

CONCLUSIÓN

El perímetro que afecta el área de los hospitales, consta cada una con características diferentes en cuanto al uso predominante y la tipología de las edificaciones. Esto se debe principalmente a la época en que se fundó cada barrio, y también a las connotaciones que va teniendo el centro de la ciudad junto todas las implicaciones que tiene el desalojo de las áreas que en algún momento se consolidaron residenciales, y que por lo tanto las actividades socioeconómicas del sector adopta e incluye en su plan de disponer el contexto para el beneficio de una actividad que funciona independiente a las características próximas y que da lugar a impactos físicos y sociales negativos para las zonas centrales.

La relación que existe, entre el crecimiento histórico y la presencia de algunas zonas enmarcadas entre las actividades que muestran el estado actual, generando algún tipo de deterioro físico es evidente en los barrios que limitan el oriente y norte del sector como los más influyentes en los aspectos de inseguridad y obsolescencia de las edificaciones. Estos sectores aportan poco dinamismo para el desarrollo de actividades económicas que relacionen zonas importantes como el centro de la ciudad y sus contextos, mostrando la población que allí reside como la de menores estratos y la de mayor incidencia en darle el sentido que hoy día tiene la zona como escenario excluido para la conformación integral de la ciudad, con situaciones urbanas deprimidas pero que dan paso a la sustentación al desarrollo del plan de renovación para estas zonas.