

Núcleos celulares transitorios:
Reactivación urbana a través del migrante



AUTOR (ES)

Maria Camila Diaz Quintero

PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
CARRERA DE ARQUITECTURA
Bogotá D.C
2019

Núcleos celulares transitorios:
Reactivación urbana a través del migrante.



AUTOR (ES)

Maria Camila Diaz Quintero

Preparado para optar al título de:
Arquitecta

DIRECTOR(ES)

Natalia Triana Medina

PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
CARRERA DE ARQUITECTURA
Bogotá D.C
2019

Nota de advertencia:

Artículo 23 de la Resolución N°13 de Julio de 1946

“La Universidad no se hace responsable por los conceptos emitidos por sus alumnos en sus trabajos de tesis. Solo velará por qué no se publique nada contrario al dogma y a la moral católica y por qué las tesis no contengan ataques personales contra persona alguna, antes bien se vea en ellas el anhelo de buscar la verdad y la justicia”



Pontificia Universidad
JAVERIANA
Bogotá

Facultad de Arquitectura y Diseño
Carrera de Arquitectura

EVALUACIÓN DE TRABAJO DE GRADO POR PARTE DEL DIRECTOR

ACTA NÚMERO: 24.

ESTUDIANTE: María Camila Díaz Quintero.

DIRECTOR(A): Natalia Andrea Triana Medina.

TÍTULO: Células Urbanas: Reactivación urbana de Cúcuta a través del migrante transitorio.

ALCANCE: Proyecto arquitectónico.

FECHA: Miércoles 05 Junio de 2019.

HORA: 9:00 a.m. - 5:00 p.m.

SALÓN: 5 - 210.

EVALUACIÓN DE LOGROS

Criterios	Insuficiente	Aceptable	Bueno	Excelente	Sobresaliente
Aporte significativo a la resolución de la problemática abordada					X
Solución integral involucrando las variables estética, tecnológica, medio ambiental y de gestión, acordes al modelo curricular				X	

EVALUACIÓN DE COMPETENCIAS

COMPETENCIA DISCIPLINAR

Criterios	Insuficiente	Aceptable	Bueno	Excelente	Sobresaliente
Coherencia entre el planteamiento y la solución				X	
El problema identificado por el Estudiante está enmarcado dentro del ámbito disciplinar					X
Postura crítica en la solución					X
Soporte teórico y conceptual que respalda el trabajo de grado					X
En el resultado se evidencia un proceso metodológico					X
Manejo adecuado del contexto físico				X	
Dominio del manejo del espacio en los aspectos inherentes a la composición, funcionalidad, escala y proporción				X	
Dominio de los aspectos tecnológicos				X	
Comprensión del contexto social, económico y normativo				X	
Reflejo de una conciencia ambiental				X	
Se tienen en cuenta aspectos relacionados con la gestión				X	

Observaciones competencia disciplinar:

COMPETENCIA COMUNICATIVA

Criterios	Insuficiente	Aceptable	Bueno	Excelente	Sobresaliente
Capacidad para comunicar planteamientos y soluciones de manera coherente					X
Capacidad de comunicar ideas gráfica y oralmente				X	
Capacidad de síntesis				X	
Destrezas en el manejo de los medios de comunicación propios de la disciplina				X	
Capacidad de expresar coherentemente un proceso y un resultado					X

Observaciones competencia comunicativa:

COMPETENCIA ÉTICO – FORMATIVA

Criterios	Insuficiente	Aceptable	Bueno	Excelente	Sobresaliente
Postura crítica frente a los referentes					X
Conciencia en relación al contexto				X	
Conocimiento claro del grupo social al cual está dirigido					X
El estudiante demuestra un pensamiento propio y un posicionamiento crítico					X
Trabajo desarrollado con profesionalismo					X
A través del aporte planteado en el trabajo de grado se demuestra compromiso con la transformación social del país					X
Proyección a futuro					X
Uso de fuentes bibliográficas, gráficas y verbales				X	

Observaciones competencia ético - formativa:

Quiero felicitar a Camila porque el problema identificado es de gran importancia a nivel nacional y mundial.

Calificación (1.0 a 5.0): 4.5

Reconocimiento para el trabajo de grado: Si la nota es de 5.0, y aparte consideran que este trabajo debe tener un reconocimiento especial, marque una X: _____

DIRECTOR(A): Natalia Andrea Triana Medina _____





Pontificia Universidad
JAVERIANA
Bogotá

Facultad de Arquitectura y Diseño
Carrera de Arquitectura

EVALUACIÓN DE TRABAJO DE GRADO POR PARTE DE LOS JURADOS

NÚMERO DE ACTA: 24
ESTUDIANTE: Díaz Quintero Maria Camila
TÍTULO: Células Urbanas:
Reactivación urbana de Cúcuta a través del migrante transitorio.
PRESIDENTE: Gonzalo Navarro Sandino
JURADO: José Fernando Rubio Vaca
JURADO: Germán Montenegro
FECHA: Martes 11 Junio de 2019
HORA: 9:00 - 11:00 A.M.
SALÓN: 5 - 210

EVALUACIÓN DE LOGROS

Criterios	Insuficiente	Aceptable	Bueno	Excelente	Sobresaliente
Aporte significativo a la resolución de la problemática abordada				X	
Solución integral involucrando las variables estética, tecnológica, medio ambiental y de gestión, acordes al modelo curricular				X	

EVALUACIÓN DE COMPETENCIAS

COMPETENCIA DISCIPLINAR

Criterios	Insuficiente	Aceptable	Bueno	Excelente	Sobresaliente
Coherencia entre el planteamiento y la solución				X	
El problema identificado por el Estudiante está enmarcado dentro del ámbito disciplinar					X
Postura crítica en la solución				X	
SopORTE teórico y conceptual que respalda el trabajo de grado				X	
En el resultado se evidencia un proceso metodológico				X	
Manejo adecuado del contexto físico			X		
Dominio del manejo del espacio en los aspectos inherentes a la composición, funcionalidad, escala y proporción			X		
Dominio de los aspectos tecnológicos			X		
Comprensión del contexto social, económico y normativo			X		
Reflejo de una conciencia ambiental			X		
Se tienen en cuenta aspectos relacionados con la gestión				X	

Observaciones competencia disciplinar:

COMPETENCIA COMUNICATIVA

Criterios	Insuficiente	Aceptable	Bueno	Excelente	Sobresaliente
Capacidad para comunicar planteamientos y soluciones de manera coherente				X	
Capacidad de comunicar ideas gráfica y oralmente				X	
Capacidad de síntesis				X	
Destrezas en el manejo de los medios de comunicación propios de la disciplina				X	
Capacidad de expresar coherentemente un proceso y un resultado				X	

Observaciones competencia comunicativa:

COMPETENCIA ÉTICO – FORMATIVA

Criterios	Insuficiente	Aceptable	Bueno	Excelente	Sobresaliente
Postura crítica frente a los referentes				X	
Conciencia en relación al contexto			X		
Conocimiento claro del grupo social al cual está dirigido				X	
El estudiante demuestra un pensamiento propio y un posicionamiento crítico				X	
Trabajo desarrollado con profesionalismo				X	
A través del aporte planteado en el trabajo de grado se demuestra compromiso con la transformación social del país	NO APLICA				
Proyección a futuro				X	
Uso de fuentes bibliográficas, gráficas y verbales			X		

Observaciones competencia ético - formativa:

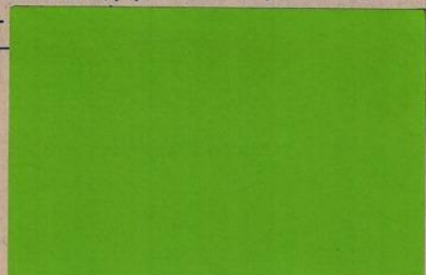
Calificación (1.0 a 5.0): 4.5 (cuatro puntos cinco)

Reconocimiento para el trabajo de grado: Si la nota es de 5.0, y aparte consideran que este trabajo debe tener un reconocimiento especial, marque una X:

1. PRESIDENTE: Gonzalo Navarro Sandino

2. JURADO: José Fernando Rubio Vaca

3. JURADO: Germán Montenegro



Descripción del trabajo de grado

Al identificar el problema social de la migración, analizarlo y territorializarlo como una problemática espacial que afecta a miles de ciudades, y en especial a Cúcuta que es la ciudad de estudio e intervención del proyecto; se busca dar una solución integral que mejore la calidad de vida e integridad de una población que se encuentra en estado de vulnerabilidad por medio de un planteamiento de servicios urbanos y de dispositivos arquitectónicos que responden a las necesidades básicas de esta población. Además de, poder generar espacios de encuentro e inclusión social entre la población local y migrante, permitiendo así mitigar el rechazo al extranjero.

Tabla de contenidos

1. Introducción
2. Marco lógico
 - 2.1 Planteamiento del problema
 - 2.1.1 Análisis mundial
 - 2.1.2 Contexto inmediato
 - Relación colombo-venezolana
 - Zona fronteriza de Cúcuta
 - 2.1.3 Caracterización de la población migrante
 - 2.2 Formulación del problema
 - 2.3 Alcance
 - 2.4 Hipótesis
 - 2.3 Objetivos
 - 2.3.1 Objetivo General
 - 2.3.1 Objetivos específicos
3. Marco Referencial
 - 3.1 Unidades de vida articulada, Medellín.
 - 3.2 EL RIMAC; Tratamiento para el espacio público. Lima, Perú.
 - 3.3 Estrategia la Garrapata, España.
 - 3.4 Baños públicos. Madrid, España.
4. Marco Conceptual
 - 4.1 Acupuntura urbana.
 - 4.2 Cohousing.
 - 4.3 Nuevas Formas de habitar.
 - 4.4 Sistemas automáticos.
5. Análisis
6. Propuesta
 - 7.1 Propuesta Urbana
 - 7.2 Propuesta Arquitectónica
7. Bibliografía
8. Planchas proyecto de grado

Índice de tablas

- Tabla 1.** Recopilación de datos por país.
- Tabla 2.** Ingreso y salida de ciudadanos venezolanos a Colombia.
- Tabla 3.** Análisis de referentes proyectuales.

Índice de graficas

- Imagen 1.** Análisis mundial.
- Imagen 2.** Datos cuantitativos de migración venezolana por el mundo.
- Imagen 3.** Límite fronterizo entre Colombia y Venezuela.
- Imagen 4.** Área metropolitana de Cúcuta.
- Imagen 5.** Venezolanos habitando espacios públicos.
- Imagen 6.** Esquema del problema.
- Imagen 7.** Análisis desde el migrante - ocupación.
- Imagen 8.** Análisis de la ciudad - deterioro.
- Imagen 9.** Análisis ocupación transitoria.
- Imagen 10.** Análisis ocupación comercial.
- Imagen 11.** Criterios de intervención.
- Imagen 12.** Esquema de la red de servicios urbanos.
- Imagen 13.** Núcleos A - entre lotes.
- Imagen 14.** Núcleos B - entre medios.
- Imagen 15.** Núcleos C - entre manzanas.
- Imagen 16.** Habitación urbana.
- Imagen 17.** Baño urbano.
- Imagen 18.** Comedor urbano.

I. INTRODUCCIÓN

La migración es una dinámica que ha existido a lo largo de la historia humana, desde sus inicios en la prehistoria cuando el hombre primitivo era nómada y se desplazaba como una forma de supervivencia; hasta la actualidad, donde esta actividad ha tenido un mayor apogeo, llegando a convertirse en un fenómeno social que mueve grandes masas humanas a causa de una serie de factores sociales, económicos, políticos e incluso naturales, donde por lo general, los países desarrollados se convierten el foco principal de destino debido al perfil que dan de una mejor calidad de vida. Sin embargo, las consecuencias de este proceso pueden variar según las condiciones en la que los migrantes sean aceptados dentro de la ciudad y la sociedad.

El desarrollo de este trabajo parte de interrogantes de ¿Cómo las ciudades pueden beneficiarse con la población migrante? Y ¿Cómo la ciudad provee de arquitectura a los migrantes?, tomando como foco de estudio la situación actual que se presenta en Colombia a causa de la migración de su país vecino Venezuela, específicamente en la ciudad fronteriza de Cúcuta, que se caracteriza por ser una de las zonas con mayor entrada de venezolanos, presentando en el año 2018 la entrada de 50 mil ciudadanos venezolanos (Cancillería Colombiana, 2018).

A partir de lo anterior, se busca dar una solución integral al problema espacial encontrado a causa de este fenómeno migratorio, además de poder brindar y beneficiar a la ciudad con nuevos espacios flexibles que integren a la población migrante y local.

II. MARCO LÓGICO

2.1 Planteamiento del problema

Para poder abordar, entender y dar solución al problema que se esta presentado, se precisa a través de un estudio mundial y conceptual, que es necesario indicar el carácter que tiene la ciudad para determinar su población objetiva y así poder llegar a una solución más adecuada tanto para la ciudad como el migrante.

2.1.1 Análisis mundial

EL desarrollo del trabajo inicio con base a la pregunta de *¿Cómo las ciudades proveen de arquitectura a los migrantes?*, lo que llevo al análisis de 8 de los países con mayor índice migratorio mundial, enfocándose en las siguientes características:

- Una descripción general de como el país maneja y enfrenta la problemática, orientados en términos arquitectónicos.
- Los datos generales que responden a la cantidad de personas y m2 que reciben.
- Las características sociales referido a como esto afecta a la persona.




Casos de estudio								
Pais	Estados Unidos	España	Francia	Italia	Alemania	Suecia	Turquia	Colombia
Puntos de migración geografica								
Arquitectura	TORNILLO Campamentos - menores de edad. URSULA Centros de detención.	CIE Centros de internamiento de extranjeros.	LA JUNGLA Campamentos provisionales. CAO Centro de bienvenida y orientación.	POZZALLO Centros de acogida.	ANKER Centro de tránsito.	Centro de refugiados	SURUC Campamentos provisionales. Campos de refugiados.	Albergues Invasión de EP
Capacidad	400 4,000	7 en el país. 2.150 - 6.000 internos.	6.500 personas en un campamento. 310 Caos en todo el país.	14 centros gubernamentales. 900 personas	1,500 personas.	No alejamiento masivos.	7.000 - 25.000 personas.	900 familias
Tiempo	Temporal	Mínimo 2 meses	Temporal Retorno del CAO a la Jungla.	Temporal. 72 h - 1 semana	Temporal. Max 2 años.	Temporal. Permanente 6-7 meses.	Temporal. Permanente	Temporal
Imagen espacial								
Características espaciales	- 22.000 m2 - Jaulas de malla de alambre de unos 10x10 metros cerrada con cadenas - 3 alas - Buenas condiciones de salubridad.	- 10.000 m2. - Reutilización de espacios (antiguos cárceles). Habitaciones - celda 21 - 40 m2 - Patios reducidos - No hay contacto con el ext	- Invasiones - Reutilización de espacios (colegios, antiguos cc, estadios) - Concentración de actividades y etapas del asilo (Llegada, recepción y retorno).	- Reutilización espacial - Antigua aduana - Hangar. - No hay separación entre h, m y n.	- Reutilización de espacios (colegios, antiguos cc, estadios) - Concentración de actividades y etapas del asilo (Llegada, recepción y retorno).	- Programa en diferentes espacios. - Viviendas dignas.	- 25.000 personas en siete mil tiendas de campaña, divididas en 15 "barrios". - Escuelas, hospitales, supermercados, TV, salas de oración, parques y tierras de cultivo.	- Utilización de parques/canchas con cubierta. - Carpas, colchones, cobijas.
Características sociales	- Tolerancia 0. - Separación entre niños y adultos. - "La perrera" - Nazi - Asistencia médica. - Trauma largo plazo para los menores de edad.	- Estado de prisión. Carceles camufladas. - No hay condiciones adecuadas de habitabilidad. - Atención sanitaria.	- Problemas de salubridad y ecológicos. - Problemas psicológicos.	- Migrantes rescatados en alta mar. - Condiciones inhumanas. - Estado de prisión. - Margen de la sociedad.	- Problemas psicológicos por falta de integración y aislamiento. - No trabajo - No educación.	- Capacitación e integración social. - Formación profesional y educacional. - Trabajo - Vivienda digna	- País de tránsito. - Condiciones adecuadas de habitabilidad. - Alimentación y servicio médico	- Falta de asistencia sanitaria y alimenticia - Problemas ambientales, sociales y económicos. - Invasión de espacio público y deterioro urbano.

Tabla 1. Recopilación de datos por país.

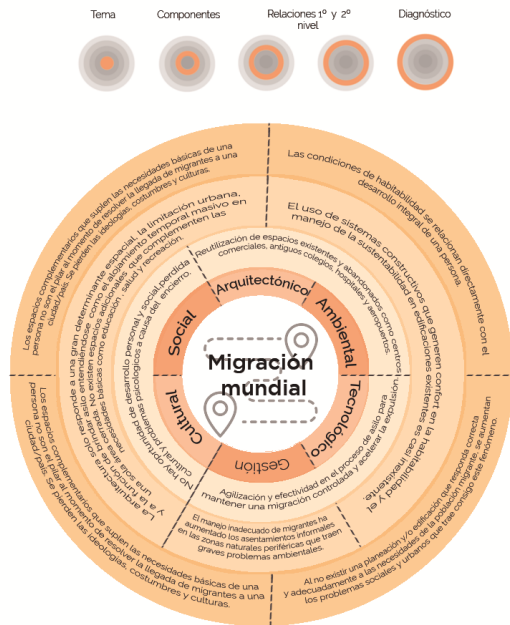


Imagen 1. Análisis mundial

solución más acertada; en este caso una solución arquitectónica adecuada y apropiada tanto para el migrante como la ciudad.

2.1.2 Contexto inmediato

Teniendo en cuenta lo anterior, se busca determinar el carácter que tiene Colombia para poder llegar a definir el carácter que tiene la ciudad de Cúcuta, como zona de intervención.

- Relación colombo-venezolana

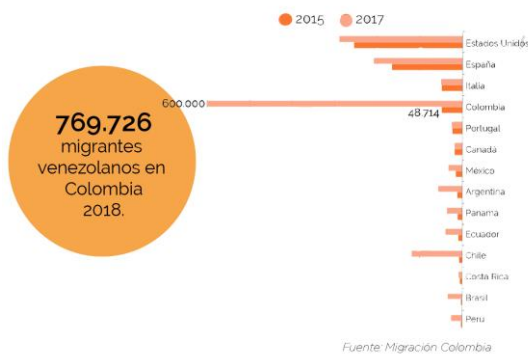


Imagen 2. Datos cuantitativos de migración venezolana por el mundo. Fuente: Migración Colombia

A partir de la información anteriormente recopilada y analizada teniendo en cuenta los componentes de un proyecto (Imagen 1), se logra concluir que 7 de los 8 países no responden a las necesidades básicas del migrante; y esto se debe, a que no existe una relación entre dos factores que serán tomados como estudio: la ciudad o el país y las personas que son los migrantes.

Con base a estos dos factores y teniendo en cuenta lo que es la migración y las etapas presentadas y estudiadas por la trabajadora social Ana M. Ortiz Duque, se concluye que es importante saber y reconocer el carácter que tiene la ciudad dentro de un proceso migratorio, para así poder determinar la población y con esto sus necesidades básicas, para llegar a una

causando la primera crisis migratoria entre ambos países.

AÑO	INGRESO	SALIDA
2012	251.475	238.084
2013	261.343	248.921
2014	291.539	274.739
2015	329.478	314.666
2016	378.965	311.252
2017	796.000	652.000

Tabla 2. Ingreso y salida de ciudadanos venezolanos a Colombia.
Fuente: Migración. Ministerio de relaciones exteriores. 2018

Sin embargo, se califica Colombia como un *país de transito* debido a que del total de la población que ingresa, más del 60 %, es una migración de transito, población que busca ir a 3 países como Chile, Bolivia, Argentina o Ecuador (OIM - Organización internacional migratoria).

Colombia y Venezuela comparten más de 2.200 kilómetros, y es a lo largo de esta

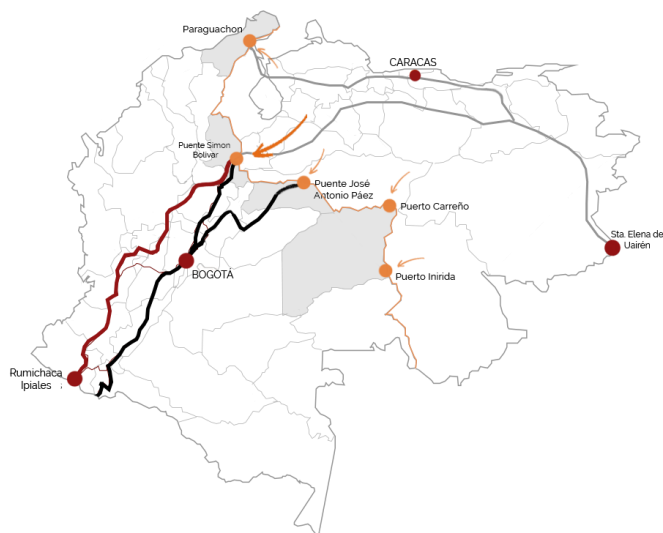


Imagen 3. Límite fronterizo entre Colombia y Venezuela.

extensión que se sitúan 5 puntos fronterizos habilitados para la circulación entre los dos países: Paraguachón en la Guajira, El Puente Simón Bolívar en Norte de Santander, El Puente José Antonio Páez en Arauca, Puerto Carreño en Vichada y Puerto Inírida en Guainía (Ministerio de relaciones exteriores, 2017); de los cuales resalta el Puente Simón Bolívar, debido a su alto porcentaje de ingreso con un 53% de la población migrante y a tener un 12% de salida después de Ipiales y el dorado (OIM -Organización internación

migratoria); lo que convierte a su departamento Norte de Santander como un departamento victima por su ubicación geográfica y por ser un departamento con 4 puntos migratorios, manejando un flujo migratorio promedio de 35.000 personas en el año 2017 según migración Colombia.

- Zona fronteriza de Cúcuta

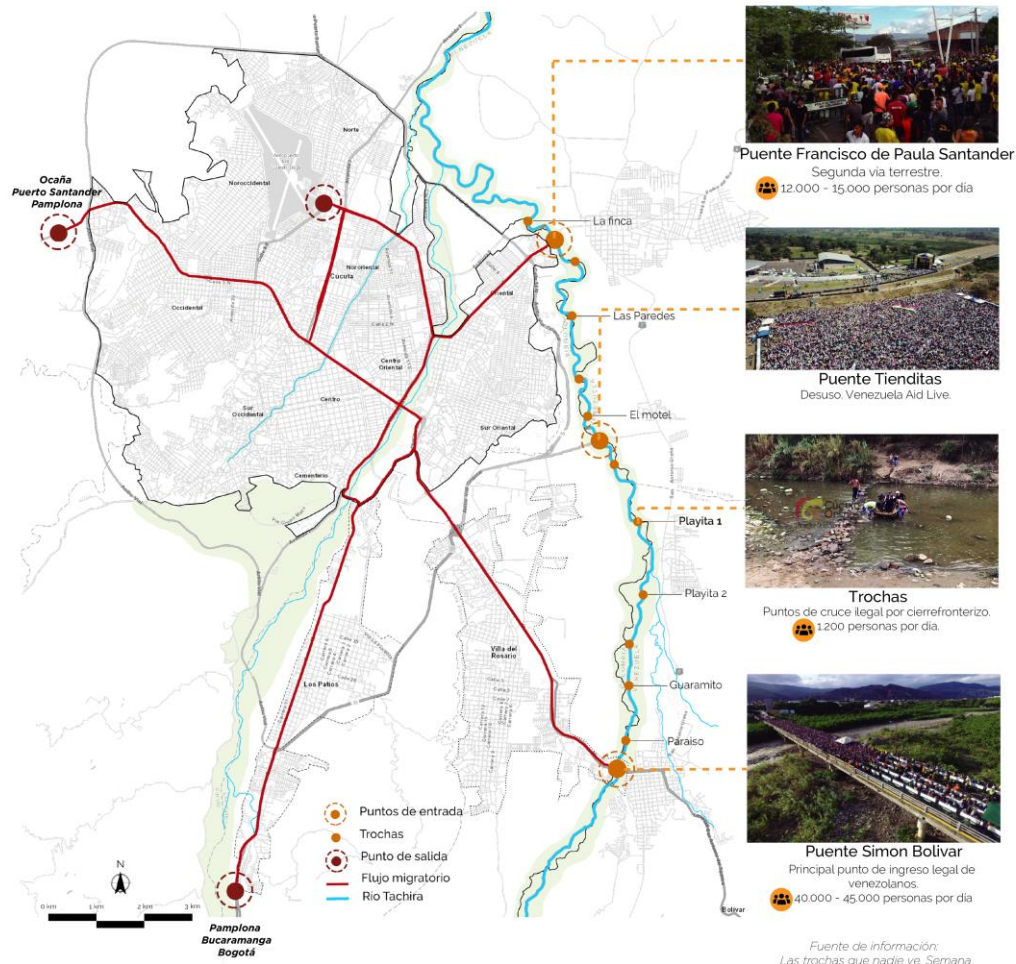


Imagen 4. Área metropolitana de Cúcuta

Cúcuta es el centro político, económico, administrativo, industrial, cultural y turístico del departamento de Norte de Santander. Por su ubicación geográfica entre Colombia y Venezuela, la región fronteriza de Cúcuta ha sido considerada como “la frontera más dinámica de Sur América” (Juan Carlos Fernández, 2014, pág. 22), permitiendo que la ciudad dependa económicamente más de su país vecino que del propio, llegando a aceptar su moneda (el bolívar) en la mayoría de establecimientos comerciales hasta su rápida devaluación en el 2013 a causa de la crisis que presenta Venezuela; causando una nueva faceta en su historia.

Actualmente, Cúcuta es el epicentro migratorio de esta crisis y esto se debe a la estrecha relación que ha existido entre la ciudad y la frontera, y a que es una ciudad que cuenta con 4 puntos de control migratorio (Imagen 4), llegando a ingresar un 53% de lo población venezolana solo por el Puente Simón Bolívar

(Ministerio de relaciones exteriores, 2018), Aun así, se estima que la cantidad de venezolanos sea mayor por el ingreso ilegal en trochas a la ciudad.

Con base a lo anterior y teniendo en cuenta el tipo de migración que maneja la ciudad se logra concluir que Cúcuta también presenta el carácter de una ciudad transitoria.

2.1.3 Caracterización de la población migrante



Imagen 5. Venezolanos habitando espacios públicos. Extraída de Caracol Radio online.

El ingreso diario que maneja la ciudad por día es de 45.000 personas, de las cuales se clasifican en un 55% en población pendular, un 35% en población transitoria y un 10 % en población que busca residir (Migración Colombia, Ministerio de relaciones exteriores).

Teniendo en cuenta el carácter determinado anteriormente para la ciudad, el desarrollo del proyecto se enfoca en la población transitoria (3000 personas) que se caracteriza por ser población nómada, que esta de 1 a 5 días en la ciudad y que son de 1 a 3 personas; población que busca atender principalmente a las necesidades del descanso, el aseo y la alimentación.

2.2 Formulación del problema

Problemática en la que se inscribe el trabajo:

La vulnerabilidad territorial y la atención a situaciones de emergencia.

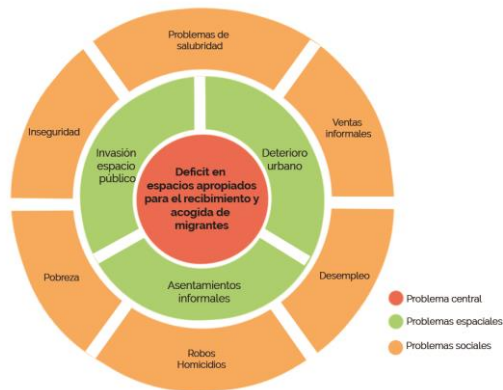


Imagen 6. Esquema del problema

El proceso migratorio que ha tenido Cúcuta en sus últimos años al recibir la llegada diaria de miles de venezolanos, ha generado una transformación social y deterioro urbano tras la invasión del espacio público y la formación de asentamientos informales en distintos puntos, debido a que la ciudad presenta un **déficit en espacios apropiados para el recibimiento y la acogida de los migrantes**, a pesar de ser una ciudad que se ha caracterizado por ser fronteriza. Además, de generar

unos sub-problemas espaciales y sociales.

2.3 Alcance

Desarrollo de una red de servicios complementarios al migrante por medio de pautas urbanas que ayudan al funcionamiento y el desarrollo de los dispositivos arquitectónicos transitorios, que suplen las necesidades básicas de la población migrante.

2.4 Hipótesis

No existe una relación entre la ciudad y su carácter fronterizo. Al no existir los espacios adecuados para la población migrante, empieza a coexistir una apropiación del espacio público debido a que es este la primera relación que hay entre una persona y la ciudad, lo cual ha afectado la calidad de vida de todos sus habitantes (migrantes y locales) puesto que estos espacios ya se encontraban en un deterioro que solo ha aumentado a causa de la invasión y el mal uso espacial y urbano.

2.5 Objetivos

2.5.1 Objetivo general

Dotar a la ciudad de espacios complementarios apropiados para el recibimiento del migrante, por medio de dispositivos arquitectónicos transitorios que buscan suplir las necesidades básicas de esta población para mejorar sus condiciones de estadía.

2.5.2 Objetivo específico

- Generar una red urbana de servicios al migrante complementaria a la

existente; a través de la reutilización de los espacios abandonados con mayor potencial de uso para el desarrollo del proyecto arquitectónico.

- Abastecer a la ciudad de nuevos espacios, donde se evidencie la inclusión de la población local y la mezcla de usos y servicios a través de las estrategias urbanas y los dispositivos arquitectónicos.
- Identificar la población objetivo y sus principales necesidades para el desarrollo de una propuesta arquitectónica que mejore sus condiciones de estadía durante su proceso migratorio.
- Reconocer y conectar la población local y sus actividades socioeconómicas y culturales que dan identidad al territorio para la inclusión en el diseño de una propuesta integral.

III. MARCO REFERENCIAL

Los siguientes proyectos se estudiaron teniendo en cuenta el alcance al que se desea llegar en las diferentes escalas de intervención a través de la identificación de las estrategias a resaltar para el desarrollo del proyecto.





PROYECTO	URBANO	ARQ	SOCIAL	CULTURAL	AMBIENTAL	TECNOLOGICO	GESTION
	UVA - MEDELLIN	Red de equipamientos y espacio público. Paisaje urbano 15 puntos claves en la Periferia urbana	Aprovechamiento de las características geográficas de la ciudad para la intervención espacial. Construcción colectiva de ideas e imaginarios con el ciudadano.	Mejorar la calidad de vida de los barrios más pobres. Crear nuevos puntos de encuentro comunitario. Fortalecer la seguridad y apropiación urbana.	Conexiones urbanas a través del espacio público. Enriquecer las dinámicas locales, propiciar eventos y actividades para la población.	Reciclaje de espacios existentes y no utilizados	Relación con la topografía para liberar la mayor cantidad de espacios. Público - Privado Intervención y diseño participativo entre la empresa y los ciudadanos
	EL RIMAC TRATAMIENTO PARA EL ESPACIO PUBLICO	Renovación urbana en el centro histórico. Potencializar el uso activo del espacio público en escala urbana. Consolidar las características urbanas. Unificar - alfombra urbana Espacio masivo y flexible para cualquier tipo de eventos urbanos.	Intervención de dos espacios públicos. Rehabilitar el eje principal - alamedas Restaurar Zonas monumentales Desarrollo de sub - espacios Plazas como espacios de estar - conexión entre ejes.	Potencializar la identidad del pueblo con las características urbanas. Arborización - apropiación y contribución en la generación de nuevos espacios.	Programa comercial y cultural que complementa la activación de la alameda. Espacios complementarios para la población.	Las condiciones ambientales limitan el uso de zonas blandas por duras. Las duran permiten facil limpieza y bajo costos. Arborización.	Utilización de distintos materiales para cualificar el uso de los espacios a intervenir. Promotores publicos Inversionistas privados Agentes inmobiliarios Talleres participativos y apropiación del espacio
	ESTRATEGIA LA GARRAPATA	Estrategia de ocupación y mantenimiento de espacios verdes	Estructuras para la vigilancia y cobijo. Campamento aereo -árboles- unipersonal.	Unión y fortalecimiento del vinculo social.	Forma de generar atención a las necesidades de la población. Su forma peculiar permite una ventilación interior placentera para su habitabilidad.	Construcción por capas. Capa protector de lluvia, viento y sol. Facil montaje Sujeta al árbol, estabilidad y seguridad.	Colectivos sociales y culturales del barrio.
	BAÑOS PÚBLICOS MADRID	Parte del mobiliario urbano de la ciudad. Lugares estrategicos con indices muy elevados de transito peatonal.	Cabinas amplias e higienicos. Equipados. Integración con el paisaje urbano existente.	Accesibilidad para todos los tipos de usuarios. Aseo público. Unisex.	Resistentes al vandalismo. Respuesta a la demanda de la ciudadanía. Punto de información.	Iluminación natural a traves de un hueco acristalado. Clausrofobia Innovado sistema automatico de limpieza. Uso automatico. Puertas/tiempo/costo. Mecanismo de ventilación. Sistema de audio y braille.	Opera 24/7. Tiempo max de uso de 15 min. Costo de 10 centimos. Ayuntamiento de Madrid.

Tabla 3. Análisis de referentes proyectuales

- *Unidades de vida articulada, Medellín.*
Estrategia de revitalización urbana.
- *EL RIMAC; Tratamiento para el espacio público. Lima, Perú.*
Apropiación del espacio.
- *Estrategia la Garrapata, España.*

Estrategia de ocupación.

- *Baños públicos. Madrid, España.*
Estrategia de gestión y tecnología.

IV. MARCO CONCEPTUAL

Al analizar y concluir la estrategia de cada uno de los referentes anteriormente mencionados, se logra llegar a unos conceptos claves para el desarrollo del proyecto a diferentes escalas.

4.1 *Acupuntura urbana.* *Jaime Lerner.*

Estrategia de diseño urbano que trabaja sobre puntos determinados con la finalidad de revitalizar un conjunto. Estos puntos son espacios obsoletos con potencial alto de actividad; el objetivo es re-utilizarlos y re-introducirlos en el contexto con la finalidad de compactar la ciudad y hacerla mas eficiente y sostenible, convirtiéndolos en espacios fluidos de usos mixtos.

Soluciones tanto a problemas de índole urbanísticos como sociales.

4.2 *Cohousing.* *Kathryan McCamant - Charles Durrett.*

Proceso participativo que se realiza para fortalecer el sentido comunitario a partir del co-desarrollo, co-diseño y co-organización estratégica de las viviendas alrededor de amplias áreas comunes que se perciben como una extensión de cada casa.

Respuesta para la persona, el peatón sobre el vehículo.
Respuesta de inclusión colectiva.

4.3 *Nuevas Formas de habitar.* *Henri Lefebvre.*

“Habitar para el individuo o para el grupo, es apropiarse de algo. Apropiarse no es tener en propiedad, sino hacer su obra, modelarla, formarla, poner el sello propio” (Lefebvre, 1971).

Respuesta para la apropiación de los espacios de inclusión social.

4.4 *Sistemas automáticos.*

Nuevos sistemas que se implementan para el uso automático de dispositivos de control de tiempo y costos.

V. ANÁLISIS

El análisis urbano se realizó teniendo en cuenta los dos factores de estudio dados anteriormente en el análisis mundial; a partir de esto, la ciudad se estudió desde una perspectiva urbana a partir del migrante y otra, desde una perspectiva de ciudad, en donde en ambos casos se busca señalar los pros y contras que trae cada situación para llegar a una segunda etapa de análisis urbano.

• Ocupación del migrante

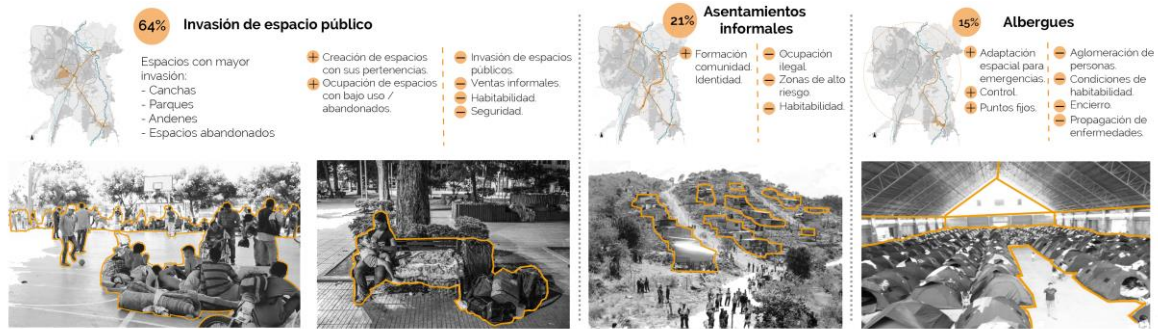


Imagen 7. Análisis desde el migrante - ocupación

• Deterioro urbano



Imagen 8. Análisis de la ciudad - deterioro

Al unir la información anterior, se puede concluir que la ocupación de los migrantes se da mayormente en los espacios que tienen mayor deterioro, prevaleciendo la zona del centro de Cúcuta; y esto se debe a que cuando no existen espacios para la atención del migrante, estas personas empiezan a habitar y adaptarse a las condiciones de los primeros espacios que ofrece una ciudad (los espacios públicos), es decir, si ya venía existiendo un perfil de deterioro en la ciudad, las personas siguen estas mismas condiciones en las que ven su alrededor, se camuflan en ellas; por esta razón, es que ha aumentado el deterioro.

Con base a esta información, se prosigue a la segunda etapa de análisis, donde se empiezan a unir y entrelazar las capas de información que llevan al desarrollo de las estrategias urbanas.

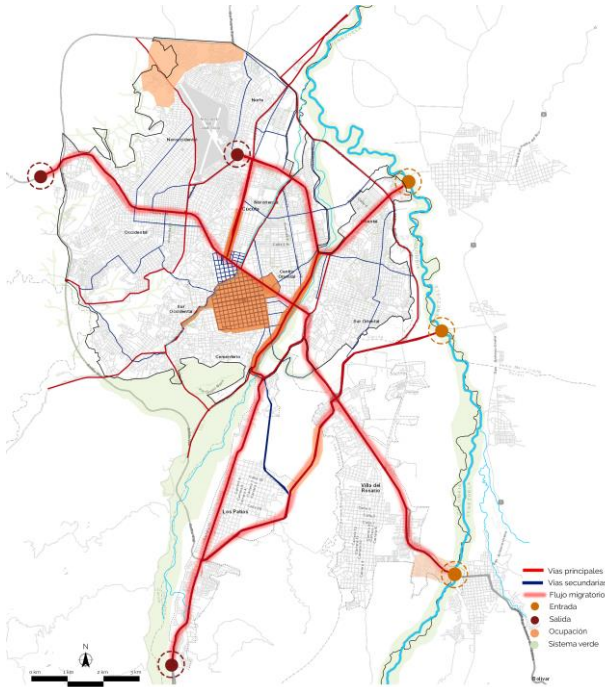


Imagen 9. Análisis ocupación transitoria

- **Ocupación transitoria**
(flujo migratorio + sistema vial + ocupación)

Se evidencia que el flujo migratorio se da por las vías principales que conectan los diferentes puntos de entrada y salida de la ciudad, y por las cuales determinan las áreas con mayor permanencia durante su transición.

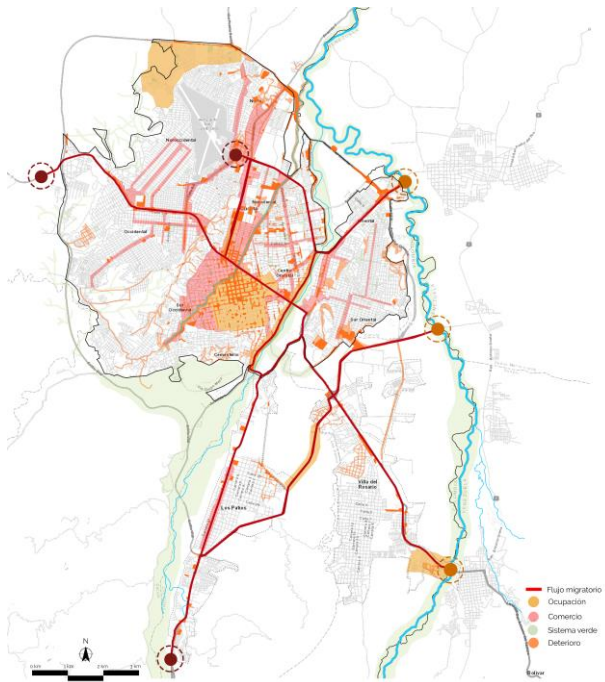


Imagen 10. Análisis ocupación comercial

- **Ocupación comercial**
(ocupación + usos del suelo + deterioro)

Se evidencia que esta población busca asentarse dentro de áreas comerciales con alto flujo peatonal, con el objetivo de poder encontrar como una forma de integrarse socialmente, además de tener una mayor posibilidad de atender a sus necesidades.

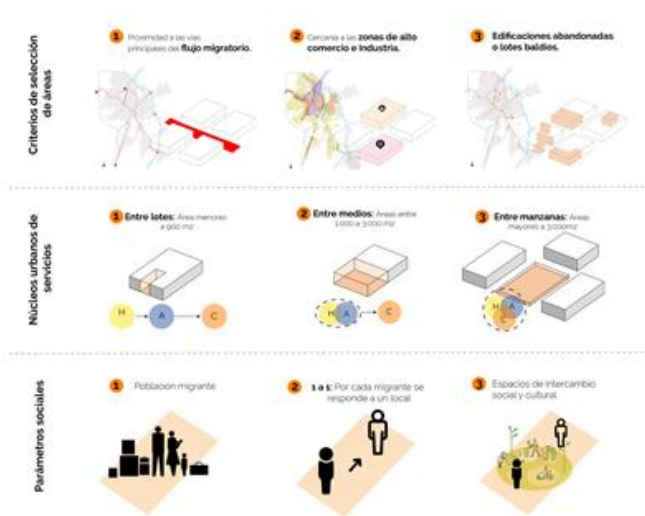


Imagen 11. Criterios de intervención

En ambos casos se puede ver como el centro de la ciudad se marca como el principal punto de atracción urbana para el migrante y como estos dos casos determinan los criterios de implantación para el proyecto.

V.I PROPUESTA

7.1 Propuesta urbana

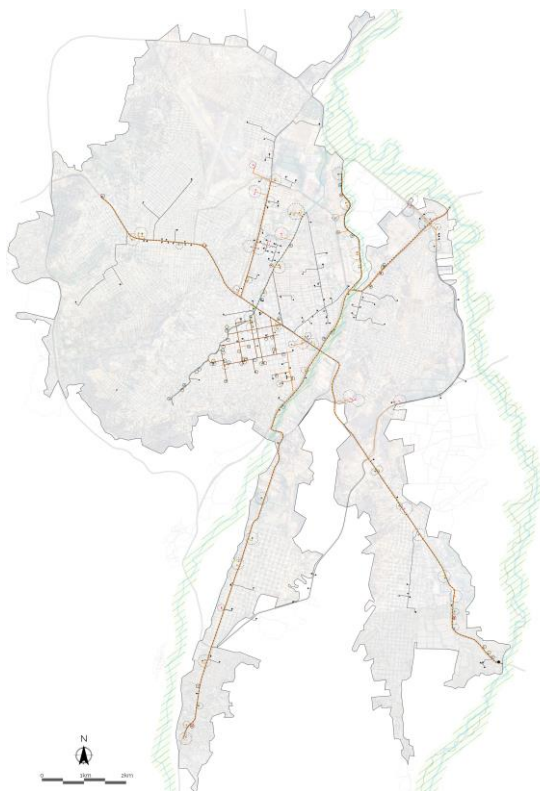


Imagen 12. Esquema de la red de servicios urbanos

La idea del proyecto se realiza con el concepto de captación urbana, se busca utilizar y convertir el problema detectado en una oportunidad para re-establecer y re-interpretar el carácter de la ciudad, atrayendo a la población a los espacios olvidados, mediante un programa que busca la inclusión social de la población migrante.

De acuerdo con lo anterior, se busca generar una red de servicios urbanos al migrante (Imagen 12) que conlleva al desarrollo de unos dispositivos arquitectónicos que buscan responder a las principales necesidades básicas de la población migrante objetivo (descanso, aseo y alimentación).

Esta red de servicios se desarrolla por medio de unos criterios de intervención que ayudan al funcionamiento del desarrollo arquitectónico; las cuales se basan en reutilizar las edificaciones abandonadas y los lotes baldíos con

mayor potencial de uso (Imagen 11), dentro de los cuales según sus dimensiones y capacidad se clasifican en 3 tipos de núcleos, los cuales serán los puntos de intervención; desarrollando así, las siguientes estrategias urbanas:

1. Reutilizar y clasificar

Las áreas con alto potencial de uso para catalogarlas según su tamaño y capacidad de personas para el desarrollo del proyecto.

2. Establecer

La red de servicios a partir de cada uno de los sistemas urbanos de atención al migrante.

3. Conectar

Espacialmente los puntos de intervención a partir de la peatonalización y formación de nuevos espacios de encuentro.

4. Generar

Un confort térmico a partir de la arborización nativa, generando corredores y separadores ambientales

5. Fortalecer

Las actividades locales en los nuevos espacios que complementen el espacio público existente.

Este esquema urbano se desarrolla teniendo en cuenta 6 sistemas que corresponden a las 6 necesidades básicas de una persona y un 7 sistema, que es el complemento para el funcionamiento de la red; en donde cada sistema responde a unos criterios de implantación.

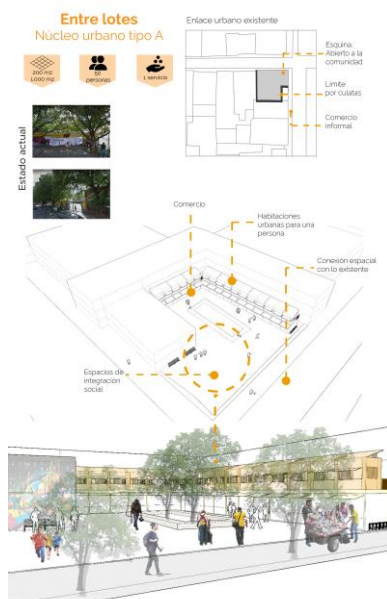


Imagen 13. Núcleos A - Entre lotes

- Núcleos urbanos:

Núcleo tipo A:

- Espacios entre 200 - 1000 m²
- Cubren la capacidad de 1 servicio.

Con las características que se presentan en este predio, se ofrece el servicio de habitaciones urbanas, este servicio se desarrolla con las habitaciones tipo 1, que son las habitaciones urbanas individuales. sin embargo, estas se elevan con el objetivo de dejar una planta libre para el uso comercial y social, que se mezcla con el uso de actividades que hay a su alrededor.

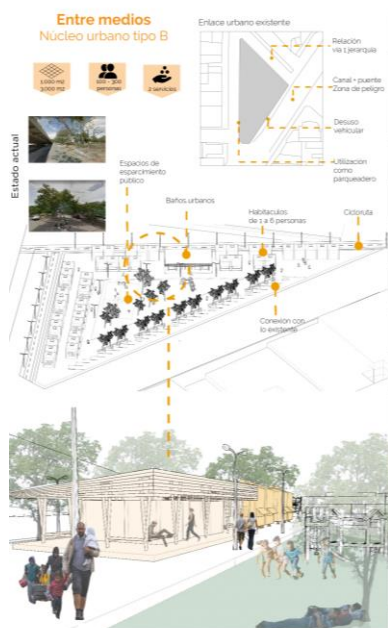


Imagen 14. Núcleos A - Entre medios

Núcleo tipo B:

- Espacios entre 1000-3000 m²
- Cubren la capacidad de 2 servicio.

Este núcleo ofrece los servicios de habitaciones urbanas tipo B y baños urbanos. Al ser un previo abierto en todos sus lados, se busca responder y conectar a las actividades ya existentes, planteando ciclo rutas, senderos peatonales, parqueaderos, zonas verdes y recreativas para el uso del local; mitigando así el impacto social del proyecto.

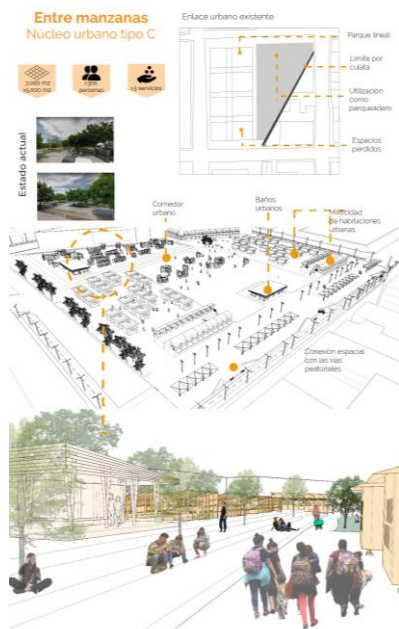


Imagen 15. Núcleos C - Entre manzanas

Núcleo tipo C:

- Espacios >300 m²
- Cubren la capacidad de más de 3 servicio.

Este núcleo ofrece los servicios de habitaciones urbanas (A y B), baños urbanos y comedores urbanos. Este previo responde a las características de los dos anteriores, crea espacios sociales y de encuentro, conectando con las vías peatonalizadas a su alrededor y fortaleciendo el comercio local.

7.2 Propuesta arquitectónica

Teniendo en cuenta que cada servicio es un sistema que compone la red y que este servicio corresponde al desarrollo de un dispositivo arquitectónico, se desarrollan

los dispositivos que responden a las 3 principales necesidades básicas del migrante transitorio y los cuales se caracterizan por ser accesibles a toda la población local y migrante, por funcionar 24/7 y por ser de uso principalmente personal:



Imagen 16. Habitación urbana

Habitación urbana:

Se implantan dentro de los 3 tipos de núcleos urbanos (A, B y C); las habitaciones tipo A, que son individuales, se ubican dentro de los 3 núcleos y el tipo B que son para 1-6 personas, se ubican dentro de los núcleos B y C.

Estas habitaciones buscan que el espacio se adapte a la persona y no la persona al espacio. Por esa razón, se empieza a jugar con los 4 muros que componen el espacio del habitáculo, buscando que de ellos se desprendan las cosas necesarias para habitarlo en función al descansar; camas, sillas, mesas y espacios para guardar sus pertenencias.

La estructura del habitáculo se conforma por listones de madera que se empiezan a entrelazar entre sí para formar las columnas y vigas que componen el cuerpo y la cubierta. Luego, se forman los muros entre las columnas estructurales a partir de unas placas verticales y horizontales conformadas por madera aglomerada y cartón estructural, por donde se empiezan a ubicar los espacios para las camas y el mobiliario. En su exterior, formando la fachada, estos espacios se componen de tubos de cartón que dan lugar a las ventanas; y entre estos espacios, además de la parte inferior y superior del muro, se ubican calados en arcilla, material local al que se le busca incentivar su uso y el cual trae beneficios como ventilación natural y reducción de costos.

Por otro lado, la cubierta se compone por hojas de palma, otro material local. Se busca que esta sea liviana y que se eleve de los muros con el objetivo de aumentar la ventilación natural. Además de, inclinarse un 17% con el fin de poder implementar el uso de energías renovables, energía que será usada para el sistema de iluminación y el sistema de control automático, el cual opera a través de un sensor de carnets para el Migrante y/o la cedula del local, permitiendo el control del uso de cada habitación por tiempo y su respectivo pago por uso, ubicándose en la esquina próxima a la entrada.



Imagen 17. Baño urbano

Baño urbano:

Se implantan entre los 3 tipos de núcleos (A, B y C), además de implantarse cada 200 metros dentro de los nuevos ejes peatonales, donde convergen las actividades de esparcimiento y comercio.

Se replantea la idea de un baño compacto donde se comparten las actividades, a la división e independización de estas actividades, con el fin de aumentar su uso simultaneo; teniendo en cuenta que estos espacios buscan estar de forma permanente dentro de la ciudad.

La estructura de estos baños se forma a partir de dos componentes independientes. En un primer lugar, el área del baño, que funcionan por un sistema de pórticos; y en un segundo lugar, una estructura en madera que conforma la cubierta; la función de esta cubierta es poder generar sombra dentro los corredores que componen el núcleo del baño y su perímetro; además de, generar áreas de espera a su alrededor y de recolectar aguas lluvias.

Cada parte del baño se forma por cuadrados cerrados que buscan delimitar un afuera y un adentro, a partir de unos muros que se forman por dos capas: una capa/muro exterior de ladrillo (material local) y una lámina metálica antiséptica flotante en su interior; esta capa, se implementa con el objetivo de poder mantener el higiene de cada espacio a partir de una autolimpieza. Esta autolimpieza es manejada por un sistema de control automático donde cada persona al utilizar el baño, paga. Esto permite que las puertas automáticamente se cierren y se abran después de un tiempo límite. Y que después de cada uso automáticamente se active la limpieza.

A sí mismo, se implementa el uso de energías renovables para las horas nocturnas y el uso automático de limpieza y control; además de, implementar tubos de luz solar, que buscan capturar y reflejar los rayos del sol hacia el interior, iluminando por completo cada área.

La ventilación, se maneja naturalmente por medio de los calados; aun si, se utiliza a su vez, un sistema de ventilación y extractor de olores mecánico.

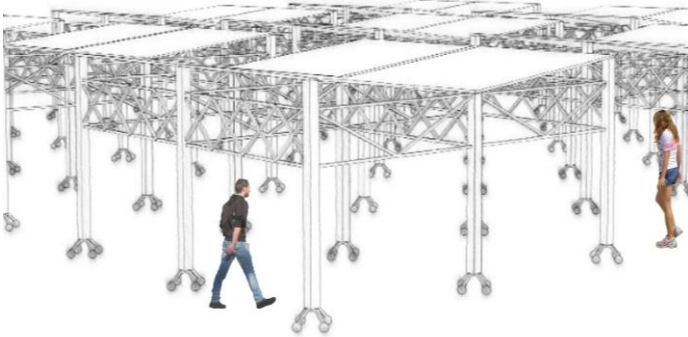


Imagen 18. Comedor urbano

Comedor urbano:

Se implanta en los núcleos tipo A como único servicio y en los tipos B y C como servicios complementarios. Así mismo, se ubican dentro de los ejes peatonales cada 500 metros.

Estos dispositivos fueron diseñados para que además de cumplir su función como área para comer, formara parte también del mobiliario público. Por esta razón, se pensó como

una estructura móvil y flexible al cambio de programa.

La estructura del comedor se compone de un sistema pórtico y de tijeras en madera, que permite el abrir y cerrar de cada módulo, además de implementar un sistema de patas móviles que además de mejorar esta función, permite el desplazamiento efectivo de cada módulo.

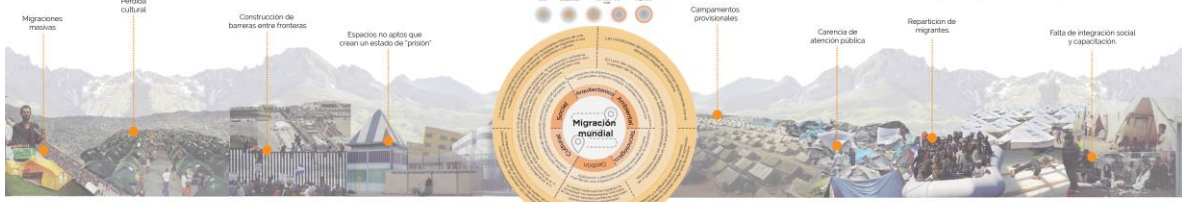
La funcionalidad del módulo se da a través de sus muros, muros móviles que se convierten en el mobiliario necesario para cumplir su función: la mesa y la silla. Por otro lado, la cubierta se caracteriza por su material elástico que permite ser doblada y estirada, además de inclinarse y poder evacuar las aguas lluvias.

V.II BIBLIOGRAFÍA

- Radiografía de venezolanos en Colombia. Migración Colombia. Recuperado de: http://www.migracioncolombia.gov.co/venezuela/radiografia_web.pdf
- Migración Colombiana (19 de enero de 2018). Radiografía migratoria Colombia-Venezuela. Recuperado de: <http://www.migracioncolombia.gov.co/index.php/es/prensa/multimedia/6308-radiografia-de-venezolanos-en-colombia-31-12-2017>
- La opinión (15 de enero de 2018). Monitoreo de desplazamiento de inmigrantes Venezolanos. Recuperado de: <https://www.laopinion.com.co/cucuta/43-de-inmigrantes-en-cucuta-son-venezolanos-147249#OP>
- (2018, 11 de febrero). EXODO. Revista Semana. Edición nº 1867, pág 22-32.
- Fases de la intervención social con inmigrantes. Ana Maria Ortiz Duque. Recuperado de: https://rua.ua.es/dspace/bitstream/10045/5834/1/ALT_04_11.pdf
- Informe de contexto frontera colombo-venezolana. 2017. Recuperada de: [https://sjrlac.org/Assets/Publications/File/Informe_frontera_COL_VEN_final%20\(1\).pdf](https://sjrlac.org/Assets/Publications/File/Informe_frontera_COL_VEN_final%20(1).pdf)
- El Rímac, tratamiento para el espacio público. Obtenido de: https://www.archdaily.co/co/02-116458/ganadores-del-concurso-de-tratamiento-para-el-espacio-publico-el-rimac?ad_medium=gallery
- Unidades de vida articulada. Recuperado de: <https://www.epm.com.co/site/nuestros-proyectos/proyecto-uva/unidades-de-vida-articulada>
- Ciudad Lineal. Baños públicos accesibles y modernos en las calles de Madrid. Recuperado de: <https://diario.madrid.es/ciudadlineal/2018/03/06/banos-publicos-accesibles-y-modernos-en-las-calles-de-madrid/>

V.III PLANCHAS PROYECTO DE GRADO

Núcleos celulares transitorios: Reactivación urbana a través del migrante



7 de 8 países de estudio no responden a las necesidades básicas de los migrantes



CONTEXTO INMEDIATO

Crisis socioeconómica y política en Venezuela.
La crisis profundizada entre los años 2012 y 2013 obligó a millones de venezolanos a salir del país en busca de mejores condiciones de vida. El flujo migratorio se ha convertido en un fenómeno masivo y sostenido, afectando a millones de habitantes en otros países como Colombia, Ecuador, México y España, entre otros países de destino. Fuente: Naciones Unidas.

Colombia como PRIMER DESTINO
769 726 Migrantes venezolanos en Colombia 2018. Fuente: UNHCR.

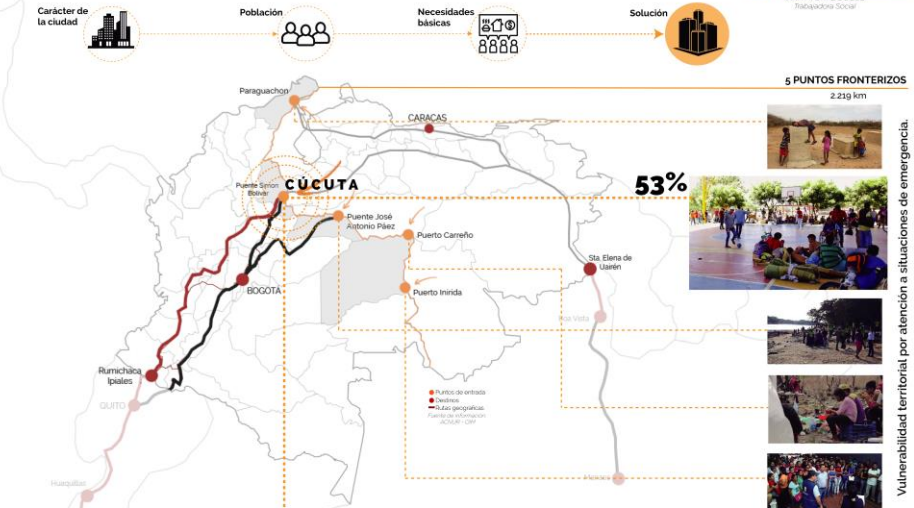
Colombia como PAÍS DE TRÁNSITO
61,23% de los migrantes venezolanos en tránsito por Colombia. Fuente: UNHCR.

Departamento víctima: Norte de Santander
35 000 habitantes. Fuente: UNHCR.

Epicentro migratorio
Cúcuta es el epicentro migratorio de Colombia. Fuente: UNHCR.

'La frontera más dinámica de Sur América'
CARÁCTER DE CIUDAD TRANSITORIA

Migración en tránsito
3 000 personas. Fuente: UNHCR.

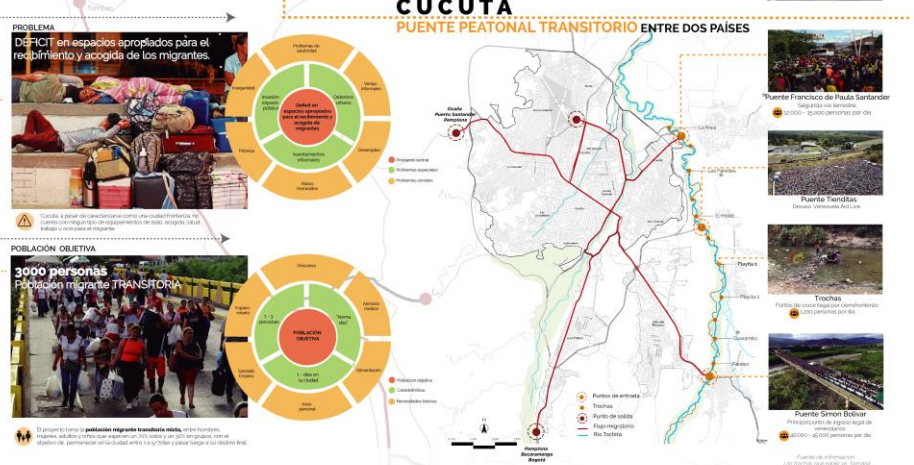


Etapas y fases del proceso migratorio

ANA M. ORTIZ OJUELE
Taller de Diseño Social

5 PUNTOS FRONTERIZOS
2.219 km

Vulnerabilidad territorial por atención a situaciones de emergencia.



Análisis urbano a través del migrante:

Factores de estudio dados a partir de una pauta mundial definida

Análisis urbano a partir del migrante

44% Invasión de espacio público

- Edificios con muros perimetrales
- Coches
- Parqueaderos
- Espacios abandonados

24% Asentamientos informales

- Edificios con muros perimetrales
- Zonas de alto riesgo
- Medios
- Instalaciones

4% Albergues

- Edificios con muros perimetrales
- Edificios con muros perimetrales
- Edificios con muros perimetrales
- Edificios con muros perimetrales

Abandono

- Edificios con muros perimetrales
- Edificios con muros perimetrales
- Edificios con muros perimetrales
- Edificios con muros perimetrales

Uso no adecuado

- Edificios con muros perimetrales
- Edificios con muros perimetrales
- Edificios con muros perimetrales
- Edificios con muros perimetrales

Decadencia progresiva

- Edificios con muros perimetrales
- Edificios con muros perimetrales
- Edificios con muros perimetrales
- Edificios con muros perimetrales

Al ser una ciudad fronteriza que NO cuenta con espacios para la acogida (temporal o permanente) del migrante y que a su vez, se encuentra con altos rasgos de deterioro, las personas (migrantes) se emplean a adaptarse a las condiciones en las que se encuentran los espacios que son más convenientes para su uso, creando sus propias formas de habitar a partir de sus preferencias.

OCUPACIÓN TRANSITORIA

Flujo migratorio
Sistema vial
Ocupación

El constante flujo migratorio se concentra en los principales ejes de entrada y salida de la ciudad. Estos ejes a su vez determinan las áreas que tienen mayor demanda durante su transición, marcando el punto de inflexión en el desarrollo del punto de aglomeración de migrantes.

Una única área con alta concentración de migración y su control en la ciudad.

- Vías principales
- Asentamientos informales
- Albergues
- Albergues
- Albergues
- Sistema vial

OCUPACIÓN COMERCIAL

Ocupación
Usos del suelo
Deterioro

El centro de Cúcuta como principal área de atracción urbana para el migrante, por ser zona comercial, financiera, de servicios y alto flujo peatonal.

Constante deterioro: Menor de espacios públicos, Inestabilidad en horas nocturnas, Falta de espacios recreativos, Deterioro en zonas verdes, Comunicación visual.

64% Invasión de espacio público

15,3% Índice de deterioro

La población migrante busca asentarse dentro de áreas potencialmente comerciales con un alto nivel de flujo peatonal, con el fin de poder "integrarse" socialmente y con tener una mayor posibilidad de atender a sus necesidades, por esta razón, el centro se convierte en el principal foco de atracción.

Espacios con alto potencial de uso para el desarrollo del proyecto.

- Albergues
- Ocupación
- Comercio
- Sistema vial
- Deterioro

Criterios de implantación urbana

Arquitectura Urbana
James Lerner

Estrategia de diseño urbano que trabaja sobre puntos de encuentro con la habitabilidad en los espacios.

Entre partes son espacios abiertos con potencial de uso público, se debe ser un espacio público que sea un espacio abierto y sostenible, considerando la inclusión de flujos de uso mixto.

Soluciones frente a problemas de habitar urbano como sector.

Unidades de Vida Articulada, Medellín, Colombia

► Estrategia de revitalización urbana

Collecting
Kathleen Proctor - Charles Dornier

Proceso participativo de se trabaja para "fortificar el sentido comunitario" a partir del co-diseño, co-creación y co-organización estratégica de los residentes alrededor de espacios comunes que se perciben como una extensión de casa.

Respuesta para la persona, en pos de un individuo. Respuesta de inclusión colectiva.

EL BIMAC, Tratamiento para el espacio público, Lima, Perú

► Apropiación del espacio

Nuevas formas de habitar
Mimi Lohman

"Habitar" para el individuo para el grupo, en apropiación de algo. Apropiación no tiene en propiedad, sino que se trata de una manera de formar parte del grupo. (Lohman, 1970).

Respuesta para la apropiación de los espacios de inclusión social.

Estrategias de ocupación

Santiago Cúcuta, España

Sistemas automáticos

Sistema de uso para el automóvil. Materiales resistentes al vandalismo. Limpieza. Espacios para su función. Sistema de limpieza. Programa para su utilización. Forma de generar ingresos. Requerimiento funcional arquitectónico.

Estrategias de gestión y tecnología

Salas públicas, Madrid, España

ESTRATEGIA DE INTERVENCIÓN: ACCIONES INMEDIATAS **CRITERIOS DE INTERVENCIÓN**

Problema

Deterioro en espacios apropiados para el reclutamiento y la acogida de los migrantes.

Objetivo general

Dar a la ciudad espacios complementarios apropiados para el reclutamiento del migrante, por medio de dispositivos arquitectónicos transitorios que busquen suplir las necesidades básicas de esta población para mejorar sus condiciones de estadía.

A alcance

Diseño de una red de servicios complementarios al migrante por medio de pautas urbanas que ayuden al reclutamiento y el desarrollo de los dispositivos arquitectónicos transitorios, que suplan las necesidades básicas de la población migrante.

Estrategia

RED DE SERVICIOS URBANOS

- Antropomórfica**: Diseño de espacios abiertos y de tránsito que permitan el movimiento de la población migrante.
- Tecnológica**: Implementación de dispositivos tecnológicos que permitan la interacción social.
- Sociales**: Creación de espacios que permitan la interacción social y el desarrollo de la comunidad.

Concepto

Captación urbana

A través del "reclutamiento urbano" se busca utilizar "espacios urbanos" para el reclutamiento y el "reclutamiento" el carácter que tiene la ciudad, atraer a la población y espacios urbanos mediante programas que busquen la inclusión social de la población migrante.

Criterios de selección de la zona

- Proximidad a las vías principales del flujo migratorio.
- Cercanía a las zonas de alto comercio e industria.
- Edificaciones abandonadas o lotes baldíos.

Núcleos urbanos de desarrollo

- Entre lotes: Asentamientos tipo H, A, C.
- Entre medianas: Anillos entre lotes tipo H, A, C.
- Entre manzanas: Anillos de manzanas tipo H, A, C.

Parámetros sociales

- Población migrante
- 1:1: Por cada migrante se responde a un local
- Espacios de intercambio social y cultural

PLANTAMIENTO URBANO <1 semana **DESARROLLO ARQUITECTÓNICO** **GESTIÓN: ACCIONES Y ACTORES**

RED DE SERVICIOS URBANOS

- Antropomórfica**: Diseño de espacios abiertos y de tránsito que permitan el movimiento de la población migrante.
- Tecnológica**: Implementación de dispositivos tecnológicos que permitan la interacción social.
- Sociales**: Creación de espacios que permitan la interacción social y el desarrollo de la comunidad.

PLANTIFICACIÓN FASE I

Gestión del suelo: Gestión administrativa

CONSTRUCCIÓN FASE II

Gestión constructiva

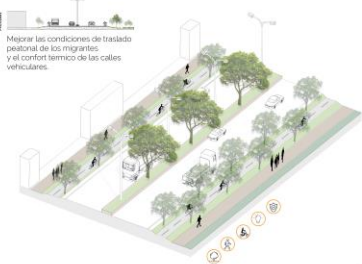
USO FASE III

Gestión de utilidad

Núcleos Celulares Transitorios: Reactivación urbana de Cúcuta a través del migrante

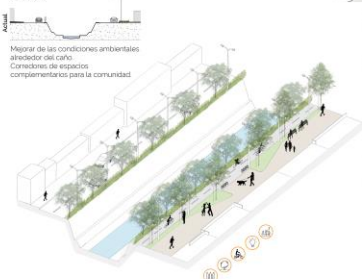
SENDEROS PEATONALES

Corte A



PEATONALIZACIÓN

Corte B

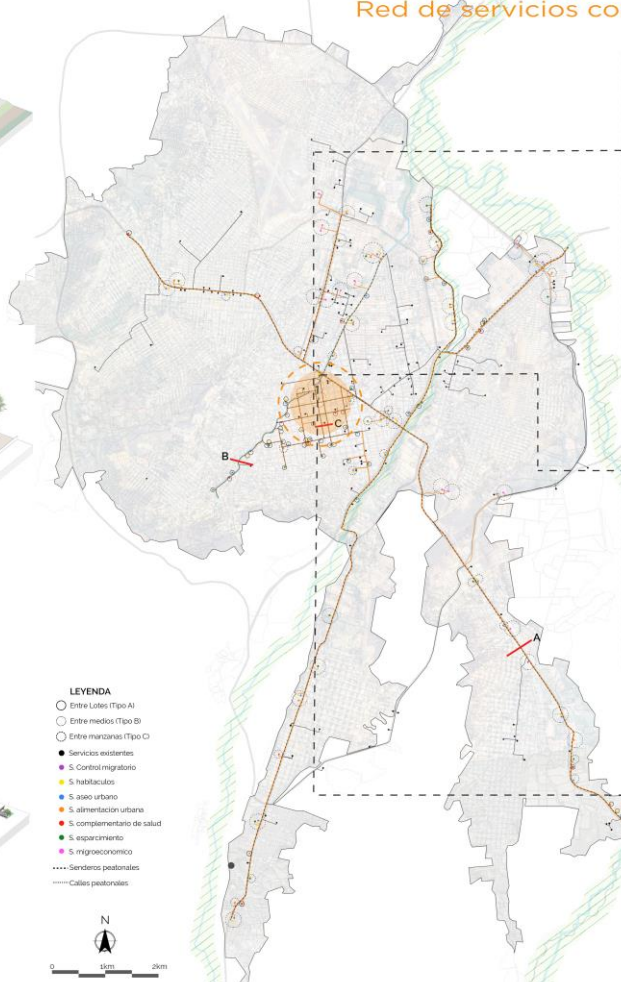


CONEXIÓN DE NÚCLEOS

Corte C



**Esquema inmediato urbano:
Red de servicios complementarios**



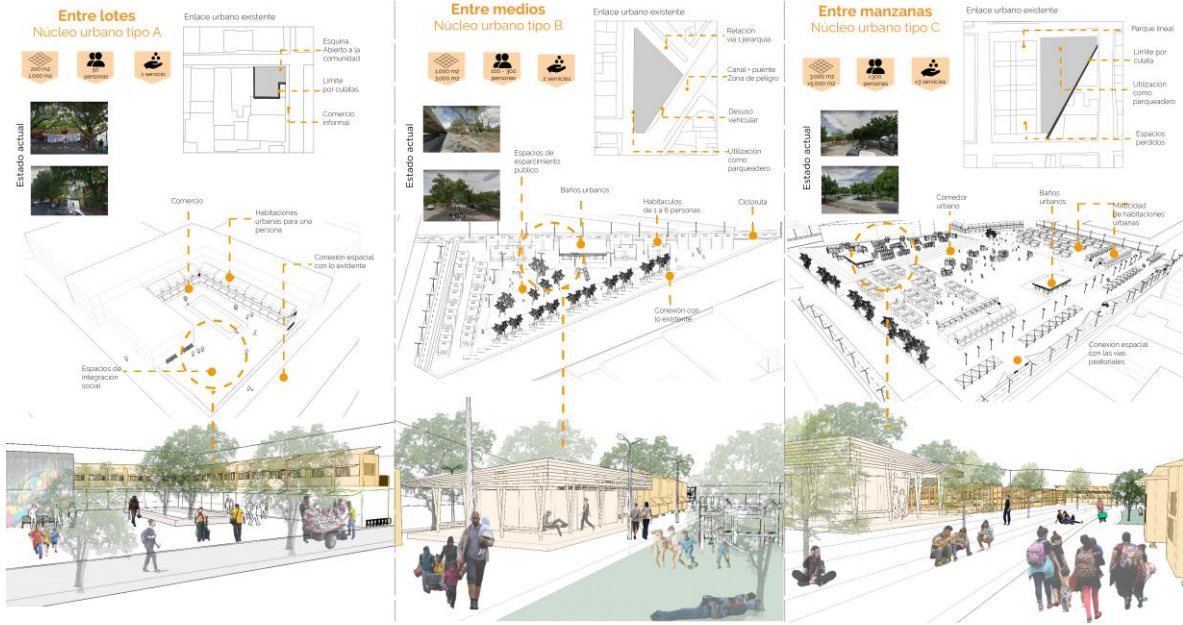
- LEYENDA**
- Entre Lotes (Tipo A)
 - Entre medianos (Tipo B)
 - Entre manzanas (Tipo C)
 - Servicios existentes
 - S. Control migratorio
 - S. habitáculos
 - S. asilo urbano
 - S. alimentación urbana
 - S. complementario de salud
 - S. esparcimiento
 - S. migraeconómico
 - Senderos peatonales
 - Calles peatonales

Áreas de intervención

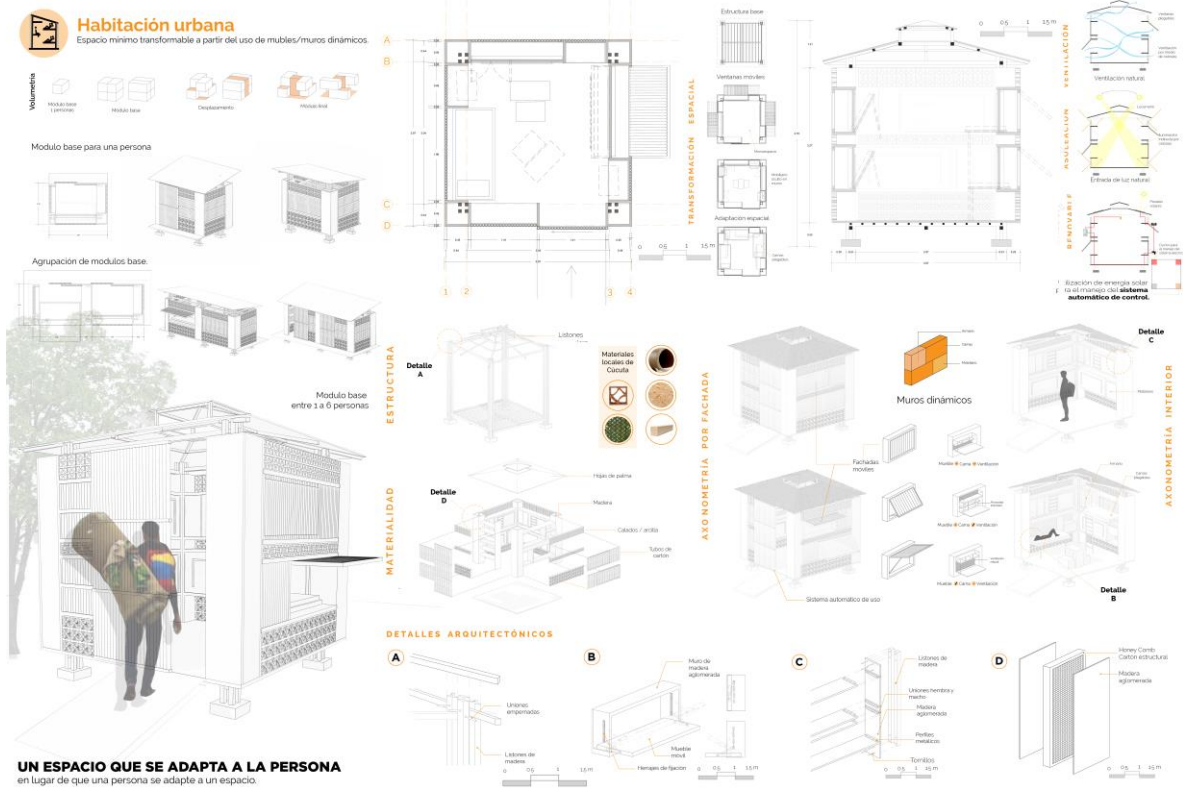


Estrategias Urbanas

Núcleos celurares transitorios: 3 formas de habitar



Dispositivos arquitectónicos transitorios 3 necesidades del migrante



UN ESPACIO QUE SE ADAPTA A LA PERSONA
en lugar de que una persona se adapte a un espacio.



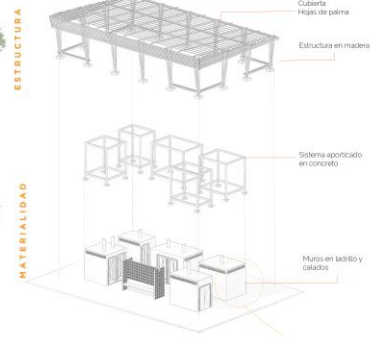
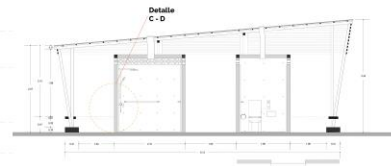
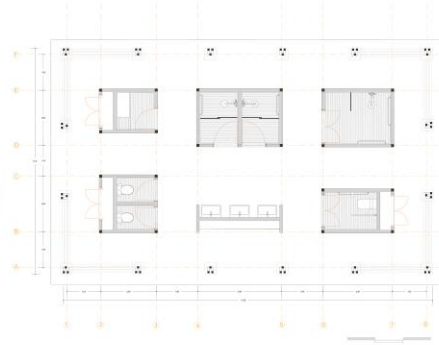
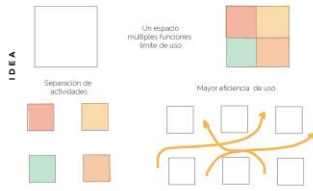
Núcleos Celurares Transitorios: Reactivación urbana de Cúcuta a través del migrante

María Camila Díaz Quintero // Trabajo de Grado // Arquitectura y diseño // 2019

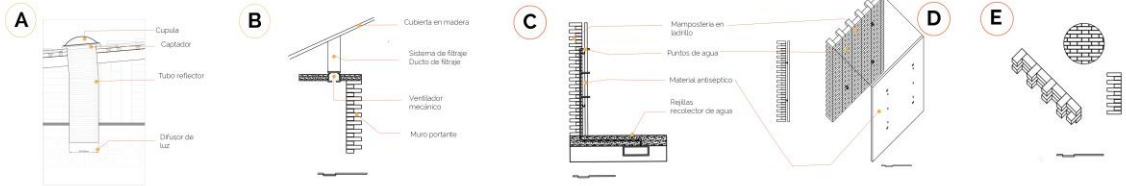
4/5

Baño urbano

Espacio, función y forma



DETALLES ARQUITECTÓNICOS



Comedor urbano

Espacios complementarios del diseño urbano

TRANSFORMACIÓN ESPACIAL

DETALLE ARQUITECTÓNICO

