

PONITIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA

FACULTAD DE ARQUITECTURA

SEMINARIO DE GRADO I

TRABAJO: ARTICULACION DE ESPACIOS PUBLICOS EN BOGOTA

PRESENTADO POR: MARIA ALEJANDRA HIGUERA

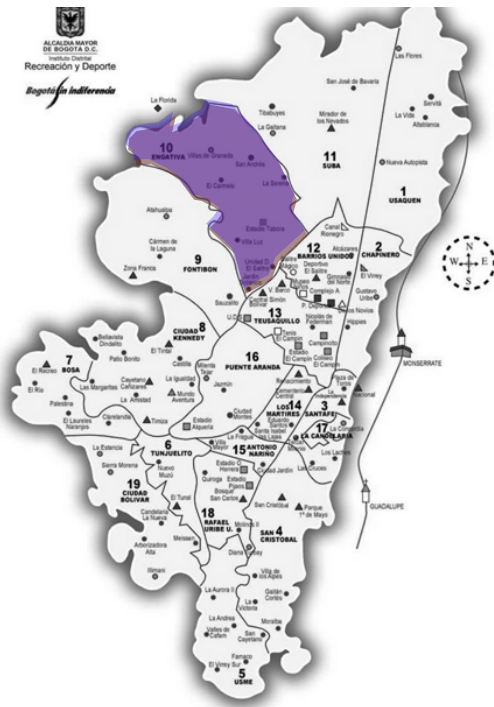
PROFESORA: CRISTINA NEIRA

NOVIEMBRE 20 DE 2009

Área: Planeación Urbana

Tema: Articulación de Espacios Públicos

**Título: Desarrollo urbano y articulación de espacios públicos para contribuir a la calidad de vida en el occidente de Bogotá. (En la calle 80 entre la avenida 68 y el Rio Bogotá.)**



Descripción del Problema:

Hoy en día, después de 3 alcaldías en Bogotá (Enrique Peñalosa, Lucho Garzón y Samuel Moreno), “la calidad de vida de la ciudad ha bajado en un 7%” según encuestas<sup>1</sup>. Después de la alcaldía de Enrique Peñalosa, aparecen quejas de los ciudadanos por la inseguridad, la falta de cultura ciudadana, el irrespeto a las normas en las calles y los espacios públicos y la violación de estos mismos.

Los carros se parquean en los andenes y diferentes espacios que fueron creados para el peatón. Por otro lado, encontramos que esta escasez de espacios públicos o el irrespeto de los existentes, genera desarticulación entre diferentes lugares de la ciudad.

Por otro lado, los espacios públicos son parte de la vida de todo ciudadano debido a que le brindan el derecho y la oportunidad de disfrutar de espacios abiertos para diferentes actividades que son igualmente, parte de su día a día. El hecho de no poder disfrutar de espacios públicos, significa una vulneración a la calidad de vida de los ciudadanos.

---

<sup>1</sup> W Radio. La Hora del Regreso. Prod. Julio Sánchez Cristo. 99.9FM , Octubre 17/2009

“Cuando una ciudad o centro urbano crece y recibe más habitantes cada año, se observa una tendencia hacia el desmejoramiento de la calidad de vida. A menos que sus servicios, sus vías, su equipamiento urbano y su infraestructura física y administrativa, crezcan, se organicen y se brinden eficientemente ya un ritmo a una tasa mayor que el crecimiento de su población.”<sup>2</sup>

“Si se desea alcanzar una ciudad habitable en el mañana, debe procurarse la definición de una estructura física saludable para alojar una condición social en la que la violencia y los conflictos sociales y culturales del presente encuentren, si no una solución definitiva, al menos una alternativa más justa y digna. La preocupación actual por el incremento y el mejoramiento del espacio público urbano, en especial en los barrios populares, es apenas una parte de esa estructura posible y necesaria.”<sup>3</sup>

Entonces la calidad de vida no depende de los espacios urbanos; pero estos sí tienen ciertas características que aportan a la calidad de vida de las personas: son espacios amplios y abiertos, se pueden realizar actividades diferentes a las de la rutina diaria de las personas y son importantes para socializar. Los espacios públicos son espacios comunales: para la comunidad y hay que respetarlos.

#### Dimensión del Problema:

Según el artículo 82 de la Constitución Colombiana de 1991 “Es deber del Estado velar por la protección de la integridad del espacio público y por su destinación al uso común, el cual prevalece sobre el interés particular. Las entidades públicas participarán en la plusvalía que genere su acción urbanística y regularán la utilización del suelo y del espacio aéreo urbano en defensa del interés común.”

La ley 9ª de 1989 de la reforma urbana, habla de la conservación y mejoramiento de la calidad de vida en las poblaciones a través de la provisión, mantenimiento y

---

<sup>2</sup> ZULUAGA AGUILAR, Ignacio. “Calidad de Vida”. Periódico *Altus*. Universidad Sergio Arboleda. 2009

<sup>3</sup> SALDARRIAGA ROA, Alberto. “Espacio Público y Calidad de Vida”. Publicaciones. Barriotaller.org.co. 2009

adecuación del espacio público. Por eso encontramos la necesidad de brindar un entorno digno a los ciudadanos; donde el desplazamiento no se convierta en un obstáculo para la ejecución de sus actividades y donde encuentren lugares dignos para el ocio y el descanso.

En el país, se ve al espacio público como una de las características que influye fuertemente para el mejoramiento de la calidad de vida de las personas. En las leyes se refleja la importancia y los deberes del estado para proteger dichos espacios. Aparecen las curadurías que exigen, en los diferentes sectores de la ciudad, el respeto por los espacios; desde los parques, hasta los aislamientos para los mismos habitantes de edificios particulares o privados.

El artículo 6 de la reforma urbana dice que “Los parques y zonas verdes que tengan el carácter de bienes de uso público, así como las vías públicas, no podrán ser encerrados en forma tal que priven a la ciudadanía de su uso, goce, disfrute visual y libre tránsito.” Entendidos estos como espacios públicos; vemos su fin. Las actividades para las cuales se destinan estos espacios, son aquellas que hacen parte de la calidad de vida de los habitantes del sector a estudiar.

El problema de la desarticulación de espacios públicos representa una dimensión importante para el urbanismo de la ciudad y para los derechos de los ciudadanos ya que estos no se estarían cumpliendo. El interés de las comunidades es más importante que el interés individual, y al estar irrespetando estos espacios, se están incumpliendo normas. Dada esta situación, un posible efecto de este problema, sería la corrupción. En donde algunos pocos busquen su propio bien y pasen por encima de la ley de manera ilegal al encerrar espacios, apropiarse de espacios públicos o al realizar acciones que, en cualquier caso, vayan en contra de la ley.

De igual forma, una posible causa del problema de la desarticulación, es la falta de apropiación de las personas con su propio espacio; pues esto hace que dejen de

exigir, e igualmente, dejen de cuidar sus espacios. Al sentirse propietarios de dichos espacios, los habitantes de un sector sienten que tienen derecho de reclamar lo que les pertenece y pueden exigir al estado que realice los arreglos y actividades pertinentes para el mejoramiento de estos.

Hablar de un problema de espacio público, significa hablar de cientos de personas y comunidades y no es solo la ley colombiana la que exige el respeto de estos y su importancia que se encuentra por encima del interés privado.

Por ejemplo, encontramos la Carta de Atenas, redactada por el arquitecto Le Corbusier en 1942. Esta carta es un manifiesto urbanista que con respecto al tema del espacio público dice: “El derecho individual y el derecho colectivo deben, pues, sostenerse y reforzarse mutuamente y poner en común todo lo que llevan en sí de infinitamente constructivo. El derecho individual no guarda relación alguna con el vulgar interés privado. Éste, que sacia a una minoría mientras condena al resto de la masa social a una vida mediocre, merece severas restricciones.”

Si el interés privado siguiera primando sobre el común, nuevamente tenemos una sociedad en la que no importan los medios para conseguir lo deseado. Es importante que la ciudad se diseñe para las mayorías, pues las minorías pueden crear su propia calidad de vida a partir del dinero; pero las mayorías necesitan dichos espacios. “Los ciudadanos de ingresos altos tienen alternativas: viven en casas grandes con jardines, van a clubes, centros comerciales, vacaciones; en cambio, el ciudadano de bajos ingresos que vive en una casa de treinta o cuarenta metros cuadrados, para esa persona y para sus niños no hay ninguna alternativa de tiempo libre distinta a la televisión y el espacio público.”<sup>4</sup>

Hemos perdido el derecho a reclamar lo que nos pertenece en la ciudad. El espacio público es de los ciudadanos y es importante no perder el sentido de

---

<sup>4</sup> Varios Autores. Foro Internacional de ESPACIO PÚBLICO Y CIUDAD. Memorias. Cámara de Comercio de Bogotá. Diciembre de 2005

pertenencia que tenemos hacia la ciudad y los espacios públicos. Perder un parque o una plaza públicos afecta a muchas familias. Tener una calle invadida por carros es espacio público que utilizamos muchas veces para llegar a nuestros destinos de todos los días.

En la alcaldía de Antanas Mokus, los ciudadanos y funcionarios públicos nos encargamos de recuperar los espacios públicos de la ciudad, especialmente por el hecho de tener espacios para actividades de recreación, culturales y deportivas. Hoy día, muchos de estos espacios han perdido su importancia, como se menciono anteriormente. En esta misma alcaldía, los viajes a pie aumentaron de un 7% a un 14%, es decir se duplicaron, y esto se debe al plan de recuperación de espacios públicos adoptado por el ex alcalde.

El problema tratado en esta investigación, busca igualmente, recuperar espacios públicos, para caminar, para permanecer, por medio de los cuales la calidad de vida de los ciudadanos aumente en términos de comodidad y beneficio para aquellas personas, que forman parte de una mayoría y que no se benefician como debe ser en muchos casos.

Antes del año 2000, el POT (Decreto 619 de 1000) planteaba la necesidad de 2.87m<sup>2</sup> de espacio público por habitante; ahora, se busca llegar a 10m<sup>2</sup> por habitante en un periodo de 10 años, es decir, este periodo llega a su limite el año entrante. Según el plan de desarrollo del IDR, actualmente hay 4,82 m<sup>2</sup> por habitante. ¿Qué ha pasado con las incentivas del gobierno y de nosotros mismos como ciudadanos que teníamos hace unos años?

#### Conclusiones del Problema:

Es importante tener en cuenta que el lugar de trabajo, se encuentra entre estratos 2, 3 y 4 lo que significan “las mayorías” de las que se habla anteriormente que son las principales afectadas por el irrespeto del espacio público.

La articulación de dichos espacios públicos, se convierte en un elemento que potencialice y permita recuperar dichos espacios. Generar maneras fáciles de acceder a un lugar, bien sea el sitio de trabajo, los hogares o los parques y plazas públicas; permitirá la recuperación de los mismos. Pues en la medida en que estos lugares no sean asequibles, no serán utilizados.

El hecho de dejar que los espacios públicos sigan siendo violados, encerrados por edificios privados, o simplemente, descuidados, implica corrupción, pérdida del sentido de apropiación de la ciudad y por último, significa la pérdida de estos mismos espacios debido a que en la medida que no se utilicen y no se conserven, se perderán.

Por lo tanto, es importante buscar la recuperación de los espacios públicos, y una manera de hacerlo, es a través de la articulación; pues esta misma es generar o recuperar otros espacios públicos como lo son las calles y los andenes peatonales.

Por último; la articulación de los espacios públicos urbanos es una forma de contribuir a la mejora de la calidad de vida en la ciudad.

#### Objetivos de la Investigación:

- Comprender cuál es la importancia de la articulación de espacios públicos para la ciudad; para lograr un correcto desarrollo e implementación de esta.
- Indagar sobre los planes de desarrollo de espacio público en el sur-occidente de Bogotá.
- Entender la correlación entre desarrollo urbano, articulación y calidad de vida, para poder aportar al desarrollo y mejoramiento de esta.
- Conocer el lugar específico a trabajar en el sur-occidente de Bogotá y el potencial de espacios públicos a desarrollar en este sector para el beneficio de una comunidad.

- Conocer los diferentes espacios que se encuentran en el sector (parques, plazas, senderos, ciclorutas, etc.), su utilidad, su potencial de desarrollo y su estado.

### Justificación:

A partir de la investigación sobre el desarrollo urbano en el sector del suroccidente de Bogotá, busco conocer acerca del desarrollo de la vida de las personas que habitan este sector; es decir, no solo quienes viven allá, sino quienes trabajan y se tienen que desplazar hacia o desde este lugar.

Busco conocer las comodidades e inconformidades con las que se encuentran las personas en el momento de desplazarse a los diferentes lugares que hacen parte de sus vidas; bien sea su trabajo, el supermercado, el parque, o cualquier otro lugar al que busquen dirigirse.

Además de la vida laboral, encuentro aun más importante, el tiempo libre de las personas; por eso considero que el espacio público es el escape para esta sociedad en sus tiempos libres. Considero importante conocer el estado de los espacios que utilizan las personas y su estado.

Es importante que la sociedad se acostumbre a vivir y disfrutar de lugares y espacios dignos. Que encuentren un sentido de pertenencia de los espacios públicos que les pertenece; al ser estos sus lugares principales para el ocio y el disfrute. Un lugar digno, es un lugar que se encuentre con un desarrollo, limpio y respetado, tanto por las personas como por los vehículos.

Si bien estas personas tienen andenes; en algunos casos no los pueden usar al encontrarse estos obstruidos por los vehículos que se parquean. Y si tienen un parque, en algunos casos se encuentran en estado de deterioro, por lo que no lo pueden usar. En la medida en que una comunidad tenga un espacio digno; así mismo lo tratara y lo cuidara; pero si sus espacios no se encuentran en el estado que debe ser, las mismas personas lo maltrataran y lo descuidaran.



El desarrollo urbano, favorece todos los ciudadanos. Pero al hablar de la articulación de espacios públicos, busco un mayor beneficio para las clases menos favorecidas (estratos 1-4), quienes tienen pocos espacios dentro de sus hogares y dentro de su alcance económico para dedicarle al entretenimiento, la diversión y el descanso.

Lograr que dicha población se logre desplazar de manera digna y cómoda hacia sus destinos, bien sea el trabajo, la casa u otros parques y plazas; es el propósito de esta investigación: encontrar una manera y un lugar con el potencial de ser desarrollado o recuperado para tal fin.

Con esta investigación me propongo a encontrar lugares para recuperar. Pues en Bogotá contamos con espacios públicos, ciclorutas, senderos peatonales y diferentes formas de espacio público; pero: ¿son estos respetados por el estado y sus usuarios? ¿Qué es lo que hace que no los respetemos y los descuidemos?

¿Cómo lograr recuperar uno de estos espacios y bajo qué fin? Los espacios se recuperan para devolverlos a la sociedad; para que sirvan a la ciudad como medio de transporte y medio de vida.

Además, la investigación busca, a partir del desarrollo urbano, encontrar una forma de que este mismo aporte al mejoramiento de la calidad de vida de los ciudadanos en cuanto que, como se mencionó anteriormente; estos espacios hacen parte de un conjunto de factores que caracterizan el bien general en una sociedad; especialmente cuando no tiene las posibilidades de tener un club, u otros espacios para el entretenimiento, el ocio y diferentes actividades a las rutinarias. Es parte de los derechos del ciudadano.

Demorarse más de una hora para llegar al trabajo en un bus; desgastar la ropa al tener que caminar o circular por lugares en mal estado (sin pavimentar, sin adoquinar, mojados y embarrados), son condiciones que generan una mala calidad de vida a las personas. Y es la preocupación en la que desemboca el problema a investigar.

Por eso elegí el sector a estudiar: un lugar donde se encuentra una parte de las personas menos favorecidas en la ciudad con respecto a sus recursos y alcances económicos: una vía (calle 80) que conecta la ciudad de oriente a occidente y es, por tanto, utilizada por todo tipo de personas y en todo tipo de transporte; un lugar en el que encontramos tanto equipamientos (Homecenter, El Éxito, Carrefour, Centros Comerciales, barrios, parques y plazas.) como vías conectoras: desde calles hasta ciclovía.

La calle 80, es un eje articulador, en el que se encuentran diferentes espacios separados por la distancia y con el posible potencial a ser desarrollado para mejorar la calidad de vida de los usuarios que se dirigen a los trabajos en los grandes almacenes y tiendas del sector; quienes se transportan hacia diferentes puntos de la ciudad por la cicloruta y por la misma calle.

El tema del espacio público, le compete a todo ciudadano, por lo que es importante que se involucre, cuide de los espacios y los utilice para su beneficio y el de la comunidad.

#### Preguntas a Responder durante la Investigación:

- ¿Por qué es importante el desarrollo urbano para la calidad de vida?
- ¿En qué medida se relacionan los conceptos: Desarrollo urbano y calidad de Vida?
- ¿Cuáles han sido las medidas utilizadas en otros proyectos para articular sus ciudades?
- ¿Cómo se pueden articular los espacios a partir de la movilidad, el transporte público y vías peatonales?
- ¿De qué manera se pueden relacionar otros proyectos con el sector que se estudia durante la investigación?
- ¿Es posible realizar una intervención urbana similar a la de dichos proyectos en el sector?

### Marco de Referencia:

Conceptos: Se manejan cuatro conceptos principales a través de los cuales se construye el problema:

1. Desarrollo Urbano: El desarrollo urbano es el tema global a través del cual se lleva a cabo esta investigación. Se comprenderá a través de la misión y visión del IDU (Instituto de Desarrollo Urbano de Bogotá): “IDU garantizará una infraestructura urbana con crecimiento sostenible que asegure el progreso de una ciudad región moderna y satisfaga las necesidades de sus habitantes mejorando así su calidad de vida.”, “Garantizar el eficiente y eficaz desarrollo urbano integral de los proyectos de infraestructura de los sistemas de movilidad y espacio público del Distrito Capital, asegurando su funcionalidad y sostenibilidad para atender las necesidades de accesibilidad, conectividad y articulación urbano regional , contribuyendo con la productividad y competitividad de la ciudad y mejorando la calidad de vida de su habitantes.”<sup>5</sup>
  
2. Espacios Públicos: “el espacio público es ordenación, desarrollo y gestión. El elemento central del urbanismo de nuestra época es el urbanismo entendido cómo hacer de la ciudad un lugar de intercambio. El comercio es un intercambio; incluso en algunos países se utiliza el término comercio no sólo para el intercambio de bienes, sino también para el intercambio de ideas. Los otros tres aspectos importantes del urbanismo actual son: (1) crear ámbitos de seguridad; (2) la proximidad de las relaciones; (3) el buen ambiente, el ambiente ciudadano, la calidad del entorno.”<sup>6</sup>
  
1. Articulación de Espacios Públicos: La articulación de espacios públicos se refiere a la conexión que se debe generar entre los diferentes espacios y lugares descritos anteriormente. Contribuir a la movilidad que beneficie a

---

<sup>5</sup> Instituto de Desarrollo Urbano. (2009). *IDU - Alcaldía Mayo de Bogotá*. Recuperado el 18 de Noviembre de 2009, de <http://www.idu.gov.co>

<sup>6</sup> Borja, J. (2009). Espacio Publico, Condicion de la Actividad Democratica. *Foro Espacio Publico y Ciudad* (p. 38). Bogotá: Camara de Comercio de Bogotá.

las personas que requieren de espacios para desplazarse de un lado al otro.

2. Calidad de Vida: La calidad de vida es “el Conjunto de factores o condiciones que caracterizan el bien general en una sociedad.”<sup>7</sup> entre estos factores y para este caso, se encuentran los espacios públicos que caracterizan y deben garantizar el bien general de dicha sociedad.

“Las definiciones actuales ponen de manifiesto criterios que afirman que la calidad de vida se refiere a una evaluación subjetiva del individuo, con dimensiones tanto positivas como negativas, y que está íntimamente relacionada con un contexto cultural, social y ambiental determinado.”

La OMS ha identificado seis extensas áreas que describen aspectos Fundamentales de la calidad de vida en todas las culturas:

- Un área física (la energía, la fatiga)
- Un área psicológica (sentimientos positivos)
- El nivel de independencia (movilidad)
- Las relaciones sociales (apoyo social práctico)
- El entorno (la accesibilidad a la asistencia sanitaria)
- Las creencias personales/espirituales (significado de la vida)

Estas áreas se pueden traducir en términos de la necesidad de tener espacios para practicar deportes que brinden salud, espacios por los que las personas se puedan movilizar, espacios donde las personas puedan generar relaciones con otros, un entorno por el cual se puedan desplazar y en general, donde se puedan reunir a realizar las diferentes actividades.

### Teorías:

El arquitecto alemán Rob Krier, nos da una teoría del espacio urbano, que es de importancia para esta investigación gracias a sus planteamientos tanto de la actualidad como de la historia de dichos espacios; no solo plantea su teoría a partir de la importancia para el hombre; sino que plantea otras características y

---

<sup>7</sup> Diccionario Enciclopédico Larousse. 1998

valores de estos que son igualmente importantes, e influyen en el estado actual y el uso que se le da a estos lugares.

Rob Krier define el espacio urbano como “todo tipo de espacio intermedio entre edificios”<sup>8</sup>, y después de esta definición, aparecen otros componentes que especifican el real significado de lo que es el espacio urbano, siendo este un espacio exterior que “contrasta” con uno interior pero estos dos, así mismo, se encuentran en armonía “ya que ambos se rigen por unas leyes muy parecidas.”<sup>9</sup>

Los espacios urbanos se veían definidos por diferentes factores como son las fachadas de los edificios, pero también en su creación se tenían en cuenta factores históricos que explicaban un orden establecido según la época en que una ciudad fue concebida por lo cual, una ciudad tiene un estilo, en cuanto a la estética, que a su vez se basan en la utilización de esos elementos históricos.

Pero con la misma historia, así como existió la revolución francesa y cambios sociales; la arquitectura y todas las tendencias en general se manejan con esa misma corriente del momento, por lo cual existen más adelante nuevos factores que definen los espacios urbanos.

Sin embargo, también existen ciertos elementos que definen más precisamente lo que es un espacio urbano, ya en cuanto al contenido de este mismo y no solo de sus limitantes o lo que lo rodea. Estos elementos, principalmente son la calle y la plaza. Pues son dos componentes básicos en una ciudad, a partir de los cuales esta se desarrolla y se empieza a expandir; especialmente cuando se habla de la plaza ya que esta fue la “primera creación humana de un espacio urbano. Resulta de la agrupación de casas alrededor de un espacio libre.”<sup>10</sup>

---

<sup>8</sup> Krier, ROB. El Espacio Urbano, “Prologo de Colin Rowe”. PG. 17

<sup>9</sup> Ibidem. PG. 19

<sup>10</sup> Ibidem PG. 21

La plaza, anteriormente, cumplía con las funciones comerciales y de tipo cultural: de ser la propia plaza del mercado, la plaza para desfiles, para las iglesias, etc. y de la misma forma y constitución; así como en la ciudad las casas se construían alrededor de esta plaza; en las casas, las alcobas se hacían hacia un patio interior en la casa, generando un esquema proveniente del de la plaza. Sin embargo, esta concepción ha ido desapareciendo en la actualidad.

La calle, en cambio, se ve como un elemento “secundario” ya que esta aparece cuando una localidad ya se ha establecido y es un elemento más utilitario que organiza, comunica, define una estructura, define nuevos espacios y, a diferencia de la plaza, está hecha a escala del hombre y para su tráfico y rapidez.

La calle, de igual modo ha perdido lo que era su función. Pues esta era hecha para el peatón, como una zona pública de movimiento, sin embargo, cuando quitan la entrada del lado de la calle, cuando dejan de crear actividades para que se desarrollen en este espacio, etc. le quitan importancia a las calles creadas solo para las actividades del hombre, entonces esta ya deja de ser un elemento importante y conector, así como la plaza también ha perdido su simbolismo y significación iniciales.

La topología de los espacios urbanos se describe con su desarrollo geométrico que se encuentra clasificado entre el cuadrado, el círculo y triangular: ciudades que se desarrollan de manera reticular como Nueva York, o que se van a expandiendo como una bomba de manera redonda como lo es Ámsterdam, son diferentes maneras de ver la forma como a partir de la plaza se expande la ciudad de diferentes formas.

Las ciudades fueron creadas a partir de todos los elementos que las componen, por lo cual, cualquiera de estos es importante; tanto las fachadas, como las calles, la manera como estas están conformadas y relacionadas entre sí, la forma como fueron concebidas y el uso que se les da hoy día.

Es por eso que hoy en día, cada espacio urbano es diferente ya que fue creado a partir de diferentes concepciones, diferente forma y diferente topología. Además, cada sociedad tenía diferentes tendencias que la iban haciendo crecer de una forma u otra. Pero en lo que sí coinciden estos espacios, es que todos se conforman a partir de la plaza central y son las calles las que conectan todos los otros elementos; bien sean las actividades, las mismas fachadas, o los usos que se le da a cada cosa.

Por último, se plantea que tanto la plaza como las calles, se crearon para el hombre como un hábitat o espacio de permanencia, para sus actividades sociales, culturales y económicas por lo cual él mismo las ha ido adaptando y también cambiando el sentido que se les fue dado en un principio, por lo cual a veces no llegó a apreciar y a conocer las ventajas que estas estructuras podían ofrecerle como espacios habitables.

El hombre ha dejado de reconocer el uso que se le da al espacio urbano, por lo cual este se ha perdido en muchos casos.

#### Referentes:

Uno de los arquitectos más significativos para el tema de urbanismo, es Daniel Burnham, quien hace el plan de desarrollo urbano para Chicago después del gran incendio de 1871.<sup>11</sup> En su plan, Burnham plantea que todo ciudadano debe encontrarse a una distancia “caminable” de un parque.

Burnham considera que los elementos más importantes para el desarrollo de la ciudad son las calles anchas, los parques, el tranvía y facilidades para el puerto, y finalmente, edificios cívicos. Y para esto, desarrolla 6 elementos físicos en los que enfoca su plan: mejoramiento del lago, desarrollar un sistema de autopistas, mejorar el transporte de mercancías y los sistemas ferroviarios de pasajeros,

---

<sup>11</sup> The Burnham Plan Centennial.

adquisición de un sistema exterior de parques, organización de vías sistemáticas, creación de centros para instituciones culturales y gubernamentales.

A pesar de no ser desarrollado en su totalidad, el plan de 1909 deja un legado para Chicago que se refleja hoy en día; con el Millennium Park de 99,000m<sup>2</sup> con más de 5 pabellones para realizar diferentes actividades recreativas, culturales y deportivas durante todo el año.

Chicago tiene andenes anchos con espacio suficiente para la movilidad de las personas; los espacios de la ciudad son inclusivos y asequibles para personas discapacitadas, hecho no se tiene en cuenta en la mayoría de los espacios de Bogotá.

Chicago es una ciudad “caminable” en la que sí se encuentran espacios públicos a buenas distancias; la articulación de espacios en esta ciudad, es un éxito, gracias al desarrollo de andenes, calles, y parques y plazas de la ciudad. Por eso, además de ser una teoría, el legado de Burnham, así como el de Le Corbusier, son también referentes para el propósito del desarrollo urbano para mejorar la calidad de vida en la ciudad.

Por otro lado, referentes importantes para este tema, son proyectos realizados en Bogotá; pues no se puede hablar ni pensar en proyecto utópicos que son irrealizables para nuestra ciudad por diferentes razones (bien sean económicas, tecnológicas). Es importante conocer acerca de lo realizable.

El proyecto realizado en la Avenida Jiménez del eje ambiental, durante la alcaldía de Antanas Mokus, por el arquitecto Rogelio Salmona, es un ejemplo referente de la articulación de espacios públicos en Bogotá, donde a través de un sendero en donde conviven vehículos y peatones, se logra un desplazamiento de 650 metros que conecta hitos históricos, y plazas en un sector de la ciudad.

A pesar de ser un plan criticado por su resultado ambiental; se viven los resultados. Donde es posible caminar y vivir la ciudad. Donde existe la posibilidad

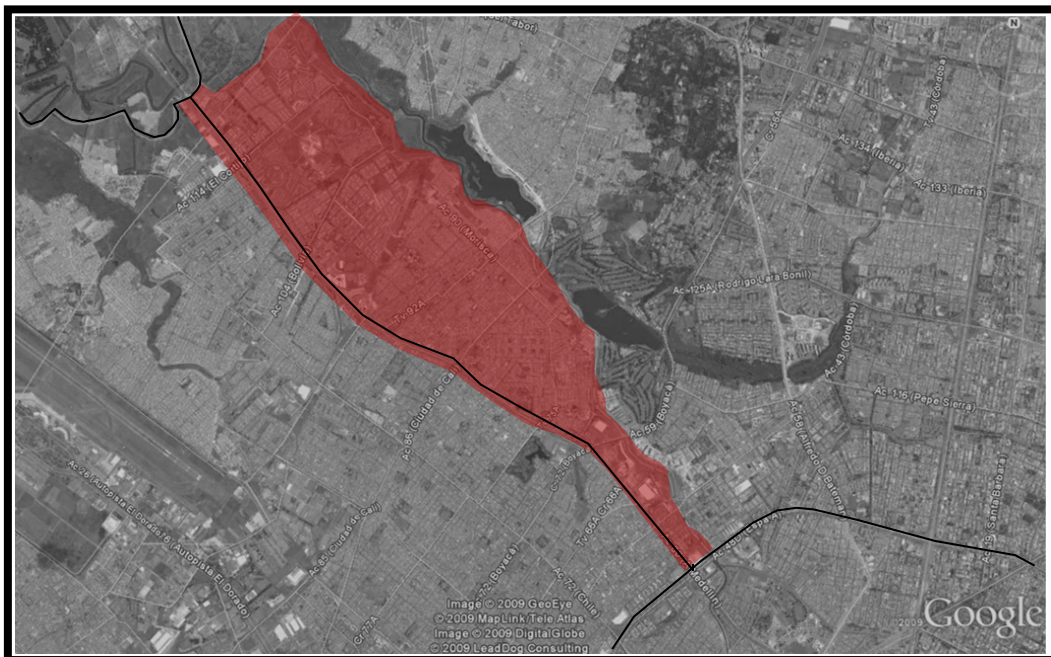


de caminar con tranquilidad y desplazarse hacia diferentes lados de manera segura y humana.

El segundo ejemplo referente, es la recuperación del espacio público en San Victorino. Un lugar poco asequible debido al peligro que se corría por su ubicación cercana a la Calle del Cartucho. No solo se desarrolla el Parque Tercer Milenio, el cual convierte una zona de completa inhabilitabilidad en un lugar para familias, sino que también crea la plaza de San Victorino.

La importancia del desarrollo urbano no es solo crear, sino también recuperar. Lograr que los espacios que han hecho parte de la planeación de la ciudad, se hicieran con un propósito y fueron ejecutados de manera pensada y analizada; por lo cual el trabajo también consistirá en la recuperación de espacios que se han dejado de lado y se encuentran en estado de deterioro y desuso.

### El Lugar: Características:



El sector se ubica en el sur–occidente de Bogotá, comprendido entre la calle 68 y el rio Bogotá por la calle 80 hacia el occidente; donde se encuentran diferentes

barrios. Desde el Minuto de Dios hasta Ciudadela Colsubsidio, se despliegan otros barrios con condiciones similares. Estos tienen el potencial de tener un desarrollo que beneficie a los habitantes en cuanto a su conexión; pues muchas de las personas que trabajan en el sector, en supermercados como Carrefour, Éxito, tiendas, entre otros, se desplazan a diario por las calles de estos barrios.

El sector se encuentra en la localidad de Engativá que existe alrededor de hace 50 años. La población es de 755.000 habitantes (segunda localidad con mayor población de Bogotá), su extensión es de 3.588 hectáreas, tiene 292 barrios que se dividen en 9 Unidades de Planeación Zonal (UPZ) de las cuales 3 se encuentran en el sector estudiado.<sup>12</sup>

En cuanto a las características socioeconómicas; en la localidad residen personas desde el estrato 2 al 5; el 76.2% pertenece al estrato 3 (2: 11.4%, 4: 6.7%, 5: 5.7%). El 9.74% de los hogares de Engativá tiene las Necesidades Básicas Insatisfechas.

Predominan los establecimientos comerciales, industriales y de servicios; en especial los comerciales; en la zona específica estudiada; encontramos grandes establecimientos comerciales como los hipermercados y grandes almacenes. Pero de igual manera, cada barrio cuenta con establecimientos comerciales de menor escala, como son las tiendas de las casas.

En cuanto a características ambientales; se resalta que “en las zonas comerciales es invadido (el espacio público) para parquear vehículos y por ventas informales, así como por el comercio establecido.”<sup>13</sup> En la Agenda Ambiental Local de 1994,

---

<sup>9</sup> Cruz, J. (2004). *Alcaldía Local de Engativá*. Recuperado el 19 de Noviembre de 2009, de <http://www.alcaldiaengativa.gov.co>

<sup>13</sup> Agendas Locales Ambientales, Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente DAMA, Santafé de Bogotá: 1994.

se establecen 8 niveles de prioridad, donde el Rio Juan Amarillo, se encuentra en el nivel 5. Se resaltan también los diferentes tipos de contaminación (auditiva, visual,) debido al tráfico aéreo por el aeropuerto, sin embargo, el sector estudiado ya no se encuentra afectado por dicha contaminación.

El lugar estudiado tiene, entonces, una población aproximada de 281.190 habitantes y una extensión aproximada de 1405.45 hectáreas. Allí se encuentran las UPZ's de El Minuto de Dios, Bolivia y Engativá, a partir de las cuales se pueden realizar los estudios posteriores específicos de cada sector.

Además, se verifica que en el sector predomina el estrato 3; una población que acostumbra a habitar en espacios de 45m<sup>2</sup> para una familia de 3 ó 4 personas (2 alcobas) y familias más grandes, en espacios de 58 a 60m<sup>2</sup> (3 alcobas). Es decir; espacios básicos, para personas que requieren de otro tipo de áreas y lugares para pasar su tiempo libre sin estar encerrados.

#### El Lugar: Verificación

Bordeándolo por el norte, se encuentra el Rio Juan Amarillo, el cual tiene un mediano desarrollo con la ciclo ruta de Bogotá. Los barrios al interior son, la mayoría de casas de máximo 3 pisos de altura, a medida que se baja al occidente, aparecen edificios, hasta llegar a la urbanización Ciudadela Colsubsidio en donde hay edificios de 6 a 8 pisos de altura.



Bajando por el oriente de la ciudad, desde la 68, aparece el almacén Homecenter, y ya detrás de este, se empieza a ver el humedal, rio Juan Amarillo con la cicloruta. Esta cicloruta empieza desde el Rio Bogotá, y es utilizada para el desplazamiento tanto de trabajadores como del

día domingo por los ciudadanos. Pues esta va hasta más allá de la 72 por lo cual es una vía de gran utilidad para los ciudadanos que se desplazan en bicicleta.



El comercio del sector se basa en las tiendas de los barrios, los almacenes, Éxito, Carrefour y Homecenter, el Centro Comercial Unicentro de Occidente y el Portal 80, que aunque no se encuentra en los límites del estudio, es parte del motor de la economía de la zona. Las tiendas son muy comunes en los barrios en los primeros pisos de las casas.

El sector tiene diferentes barrios de estratos del 1 al 3, entre ellos, se encuentra El Barrio Minuto de Dios; con un desarrollo al estilo de la unidad de habitación de Marsella, en donde cuenta con colegio, plazas de reunión, iglesia, centro de salud, museo de arte, universidad, entre otras facilidades para sus habitantes.

Pero también hay barrios como Tisquesusa en donde es un desarrollo únicamente de vivienda; tiene un parque de “bolsillo” a lo que se clasifican los parques de menos mil metros cuadrados de área. El comercio que se da por dentro de este barrio, es de tiendas: Se encuentran tiendas en los primeros pisos de las casas o fuera de ellas. Sin embargo, sus dueños no son necesariamente los mismos habitantes de las casas, en muchos casos, son personas que viven en sectores aledaños como Andalucía.



Estas personas se desplazan caminando de sus hogares al trabajo. Otro tipo de comercio, es de mayor escala como Carrefour o Homecenter. Estos se encuentran sobre la calle 80 por lo que el desplazamiento es más heterogéneo. Así como hay personas que se desplazan en Transmilenio, otros se desplazan en bicicleta y caminando (si viven en barrios cercanos).



Los barrios son catalogados por sus habitantes como un lugar tranquilo en donde se puede caminar con seguridad. Sin embargo, los parques se encuentran en estado de olvido y desuso. Sorprendentemente para la visita, la mayoría de estos barrios, tiene canchas de tenis o baloncesto, lo cual demuestra la importancia del espacio urbano para sus habitantes como un lugar de recreación. Pues cerca de este no existen parques de escala metropolitana. Algunos parques se encuentran en estado de abandono por lo cual deben ser recuperados.

En el sentido occidente- oriente de la calle 80, el carácter es más comercial que residencial, pues se encuentran bodegas y almacenes de Pavco, Corona, ferreterías, almacenes de repuestos de carros, entre otros. La diferencia entre el norte y el sur de la calle 80 es muy marcada, especialmente por su uso.

Hacia este sector, hay un gran espacio verde que se utiliza como cancha de futbol, sin embargo esta zona tiene un desarrollo menos organizado y menos peatonal. Pues las calles son invadidas por vehículos que van a los almacenes bien sea a descargar o carros que se parquean en las calles porque van a ferreterías o tiendas de repuestos.

### Conclusiones y Recomendaciones:



A partir de la información y en especial la visita al lugar y la interacción con sus habitantes; cabe destacar la importancia antes ignorada del Rio Juan Amarillo.

Este tiene un gran espacio verde con el potencial de ser desarrollado para las personas que lo utilizan. Personas que van los domingos a la ciclovía.

A este lugar atienden familias y, en general, los habitantes de todo el sector, más otras personas que se encuentran al otro lado. Existen pocos puentes para pasar el canal, lo cual dificulta acceder al otro lado en donde se encuentra un parque.

Por otro lado, es importante saber y tener en cuenta que se trabaja con personas de los estratos más bajos de la ciudad, lo que implica que se está trabajando con el sector con una mayor necesidad de los espacios públicos. Como fue descrito con anterioridad. Estas personas no tienen acceso a clubes privados por lo que su recreación se limita a la televisión y los espacios públicos.

La cicloruta de la calle 80 es de gran utilidad, las personas la utilizan para desplazarse bien sea caminando o en bicicleta. Es un eje seguro y cómodo para el desplazamiento. Cabe resaltar que la cicloruta es de uso importante para personas que residen hasta en Subachoque, y van a diario en bicicleta a sus trabajos en el oriente de la ciudad.

La mayor parte de la desarticulación se estaría generando al interior de los barrios, y sin embargo, lo más importante es la recuperación de los espacios públicos. Existe la necesidad de conectar estos barrios entre sí, debido a que las personas se desplazan por entre las calles caminando para sus trabajos.

Además de esto, es importante destacar el potencial de desarrollo que tiene el lado sur de la calle 80 en donde el espacio es descuidado, posiblemente, debido a que los habitantes del sector no viven allí, sino que, en su mayoría, son lugares de trabajo por lo cual pueden no tener un sentido de apropiación y el lugar se encuentra en estado de deterioro.

### Enfoque:

Para el problema de desarticulación de espacios públicos y su impacto en la calidad de vida de los habitantes del sur-occidente de Bogotá; se propone actuar sobre los espacios públicos existentes de la zona: tanto mejorarlos como recuperarlos.

El enfoque de esta arquitectura se basa en las personas que habitan este lugar; los espacios son para ellos, por lo tanto el centro y corazón del proyecto son las personas que requieren de dichos espacios públicos.

Se busca que la comunidad encuentre y le dé un sentido de pertenencia a los espacios; en la medida en que ellos comprendan que son los dueños de parques, plazas, senderos, etc.; aprenderán a cuidarlos y trabajarán en pro de su desarrollo y respeto. Dar a conocer el proyecto y el problema a entidades como el IDU, la alcaldía y otras particulares, me permitirá lograr que se involucren personas que quieran actuar frente al desarrollo del problema.

Se harán encuestas que darán a conocer el proyecto y su enfoque; se involucrará otro tipo de profesionales, diferentes a arquitectos, que pueden aportar al desarrollo del proyecto; dando nuevas ideas y planteando otras necesidades.

### Hipótesis:

Para el problema de desarticulación de espacios públicos y su afectación en la calidad de vida de las personas del sur-occidente de Bogotá, y a partir de la investigación y visitas realizadas, se encuentra el potencial de desarrollo del río Juan Amarillo: un espacio público a transformar y recuperar ya que conecta un sector amplio de la ciudad partiendo del río Bogotá o puente de Guadua, hasta la avenida 68. Se espera despejar la calle 80 para carros, en donde el comercio de vendedores se traslade organizadamente al sector por el que transitan los peatones. Se espera que la cicloruta del río Juan Amarillo se le del uso para el que



está; tanto de ciclovía como espacio de permanencia, alejado de la contaminación vehicular que se encuentra en la calle 80.

Esta solución propuesta, buscará el apoyo de entidades públicas y lo obtendrá a partir de la facilitación de la movilidad en la calle 80, además, el comercio informal encontrara un lugar con clientes lo que los hará apropiarse del lugar, cuidarlo y hacer que se respete; trabajarán por su desarrollo. En la medida en que los habitantes y la población objetivo encuentren un beneficio, trabajarán por su desarrollo y cuidado posterior.

El proyecto se logrará a través de mecanismos de participación popular, como encuestas y consultas. En la licitación de adjudicación del proyecto, se tendrá en cuenta la opinión de los habitantes del sector; su opinión y deseos expresados en las encuestas y consultas. Obligar a los licitantes a que involucren empresas de la zona como contratistas que vivan en la zona. Los mismos habitantes serán los usuarios de estos espacios. Ellos construyen sus propios espacios.

Para incentivar el uso correcto de los espacios; tanto la alcaldía como juntas locales organizarán torneos de deportes en el sector; para que el lugar se dé a conocer y de igual forma, se utilice.

#### Objetivos del Trabajo de Grado:

- Objetivo General:

Articular espacios que se encuentran a lo largo del rio Juan Amarillo, entre el rio Bogotá y la Av. 68 para recuperar un espacio público que necesita la comunidad tanto para el desplazamiento como para el ocio, con la participación de juntas comunales del sector y el apoyo de entidades públicas como el IDU, alcaldía, curadurías.

- Otros:



Dejar abierta la opción de continuar con el desarrollo del proyecto en el área restante del río Juan Amarillo (de la AV. 68 hacia el oriente).

Indagar sobre la normativa del lugar para conocer hasta dónde se puede llegar con el proyecto.

Realizar el programa arquitectónico para el proyecto que se desea llevar a cabo.

## TITULO FINAL: PARQUE ARTERIAL JUAN AMARILLO

### Aliados Estratégicos:

- Sandra Parra y Alejandro Higuera: Son mis padres, una pareja de arquitectos que me han asesorado toda la vida tanto para mi vida personal como profesional. Son dos personas exitosas que saben tomar decisiones y dar excelentes consejos.
- Victoria Peraza: Es una arquitecta que ha trabajado en la Curaduría Urbana, me puede ayudar con temas de gestión y normativa.
- Natalia Bonilla: Arquitecta que actualmente trabaja en la Curaduría Urbana, me puede ayudar igualmente con temas de gestión y normativa.
- Olga Lucia Camacho: Arquitecta que ha trabajado en Curadurías; con una excelente experiencia; ahora se encarga de realizar la gestión de algunos proyectos de la constructora Amarillo.
- Luis Fernando de Angulo: Ingeniero Industrial que se dedicó durante más de 20 años al desarrollo de proyectos de Responsabilidad Social de la empresa petrolera Occidental. Se ha encargado de la gestión con los habitantes de sitios en donde se realizan proyectos de alto impacto tanto cultural como urbano y rural.
- Rodrigo de Angulo: Administrador de Empresas con un amplio conocimiento acerca de la investigación e indagación en los diferentes medios de comunicación.

### Perfil del Director del Trabajo de Grado:

Para realizar mi trabajo de grado, necesito de un director que sea responsable y organizado; pues necesito de alguien que me recuerde las cosas en algunos casos y me ayude a organizar mis ideas. Que sea constante y que sea puntual. Busco una persona profesional en el tema de urbanismo; que igualmente le apasione el tema del urbanismo y el desarrollo por una ciudad mejor y tenga amplios conocimientos del tema.

Aparte, buscaría asesores profesionales en otras áreas como la de responsabilidad social, gestión y medio ambiente.

## Bibliografía:

- ZULUAGA AGUILAR, Ignacio. 2009. La Calidad de Vida. Bogotá. Periódico Altus -Universidad Sergio Arboleda.
- SALLDARRIAGA ROA. Alberto. 2009. "Espacio Público y Calidad de Vida". Bogotá. Publicaciones Barriotaller.org.co
- SANCHEZ CRISTO, Julio. 2009. Entrevista en "La Hora del Regreso". Bogotá. 99.9fm
- Varios Autores. 2005. Foro Internacional de Espacio Público y Ciudad. Bogotá. Cámara de Comercio de Bogotá.
- Instituto de Desarrollo Urbano. (2009). *IDU - Alcaldía Mayo de Bogotá*. Recuperado el 18 de Noviembre de 2009, de <http://www.idu.gov.co>
- BORJA, Jordi. (2009). Espacio Publico, Condicion de la Actividad Democratica. *Foro Espacio Publico y Ciudad* (p. 38). Bogota: Camara de Comercio de Bogota
- KRIER, Rob. El Espacio Urbano, "Prologo de Colin Rowe". PG. 17
- The Burnham Plan Centennial.
- CRUZ, Javier. (2004). *Alcaldía Local de Engativa*. Recuperado el 19 de Noviembre de 2009, de <http://www.alcaldiaengativa.gov.co>
- Agendas Locales Ambientales.1994. Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente DAMA, Bogotá
- MOCKUS. Antanas. 2007. Bogotá: ¿cohesión social vía innovación? (Cultura ciudadana y espacio público: motivaciones y regulaciones). Encuentro de representantes de gobiernos sub-nacionales de la Unión Europea y de América Latina. "Lecciones y experiencias del programa URB-AL". Bogotá.

## RESUMEN TRABAJO DE GRADO

NOMBRE DEL ESTUDIANTE: María Alejandra Higuera

### 1. ALCANCE:

El “Red Articuladora de Espacios Públicos para mejorar la calidad de vida en la Localidad de Suba, a partir de la recreación” proyecto tiene dos alcances: 1. A escala de localidad, el desarrollo de un sistema de redes de espacio público dentro de la localidad de Suba UPZs RINCON Y TIBABUYES, que conecte la masa que la encierra de la estructura ecológica principal (Humedal Juan Amarillo, Cerros de Suba, Humedal la Conejera, Rio Bogotá) 2. El desarrollo específico de los puntos de intersección, a escala 1:500 en el cruce con las vías principales, el tramo general y con la Estructura Ecológica Principal de Bogotá.

### 2. TITULO:

Red Articuladora de Espacios Públicos para mejorar la calidad de vida en la Localidad de Suba, a partir de la recreación.

### 3. PROBLEMÁTICA EN LA QUE SE INSCRIBE EL TRABAJO:

El Crecimiento y Desarrollo no Planificado de la Ciudad.

### 4. OBJETIVO GENERAL:

Articular la Estructura Ecológica Principal compuesta por el Humedal Juan Amarillo, Humedal la Conejera, Rio Bogotá y los Cerros de Suba. A partir de una red que atraviesa otros espacios públicos de este sector.

### 5. OBJETIVOS ESPECIFICOS:

- Articulación de espacios públicos para la movilización hacia los diferentes puntos en los cuales se puede disfrutar de la ciudad al exterior.
- Recuperación de espacios públicos en mal estado.
- Recuperación de espacios (lotes, parques, plazas, etc.) para generación de espacios públicos.
- Implantación de recursos tecnológicos y de sostenibilidad para el uso de estos espacios y de la comunidad.

### 6. BREVE DESCRIPCION DEL TRABAJO:

El trabajo “Red Articuladora de Espacios Públicos para mejorar la calidad de vida en la Localidad de Suba, a partir de la recreación” consiste en generar una red articuladora que conecta cuatro elementos de la Estructura Ecológica Principal (los Cerros de Suba, El Humedal Juan Amarillo, El Humedal la Conejera y El Rio Bogotá) y además, el desarrollo de 3 puntos principales que la componen. 1. El tramo general de la red tanto en calles como en otros parques, 2. La intersección de la red con una vía de la malla vial principal, 3. El tramo de la Red cuando se encuentra dentro de la Estructura Ecológica Principal (bien sean los cerros o los humedales).

A partir del desarrollo de estos 3 puntos de la red, se conocerá el tratamiento general de esta y los puntos de intersección (prototipos) con la malla vial principal que serán repetitivos a lo largo de la misma. Pues la red será continua y presentará el mismo patrón a lo largo de su recorrido, generando así, un fácil acceso a los diferentes puntos de remate que se encuentran al final de esta.

La investigación parte de la búsqueda del mejoramiento de la calidad de vida para una población en Bogotá que no tiene la oportunidad de disfrutar de espacios para el deporte y la recreación como complemento a sus vidas diarias. “Los ciudadanos de ingresos altos tienen alternativas: viven en casas grandes con jardines, van a clubes, centros comerciales, vacaciones; en cambio, el ciudadano de bajos ingresos que vive en una casa de treinta o cuarenta metros cuadrados, para esa persona y para sus niños no hay ninguna alternativa de tiempo libre distinta a la televisión y el espacio público.”<sup>1</sup>. Se analizó calle 80, donde se encontró un desarrollo residencial y de espacio público avanzado en barrios como Ciudadela Colsubsidio, Minuto de Dios, entre otros. También se observó el acceso de trabajadores, tanto en bus como por medio de la bicicleta, en las ciclorutas de la calle 80 y del Humedal Juan Amarillo. Debido al nivel de desarrollo y al tratamiento dado al Humedal por parte del Acueducto, el análisis se extendió por gran parte del nor-occidente de Bogotá, razón por la cual, se encontró que en la localidad de Suba; en las UPZ's de Tibabuyes y el Rincón, hay un tratamiento de Mejoramiento Integral, “Son UPZ de Mejoramiento Integral las que hacen parte de este tipo de tratamiento de Plan de Ordenamiento Territorial. El tratamiento de Mejoramiento Integral, hace referencia a partes de la ciudad que, como consecuencia de su origen informal no planificado, carecen de malla vial, infraestructura de servicios públicos, zonas para estacionamiento, espacios recreativos, equipamientos de salud, educación, etc. y, por lo tanto, requieren acciones dirigidas a complementar su urbanismo y mejorar la calidad de vida de sus habitantes.”

Se encontró un problema de movilidad y accesibilidad al sector debido a la escasez de rutas de buses, así como el mal estado o inexistente de andenes y calles. Pues las personas de este sector se movilizan, en su mayoría, a pie o por medio del transporte público, lo cual implica que necesitan tener una excelente calidad de andenes y espacios públicos. Incluso hay sectores donde no hay parques ni plazas, por lo que el principal objetivo del trabajo, es la articulación de espacios públicos de tal forma que las personas puedan movilizarse hacia los puntos en los cuales pueden disfrutar de la ciudad al exterior.

---

<sup>1</sup> Varios Autores. Foro Internacional de ESPACIO PÚBLICO Y CIUDAD. Memorias. Cámara de Comercio de Bogotá. Diciembre de 2005