

RECOMENDACIONES PARA IMPLANTACIONES URBANAS EN LADERAS

CAMBIOS DE GEOMETRÍA DE LA LADERA

Se recomienda:

- ✓ Los movimientos de tierra a realizar estén conformados por pequeños terracedos escalonados, que permitan mantener la topografía original lo más cercano posible.
- ✓ Hacer seguimiento a los rellenos realizados en la zona de modificación, a partir de fotografías aéreas y/o inventarios.
- ✓ Evitar botes de escombros y/o basura sobre laderas, o hacer botes de material mal conformado.
- ✓ Realizar estudio de estabilidad de taludes de corte para evaluar los cambios de geometría.
- ✓ Implantar los sistemas de control de erosión y reforestación en los taludes de corte.
- ✓ Incorporar materiales adecuados en los taludes de corte, para reducir el impacto visual al público en general.



Fuente: Land use planning & Policy planning, development and assessment, 2009

OBRAS DE CONTENCIÓN

Se recomienda:

- ✓ Construcción de obras de construcción de bajo impacto visual y ambiental.
- ✓ En caso de construcción de muros, con una altura no mayor a 1,5 m de altura, para minimizar el impacto visual. En caso de requerir muros de contención altos, se recomienda muros escalonados para evitar altas superficies que restrinjan los puntos de vista.
- ✓ Preferiblemente construcción de muros escalonados con una pendiente combinada no mayor a 33% (18° aproximadamente).
- ✓ Realizar los sistemas de drenajes para la evacuación del agua.
- ✓ Los muros de contención deben evitar la presencia de grandes paredes uniformes. Se recomiendan muros de gavión, que garantizan la evacuación del agua y se mezclan con el entorno natural en términos de apariencia.
- ✓ Proporcionar paisajes adyacentes a los muros de contención, sobre todo a lo largo de la vía pública.

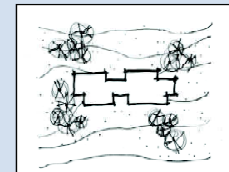


Fuente: Land use planning & Policy planning, development and assessment, 2009.

INFRAESTRUCTURA

Se recomienda:

- ✓ Construcción de vías que sigan las curvas de nivel, realizando la menor cantidad de cortes.
- ✓ Para proyectos de orden regional, se recomienda la construcción de túneles.
- ✓ Construcción de caminerías curvilíneas, con una pendiente no mayor a 4%, para mayor comodidad del peatón.



RECOMENDACIONES PARA IMPLANTACIONES URBANAS EN LADERAS

- ✓ Respetar cursos de agua naturales colocando estructuras de drenajes pertinentes, alcantarillas, cunetas, entre otras.
- ✓ Localizar las edificaciones de forma paralela a las curvas de nivel.
- ✓ En las pendientes mayores a 33% se pueden incluir edificaciones siempre y cuando el constructor haya demostrado que la estabilidad de los taludes haya sido mitigada, y con aprobación del ente encargado.



Fuente: Land use planning & Policy planning, development and assessment, 2009.

REDES Y SERVICIOS

Se recomienda:

- ✓ Prestar atención en la construcción de zanjas para la instalación de redes, ya que son sitios de potencial infiltración de agua sino son nuevamente tapadas.
- ✓ Así mismo, se deben señalar las redes de servicios para evitar posteriores construcciones sobre éstos que pueda
- ✓ ocasionar rupturas que descargarían agua al macizo o suelo, en caso de ser acueductos.
- ✓ La construcción de drenajes debe ser en lugares poco visibles, y diseñados para simular los cursos naturales de drenaje, siempre que sea posible.
- ✓ Buscar un equilibrio entre el agua que circula y la que se infiltra.



Fuente: Suarez, 2009.

TRANSPORTE

Se recomienda:

- ✓ Instalación de sistemas de bajo impacto en la naturaleza, que implica poca modificación de la topografía, por ejemplo tipo teleférico.



Fuente: <http://www.milsabores.net/index.php?p=1465&more=1&c=1&tb=1&pb=1>
Fecha consulta: 22/06/2012.

Fuente: Elaboración propia.