

#### 4 Barrió Santa Teresita

Este sector de la ciudad, fue uno de los detonantes del crecimiento de Bogotá y el elemento articulador entre el centro y el norte, en donde se aplicaron conceptos innovadores para la época como El Park Way y el uso de las diagonales como unidad urbana.

Los terrenos en donde se construyó este barrio hacían parte de la hacienda La Merced perteneciente a la Compañía de Jesús, entre las tierras de la Quinta de La Magdalena y la Hacienda Chapinero Carbonell. Estas tierras se dividieron y remataron por parte del gobierno entre 1807 y 1833 quedando en poder de particulares.

La iglesia de santa teresita, fue uno de los primeros elementos urbanos dispuesto en la urbanización, los terrenos fueron donados a la padres carmelitas que para la época no poseían solo una iglesia al sur de Bogotá , fueron invitados a construir un templo y convento con el nombre “urbanizaciones sanitarias” al lado de la línea de ferrocarril del norte. El padre Luis Aizpuru siendo una fervoroso devoto a santa teresita y al sugerirle que fundara el templo respondió “vamos para allá y le pondremos a esa urbanización el nombre del barrio santa teresita.

La compañía urbanizadora al donar los terrenos les pidió a la comunidad levantar la casa curar y la fachada de la iglesia en un término de 5 años, pero debido a la crisis de 1930 se hizo imposible cumplir la clausura. La iglesia de estilo gótico cuya construcción empezó en mayo de 1933. La iglesia y el convento es obra del arquitecto belga Antonio de Stoutte.



*foto tomada por jose luis soto*

Para 1927 el auge económico por concepto de empréstitos y la indemnización de panamá produce un fenómeno de migración hacia las ciudades. Para esta época se exaltaba la idea de la planificación urbana, “... la planificación moderna busca darle a los habitantes

mejores medios de comunicación, evitando la congestión del tráfico, propiciando el fácil acceso a sus hogares y a sus ocupaciones con buenos medios de transporte. Resuelve los problemas de casa de habitación esforzándose por que cada uno tenga air, sol, agua y un jardín... estimula la creación de sociedades cooperativas y de mejoras publicas asi como de comisiones de planificación de técnicos competentes”

El trazado del barrio se comienza en 1928 y el nombre el barrio fue impuesto como condición para la venta de la propiedad. El barrio se desarrolla la primera etapa rápidamente por el costado oriental debido a la futura avenida caracas y la facilidad de comunicación con el centro de la ciudad.

La sociedad urbanizadora Moderna fue la encargada de desarrollar este barrio residencial hasta los procesos de parcelación, loteo y urbanización. Dada la forma como se adelantaron estos procesos y el contraste con las condiciones de vida en el núcleo de la ciudad, se vendieron los lotes con el atractivo de ser una “urbanización sanitaria”. Pero las obras de infraestructura urbana como pavimentación, alcantarillado se desarrollaron muy lentamente debido a las diferencias entre socios, costos y necesidades de la misma.

Las casas fueron construidas por maestros y arquitectos generalmente de dos pisos, tenían habitaciones con closet, baños que para esa época era indispensable, antejardín y jardín interior. Las fachadas fueron decoradas con adornos de hierro forjado y yeso, Hacia 1930 el barrio ya estaba habitado.

Santa teresita fue un barrio reflejo de los avances de la época ubicándose como el primer modelo urbano residencia.