

**UNIVERSITAS ESTUDIANTES  
PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA  
FACULTAD DE CIENCIAS JURÍDICAS**

**N° 24  
JULIO-DICIEMBRE 2021**



Pontificia Universidad  
**JAVERIANA**  
Bogotá

Facultad de Ciencias Jurídicas

Con el auspicio de

**legis**

Página web: <http://cienciasjuridicas.javeriana.edu.co/publicaciones/publicaciones-estudiantes/universitas-estudiantes>

|                 |                      |       |           |                 |      |   |
|-----------------|----------------------|-------|-----------|-----------------|------|---|
| Univ.<br>Estud. | Bogotá<br>(Colombia) | N° 24 | pp. 9-235 | Julio-Diciembre | 2021 | ISSN 1794-5216 (Impreso)<br>ISSN 2806-0326 (En línea) |
|-----------------|----------------------|-------|-----------|-----------------|------|---|

## **UNIVERSITAS ESTUDIANTES**

Es una publicación de la Facultad de Ciencias Jurídicas de la Pontificia Universidad Javeriana - Bogotá.

### **OBJETIVO**

Promover la investigación entre los estudiantes de Derecho, presentando a la comunidad educativa los resultados totales o parciales de las investigaciones jurídicas de jóvenes y futuros abogados.

### **COBERTURA TEMÁTICA**

Recibe colaboraciones de todas las áreas del derecho.

### **PÚBLICO AL QUE SE DIRIGE**

Está dirigida a profesionales, académicos y especialmente estudiantes de derecho, economía, administración y ciencias políticas.

### **PERIODICIDAD:** Semestral

### **DIRECTORES Y EDITORES DE LA REVISTA**

DIANA CAROLINA OLARTE BÁCARES  
Decana de Facultad

MARIANA ZAPATA AMOROCHO  
Directora Estudiantil

### **COORDINADOR EDITORIAL**

JAVIER CELIS GÓMEZ  
Bibliotecólogo

ANDRÉS TÉLLEZ NÚÑEZ  
Revisión de traducción

### **COMITÉ EDITORIAL Y CIENTÍFICO**

MARIANA ZAPATA AMOROCHO (DIRECTORA)

ANDRÉS FELIPE CRIOLLO SILVA

DANIEL MUGNIER ZULUAGA

MANUELA GAITÁN TORO

MANUELA BARRAGÁN PAIPILLA

MARIANA TANGARIFE VÉLEZ

DANIELA TANGARIFE VÉLEZ

REBECA MONCAYO SAÑUDO

SOFÍA ARBELÁEZ HOYOS

LAURA VALENTINA BURBANO GARCÍA

MARIANA CERÓN ROJAS

MARÍA JOSÉ ECHEVERRI GIRALDO

MARÍA ISABELLA SALCEDO FRANCO

GABRIELA MONCADA SIGÜENZA

### **INDEXADA EN:**

- Academic Search Complete - Ebsco
- BIBLAT - Bibliografía Latinoamericana en Revistas de Investigación Científica y Social - UNAM
- CLASE - Citas Latinoamericanas en Ciencias Sociales y Humanidades
- Dialnet - Universidad de la Rioja
- Fuente Académica Premier - Ebsco

### **DISEÑO DE CARÁTULA**

SANTIAGO CIPAGAUTA SANCHEZ  
FELIPE NOVA DELGADO

### **DIAGRAMACIÓN**

JUAN FELIPE ULLOA - Legis

### **DEPÓSITO LEGAL**

Para sus contribuciones,  
suscripciones o canjes dirigirse a:  
Pontificia Universidad Javeriana  
Facultad de Ciencias Jurídicas  
Calle 40 # 6-23 piso 6º  
Edificio Gabriel Giraldo, S.J.  
Tel. 320 83 20 exts. 5202 - 5213

### **Página web:**

<http://cienciasjuridicas.javeriana.edu.co/publicaciones/publicaciones-estudiantes/universitas-estudiantes>

### **Correo electrónico**

[universitas.e@javeriana.edu.co](mailto:universitas.e@javeriana.edu.co)



Esta revista y su contenido se encuentran protegidos bajo la licencia Reconocimiento 4.0 Internacional de Creative Commons

© Derechos reservados

El contenido de los artículos es de exclusiva responsabilidad de los autores.

Los textos pueden reproducirse total o parcialmente citando la fuente.

ISSN (Impreso): 1794-5216

ISSN (En línea): 2806-0326

EL COMITÉ EDITORIAL DE LA REVISTA UNIVERSITAS ESTUDIANTES  
AGRADECE LA LABOR PRESTADA POR LOS EVALUADORES  
DE LOS ARTÍCULOS DE LA PRESENTE EDICIÓN 2021-II:

JULIANA PATRICIA MORAD ACERO  
CESAR RAMÍREZ SALAZAR  
GERMÁN LÓPEZ ARDILA  
MARÍA CLARA JARAMILLO JARAMILLO

SANTIAGO BOTERO ARANGO  
FABIÁN AUGUSTO CARDENAS  
ANGÉLICA MELINA RAMOS ZAPATA  
SEBASTIÁN CANAL FLOREZ



---

**UNIVERSITAS ESTUDIANTES**  
**Facultad de Ciencias Jurídicas**

Julio-Diciembre 2021

---

|   |    |
|---|----|
| <b>EDITORIAL</b>  | 9  |
| <b>Mariana Zapata Amorocho</b>  |    |
| ANÁLISIS DE LA HACIENDA NÁPOLES COMO EJERCICIO DE MEMORIA HISTÓRICA   | 11 |
| <i>ANALYSIS OF HACIENDA NAPOLES AS AN HISTORICAL MEMORY EXERCISE</i>  |    |
| <b>Ana María Castañeda Hernández</b>  |    |
| DESIGUALDAD ENTRE LAS PARTES: UN PROBLEMA JURÍDICO EN EL CONTRATO DE MANAGEMENT   | 33 |
| <i>INEQUALITY BETWEEN PARTIES: A LEGAL ISSUE IN THE MANAGEMENT CONTRACT</i>   |    |
| <b>Alexandra Cortés Aristizábal</b>   |    |
| <b>Camilo Herrera Galeano</b>   |    |
| <b>Tyla Kellogg Gleiser</b>   |    |
| <b>Edinson Marulanda Lazcarro</b>   |    |
| <b>Gabriela Olarte Parada</b>   |    |
| HIPOTECA INVERSA Y SEGURO DE RENTA VITALICIA INMOBILIARIA: OPCIONES PARA EL ADULTO MAYOR  | 47 |
| <i>REVERSE MORTGAGE AND REAL ESTATE LIFE ANNUITY: TWO OPTIONS FOR THE ELDERLY</i>   |    |
| <b>Ema Gómez Jaramillo</b>  |    |
| <b>Ana Katrín García De Silvestri</b>   |    |
| <b>María Camila Hartmann Melo</b>   |    |
| IMPORTANCIA DEL RECONOCIMIENTO DEL TRABAJO DOMÉSTICO NO REMUNERADO EN COLOMBIA: PROPUESTA DESDE EL ENFOQUE DE JUSTICIA SOCIAL DE NANCY FRASER | 71 |
| <i>IMPORTANCE OF RECOGNITION OF UNPAID IN COLOMBIA, PROPOSAL FROM THE SOCIAL JUSTICE APPROACH OF NANCY FRASER</i>                             |    |
| <b>Jeimy Katherine Pinzón Garavito</b>  |    |

|              |                   |       |           |                 |      |   |
|--------------|-------------------|-------|-----------|-----------------|------|---|
| Univ. Estud. | Bogotá (Colombia) | Nº 24 | pp. 9-235 | Julio-Diciembre | 2021 | ISSN 1794-5216 (Impreso)<br>ISSN 2806-0326 (En línea) |
|--------------|-------------------|-------|-----------|-----------------|------|---|

|  |   |
|--|---|
| LA DEMOCRACIA COMO FENÓMENO RELIGIOSO  | 93  |
| <i>DEMOCRACY AS A RELIGIOUS PHENOMENON</i>   |   |
|  | <b>Andrés Felipe Criollo Silva</b>  |
| LA REGLA DEL OBJETOR PERSISTENTE Y EL PRINCIPIO DE NO APROPIACIÓN DEL ESPACIO                                | 121   |
| <i>THE PERSISTENT OBJECTOR RULE AND THE NON-APPROPRIATION PRINCIPLE OF OUTER SPACE</i>                       |   |
|  | <b>Antonio Guzmán Mutis</b>   |
| LIMITES DEL JUEZ DE TUTELA DENTRO DEL ESTADO DE COSAS INCONSTITUCIONALES CARCELARIO Y PENITENCIARIO          | 147   |
| <i>LIMITS OF THE GUARDIANSHIP JUDGE WITHIN THE PRISION AND PENITENCIARY UNCONSTITUTIONAL STATE OF THINGS</i> |   |
|  | <b>Juliana Gómez Restrepo</b>   |
| LOS NON-FUNGIBLE TOKENS (NFTS) EN COLOMBIA: PERSPECTIVAS JURÍDICAS   | 169   |
| <i>NON FUNGIBLE TOKENS IN COLOMBIA: LEGAL PERSPECTIVES</i>   |   |
|  | <b>Juan Manuel Pacheco</b><br><b>Laura Camila Olarte</b>  |
| PROPIEDADES ESTIGMATIZADAS   | 187   |
| <i>STIGMATIZED PROPERTIES</i>  |   |
|  | <b>Daniela Fernanda Gómez González</b><br><b>José Manuel Pérez Cury</b><br><b>Juan Diego Silva Saez</b><br><b>Nicole Yamhure Kattah</b> |
| <b>NOVEDAD JURISPRUDENCIAL:</b>  |   |
| IMPLICACIONES DE LA LEY ESTATUTARIA 2157 DE 2021 TAMBIEN LLAMADA LEY DE BORRÓN Y CUENTA NUEVA                | 213   |
| <i>THE IMPLICATIONS OF THE "LEY ESTATUTARIA 2157 DE 2021", ALSO KNOWN AS "LEY DE BORRÓN Y CUENTA NUEVA"</i>  |   |
|  | <b>Manuela Barragán Paipilla</b><br><b>Daniela Tangarife</b>  |
| NORMAS DE PUBLICACIÓN  | 225   |