

Aspectos de GESTIÓN

Revisando los presupuestos que planteó la administración distrital de Bogotá para todo el periodo de gobierno, queda claro que la educación y la cultura son temas importantes y por lo tanto las cantidades de dinero presupuestadas son de las más altas y bastante dicentes.

Tabla 2. Plan plurianual de inversiones por sector de la administración distrital
Fuente: Plan de desarrollo de la alcaldía de Bogotá 2008 – 2012 “*Bogotá positiva para vivir mejor*”
Cifras en Millones de pesos de 2008

Sector	2.008	2.009	2.010	2.011	2.012	Total
Educación	1.798.001	1.692.574	1.827.188	1.760.916	1.744.321	8.823.000
Movilidad	1.100.571	1.144.795	1.164.294	1.639.952	2.840.388	7.890.000
Salud	1.213.415	1.203.571	1.259.163	1.338.855	1.284.996	6.300.000
Integración social	499.190	470.799	558.360	596.363	545.288	2.670.000
Gobierno	242.012	283.448	345.000	335.860	243.680	1.450.000
Cultura	163.358	198.244	212.370	149.363	135.665	859.000
Hábitat	68.062	202.877	231.361	227.119	66.581	796.000
Desarrollo económico	99.314	148.436	173.683	177.081	182.486	781.000
Hacienda	96.200	73.049	62.788	58.636	45.327	336.000
Ambiente	50.362	60.419	73.982	73.235	57.002	315.000
Gestión pública	28.938	46.747	40.140	38.747	36.428	191.000
Planeación	27.868	38.477	35.041	35.041	33.573	170.000
Otras entidades	11.500	7.248	7.222	7.201	6.829	40.000
Total	5.398.791	5.570.684	5.990.592	6.438.369	7.222.564	30.621.000

Para generar un presupuesto más claro de lo que podrían costar las obras de edificación y urbanismo del Conservatorio Metropolitano de Música de Bogotá, se tomó como referencia la tabla de costos para nuevos equipamientos del plan Maestro de equipamientos culturales. En ella se hace un estimativo del costo por metro cuadrado tanto de edificación como de espacio público:

Tabla 3. Costos de construcción de nuevos equipamientos
Fuente: Plan Maestro de equipamientos Culturales, Decreto 465 de 2006

PLAZO	PERÍODO	UBICACIÓN		VALOR M2 DE CONSTRUCCIÓN	VALOR DE CONSTRUCCIÓN (10.000 M2)	ESTIMACIÓN POBLACIÓN BENEFICIARIA	PER CAPITA DE CONSTRUCCIÓN DE 10.000 M2		
		LOCALIDAD	UPZ						
MEDIANO PLAZO	2008 - 2011	19	Ciudad Bolívar	69	Zimael Pardo	1.200.000	12.000.000.000	1.869.163	6.428
		11	Suba	27	Suba	1.200.000	12.000.000.000	388.084	38.921
LARGO PLAZO	2012 - 2015	5	Usme	59	Alfonso López	1.200.000	12.000.000.000	706.263	16.991
		10	Engativá	116	Alanos	1.200.000	12.000.000.000	913.566	13.135
	2016 - 2019	11	Suba	2	La Academia	1.200.000	12.000.000.000	779.709	15.390
		TOTAL				60.000.000.000	4.656.785	12.884	

Tabla 4. Costos de construcción de Espacio público
Fuente: Plan Maestro de equipamientos Culturales, Decreto 465 de 2006

PLAZO	PERÍODO	UBICACIÓN				VALOR METRO CUADRADO DE ESPACIO	VALOR DE ESPACIO PÚBLICO (600 metros ²)	BENEFICIARIOS EN ÁREA DE INFLUENCIA DIRECTA	PER CAPITA DE CONSTRUCCIÓN DE 800 M ² de Espacio público
		LOCALIDAD	UPZ						
MEDIANO PLAZO	2008 - 20011	19	Ciudad Bolívar	69	Ismael Perdomo	185,250	111,150,000	1,869,163	59
		11	Suba	27	Suba	185,250	111,150,000	388,064	286
LARGO PLAZO	2012 - 2015	5	Usme	59	Alfonso López	185,250	111,150,000	706,263	157
		10	Engativá	116	Alamos	185,250	111,150,000	913,566	122
	2016 - 2019	11	Suba	2	La Academia	185,250	111,150,000	779,709	143
TOTAL							555,750,000	4,656,785	119

Gráfico 16. Datos generales del proyecto y distribución de costos

Autor: Juan s. Navia, 2010

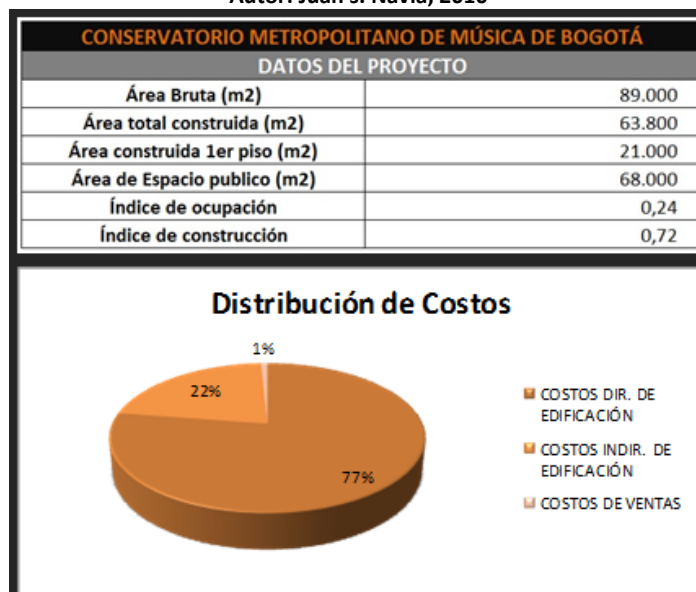


Gráfico 17. Análisis de costos y financiación del proyecto

Autor: Juan s. Navia, 2010

CONSERVATORIO METROPOLITANO DE MÚSICA DE BOGOTÁ			
ANÁLISIS DE COSTOS			
CONCEPTOS	COSTOS		
	\$ Miles	\$ Miles	\$/ M ²
COSTOS DIR. DE EDIFICACIÓN		89.157.000	1.385.250
Presupuesto materiales y mano de obra	76.560.000		1.200.000
Espacio Público	12.597.000		185.250
COSTOS INDIR. DE EDIFICACIÓN		25.156.717	
Honorarios	15.884.389		
Impuestos y Seguros	5.616.891		
Derechos por servicios	3.655.437		
COSTOS DE VENTAS:		891.570	
Promoción y publicidad (1% CD)	891.570		
COSTO TOTAL DEL PROYECTO		115.205.287	

CONSERVATORIO METROPOLITANO DE MÚSICA DE BOGOTÁ		
FINANCIACIÓN DEL PROYECTO - Cifras en Miles de pesos		
Alcaldía Mayor de Bogotá	26.066.000	22,63%
Corporación Otto de Greiff	29.713.096	25,79%
Fundación Gilberto Alzate Avendaño	29.713.096	25,79%
Orquesta Filarmónica de Bogotá	29.713.096	25,79%
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	115.205.287	100%