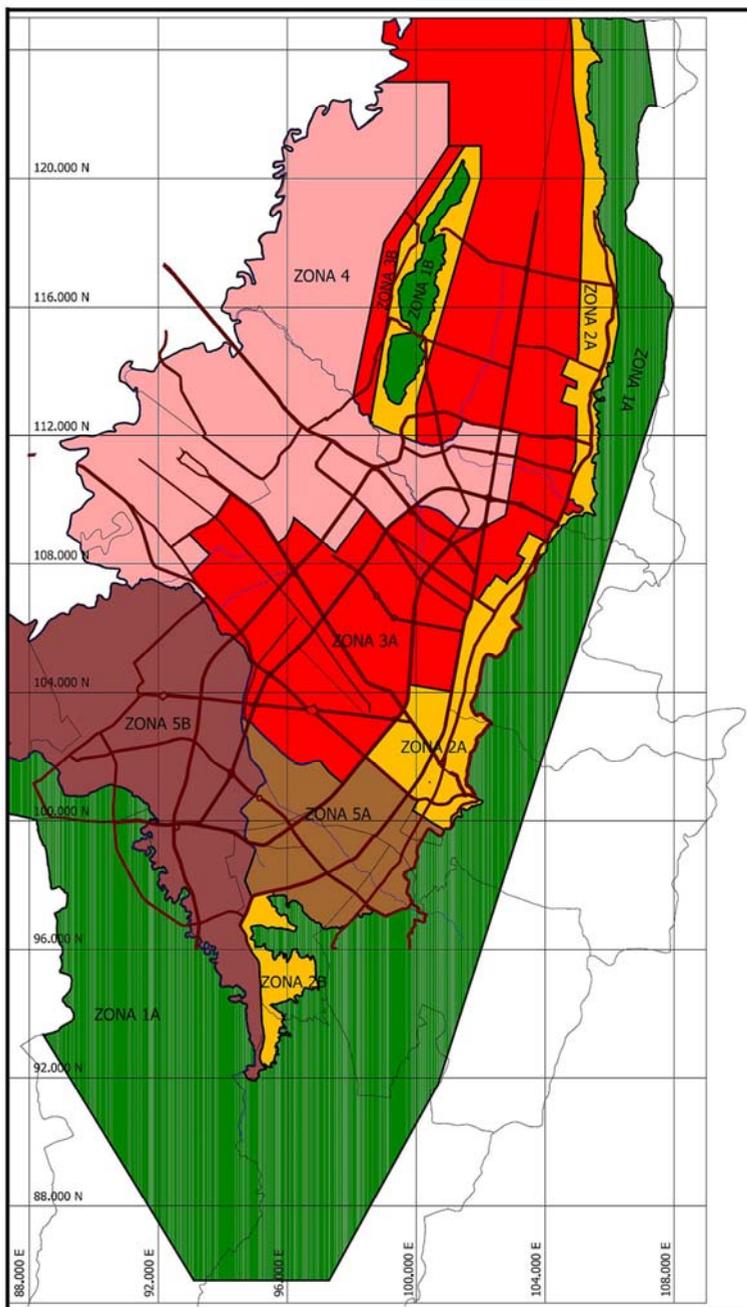


SOPORTE CON SERVICIOS

Prototipo de vivienda flexible, económica y progresiva



MAPA MICROZONIFICACION, BOGOTA

LOCALIZACIÓN

Bogotá cuenta con 7.029.28 hab. Aprox (censo 2.005) para el 2.011 se proyectan 8.829.928 hab. Incrementando el déficit habitacional aprox. 50.000 viviendas por año, mas el déficit actual que es aprox. 530.000 viviendas.

Falta de normativas y soluciones del Estado.



Bajos ingresos familias migratorias



Urbanizadores ilegales

Autodesarrollo crecimiento emergente

**Baja calidad de vida
Impactos ambientales
Utilización grandes áreas de suelo urbanizable
Ciudad dispersa**

PROBLEMÁTICA GENERAL

EXISTE UN SECTOR EN NUESTRA SOCIEDAD QUE NO PUEDE ACCEDER A LOS GRANDES PROYECTOS DE VIVIENDA PROPUESTOS POR EL GOBIERNO Y POR ORGANISMOS NO GUBERNAMENTALES.

ESTE SECTOR ESTA CONFORMADO POR PERSONAS QUE POR SU SITUACIÓN ECONÓMICA NO SON SUJETOS DE CRÉDITO.

SE UBICAN ESPECIALMENTE EN LOS BARRIOS MARGINALES DE LA CIUDAD, COMPARTIENDO EL TERRITORIO CON PERSONAS CON MAYORES RECURSOS ECONÓMICOS.

VIVEN EN PEQUEÑAS CASAS CONSTRUIDAS CON DESECHOS (CARTONES, MADERA, METAL, PLÁSTICO), CON GRAVES PROBLEMAS DE SALUBRIDAD Y SEGURIDAD.

ESTRATEGIA

ES CIERTO QUE EN ESTE SECTOR EL PROBLEMA DE LA VIVIENDA NO ES EL ÚNICO; SIN EMBARGO CON UN TECHO SEGURO LAS PERSONAS PUEDEN DESTINAR SUS ESFUERZOS A SATISFACER EL RESTO DE NECESIDADES



LA SOLUCIÓN DEBERÁ BUSCAR, ENTONCES, SER LO MÁS ECONOMICA POSIBLE YA QUE LOS DESTINATARIOS TIENEN MUY POCOS RECURSOS.

