienen diferentes objetivos según la sociedad y la época, primero separar al recluso de la criminalidad protegiendo igualmente a la sociedad del peligro e impidiéndolo escapar. No solamente tiene como objetivo generar castigo al mismo tiempo reeducarlos para su reinserción en la sociedad, para un futuro mejor.

Por otra parte, teniendo en cuenta que el tema carcelario tiene el vínculo con la sociedad, se sabe que el tema arquitectónico carcelario toma un papel muy importante, ya que desde ese momento donde se genera el vínculo empieza la labor del arquitecto, más allá de tener la cárcel un fin reclusorio y de castigo igualmente cumple con espacios habitables por lo que debe cumplir con ciertas condiciones básicas tanto de confort como de habitabilidad. Para lograr los espacios deseados es pertinente establecer lo que es la relación entre cuerpo/ espacio y entender el comportamiento de los internos y sus factores psicológicos. Con esto se deben entender aquellos tres principios que muestra la arquitectura "La arquitectura descansa en tres principios: la Belleza, la Firmeza y la Utilidad. La arquitectura se puede definir, entonces, como un equilibrio entre estos tres elementos, sin sobrepasar ninguno a los otros. No tendría sentido tratar de entender un trabajo de la arquitectura sin aceptar estos tres aspectos". (<http://es.scribd.com/doc/22217083/Arquitectura-Carcelaria-Aproximacion-a-Criterios-de-Diseno#scribd>). Con base a esto si no se cumplen, muy fácilmente los espacios no van a ser los más adecuados.

Al tener una infraestructura adecuada junto con un buen programa de reforma del recluso la reinserción o también conocido como reintegración social, va a ser la ideal. Para esto es de vital importancia entender que es reinserción. Este es definido como el fin de las penas y de las instituciones penitenciarias, es decir, es el momento donde el recluso vuelve a adaptarse a la sociedad después de haber cumplido su condena. Este es uno de los puntos que ciertas cárceles actuales tienen en cuenta, aunque es la función de todas muchas no lo hacen por causa del hacinamiento y otros factores importantes que no ayudan a que se cumpla.

A partir de esto se puede entender el ideal del proyecto de una manera más clara. Donde se tiene como fin generar una nueva infraestructura urbana donde los reclusos tengan un mejor desarrollo y reforma, haciendo que su reintegración sea la más adecuada. Llegando en un futuro a tener menos reclusos.

La palabra cárcel se direcciona hacia un sistema de castigo con el propósito de generar un sistema de rehabilitación en donde los reclusos lleguen a tener la mejor reincidencia posible. Es posible definirla como aquella infraestructura sobre la cual se encierran a los reclusos a pena de privación de libertad o de la misma manera a los presuntos culpables de cualquier delito. Igualmente se podría definir como aquel espacio especialmente pensado, diseñado y construido con el fin de albergar a los individuos criminales o peligrosos para el resto de la sociedad.

Estas hoy en día son diseñadas por medio de establecimientos en grandes dimensiones, compuestas por celdas para los presos, oficinas, espacios para actividades específicas, comedores, gimnasios, entre otros. Todo esto protegido con alta seguridad.

Cada una de las cárceles se puede encontrar totalmente fraccionada dependiendo de los tipos de delitos cometidos, presos de alta peligrosidad, presos juveniles, entre otros.

Uno de los puntos más importantes de las cárceles además de castigar a los reclusos, le permite reflexionar sobre lo cometido y de la misma manera reformarlo por medio de diferentes actividades que le ofrece el establecimiento para más tarde al cumplir su sentencia poder reivindicarse de la mejor manera en la sociedad.

Uno de los puntos más importantes de este que se deben tener en cuenta es el aumento de la criminalidad, el deterioro de las infraestructuras, la falta de reformas, entre otras, están generando hacinamiento, sin cumplir con cada uno de los objetivos o propósitos que estas tienen en un principio.

Exploracion conceptual

A través de la historia se han desarrollado dos modelos carcelarios. Las que se desarrollan bajo el concepto de castigo que son consideradas como las más antiguas y las instituciones que se centran en la rehabilitación.

Por un lado, las que se desarrollan bajo el concepto de castigo nunca han logrado tener buenos resultados, al contrario, han provocado mayor violencia, hacinamiento de una manera insignificante y resultados que reflejan la ineficiencia en cuanto a la resocialización social positiva. Por ejemplo, en Colombia existe una sobrepoblación crítica, donde se le brinda únicamente 3.4 M2 por detenido en condiciones indignas, y cada vez se reducen más esos espacios.

Por otro lado, se evidencia que las instituciones que se centran en la rehabilitación si han tenido excelentes resultados. Como ejemplo de este, se encuentran las cárceles de Suecia, las cuales entre el 2011 y 2012 redujeron su población carcelaria en un 6%. Hoy en día únicamente se encuentran un poco más de 4.000 reclusos, lo que ha hecho que se cierren cárceles. Todo esto se logro gracias a los

excelentes diseños carcelarios y al cambio que se produjo en el sistemas judicial, lo que ha logrado tener grandes éxitos en la resocialización.

Aspectos Tecnicos del problema especifico

- Reinserción Social Positiva
- Delitos Menores
- Infraestructura actual en Colombia
- Infraestructura actual en Bogotá
- Déficit en el programa

Introduccion

En Colombia existen 138 centros penales con una capacidad total para albergar a 76.553 presos, pero según la defensoría del pueblo hoy en día existe un hacinamiento del 53% (40.465 presos de más), es decir, en Colombia se encuentran en total 117.018 presos. Por causa del hacinamiento y de las malas condiciones en las que se encuentran cada uno de los presos la resocialización es cada vez más difícil. Existen únicamente 544 espacios comunes para 177.018 internos. Únicamente 42.539 reclusos tienen la oportunidad de estudiar y de la misma manera 38.875 pueden trabajar en las empresas afiliadas a las cárceles.

Gráfica 1- Estadísticas de las carceles actuales en Colombia



Colombia plantea un sistema penitenciario sobre el cual se muestra la existencia de la resocialización, que, bajo la ley, se conoce como Reinserción Social Positiva. Es decir, que a partir de los estudios o el trabajo que les brindan cada una de las cárceles a los reclusos, estos se alistan para reincorporarse a la sociedad. De igual manera, los presos tienen la posibilidad de recibir tratamiento penitenciario por parte de penitenciaristas, psiquiatras, psicólogos, médicos y abogados.

Todas estas opciones que brinda el estado colombiano no se les otorgan a todos los reclusos sino a una pequeña cantidad o simplemente no se cumplen, por ejemplo, al cometer un delito menor no se le otorgan estos servicios ya que tienen prioridad los de delitos mas altos para poder reducir sus sentencias. Es por esta razon que al no brindarles un tratamiento a esta clase de delitos mas comunes los cuales abarcan el 42% de la criminalidad en Colombia, se genera mayor hacinamiento, el cual se evidencia ya que 13 de cada 100 reclusos vuelven a reinsidir en las carceres.

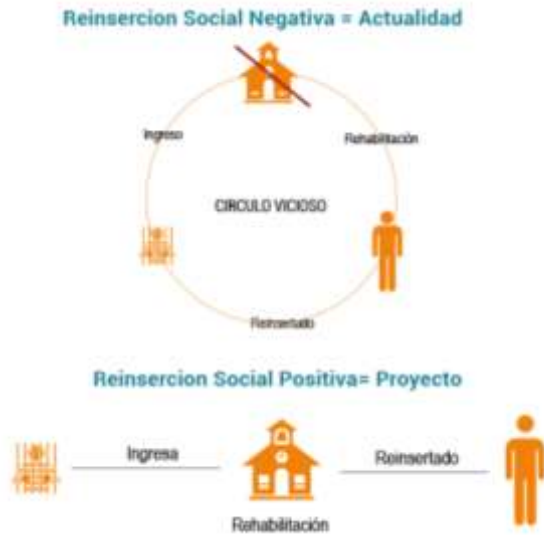
Tabla 1- Estadísticas de los delitos mas comunes en Colombia



De la misma manera este tipo de servicios que solo se le otorgan a una pequeña cantidad se tercerizan, en varias ocasiones se vencen los contratos y el INPEC (Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario) tarda en renovarlos, por lo tanto, al no existir una regularidad en cada uno de estos procesos no existe una reinserción de alta calidad y efectividad en este programa.

Sin la existencia de todas aquellas condiciones adecuadas para la resocialización, las cárceles se convierten en “Un aparato reproductor de la delincuencia en el país”, dicho por el defensor del pueblo, Jorge Armando Otálora (septiembre, Audiencia pública en la comisión de Derechos Humanos de la Cámara de Representantes). Provocando de esta manera una reinserción social negativa.

Tabla 2- Situación actual del sistema penitenciario en Colombia



Por otro lado, Bogotá es una ciudad que se encuentra en un crecimiento rápido y constante, lo que hace que ciertas infraestructuras se queden pequeñas y sin posibilidad de expansión. De la misma forma es considerada como una ciudad global la cual causa mayor focos de crímenes. Hoy en día, en tres de las principales cárceles de Bogotá se presenta un hacinamiento de aproximadamente el 70%, una cifra bastante alta, por lo que hace que se deje de optar por la cárcel como centro de rehabilitación para los internos.

En cuanto a las estadísticas de las cárceles en Bogotá se podría decir que, La Cárcel La Modelo, tiene una capacidad de 2.907 internos, pero actualmente aloja 5.039 reclusos, todo esto alcanzando un 73% de hacinamiento. Por otro lado, la Cárcel La Picota presenta una capacidad para 4.931 y tiene un sobrecupo de 8.102 reclusos, es decir un 65%. Y, por último, la Cárcel del Buen Pastor, tiene la capacidad para 1.275 reclusos y se encuentran retenidos 2.162, por lo que tiene un hacinamiento de aproximadamente el 69.60%. Cada uno de estos problemas causan que la reintegración social no sea la más adecuada, haciendo que días, meses o años más tarde el mismo recluso vuelva al mismo proceso.

Gráfico 2- Carceles de bogota y su hacinamiento



Ya en orientándose al lugar donde se desarrolla el proyecto, se eligió la localidad de San Cristóbal. Esta localidad está ubicada en el Oriente de la ciudad de Bogotá, está compuesta por 4.910 hectáreas, en donde habitan 404.878 personas, entre los estratos 1,2 y 3. Uno de los aspectos que más se resalta es por el lado ambiental, que además de poseer una zona verde muy amplia tiene el nacimiento del río Fucha uno de los más significativos en Bogotá.

Por otro lado, teniendo en cuenta ciertas reglas que se establecían para el diseño de una infraestructura carcelaria se evidenció que la localidad presentaba las más importantes, puntos de seguridad que están a menos de 0.5km, puntos de salud a 1.89km y punto de bomberos a 2km.

Gráfico 3- Puntos de cercanía importantes para el diseño de una infraestructura carcelaria

STOBAL SUR

tes



A partir de todo lo mencionado anteriormente, se evidencia la importancia de vincular la arquitectura y el diseño industrial en el desarrollo de una nueva infraestructura junto con un programa completo que busca lograr el principal objetivo del estado de una Reinserción Social Positiva. Para esto es de vital importancia tener en cuenta en conjunto los aspectos sociales, culturales, ambientales, económicos y tecnológicos.

Como idea principal del proyecto se plantea el diseño de espacios adecuados para un mejor desarrollo, integrado a un programa que va a permitir potencializar las distintas habilidades que servirán en un futuro para la sociedad. Todo el programa se desarrolla de manera integral teniendo en cuenta lo físico, emocional y mental, proporcionándole a los internos una cara más humana, digna del ser humano.

Por último, es importante mencionar que no es un proyecto que aporta únicamente a los internos sino es un aporte paralelo a la comunidad, porque además de brindarle un aporte a la sociedad al resocializar al interno cuenta con espacios de uso para la comunidad.

Referentes

Internacionales

Se sabe que ir a prisión, argumentado o no, es una desgracia, por todos los problemas que estas presentan y más por la pérdida de libertad y dignidad humana. Pero en el mundo existe una gran variedad de cárceles.

Por un lado, algunas presentan hacinamiento, inseguridad, insalubridad, entre otros aspectos. Pero al mismo tiempo existen excepciones, donde se muestra una buena infraestructura en conjunto a un buen sistema penitenciario, generando excelentes centros de formación con buenos resultados.

Una de esas excepciones es la cárcel Handel Fengsel, la cual es considerada como la cárcel más humana del mundo, fue desarrollada por Harald V, rey de Noruega. Se encuentra ubicada en una floresta de Noruega, sector totalmente calmado sobre 120 hectáreas. Presenta una capacidad de 252 presos, una excelente dotación interna (mobiliario moderno, baño propio, nevera, entre otros). Además de su excelencia arquitectónica, este mismo les brinda una alta variedad de actividades ya sea culturales o deportivas, que ayudan a que se encuentren la mayoría del tiempo ocupados así se genera un control de la ira. De la misma manera tienen la oportunidad de participar en la mejora de la calidad de vida de este. Este mismo establecimiento cuenta con una decoración única desde pinturas hasta fotografías, las cuales cumplen con la función de reducir la presión psicológica y aumentar el ánimo de los reclusos para que hagan algo positivo.

Además de todo lo dicho anteriormente, en Noruega se tiene establecido que la pena máxima es de 21 años con el fin de que el mismo preso logre adaptarse de la mejor forma así en el momento que se reintegre se encuentre totalmente recuperado.

Por otro lado, se encuentra el Justice Center, ubicado en Leoben, Austria, el cual se considera como un gran resort de lujo. Fue diseñado por el arquitecto Joseph Hohensinn, con una capacidad de 205 internos, como intención principal estos arquitectos junto con el estado querían ofrecerles a los reclusos una sensación de libertad y también evitar los problemas de socialización.

En los últimos años el sistema de justicia de Austria ha considera que la mejor forma de reformar a un delincuente es no llevarlo a prisión, pero que en caso dado de que sea necesario estos son enviados a este lugar agradable. Luego de una gran investigación de los internos en las cárceles anteriores y estas se evidencio que, “La tasa de vandalismo dentro de la prisión bajó drásticamente (un ochenta por ciento)” y “La relación entre funcionarios y prisiones es también más relajada” www.crimenycriminologo.com/2011/12/leoben-la-carcel-mashermosa-del-mundo.html), agrego la criminóloga austriaca.

Por otro lado, en cuanto a su diseño arquitectónico, al igual que la cárcel Handel, se encuentra totalmente dotada y de la misma manera cuenta con lugares deportivos de gran lujo. Presenta una mínima seguridad. Las cárceles de gran lujo, es Sollentuna, situada en Suecia. Además de presentar los mismos servicios dichos anteriormente, esta misma presenta un personal aproximadamente de 175

personas los cuales se encargan de generar un cuidado excepcional en salud, cocina y limpieza del lugar.

En conclusión, se podría decir que cada uno de estos centros lujosos, rompen el paradigma que se tiene de las prisiones actualmente. Son centros excelentemente desarrollados que logran formar de la manera posible a los reclusos, todo esto haciendo que cada día más se reduzcan los reclusos y delincuentes evitando el hacinamiento y otros malos servicios que ofrecen otras prisiones. Además, arquitectónicamente, implementan espacios totalmente adecuados en el lugar perfecto, tranquilo con espacios verdes.

Nacional
Video

Análisis

La ubicación del proyecto sobre el lote tiene como fin consolidar la conexión entre un sector de un lado del río Fucha y el otro sector del otro lado del río, en la localidad de San Cristóbal, fortaleciendo no sola la recuperación de río sino las relaciones sociales que actualmente no se desarrollan en el sector. Este equipamiento, opta por ser un centro de resocialización para delitos menores, que en su ala occidental ofrece espacios de educación y cultura a los habitantes de San Cristóbal. El proyecto se considera como un planteamiento urbano pasivo el cual no invade los espacios personales, este equipamiento brinda apoyo y un buen valor para los habitantes.

Para esto fue importante analizar dos aspectos importantes sobre el lote, el lado ambiental y urbano. Por el lado ambiental se tuvo en cuenta la asoleación, que mantiene una temperatura anual entre 13.5 y 17.6, con orientación de oriente a occidente. Por el lado del viento, tiene una velocidad 2.2km/h a 2.5km/h de manera anual. El paso del río Fucha como punto más importante, ya que es uno de los más significativos para la ciudad de Bogotá, donde además se evidencia que no se encuentra canalizado lo que es un punto para resaltar y tener provecho. Y finalmente las zonas verdes, donde cuenta con una zona amplia de conservación, pero con falta de espacios públicos alrededor. Y por el lado urbano, se evidencio sobre la calle 14sur rutas de transporte publico de SITP y bus complementario, a partir de esto se generara una conexión entre las paradas y el proyecto, lo que ayudara a revitalizar el recorrido con establecimientos comerciales. De la misma manera se evidencio sobre el sector la escases de zonas de comercio y la gran abundancia de zonas de residencias.

A Partir de cada uno de estos análisis, se desarrolló el plan parcial, donde se impusieron 4 puntos clave de desarrollo. Por un lado, debido a que sus habitantes son en su mayoría jóvenes (52%) menores de 25 años, es de vital importancia generar espacios públicos para un mejor desarrollo integral. Por otro lado, la localidad de San Cristóbal se orientará en sensibilizar a la comunidad en pro de la

recuperación conjunta y la preservación de los cuerpos de agua revitalizando todo el eje del río, consolidando de esta manera el corredor ecológico de los Cerros Orientales. De la misma manera, se realizará un tratamiento sobre la ronda del río Fucha, donde se establecerán reglamentos de protección futuros para el río. Generando de tal forma un paisaje natural. Y por último, este equipamiento, opta por ser un centro de resocialización para delitos menores, que en su ala occidental ofrece espacios de educación y cultura a los habitantes de San Cristóbal.

Grafico 4- Plan Parcial



Desarrollo

Orientándose en el proyecto, el centro de resocialización para delitos menores, tiene como finalidad multiplicarse como modelo en diferentes sectores que se encuentren tanto afectados como deteriorados con el fin de desarrollar un programa enfocado

a la educación y al emprendimiento con el propósito de lograr la resocialización del sujeto y posteriormente la reintegración de este a la sociedad concluyendo con un proceso exitoso.

Este Proyecto ofrece un programa se desarrolla a través de 5 años donde se estipula un proceso académico y productivo, acompañado de un tratamiento penitenciario. Este está orientado en tres puntos clave que conforman a una persona totalmente integra, Lo emocional, lo físico y lo educativo, los cuales se evidencian en cada una de las plantas.

Tabla 3 – Programa arquitectónico



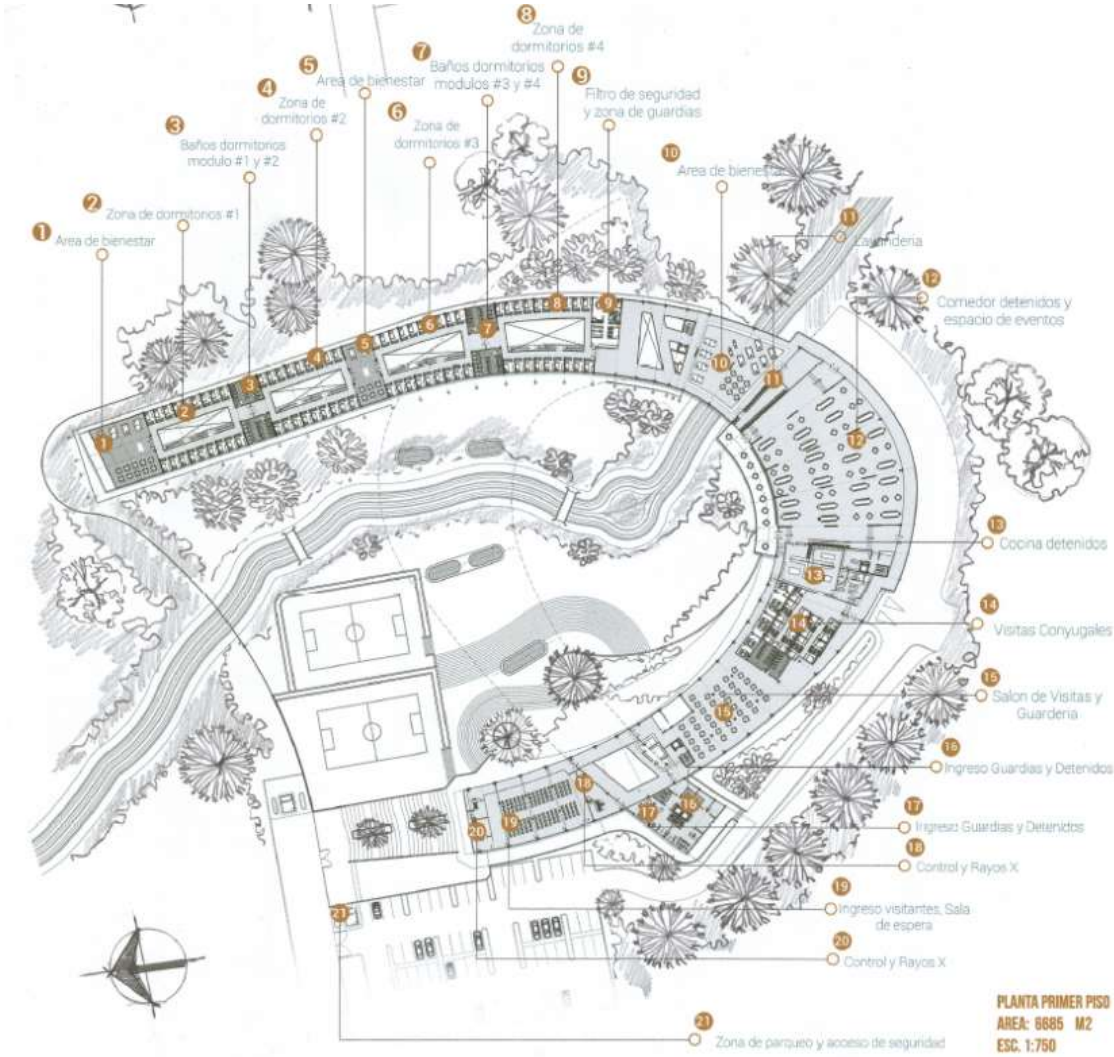
Cada uno de los aspectos dichos anteriormente son tratado por cada uno de los pisos del proyecto. De la misma manera cada una de las áreas es orientada de un lado del rio para uso de la sociedad y por el otro lado la zona privada.

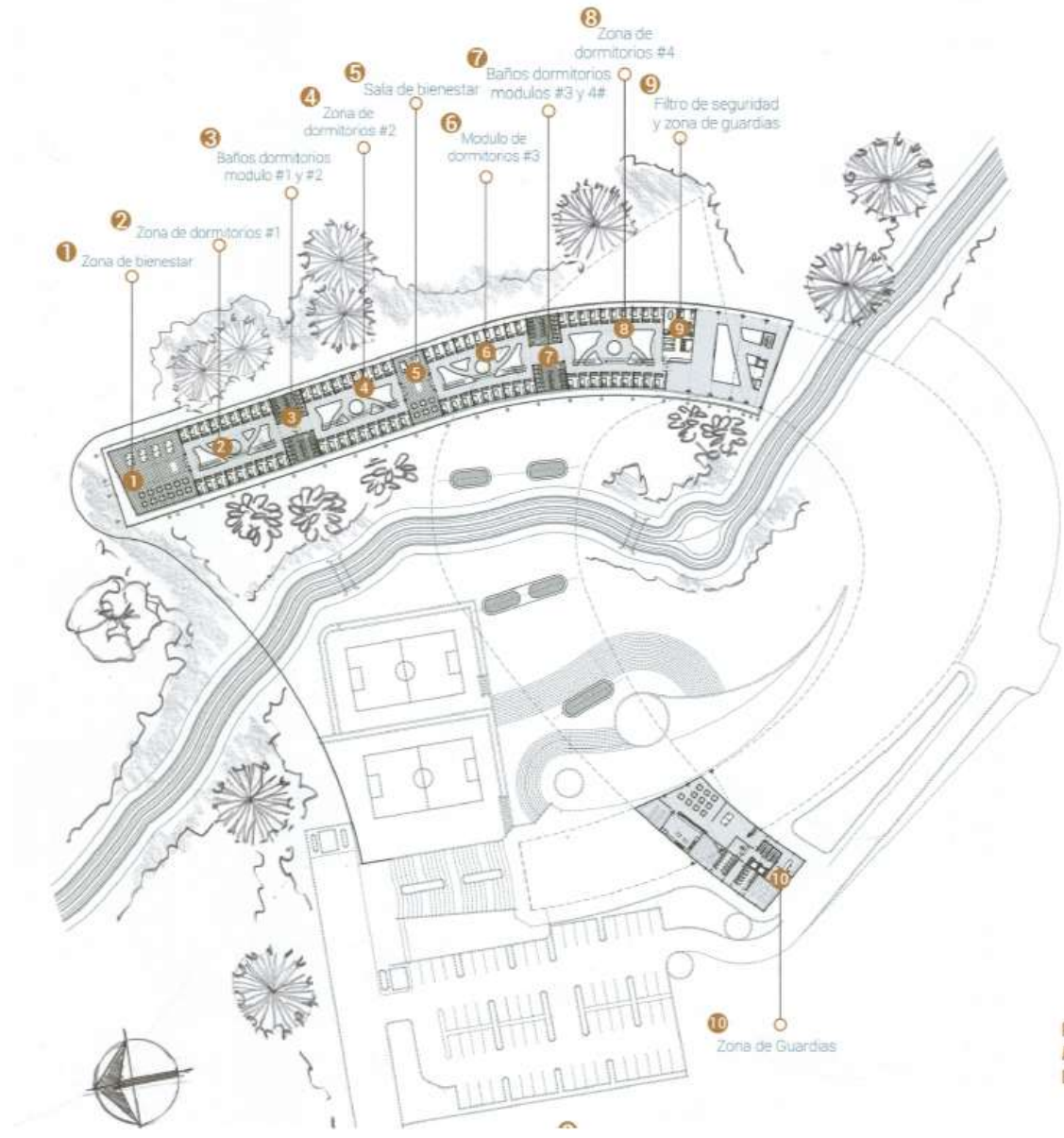
Grafico 5- Axonometría explotada del proyecto



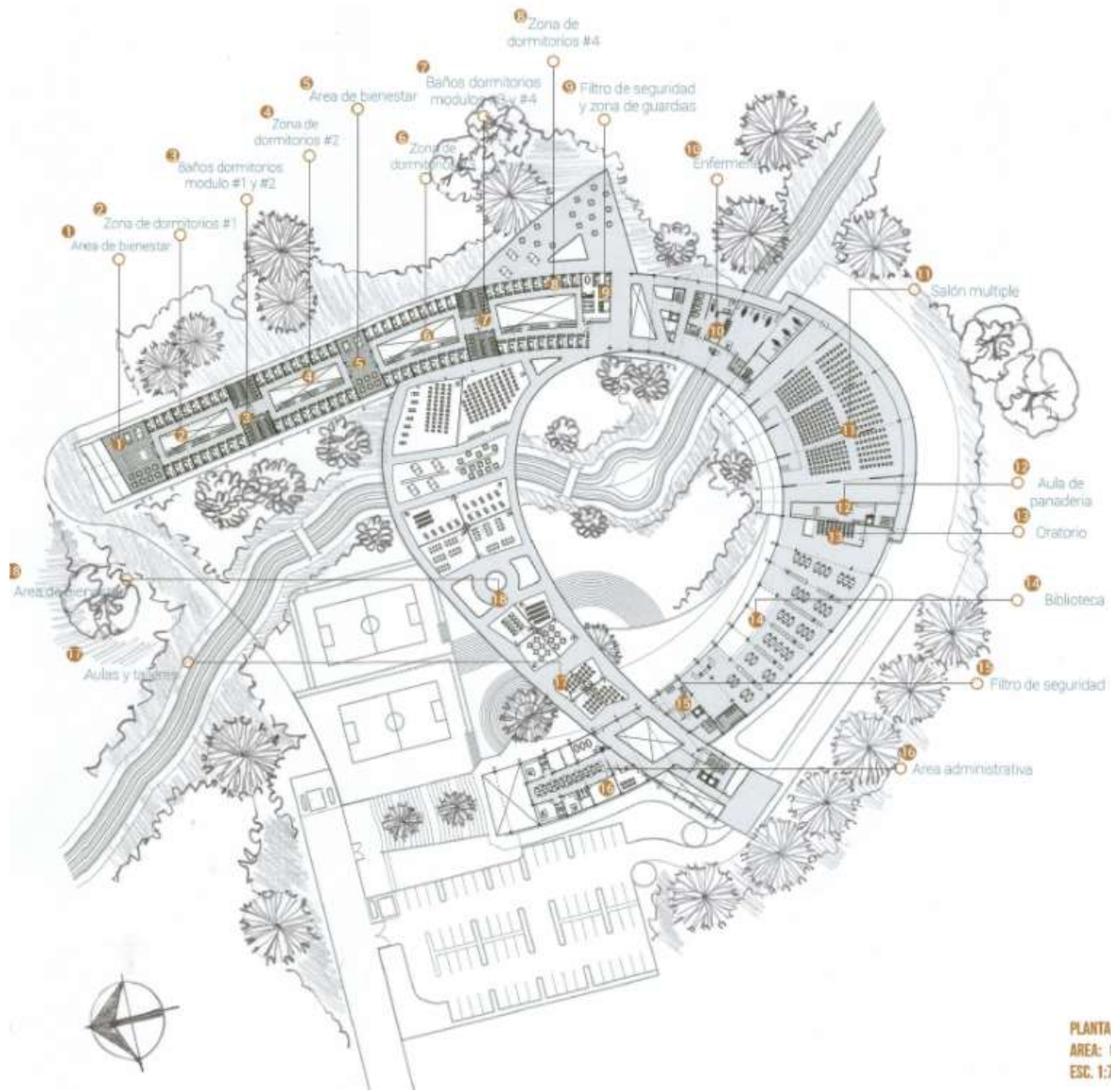
Grafico 6- Proyecto en plantas

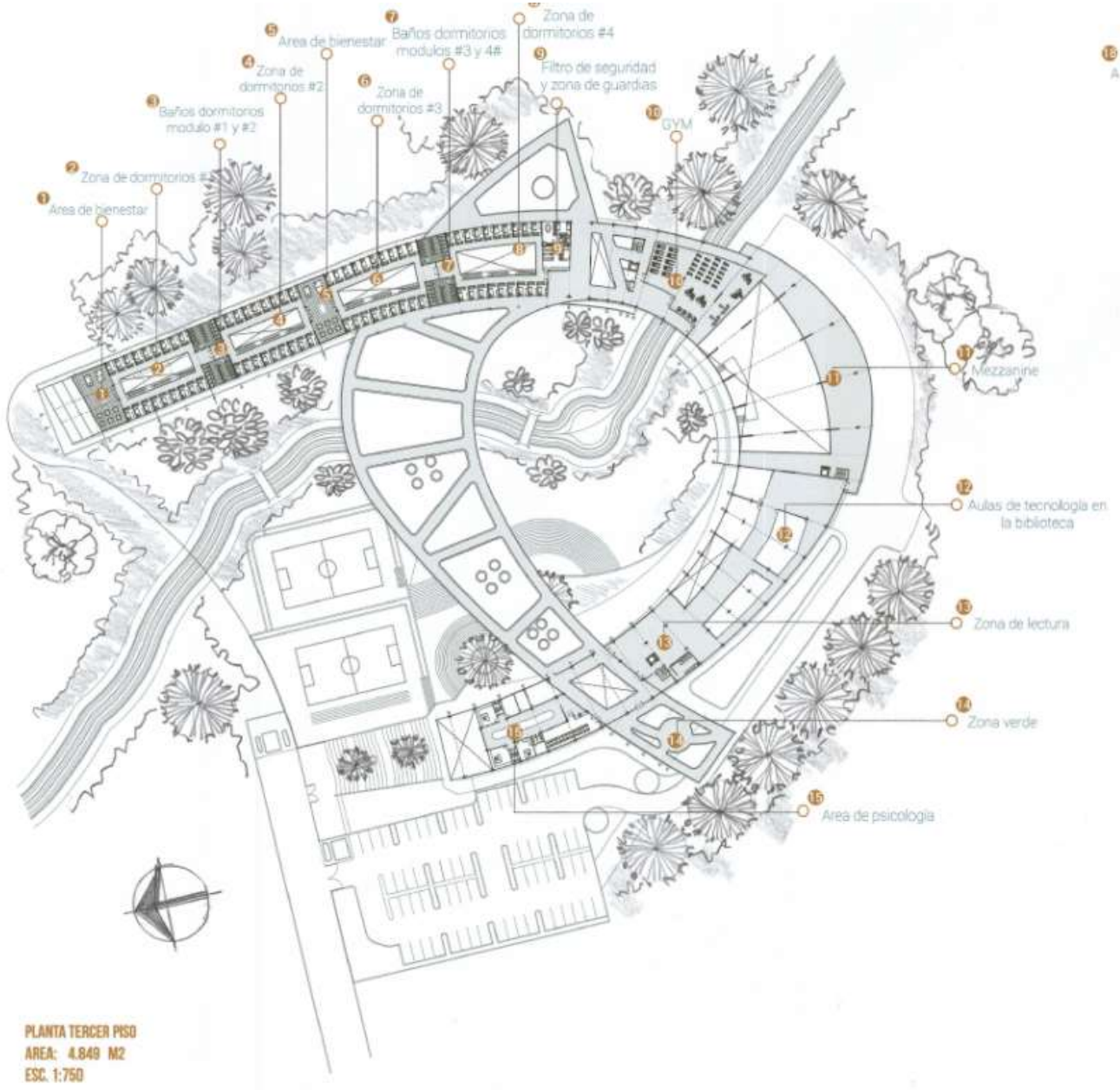
El proyecto se desarrolló de una manera estratégica con respecto a cada uno de los espacios que lo componen, de la misma forma sobre este se evidencia como la misma zona verde atraviesa, lo cual es muy importante para resaltar. Por otro lado, se desarrolló utilizando dos técnicas importantes de representación tanto digital como mano alzada.





PLANTA SÓTANO
AREA: 2823 M2
ESC. 1:750









Bibliografía

- <http://www.crimenycriminologo.com/2011/12/leoben-la-carcel-mas-hermosa-del-mundo.html>
- <http://es.scribd.com/doc/22217083/Arquitectura-Carcelaria-Aproximacion-a-Criterios-de-Diseno#scribd>
- El tiempo. Carceles y presos de Colombia. Tomado de: <http://www.eltiempo.com/multimedia/infografias/carceles-y-presos-de-colombia/14739475>
- <http://www.elespectador.com/noticias/bogota/hacinamiento-cercano-al-70-carceles-modelo-buen-pastor-articulo-472771>

ANEXOS

ANÁLISIS GENERAL

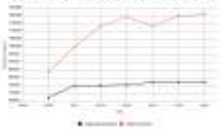
Bogotá D.C. - San Cristóbal

¿POR QUÉ CONTAR DE REMEDIACIÓN PARA MEJORES BIENESTAR?

El agua es un recurso vital que garantiza la vida y el bienestar de las personas. Sin embargo, la contaminación del agua afecta la salud y el medio ambiente. Por eso, es importante contar con programas de remediación que permitan mejorar la calidad del agua y garantizar el acceso a este recurso esencial para todos.



Capacidad de las plantas vs. total de residuos



¿Cuáles son los datos clave?

- 40% de capacidad de las plantas de tratamiento de agua potable.
- 42% de capacidad de las plantas de tratamiento de aguas residuales.
- 41% de capacidad de las plantas de tratamiento de aguas pluviales.



¿Cuáles son los impactos ambientales?

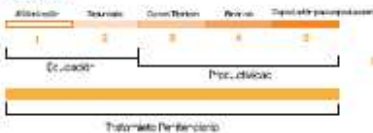
El agua es un recurso vital que garantiza la vida y el bienestar de las personas. Sin embargo, la contaminación del agua afecta la salud y el medio ambiente. Por eso, es importante contar con programas de remediación que permitan mejorar la calidad del agua y garantizar el acceso a este recurso esencial para todos.



¿Puede Colombia llegar a tener mejores resultados por la falta de recursos?

El agua es un recurso vital que garantiza la vida y el bienestar de las personas. Sin embargo, la contaminación del agua afecta la salud y el medio ambiente. Por eso, es importante contar con programas de remediación que permitan mejorar la calidad del agua y garantizar el acceso a este recurso esencial para todos.

PROGRAMA



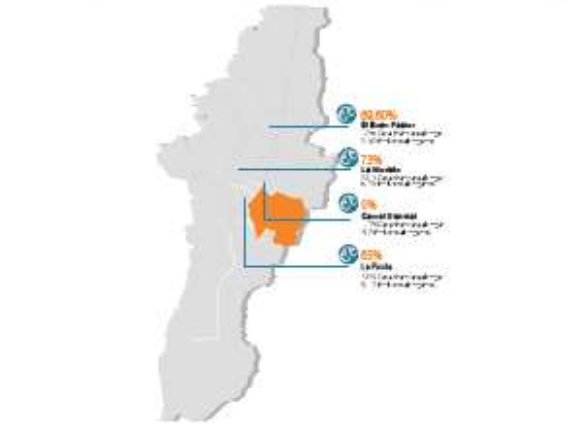
Clasificación global

Dominios y Zona Física (UVI)
Dominios y Zona Educativa (Aulas, Bibliotecas)
Dominios y Zona Emocional (Música y Comercio)
Dominios



BOGOTÁ D.C.

El agua es un recurso vital que garantiza la vida y el bienestar de las personas. Sin embargo, la contaminación del agua afecta la salud y el medio ambiente. Por eso, es importante contar con programas de remediación que permitan mejorar la calidad del agua y garantizar el acceso a este recurso esencial para todos.



BOGOTÁ D.C. - SAN CRISTÓBAL

El agua es un recurso vital que garantiza la vida y el bienestar de las personas. Sin embargo, la contaminación del agua afecta la salud y el medio ambiente. Por eso, es importante contar con programas de remediación que permitan mejorar la calidad del agua y garantizar el acceso a este recurso esencial para todos.

Ambiental



Social



Procesos



Comunidades



ANÁLISIS LOCALIZACIÓN

San Cristóbal

LOTE - FUNCIÓN DEL LOTE



La ubicación del terreno a desarrollar, en el sector de San Cristóbal, es estratégica por su cercanía a la zona urbana y su acceso a la vía principal de la ciudad. El terreno cuenta con una gran cantidad de vegetación nativa, lo que permite un desarrollo sostenible y respetuoso con el medio ambiente. Además, el terreno está bien comunicado con las zonas comerciales y de servicios de la ciudad, lo que garantiza un alto nivel de accesibilidad y conectividad.

COSTO DEL LOTE:

Área total: 20.433 M2

Valor por M2: \$260.000

Valor Total: \$5.312.580.000

Área total constr. 12.121

Valor por M2 (precio): \$ 2.200.000

INVESTIDOR PVP: Valor Total de construcción proyecto: \$91.055.200.000

ACTORES INVOLUCRADOS:

CI: 10%

Secretaría Medio Ambiente: 10%

SDA: 10%

Universidad Cooperativa de Colombia: 10%

Ministerio de Educación: 10%

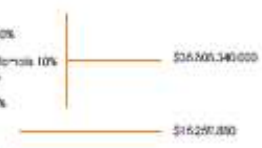
Ministerio de Justicia: 10%

Alcalde Mayor de Bogotá: 10%

Financ:

Colombia S.A.: 30%

Se propone que el proyecto sea desarrollado por un consorcio formado por el sector público y el sector privado, lo que garantiza un alto nivel de transparencia y eficiencia en la ejecución del proyecto.



ANÁLISIS DEL LOTE

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

San Cristóbal

PLAN PARCIAL

San Cristóbal



El proyecto se ubica en el sector de San Cristóbal, en la zona urbana, lo que garantiza un alto nivel de accesibilidad y conectividad.



El proyecto se ubica en el sector de San Cristóbal, en la zona urbana, lo que garantiza un alto nivel de accesibilidad y conectividad.



El proyecto se ubica en el sector de San Cristóbal, en la zona urbana, lo que garantiza un alto nivel de accesibilidad y conectividad.



El proyecto se ubica en el sector de San Cristóbal, en la zona urbana, lo que garantiza un alto nivel de accesibilidad y conectividad.

CENTRO DE RESOCIALIZACIÓN PARA DELITOS MENORES

Este proyecto arquitectónico tiene como objetivo crear un espacio educativo y recreativo donde los niños aprendan a través de la práctica profesional en el programa de rehabilitación y educación.

Para la zona de Fig. 14 se ha desarrollado un modelo de vivienda para ser construido en un lote con un área de 1.000 m².

Para la zona de Fig. 15 se ha desarrollado un modelo de vivienda para ser construido en un lote con un área de 1.000 m².



PUNTO EDUCATIVO
ÁREA: 1.000 m²
E.C. 1/20



PUNTO EDUCATIVO
ÁREA: 1.000 m²
E.C. 1/20



PUNTO EDUCATIVO
ÁREA: 1.000 m²
E.C. 1/20



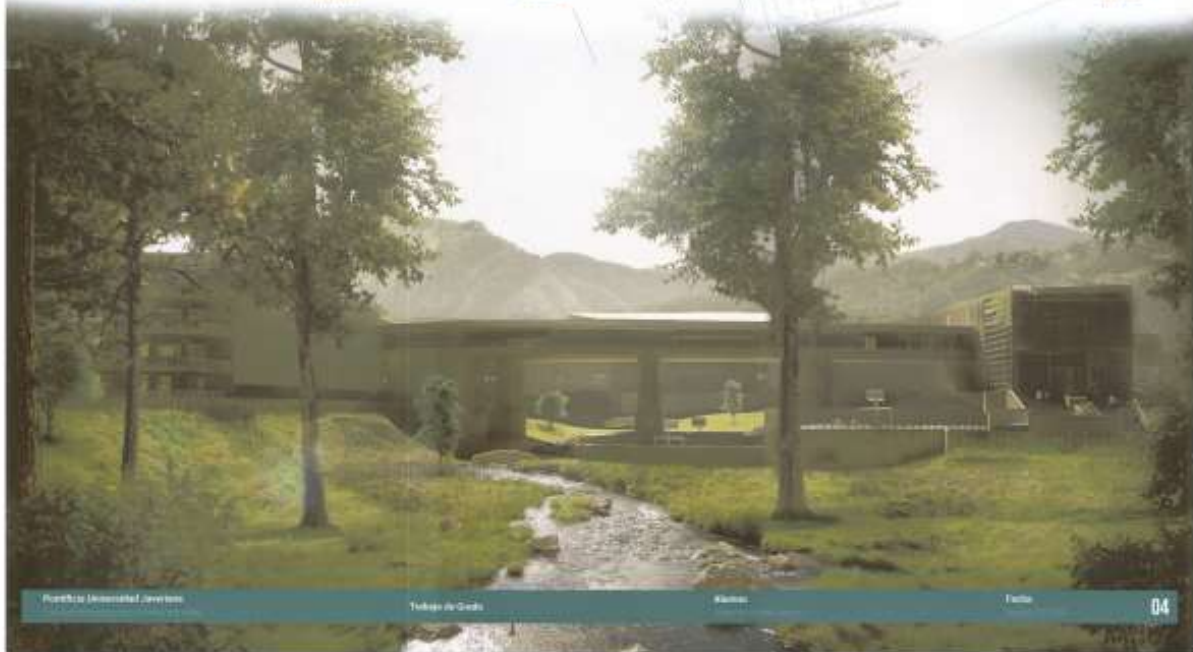
FIG. 14



FIG. 15

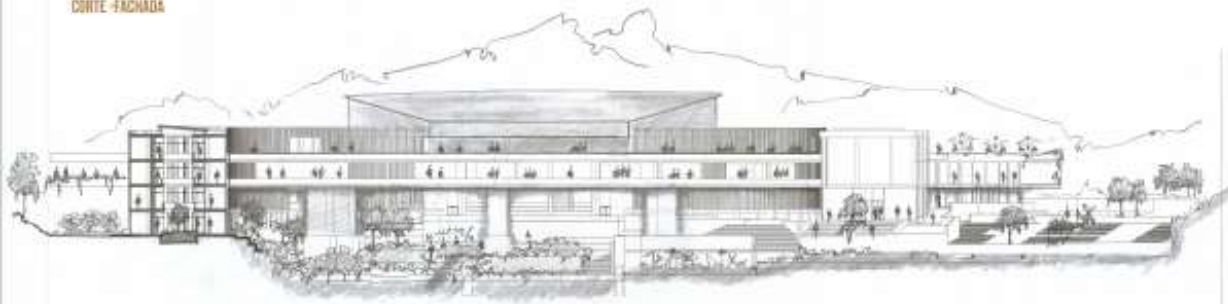


FIG. 16



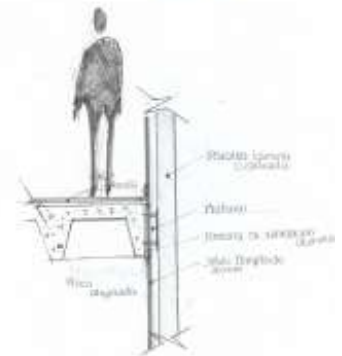
CENTRO DE RESOCIALIZACIÓN PARA DELITOS MENORES

CORTE-FACHADA



ESCALA: 1:750

DETALLES CONSTRUCTIVOS



CORTE-FACHADA



ESCALA: 1:750

