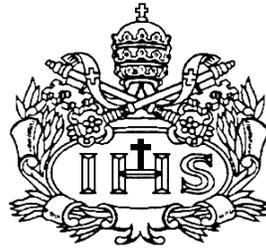




# **PUERTO PACIFICO**

**“TERMINAL TURISTICO Y PRODUCTIVO PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE EN  
LA BOCANA / VALLE DEL CAUCA”**



**AUTOR:**

**ANA MARÍA ESCOBAR CÁRDENAS**

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO  
CARRERA DE ARQUITECTURA  
Bogotá D.C.  
2009**

# **PUERTO PACIFICO**

**“TERMINAL TURISTICO Y PRODUCTIVO PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE EN  
LA BOCANA / VALLE DEL CAUCA”**



**AUTORA**

**ANA MARÍA ESCOBAR CÁRDENAS**

**Presentado para optar al título de Arquitecta**

**DIRECTORA**

**ARQ. NATALIA TRIANA MEDINA**

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO  
CARRERA DE ARQUITECTURA  
2009**

Nota de Advertencia: **Artículo 23 de la Resolución N° 13 de Julio de 1946.**

“La Universidad no se hace responsable por los conceptos emitidos por sus alumnos en sus trabajos de tesis. Solo velará por qué no se publique nada contrario al dogma y a la moral católica y por que las tesis no contengan ataques personales contra persona alguna, antes bien se vea en ellas el anhelo de buscar la verdad y la justicia”.

## ÍNDICE

1. Presentación.....	16
2. Justificación.....	19
3. Objetivos.....	24
4. Alcance.....	26
5. Problemática.....	27
6. Información básica.....	34
7. Análisis y conclusiones.....	37
8. Propuesta.....	38
9. Bibliografía .....	45
10. Anexos.....	47

## PRESENTACIÓN

La bocana es un corregimiento de la bahía de Buenaventura, se encuentra ubicado en el litoral pacífico colombiano y su vocación es netamente turística. A pesar de encontrar con tan solo 3258 habitantes, y ser en términos generales una comunidad sostenible<sup>1</sup>, por el conocimiento empírico de este tipo de prácticas (cubiertas verdes, recolección de aguas lluvias, materiales de la región), la bocana recibe diariamente el 35 %<sup>2</sup> de las basuras emitidas por Buenaventura; el puerto más importante de Colombia (más de 60 % de las importaciones a nivel nacional), esto suma aproximadamente 118 toneladas diarias, estas basuras terminan depositadas en las playas, y por la falta de educación, conocimiento o capacitación de la población entorno a este tema, las basuras se han ido acumulado en las playas, reduciendo el turismo.

A esto le podemos sumar el deterioro físico progresivo de la vivienda y las edificaciones dedicadas al turismo como alojamientos y restaurantes, el cual se dificulta debido a los altos costos de transporte con Buenaventura, pues su único medio de transporte es vía lancha.

A pesar de que existen otras actividades económicas como la pesca y la agricultura, estas solo se comercializan a escala local, pues el transporte hace que los precios no sean competitivos con respecto a Buenaventura.

A partir de esto se podría pensar que La bocana debe mantener su vocación turística, no solo porque se ha desarrollado culturalmente entorno a esto, sino por su infraestructura y sobre todo por las capacidades y potenciales que tiene alrededor de ella. Además si tenemos en cuenta que las otras actividades económicas funcionan a partir del turismo, si este se acaba, la agricultura, la pesca y las artesanías también se verían afectadas, por consecuencia la población sería vulnerable a la pobreza, el hambre y la violencia.

Así como la comunidad de La bocana ha utilizado sus recursos naturales para la producción de sus artesanías, arquitectura, mobiliario entre otros, se podría

---

<sup>1</sup> Ver imagen 1

<sup>2</sup> Informe final comisión colombiana del océano CCO- Bogotá 2008

pensar en la basura como un recurso más, Que facilite las condiciones turísticas y por consiguiente mejore la calidad de vida de los habitantes de la Bocana.

Siguiendo con este orden de ideas , La Bocana necesita un equipamiento que se convierta en un atractivo turístico que potencialice las actuales capacidades de turismo de la región , además de darle un valor agregado a las edificaciones de la bocana , diseñando elementos constructivos a partir de los desechos reciclables que trae el mar, si bien esperaríamos que en algún momento la basura emitida por Buenaventura cesara con proyectos de reciclaje desde la fuente, el uso de estos materiales puede transformar el La Bocana mejorado sus capacidades turísticas , sostenibles , y por ende económicas.

Este objeto arquitectónico constituido por los elementos constructivos fabricados a partir de las basuras provenientes del mar, combinados con los materiales que actualmente constituyen los elementos constructivos propios de la región.

Por otra parte la región Pacífica tiene un carácter ecológico que puede ser aprovechado en términos turísticos, alberga el 60% de los recursos forestales del país, el 80% del potencial pesquero de la nación, es reconocida internacionalmente como una de las más ricas en biodiversidad del planeta, con abundantes recursos hídricos en un mundo en el cada vez es más escaso, estas características hacen de la costa pacífica un potencial turístico muy importante sobre todo a largo plazo ,donde los aspectos ecológicos y ambientales empiezan a ser el principal atractivo turístico para extranjeros de países industrializados.

Los actuales proyectos de desarrollo biotecnológicos para la región, y económicos también pueden beneficiar a la bocana como un atractivo turístico de paso.

Por ser el puerto más importante de Colombia, Buenaventura tiene todas las potencialidades para convertirse en un puerto con altas capacidades tecnológicas, logísticas y económicas, es un punto estratégico en el pacífico colombiano por sus cualidades geomorfológicas que hacen del puerto uno de los Mejores del continente.de esta manera buenaventura puede ser un foco o atractor

De negocios y tecnología, detonando un desarrollo regional en la costa pacífica<sup>3</sup>.



Imagen 1



Imagen 2



Imagen 3



Imagen 4



Imagen 5

<sup>3</sup> Desarrollar la actividad portuaria en la zona costera en forma ordenada y eficiente haciendo compatible ésta con otros usos bajo criterios de sostenibilidad ambiental, en el marco de los intereses económicos y sociales de la nación (LINEAMIENTOS DE POLITICA Y ESTRATEGIAS PARA EL ORDENAMIENTO FISICO-PORTUARIO 2007)

## JUSTIFICACIÓN

La bocana cuenta con altos índices de basura heredada por el puerto más importante de Colombia ( Buenaventura) , recibiendo 20 veces más basura del mar que poblaciones 15 veces más grandes<sup>4</sup> ( Nuqui, Tumaco y Bahía solano), afectando directamente el turismo en la región , su principal actividad económica , seguida de la pesca y los cultivos , que también están relacionados con el , debido a que la pesca se comercializa a escala local , es decir los pescadores las venden a los mismos habitantes para los restaurantes. Al igual que la pesca, los cultivos de palma de coco y chontaduro son usados para la elaboración de productos artesanales que son vendidos a los turistas.

Debido a que solo se puede acceder en lancha a la bocana la comercialización de sus productos con buenaventura o Cali es muy difícil pues los costos de transporte son muy altos.

Así mismo pasa con la basura, diariamente se producen 118.65 toneladas de basura donde más del 80 % proviene del mar, si se quisiera transportar esta basura diariamente se necesitarían 5 lanchas, lo cual costaría en promedio 1 200.000 pesos diarios.

Es irracional pensar el transporte de estos desechos al interior, no solo por los altos costos del transporte sino porque esto no hace parte de un sistema de reciclaje en buenaventura estos desechos volverían a ser vertidos al océano.

Si tenemos en cuenta que la vocación de la bocana es el turismo y la comunidad se ha desarrollado en torno a esta actividad, el equipamiento debe ser proyectado para mejorar las condiciones de los turistas pero a la vez debe solucionar problemas ambientales, y sociales.

---

<sup>4</sup> Ver figura 1

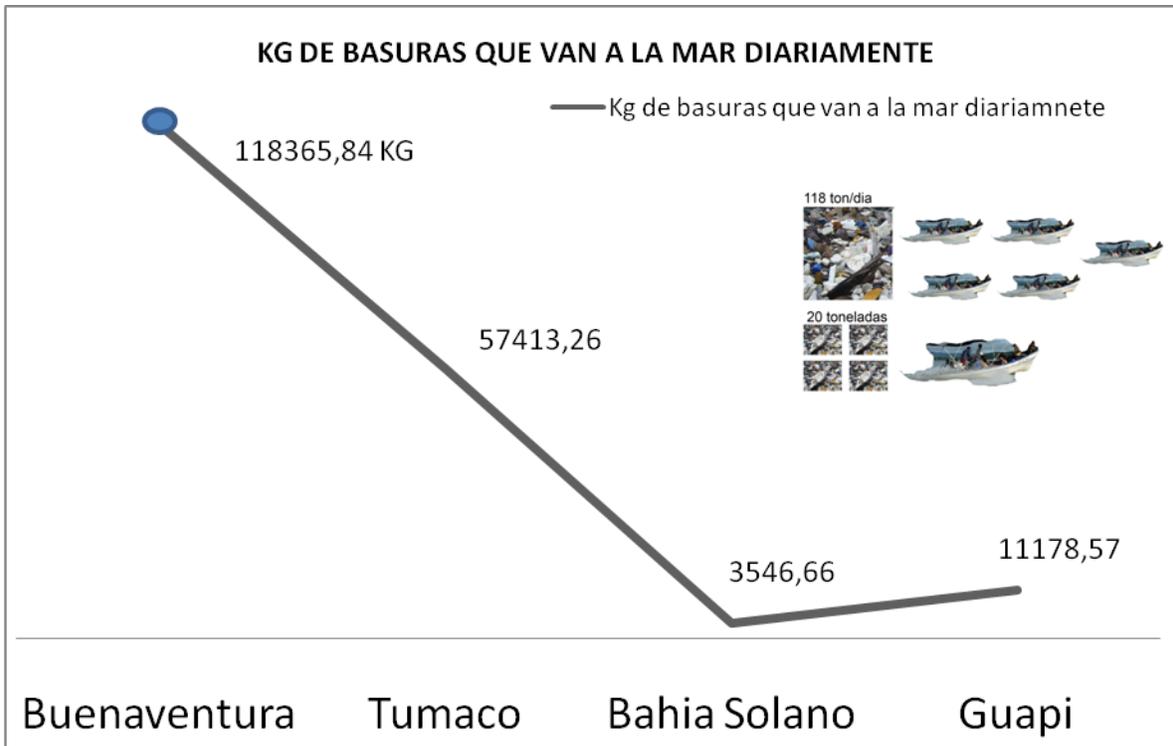


Figura 1

La bocana hace parte del litoral pacífico - Colombiano, zona de confluencia intertropical entre dos barreras naturales, el océano pacífico y la cordillera de los andes, predomina el bosque pluvial tropical con niveles de precipitación extremadamente altos y una amplia diferenciación altitudinal, lo cual está asociado con los altos índices de biodiversidad, este tipo de ecosistemas cubre menos del 2 % de la superficie terrestre y alberga entre el 50 % y el 70 % de las especies a nivel global. Concentra el 65 % de los recursos forestales Del país.

El pacífico colombiano no solo es considerado una de las zonas más húmedas del mundo, sino también una de las más ricas en especies de flora y fauna. Lluvia entre 5000 y 12000 mm/año y tiene aproximadamente 3/4 partes de su área todavía cubierta por selvas Tropicales, ahí se encuentran 8.000 especies de las 45.000 registradas en Colombia y registra unos de los mayores índices de endemismo continental. A pesar de toda esta riqueza natural y cultural es una de las regiones más pobres de Colombia, registrando hasta el 55 % de las

necesidades básicas insatisfechas y en algunas poblaciones, y tasas de desempleo superiores al 45 %, por eso debemos voltear la mirada a esta región para aprovechar sus recursos de manera sostenible para promoverlos como foco del eco-turismo, la investigación y la preservación y la conservación de recursos naturales para Colombia y el mundo. Si tenemos en cuenta la estrecha interdependencia de entre la

Diversidad cultural y la biológica, la estabilidad de los sistemas productivos que sustentan la vida de la comunidades negras, indígenas y campesinas depende la sostenibilidad y conservación de la selva del pacífico.

### **La Esquina Olvidada De Colombia**

Si tenemos en cuenta que estamos hablando de desarrollar turísticamente la región pacífica, primero debemos tener en cuenta como se encuentra actualmente el turismo en la costa pacífica Colombia y en sus vecinos para tener una idea de las capacidades, potenciales y desventajas como propuesta regional.

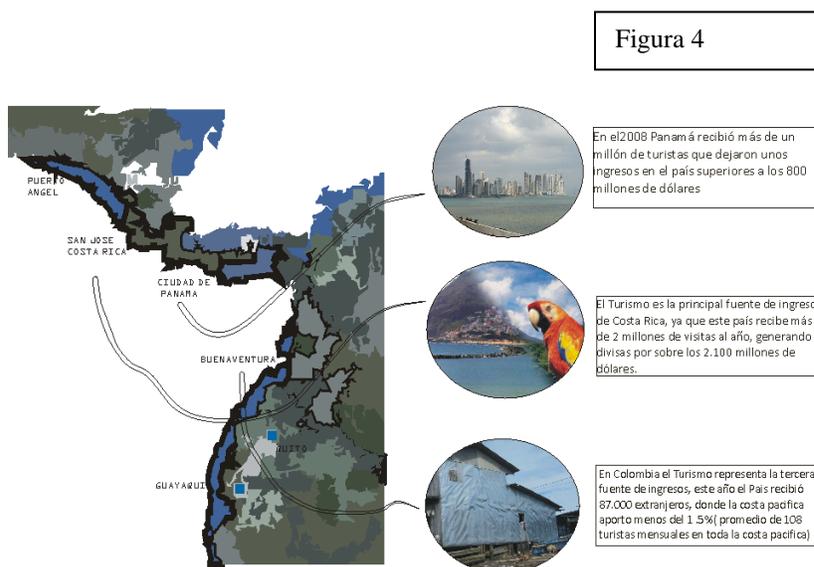
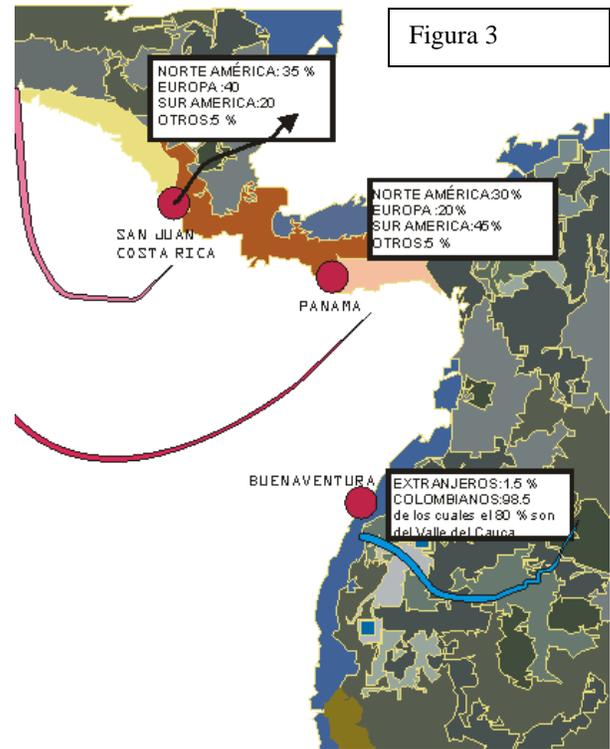
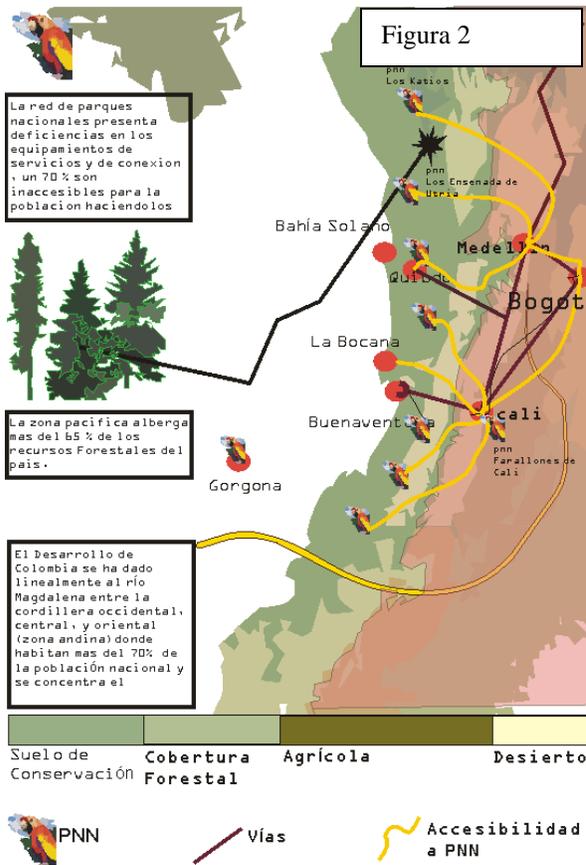
Primero que nada tenemos que ver que la costa pacífica es uno de los destinos turístico menos visitados a nivel nacional, la bocana por ejemplo recibe en promedio 118 turistas los cuales 90 son del departamento del valle del cauca, así que tendríamos la primera afirmación “la costa pacífica recibe un turismo domestico, principalmente de los departamentos que conforman el litoral y en su mayoría de estratos medio a bajos.”

Por otro lado podemos hacer un análisis comparativo de los vecinos del litoral pacífico<sup>5</sup> colombiano con respecto al pacífico latinoamericano , según esto encontramos que las ciudades que lo colindan han desarrollado su economía en torno a las actividades portuarias y turísticas, como ciudad de Panamá, Guayaquil, San José en Costa Rica hasta México , encontramos que el pacífico colombiano es un bache dentro de este panorama ,ya que como sus vecinos tiene todo el potencial de desarrollo turístico y portuario peor no se ha hecho anda al respecto.

---

<sup>5</sup> Ver figura 2

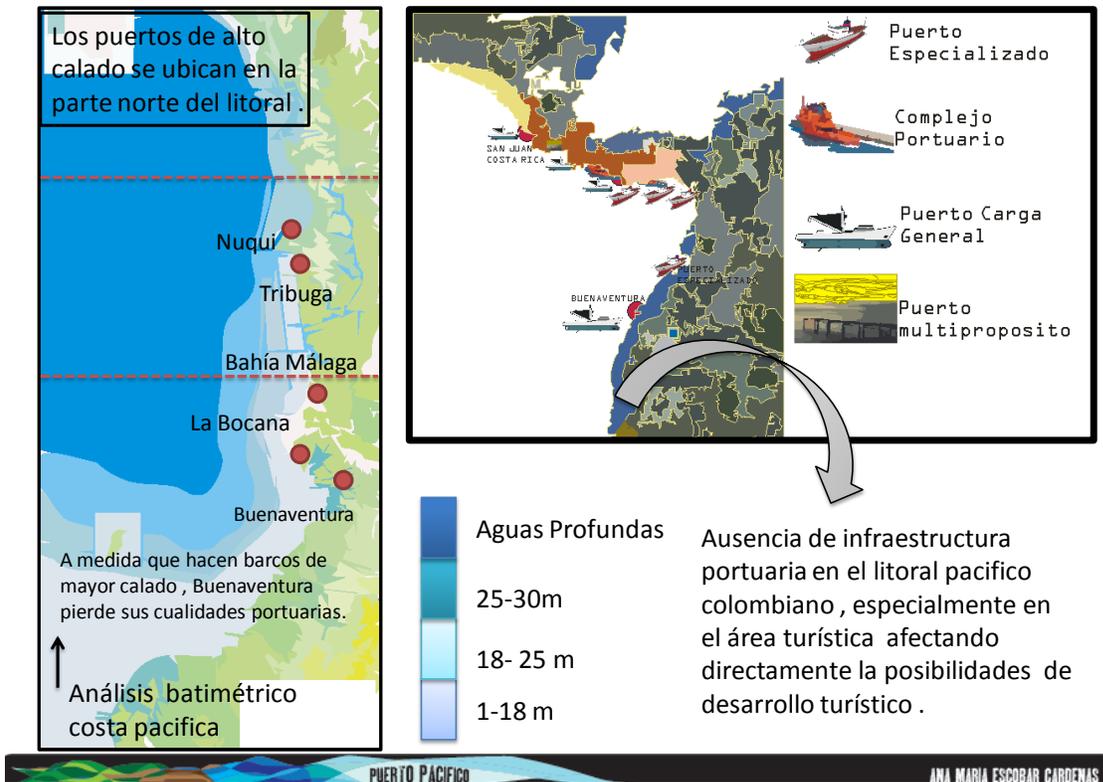
Esto es muy contradictorio culturalmente hablando pues todos los colombianos nos enorgullecen decir que tenemos salida por los dos océanos y solamente nos interesa, visitamos o pensamos en la costa atlántica.



## Justificación desde lo Regional / Económico

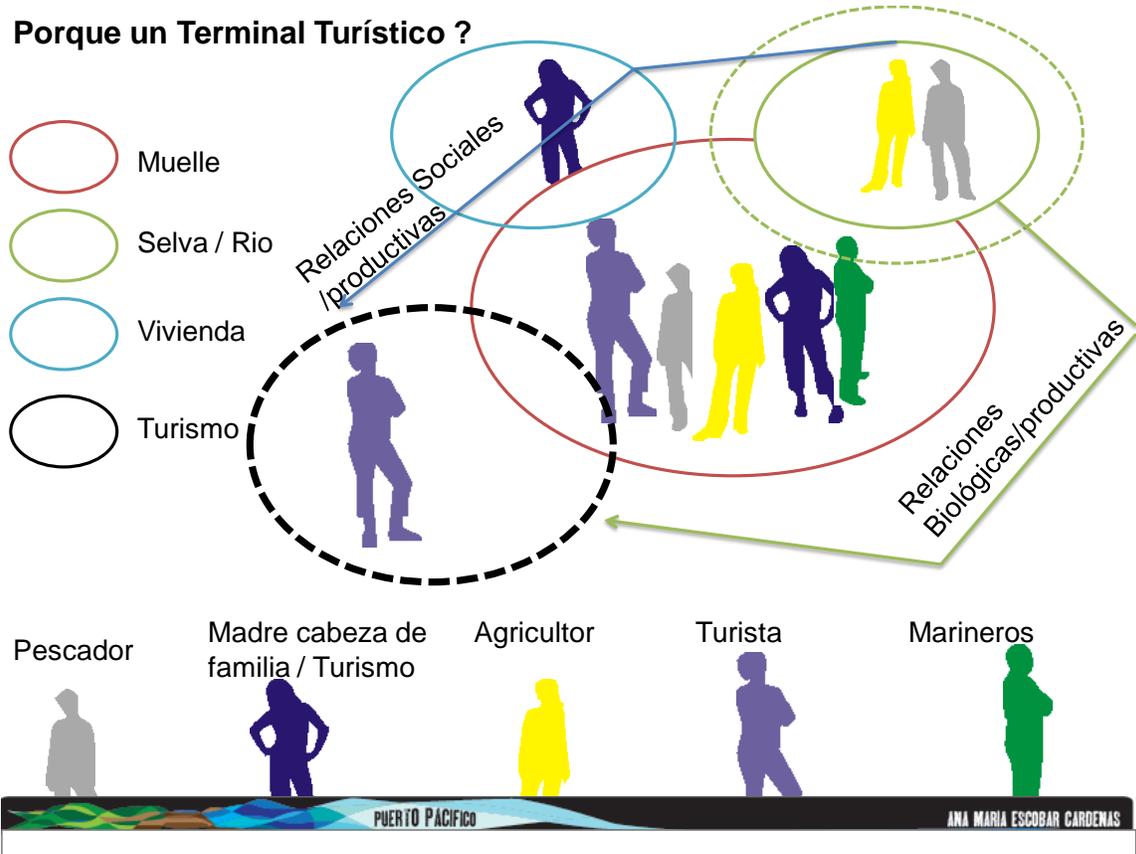


## INFRAESTRUCTURA- PORTUARIA ACTUAL



Contextualizando a la región pacífica colombiana con el pacífico centroamericano vemos comparativamente como Panamá, Costa Rica, México y Nicaragua han desarrollado el turismo a escala mundial, convirtiéndolo en uno de las entradas de ingresos (devisas) más importantes para el país.

**Porque un Terminal Turístico ?**



**Objetivos Específicos Del Proyecto**

- Incentivar el turismo a partir de un equipamiento el turismo en la Bocana, peor además debe contar con características sostenibles que garanticen su vigencia en el tiempo, como recolección de aguas lluvias, sanitarios ecológicos, materiales de la región, materiales reciclados, bioclimática.
- El equipamiento debe tener la capacidad, o flexibilidad para responder a otras necesidades de la población como zonas de recreación, de reunión, aulas y salones.

- El equipamiento debe responder a una articulación con el resto de la bocana, en todos los aspectos.

Ecológico, social, económico, y ambiental.

- Relacionar el muelle con el equipamiento a través del eje productivo.
- Mejoramiento del eje productivo para optimizar el tránsito peatonal.
- Utilización de materiales reciclados en la construcción del equipamiento.
- Relacionarlo con el eje ecológico, constituido por el río la bocana y el sendero.
- Este proyecto hace parte de una propuesta regional de pequeños terminales turísticos, con el fin de diversificar las actividades turísticas en las especialidades de cada asentamiento, con esto los pequeños pueblos del pacífico van a tener la capacidad de recibir turismo especializado, el cual llega a los puertos más importantes.

## **Objetivos**

- Este proyecto pretende desarrollar la bahía de la Bocana como un foco turístico en el pacífico colombiano, a partir de un equipamiento, que ayude a fortalecer las actividades turísticas, además de generar o fomentar un trabajo de sensibilización en la comunidad, promoviendo el manejo adecuado de los residuos.
- Un mejoramiento integral de las viviendas de La bocana con el fin de mejorar las condiciones de accesibilidad de las personas así como la recolección de basuras dentro de la comunidad, para evitar y mitigar los daños sobre el ecosistema marino.

Generar un desarrollo dentro de la bahía con el fin de organizar las diferentes actividades que se realizan, para tener un mejor manejo de los recursos, convirtiéndola en una comunidad sostenible

## **Objetivos generales el POT de Buenaventura<sup>6</sup>**

- promover el municipio como opción de desarrollo con criterios de racionalidad ambiental, ampliando las oportunidades para la población.

### **Objetivos**

1. Potenciar el conocimiento tradicional o vernáculo de los grupos étnicos como una opción desarrollo económico-cultural.
2. Diagnosticar las ventajas comparativas de Buenaventura, en relación con los requerimientos del mercado mundial y nacional, con el fin de promover el desarrollo.
3. Disminuir las desigualdades sociales entre las cuencas propiciando un desarrollo equitativo, que desestimulen los procesos migratorios a la ciudad, el abandono del campo, la creación de asentamientos residenciales urbanos y rurales sin infraestructura.
4. identificar las opciones de un desarrollo dual y las posibilidades de encadenamientos entre las actividades propias de la economía moderna y la economía tradicional, tanto en las zonas rurales, como entre éstas y la urbana.
5. Fomento al aprovechamiento racional de la fauna, flora y los ecosistemas acuáticos, terrestres y los valores escénicos naturales.
6. Fortalecimiento del capital humano y social local para dar respuesta a las demandas del mercado laboral regional y mundial.
7. Fomento y creación de centros de investigación y desarrollo tecnológico.
8. Concertación y apoyo a programas de preservación (solo protección) y conservación (protección con aprovechamiento) a la biodiversidad.
9. Promoción y realización de manera concertada en asocio con las universidades, centros de investigación y comunidades, de estudios e investigaciones sobre la biodiversidad.
10. Impulso a la creación de empresas comunitarias de servicios ambientales y territoriales.

---

<sup>6</sup> Ordenamiento físico , portuario y ambiental de los litorales colombianos *CORPES DE OCCIDENTE*

## Alcance

### **Diseño De Equipamiento Para La Comercialización Y Terminal Turístico**

El alcance del proyecto de grado es un Puerto Eco Turístico y Productivo con énfasis en la comercialización de Productos de diversidad sectorial (Artesanías, pesca, materiales, turismo), la cual hace parte de los sistemas socioeconómicos actuales combinados con nuevas prácticas sostenibles para convertirse en una opción propia de desarrollo sustentable.

Este equipamiento se relaciona con la aproximación a una propuesta urbana que pretende tejer los diferentes fragmentos que componen el territorio así como el mejoramiento integral de los espacios dedicados al Ecoturismo.

## Problemática

**“Disminución del Turismo en la Bocana por el progresivo deterioro físico de los ambientes naturales y las Edificaciones destinadas a esta actividad , afectando directamente la calidad de vida de la comunidad, debido a que el Turismo representa más del 80 % de sus actividades económicas.”**

El corregimiento de La Bocana presenta, entre sus múltiples problemáticas, un deterioro progresivo de los ambientes naturales. Estos asentamientos evidencian un crecimiento urbano carente de planeación , déficit de servicios básicos, suministros de agua potable , un sistema adecuado de alcantarillado y de recolección de basuras , siendo estos últimos los principales factores que generan un deterioro gradual de los ambientes marinos y costeros , teniendo en cuenta que un gran porcentaje de estos asentamientos , especialmente en el valle del cauca dependen del turismo para su economía , el incremento de basuras en playas y zonas de recreación hace que la población se vea en una situación económica

desfavorable , pues el turismo cada vez disminuye mas especialmente en La Bocana.

Esta población lleva más de 50 años dedicada al turismo ,por la precariedad de sus edificaciones así como el aumento de contaminación en sus playas cada día este destino es menos visitado por los turistas .

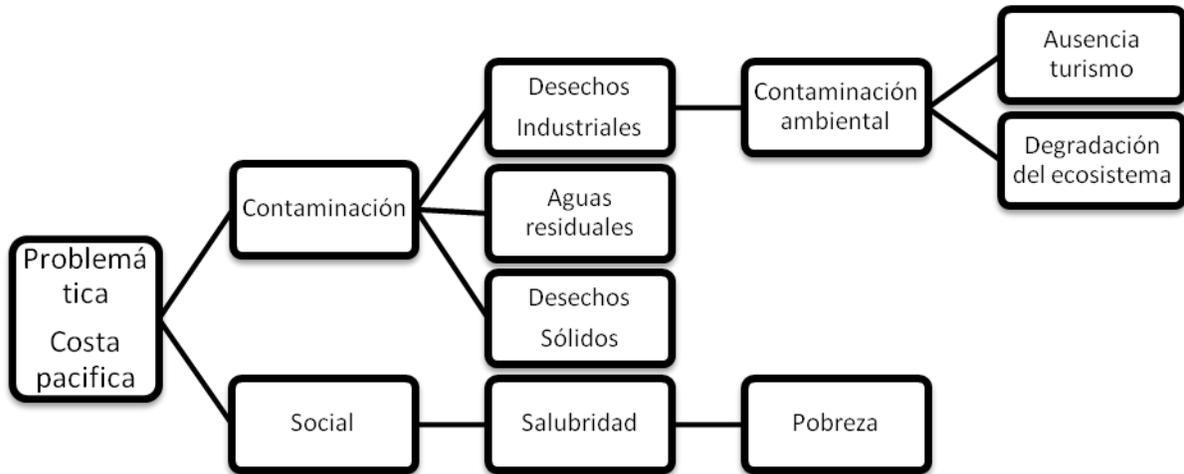


Figura 5

- La red de parques naturales y asentamientos dedicados al turismo se conectan con las principales ciudades ( Cali , Bogotá ,Medellín) por medio de vías precarias o terminales aéreas pero se conectan entre si como región.
- Ausencia de infraestructura vial, inaccesibilidad, desde el interior del país a la zona pacífica , esto ha contribuido a preservar la riqueza forestal, pero afecta al turismo de la región.
- El pacífico se encuentra desarticulado económica, cultural, y social mente con el foco de desarrollo en Colombia.
- 

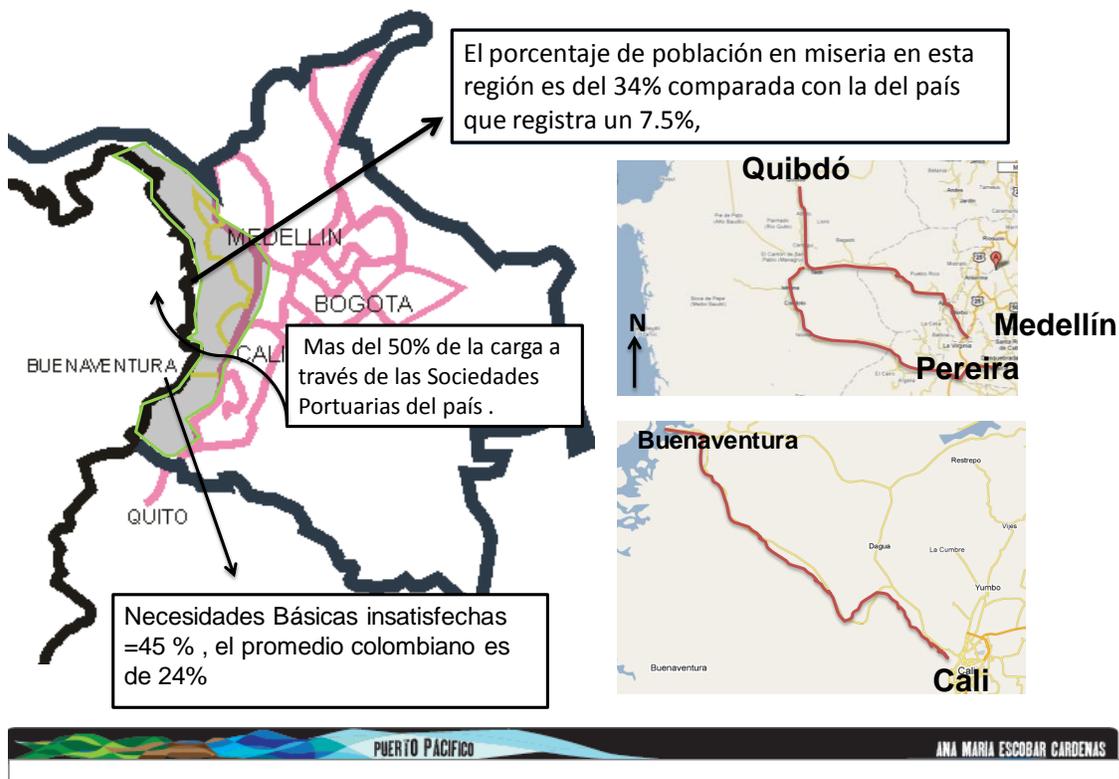
### Preguntas

1. Como puede la bocana mejorar sus competencias en el turismo sin perjudicar el medio ambiente?

2. Como podemos relacionar estas variables para generar un desarrollo sostenible sin cambiar la vocación turística de La Bocana ?
3. Como se puede relacionar La bocana con el resto del litoral pacifico para ser parte de un gran proyecto territorial enfocado en la sostenibilidad?
4. Como fortalecer otras actividades económicas que generen otras fuentes de ingresos para la comunidad?
5. Como garantizar o contribuir a la preservación de la selva tropical involucrando a la comunidad?
6. Como mejorar la infraestructura turística y la vivienda sin crear altos impactos ecológicos o altos costos de transporte y mantenimiento?

### Justificación desde lo Regional / Social

*\*Datos del Plan Pacifico- DNP*



# Deterioro Progresivo De Las Edificaciones Por Costos De Transporte

## Categorías Del Espacio Arquitectónico

<p><b>UBICACIÓN</b> en partes mas altas. Espacio entre casas.</p>		<p><b>ABERTURAS</b> grandes aberturas protegidas de la radiación solar</p>	
<p><b>HUMEDAD RELATIVA</b> control y manejo de los materiales para evitar humedades y deterioro</p>		<p><b>SERVICIOS</b> saneamiento basico electricidad y aguas</p>	
<p><b>CUBIERTAS</b> inclinadas, protección contra intensas lluvias y recolección</p>		<p><b>VENTILACIÓN</b> ventilación cruzada</p>	
<p><b>AISLAMIENTO TERMICO</b> casas de poca capaci- dad térmica con techo aislante</p>		<p><b>RELACION CON EL ENTORNO</b></p>	

## Tipologías Arquitectónicas de la Bocana

### 1. Vivienda Unifamiliar

Estas construcciones carecen de servicios públicos básicos, situación que genera inconvenientes en aspectos de salubridad de la comunidad



## 2. Vivienda Bifamiliar

Este tipo de vivienda cuenta con los mismo problemas que la unifamiliar, problemas de salubridad asociados a la falta de saneamiento básico, adicionalmente genera problemas sociales relacionados con el hacinamiento.

2



Cubierta de Zinc  
0.75x0.8 M

Palafitos en Madera  
maciza de mangle  
0.3 m a 3.5

Casas Elevadas  
comunicadas por  
Puentes de madera.

## 3. Comercio – Restaurantes

Este tipo de edificaciones presentan valores arquitectonicos en torno a los espacios , en su gran mayoría cuentan con miradores y amplios salones ventilados para prestar servicios a los turistas

3



Muros Divisorios en  
Madera 0.12 M

Palafitos en Madera  
maciza de mangle  
0.60 a 3.5 m

#### 4. Vivienda Productiva

A pesar de que cuentan con todos los servicios básicos, es muy costoso el transporte de materiales para su mantenimiento, tiene alto deterioro de fachadas esto reduce sus posibilidades económicas.

4



Cubierta de Zinc  
0.75x0.8 M

Muros en  
Mampostería  
0.15M

Ventanería en perfiles  
de madera  
con malla  
contra insectos

#### 5. Infraestructura Turística

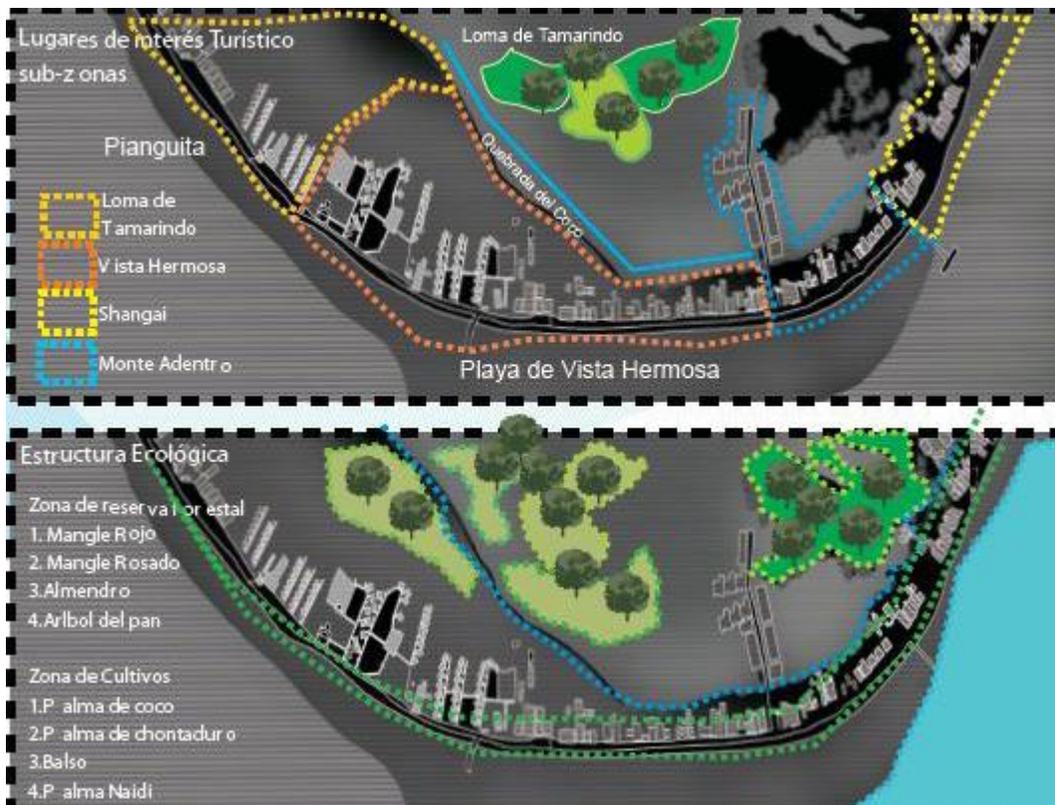
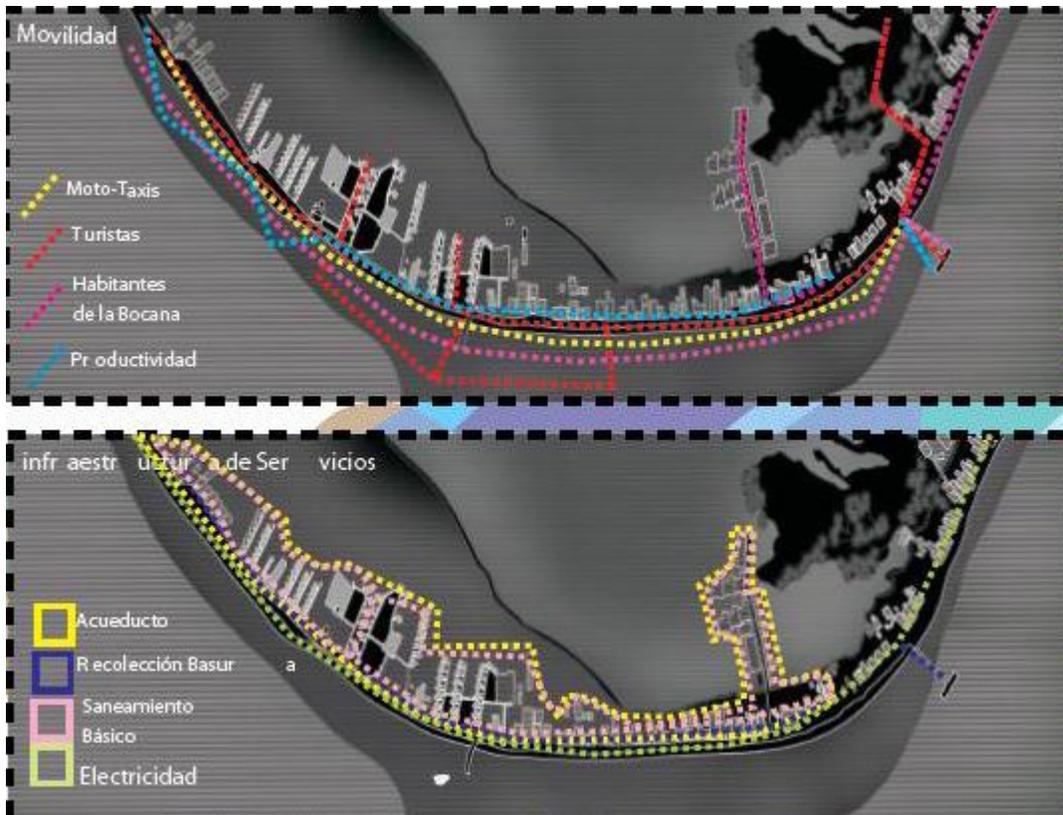
Este tipo de edificaciones, tienen un valor arquitectónico debido al uso de materiales de la región, es la que se ve más afectada por el deterioro pues, los turistas se abstienen de visitar la Bocana por la deficiencia de los espacios.

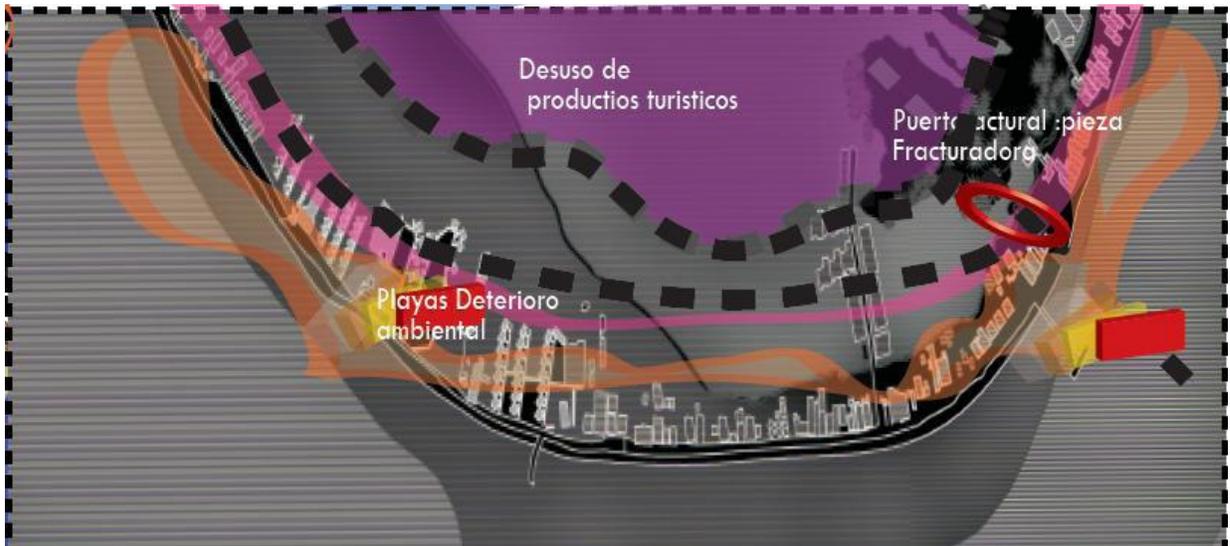
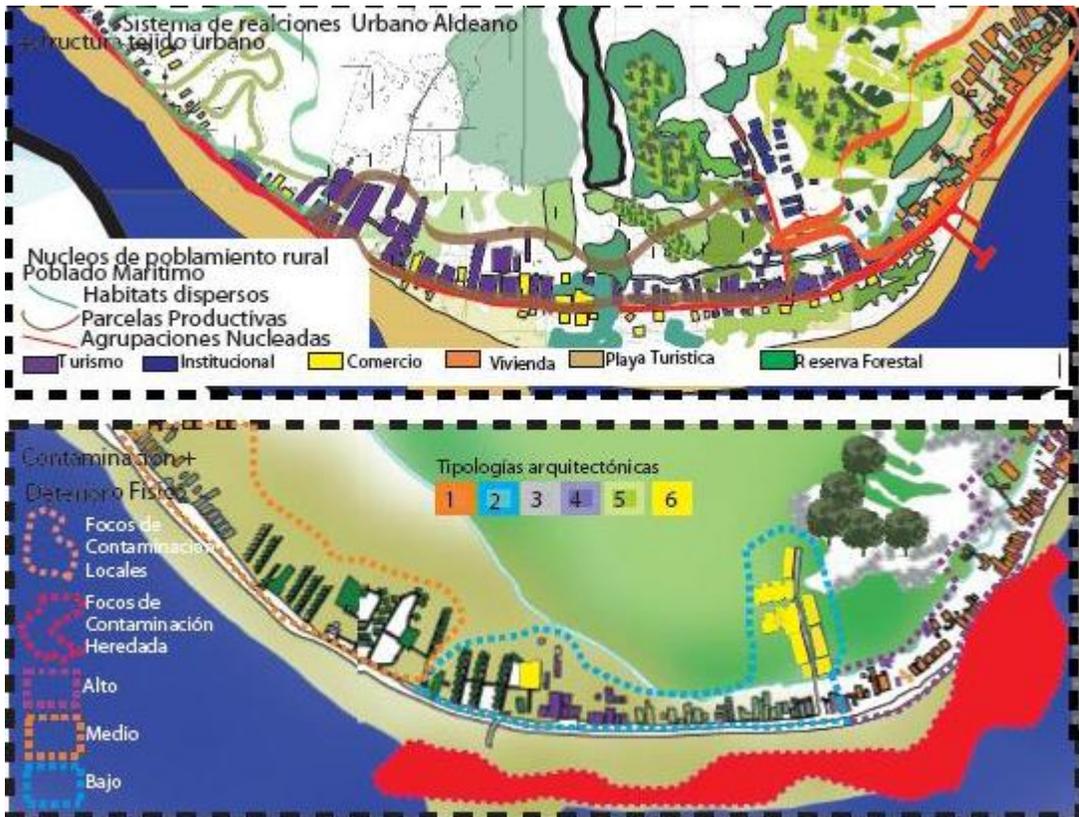
5

Vigas principales  
madera, cubierta  
de paja

Estructura en  
madera maciza







## **Información Básica**

Buenaventura es el Municipio más extenso del Valle del Cauca. Con más de 6.000 kilómetros cuadrados, tiene de una privilegiada posición geoestratégica con el puerto marítimo más importante de Colombia. Buenaventura tiene una población de 260.000 habitantes, según censo de 1997, y segundo municipio más poblado del Valle del Cauca. Cuenta con servicios de energía eléctrica, acueducto, alcantarillado telecomunicaciones, transporte aéreo, marítimo, fluvial, terrestre y ferrovial.

Limita por el norte con el Departamento de Chocó, por el oriente con los municipios de Jamundí, Cali, Dagua y Calima; por el sur con el Departamento del Cauca y por el Occidente con el Océano Pacífico. A pesar de pertenecer al departamento del valle del cauca el litoral pacífico se caracteriza por ser una población homogénea culturalmente.

**CALIDAD DE VIDA:** A pesar de contar con estas condiciones tan favorables para su desarrollo, Buenaventura y sus corregimientos como la Bocana presenta uno de los índices de atraso social más altos del país, en especial en lo que se refiere a las condiciones básicas de calidad de vida.

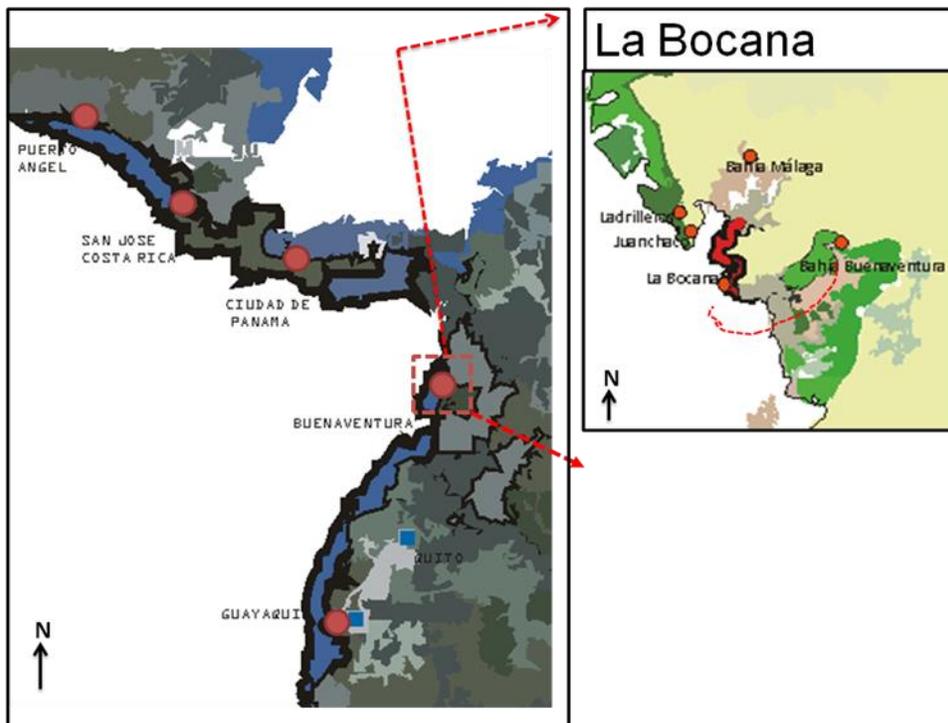
**PIB per cápita:** El PIB per cápita de Colombia en la actualidad equivale aproximadamente a US\$ 1.722. Según un estudio de diagnóstico económico y social del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Buenaventura, el PIB per cápita del municipio se encuentra entre los US\$500 y US\$800 dólares, lo cual representa menos del 50% del indicador promedio nacional.

**Tasa de desempleo:** El municipio de Buenaventura presenta el índice de desempleo más alto del país. De acuerdo con el diagnóstico del POT municipal, la tasa de desempleo de Buenaventura es de aproximadamente el 45% (casi la mitad de la población económicamente activa se encuentra sin empleo).

Comparando este índice con el del Valle del Cauca (20%) y el índice nacional (20.12%), el desempleo en Buenaventura es casi tres veces más alto.

NBI (Necesidades Básicas Insatisfechas): Según las cifras de actualización del censo de 1993, el 11.4% de la población en Buenaventura vive en condiciones de miseria, frente al 6% del Valle del Cauca y al 7.5% en promedio del país entero. Como consecuencia de ello, Buenaventura posee el segundo índice más alto de mortalidad infantil de los 42 municipios del Valle del Cauca; de cada 100 niños nacidos, 5 mueren, mientras que en el departamento de cada 100 niños nacidos, 2 mueren. Igualmente, el porcentaje de población con necesidades básicas insatisfechas de Buenaventura de acuerdo con el censo de 1993 fue de 36%, frente a 24% del Valle del Cauca y el 27,2% correspondiente al promedio colombiano.

En cuanto a la educación, la diferencia del departamento y del país en general con Buenaventura es abismal. La cobertura de educación básica de Buenaventura es de tan sólo una tercera parte de la población (36.5%) mientras que en el Valle del Cauca la cobertura es casi total (85%) y el promedio colombiano es igualmente de 83%.



## **Información General**

- Corregimiento de el Municipio de Buenaventura/ Valle del Cauca.
- 3 grados 55" latitud norte , 77 grados 5" longitud oeste.
- 4855 Habitantes
- 10 ha de Bosque tropical de Propiedad Colectiva
- Rio el Coco
- Inspección de Policía Nacional

## **Política, Legislación e Institucionalidad.**

### **Ley 87 de 1993**

Se establecen normas para el ejercicio del control interno de la disposición de residuos sólido de las entidades y organismos del estado.

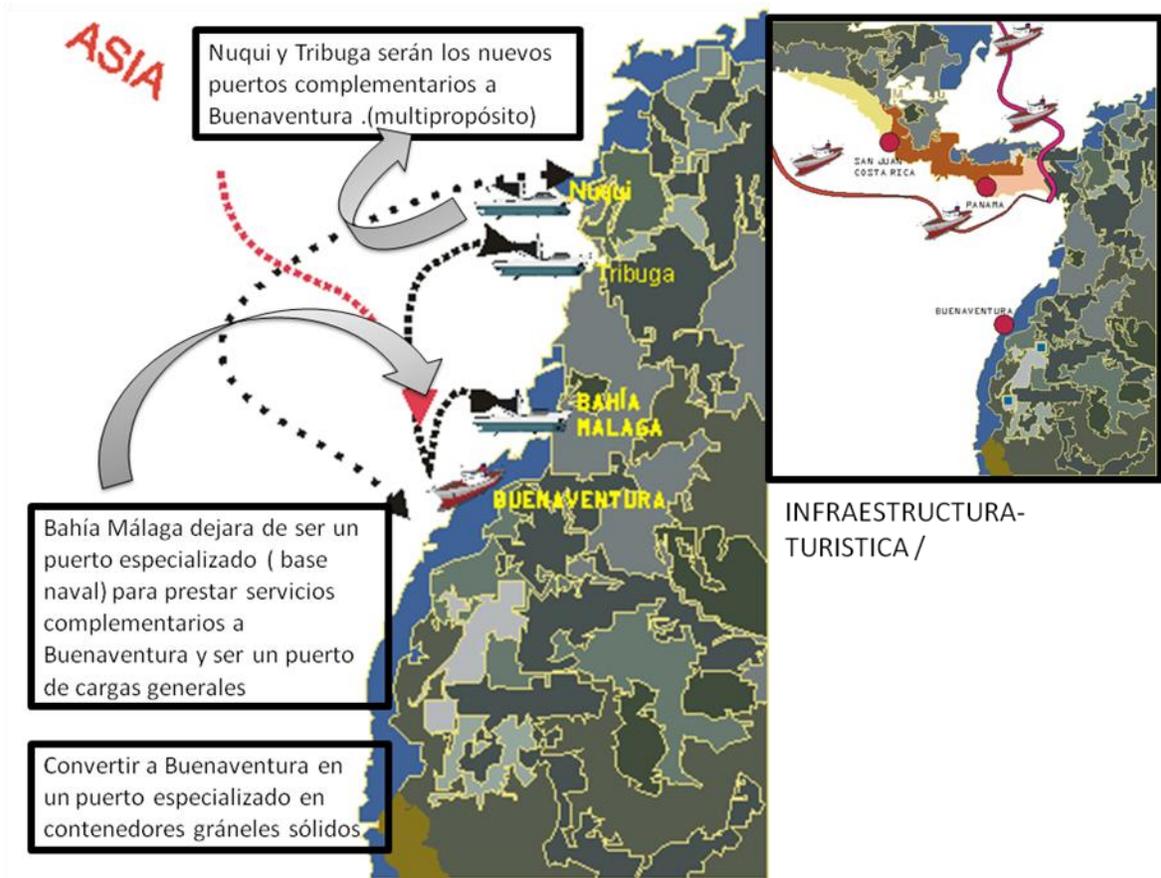
### **Ley 99 de 1993**

#### **Ministerio del medio ambiente**

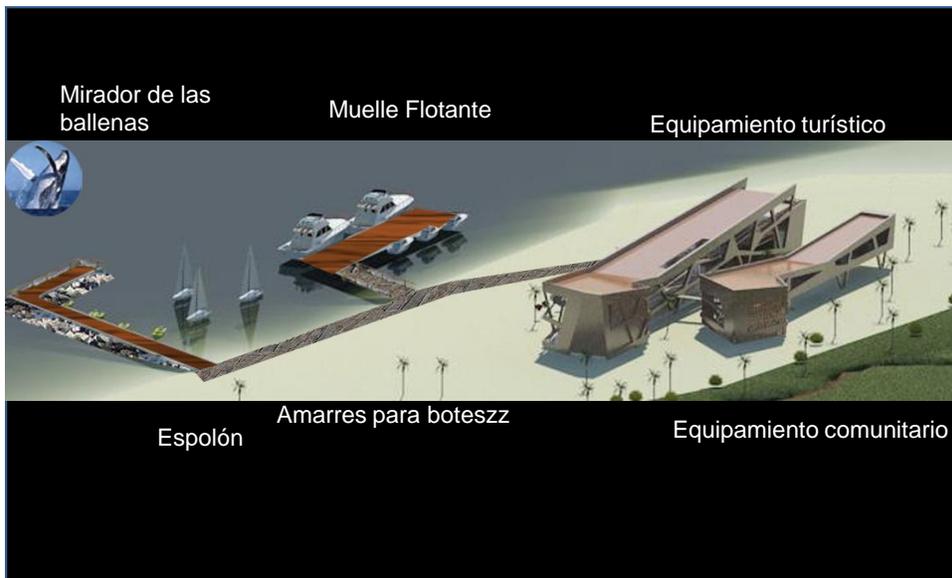
Regular la conservación, preservación uso y manejo del medio ambiente y de los recursos naturales renovables en las zonas marinas y costeras .

## **ANÁLISIS Y CONCLUSIONES**

Si tenemos en cuenta que la región pacífica se encuentra en medio de una transformación en torno a la capacidad portuaria , debido a que se proyecta convertir a Buenaventura en un puerto especializado debido a que la batimetría no tiene capacidad para grandes buques, y Tribuga y/o Nuquí serán los nuevos puertos multipropósito, estos puertos podrían complementarse con pequeños terminales marítimos que puedan mejorar las condiciones de abordaje de los turistas y pescadores como también desarrollar el comercio a partir de una red de cabotaje de pequeños barcos cargueros.



## PROPUESTA



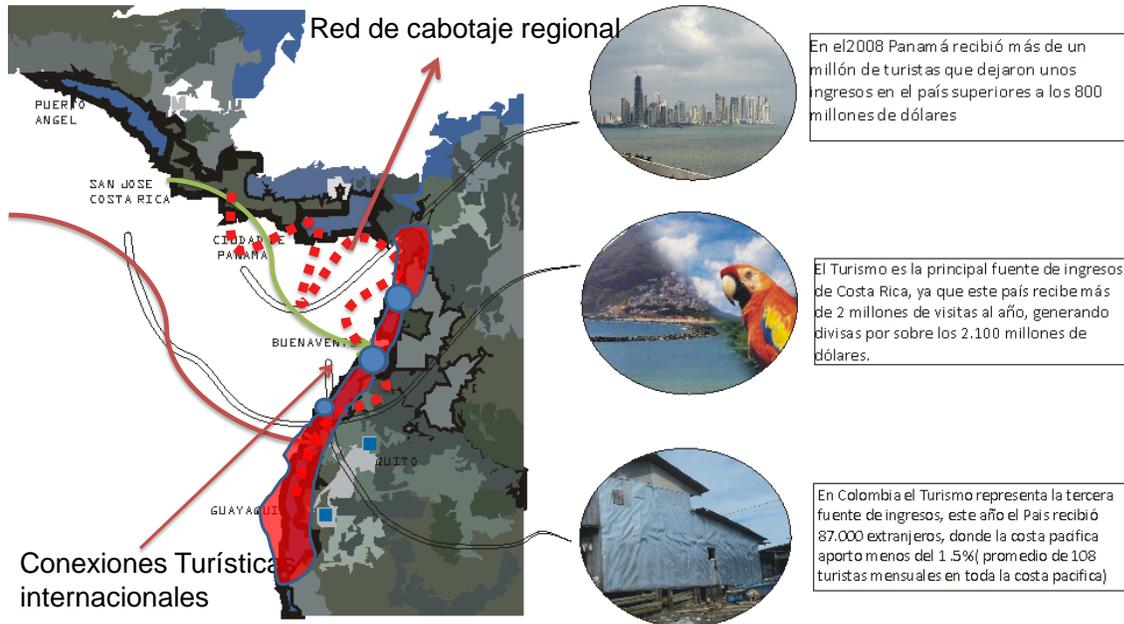
TERMINAL ECOTURISTICO PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DE LA BOCANA – VALLE DEL CAUCA.

PUERTO PACIFICO

ANA MARIA ESCOBAR CARDENAS

## Propuesta Regional

### Propuesta Escala Regional



Contextualizando a la región pacífica colombiana con el pacífico centroamericano vemos comparativamente como Panamá, Costa Rica, México y Nicaragua han desarrollado el turismo a escala mundial, convirtiéndolo en uno de las entradas de ingresos ( divisas) más importantes para el país.



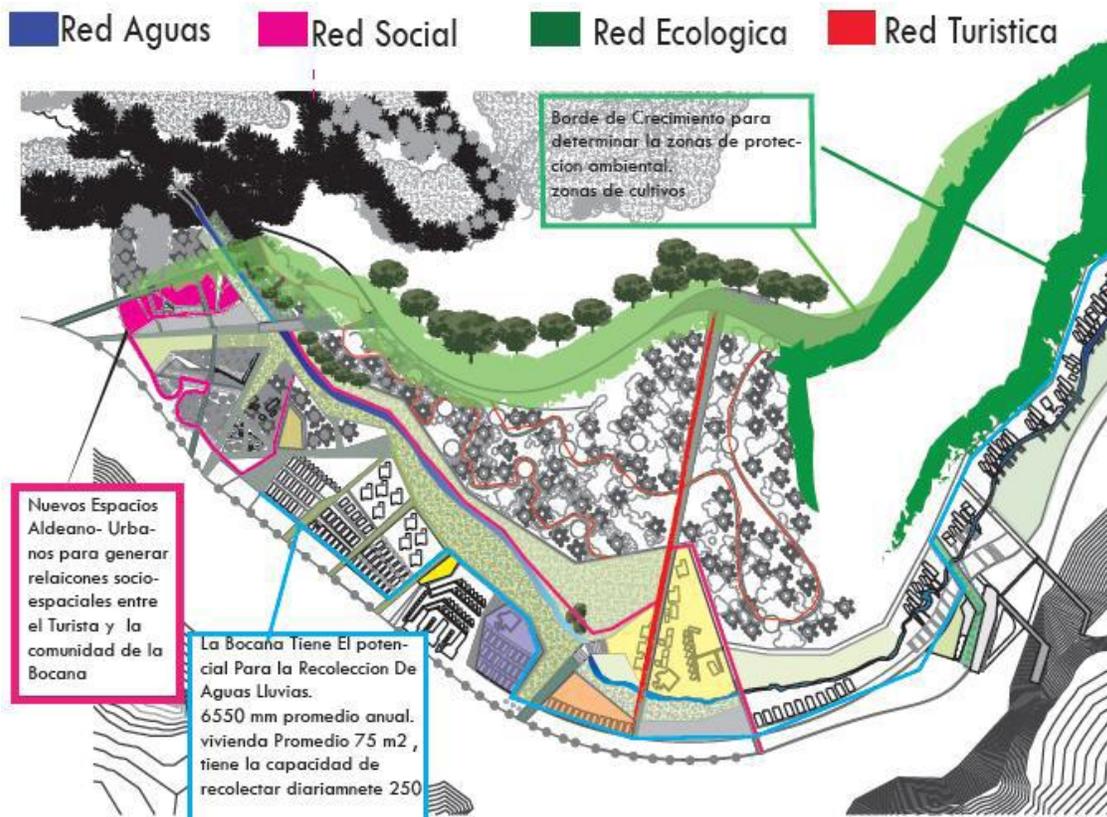
### Propuesta urbana

La aproximación a la propuesta urbana se asemeja más a la planificación o a la aproximación aun planteamiento de un modelo eco turístico donde las principales variables son.

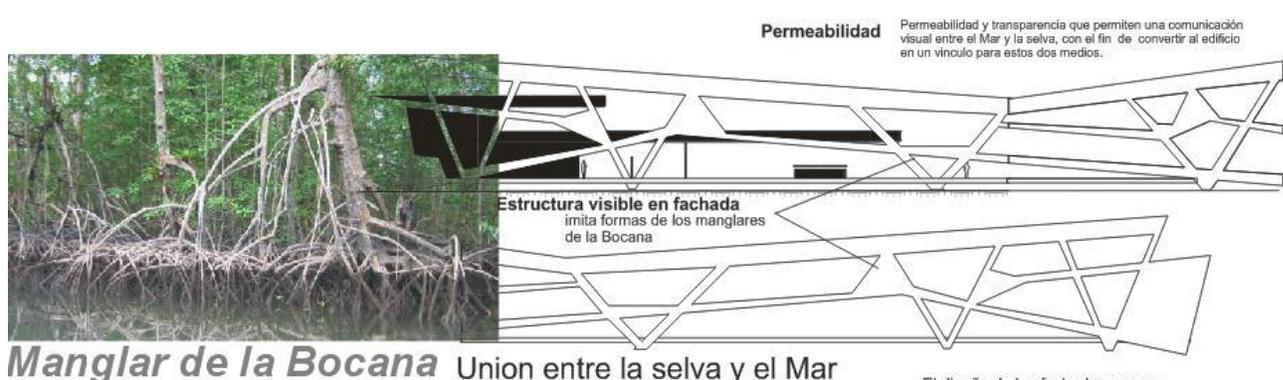
Convertir a la bocana en un destino Eco turístico de calidad según la norma ICONTEC.

Tener en cuenta las diferentes redes que tejen el territorio y sus relaciones manifestadas en la creación de espacios urbanos.

Respetar Patrones tradicionales de ocupación y particularidades Geográficas e Humanas del pacífico.



## Propuesta Arquitectónica



El proyecto puntual es una equipamiento que consta de tres partes, la primera es la construcción del terminal o muelle para la pesca el adecuado abordaje de pasajeros y el cabotaje regional en el litoral pacífico, las características principales de este muelle es la utilización de materiales constructivos elaborados a partir de los residuos sólidos que llegan diariamente a la bocana con los materiales

tradicionales de construcción esto con el fin de bajar el impacto ecológico producido por Buenaventura además de ser una transformación de la bocana como foco eco turístico.

La segunda pieza es la transición entre el agua y la tierra , en la cual se plantea un paseo marítimo el cual permita el adecuado tránsito entre mareas , pues la diferencia en la costa de la bocana es hasta de 4.5 metros , y por ultimo un equipamiento que tiene como principal objetivo en recibimiento de los turistas , a esto debemos agregarle un valor adicional , este equipamiento hará evidente lo que no se puede ver , sentir u oler a primera vista, por ejemplo , cada octubre hay avistamiento de ballenas , este equipamiento cuenta con miradores que pueden ser hermosas vitrinas para esta actividad , sus fachadas producidas a partir de la representación del paisaje natural de la bocana , los manglares , permite que se integren los elementos naturales más importantes , la selva y el mar.

Miradores de estrellas, para aprovechar la oscuridad completa con la que cuenta la bocana, y que en muchos casos no es valorada como un atractivo turístico.

Este equipamiento También está construido por la combinación de los residuos sólido y los materiales de la región.

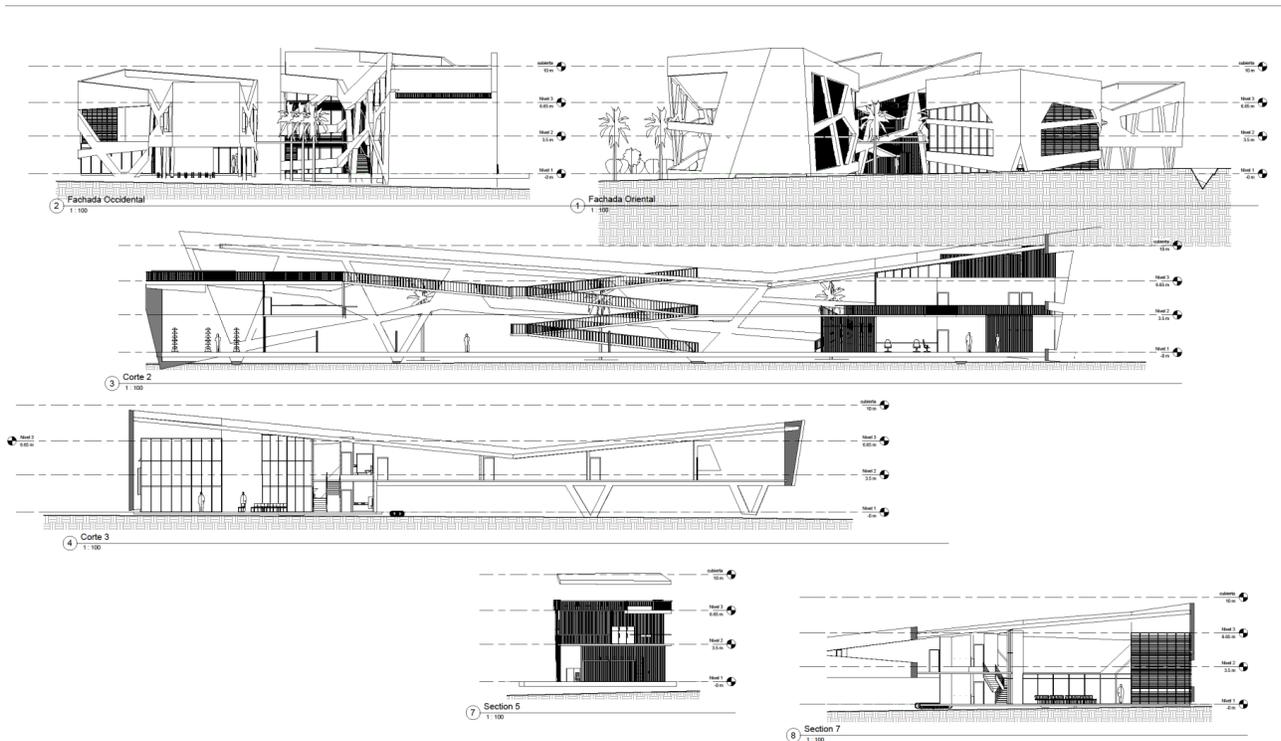
1. Pilotes en madera inmunizados con neumático con el fin de evitar las humedades
2. Casetones flotantes para la construcción de el muelle ,icopor y madera
3. Cielo raso de fibras de las palmas, combinados con icopor para prevenir las humedades.
4. Fachadas en madera de mangle amarrada y anclada con platinas hechas de chatarra.

Por otra parte este equipamiento también cuenta con servicios para la comunidad, como salones de , aulas para reuniones o la escuela , y puestos comerciales para facilitar la comercialización de sus productos con los turistas. Este nuevo elemento pretende rehabilitar la fractura que el antiguo muelle generaba y unir las dos partes de la bocana para tener beneficios económicos.

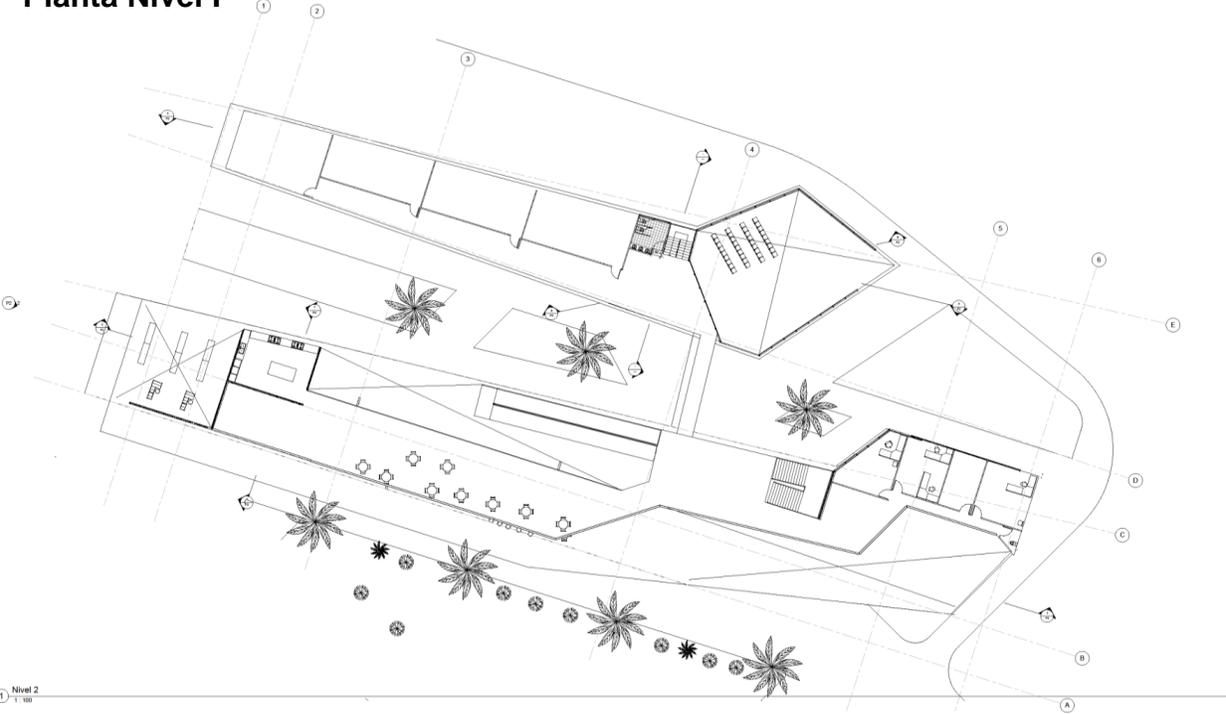
# Fachadas



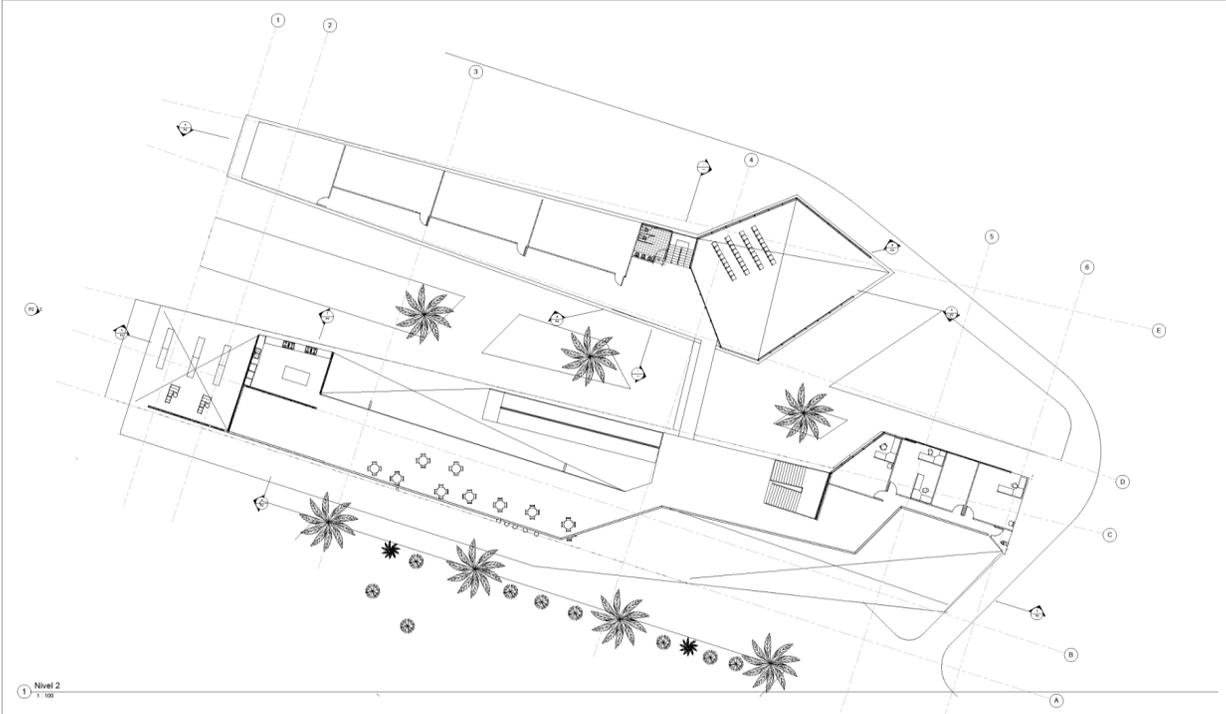
# Fachadas Y Cortes



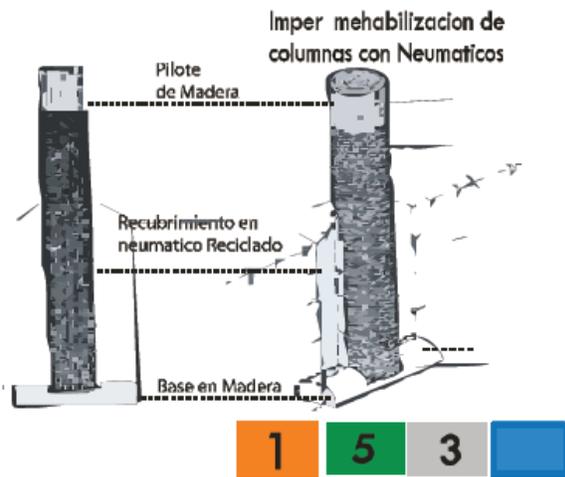
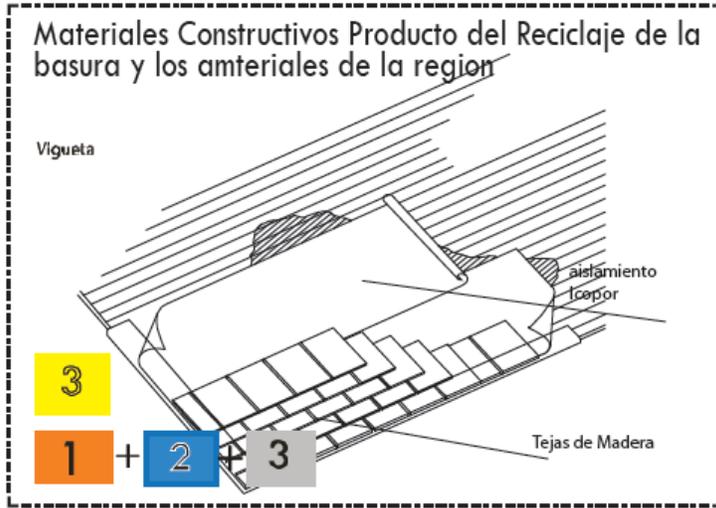
**Planta Nivel I**



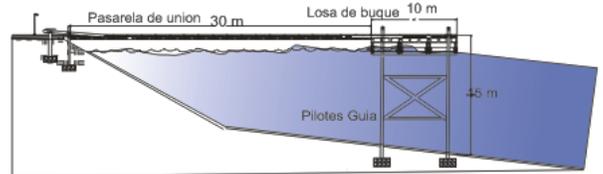
**Planta Nivel II**



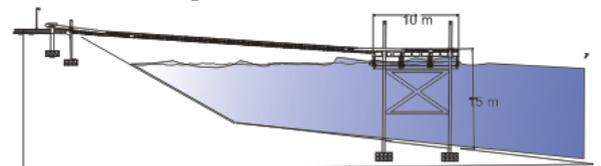
## Materiales Constructivos



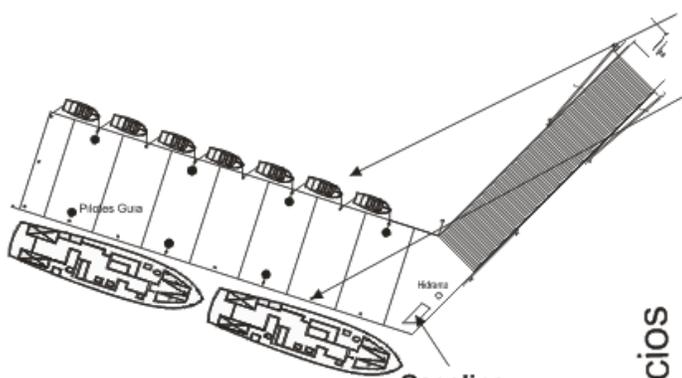
## Marea alta



## Marea Baja



Tierra- Agua



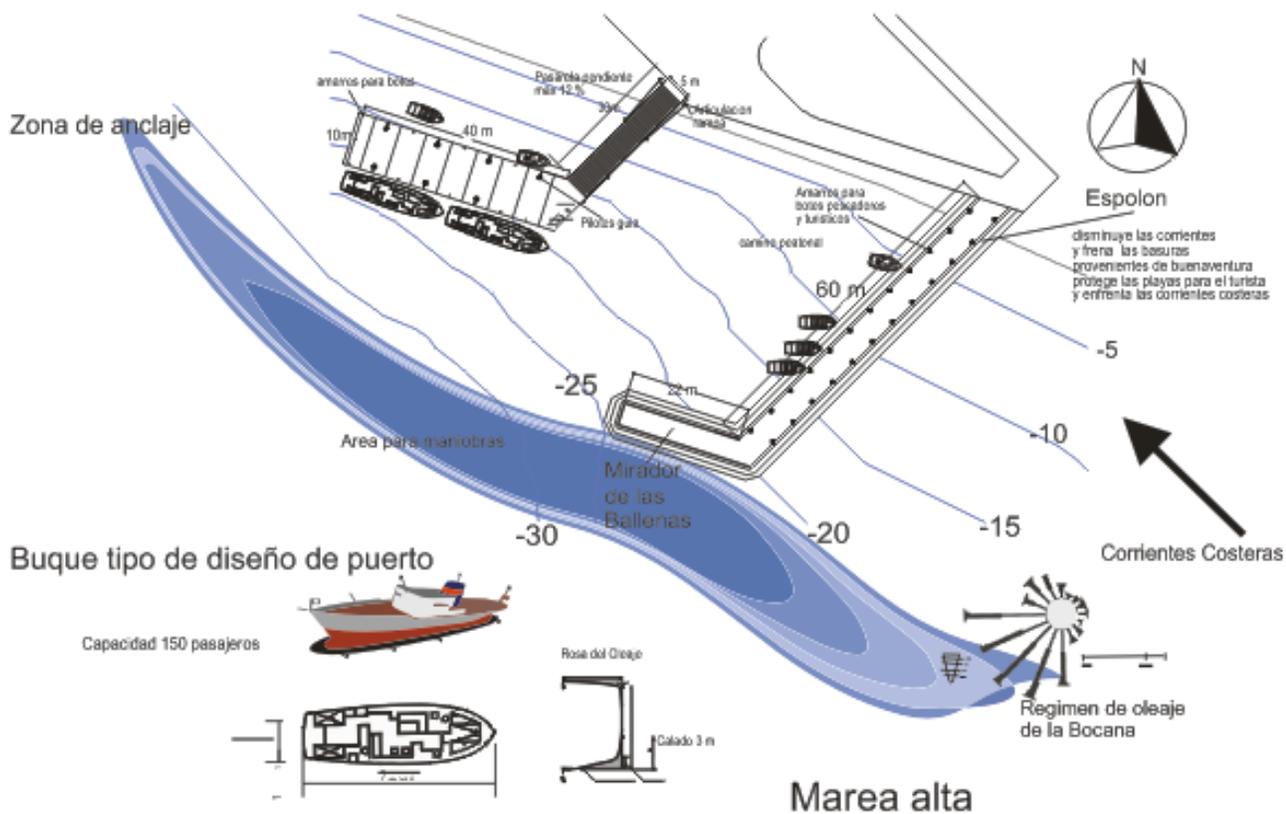
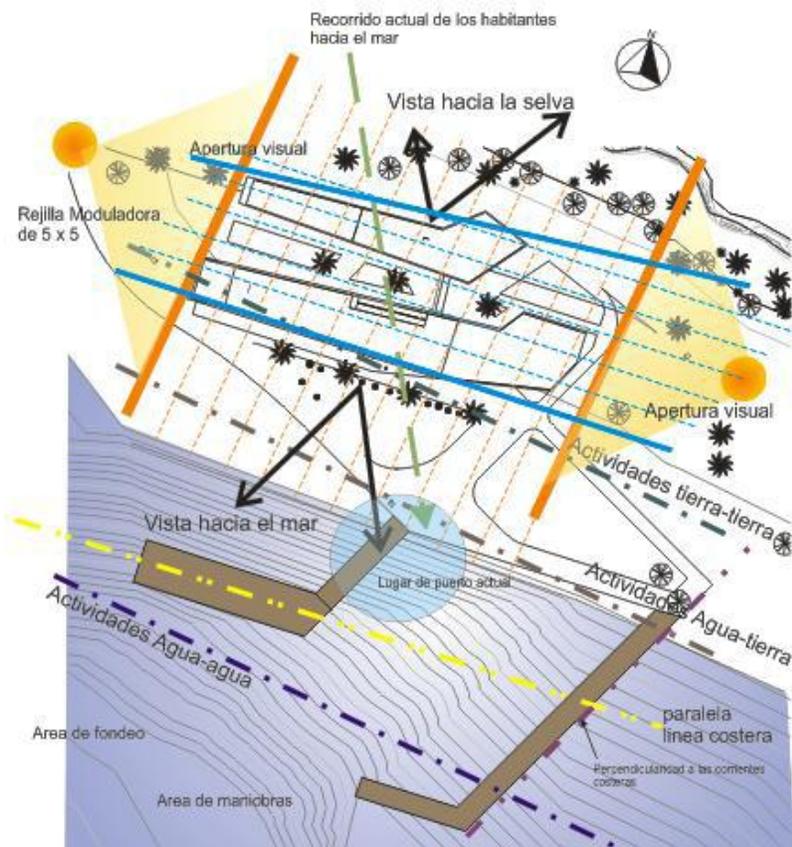
Abastece pequeñas embarcaciones sirviendo principalmente al turismo de pesca deportiva.

Amarre para botes de pesca deportiva

Permite la llegada de Barcos Turístico de hasta 200 Pasajeros 4 al mismo tiempo

Permite la llegada de buques pequeños con carga domestica para abastecimiento de la población residente y de los servicios turísticos, disminuyendo los costos actuales y posibilitando la llegada de insumos que antes eran imposibles.

**Servicios** Permite la llegada del servicio de recolección de basura marítima llevandose los residuos no biodegradables a lugares de donde puedan ser procesados, principalmente la basura proveniente de Buenaventura por corrientes Marítimas y que es frenada y recogida por el Espolón.



## Bibliografía

- MINISTERIO MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL. Informe Final Biopacifico 2004, colciencias
- SORIANO FEDERICO. Metapolis 2006
- SORIANO FEDERICO , Sociopolis 2006
- CORPES DE OCCIDENTE. Ordenamiento Físico, Ambiental Y Portuario De Los Litorales Colombianos 1999
- PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL. Buenaventura / Valle del cauca 2002
- CORPOCUENCAS. Manejo De Los Residuos Sólidos 2008
- MINISTERIO DE COMERCIO INDUSTRIA Y TURISMO. Informe Turismos Septiembre 2009
- GERSON JAVIER PÉREZ V. Dimensión espacial de la pobreza en Colombia Enero, 2005
- GERSON JAVIER PÉREZ V. Historia, geografía y puerto como determinantes de la situación social de Buenaventura. Abril, 2007
- JAIME BONET ¿Porqué es pobre el Chocó? Abril, 2007
- ADOLFO MEISEL ROCA JULIO ROMERO P. Igualdad de oportunidades para todas las regiones Enero, 2007

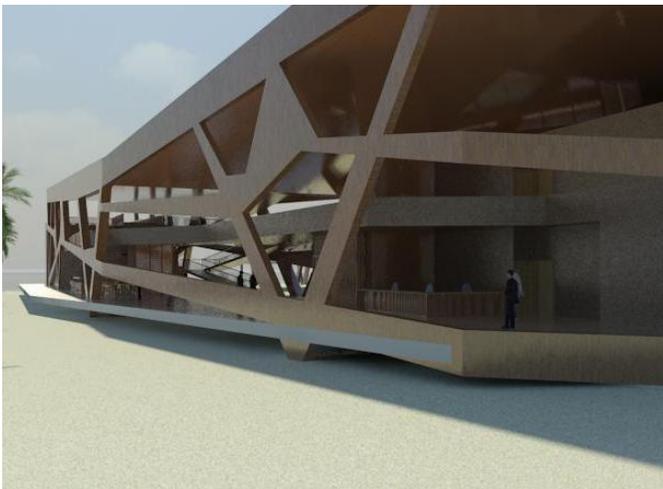
## Anexos



Render 1



Render 2



Render 3