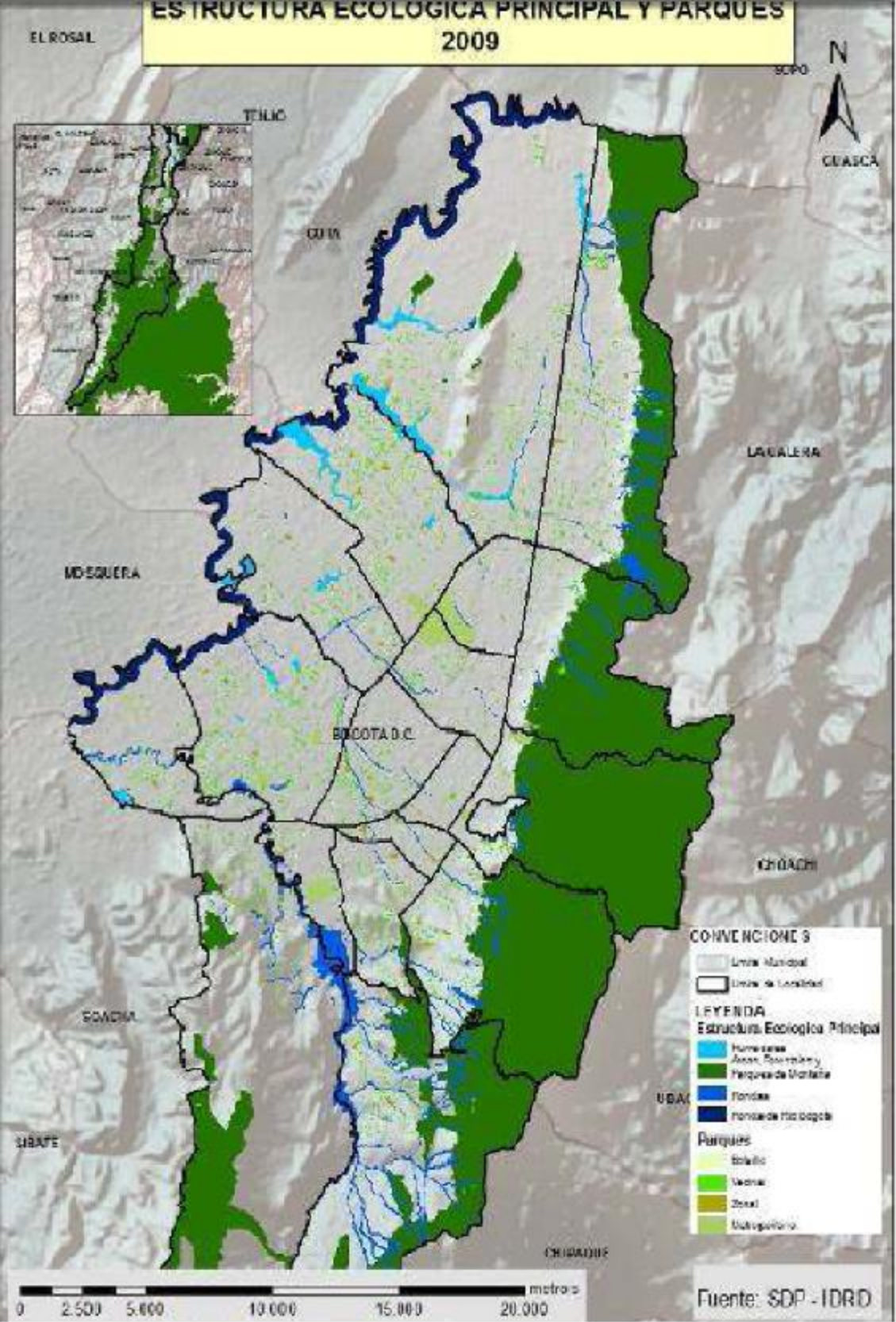
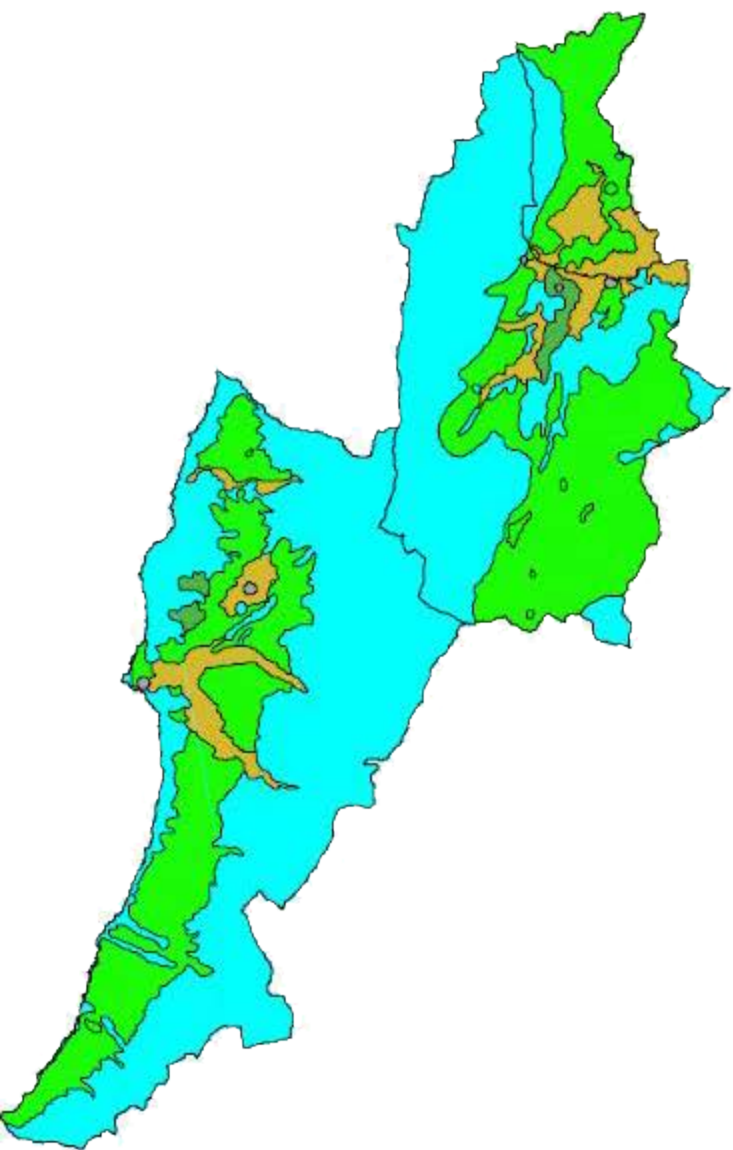


# ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL Y PARQUES 2009





POT	Has	%
Alta Capacidad	802,9	1,1
Alta Fragilidad	26230,7	35,3
Asentamientos Menores	112,3	0,2
Manejo Especial	3500,4	4,7
Sistema de Areas Protegidas	43763,4	58,8
Total	74.409,7	100,0

# QUE ES EL POT.

ES UN INSTRUMENTO DE PLANIFICACION DEL USO Y USUFRUCTO DEL TERRITORIO. ESTE DEBE CONSTRUIRSE EN FUNCION DE LAS POLITICAS ECONOMICAS, SOCIALES E INSTITUCIONALES DE LA CIUDAD, QUE LE DAN SOPORTE, CONTENIDO Y SENTIDO A LA PLANIFICACION. EN ESTE SENTIDO LA ESTRATEGIA ADOPTADA EN EL POT INCORPORA LA VISION REGIONAL

## AREAS RURALES DEL DISTRITO

**9 LOCALIDADES:** tienen una extensión de 163.661 ha., lo que equivale al 76,6% del territorio de distrito

La ruralidad del Distrito es diversa pues varía de localidad a localidad.  
**ocupado por** campesinos, pequeños empresarios agrícolas, comunidades indígenas, hacendados y floricultores, instituciones públicas y privadas.

**Usme y Suba**, además de campesinos, existe una población que trabaja en la ciudad pero vive en el campo; el suelo rural de Suba es dominado por grandes globos de tierra que pertenecen a colegios, clubes deportivos y universidades;

**Chapinero** conviven pequeños campesinos con personas de estratos altos que usan el territorio como área de recreación y descanso; y **Sumapaz** se caracteriza por la presencia del parque natural.

**ZONA NORTE:** déficit mayores de infraestructura y equipamientos, se adelanta una urbanización dispersa y desordenada que multiplica y disemina los impactos ambientales , paisajísticos y sociales

**Plan Zonal Norte:** único instrumento que pretende dar un orden urbano, con herramienta urbanista

**CERROS ORIENTALES:** El Distrito Capital , la CAR y el Ministerio de Ambiente desarrollaron y concertaron el Plan de Ordenamiento y Manejo de los Cerros Orientales, con participación de las comunidades locales, propietarios y sector privado.

El mayor reto de la planificación territorial en Bogotá se encuentra en la estabilización y el ordenamiento de los bordes urbanos sobre el valle del río Tunjuelo, en Usme y Ciudad Bolívar.

## **POT. DECRETO 190 DE 2004**

**VINCULAR LA PLANEACION DEL DISTRITO CAPITAL AL SISTEMADE PLANEACION REGIONAL**

**CONTROLAR LOS PROCESOS DE EXPANSIÓN URBANA EN BOGOTA Y SU PERIFERIA COMO SOPORTE AL PROCESO DE DESCONCENTRACION URBANA Y DESARROLLO SOSTENIBLE DEL TERRITORIO RURAL**

### **DESARROLLO DE INSTRUMENTOS DE PLANEACION DEL SUELO PARA LA REGION:**

El distrito promoverá la integración del mercado inmobiliario mediante acuerdo para la localización De vivienda, equipamientos de servicio publico y el desarrollo de productos que impulsen la generación De empleo y cree una mayor integración entres centros urbanos de Bogota

### **PLANTEAMIENTO AMBIENTAL Y TERRITORIAL PARA LA REGION:**

Se buscara definir la estructura ecológica principal regional que determina el modelo De ocupación territorial correspondiente.

### **ARTICULO 15 ( POLITICAS PARA EL AREA RURAL)**

- 1) Promover y potenciar la productividad de las áreas rurales por integración económica con la ciudad región Bogota – Cundinamarca
- 2) Integrar el territorio rural al sistema de plantación del D.C. y al sistema regional mediante el fortalecimiento de la institucionalidad para frenar las Dinámicas de marginalidad y exclusión social de la población campesina.

### **ARTICULO 17 ( LA ESTRUCTURA ECOLOGICA PRINCIPAL “4 COMPONENTES”)**

- a) SISTEMA DE AREAS PROTEGIDAS DEL D.C
- b) PARQUES URBANOS
- c) CORREDORES ECOLOGICOS
- d) AREA MANEJO ESPECIAL DEL RIO BOGOTA

## **PLANEAMIENTO DEL SUELO RURAL**

### **ARTICULO 55 (UNIDADES DE PLANEAMIENTO RURAL (UPR))**

El instrumento base de planificación rural es la unidad de planeamiento rural (upr), cuyo territorio y aplicación se basa en la unidad geográfica de Cuenca, cerro o planicie. Estas unidades permitirán abordar la problemática asociada a la base de recursos naturales y al uso del territorio con un Enfoque sistémico.



### **ARTICULO 27 ( ESTRUCTURA DEL TERRITORIO RURAL) "ARTICULO 469 DE 2003"**

*- PIEZAS QUE SERAN PLANIFICADAS A TRAVES DE UNA UNIDAD DE PLANEAMIENTO RURAL*

- 1) **RURAL NORTE**
- 2) **CERROS ORIENTALES**
- 3) **CUENCA MEDIA Y ALTA DEL RIO TUNJUELO**
- 4) **CUENCA DEL RIO BLANCO**
- 5) **CUENCA DEL RIO SUMAPAZ**